

Создано: 08.12.2025 в 16:33

Обновлено: 18.01.2026 в 12:29

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р**

23 057 280 ₽

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

40.03 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

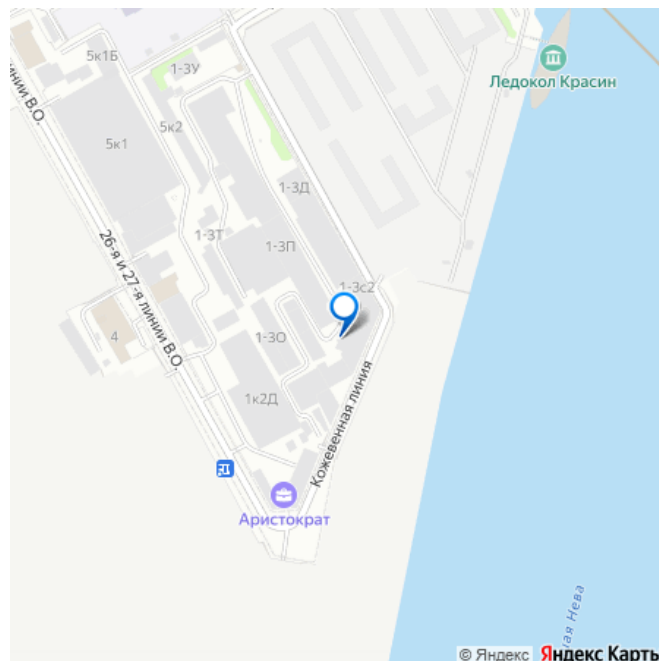
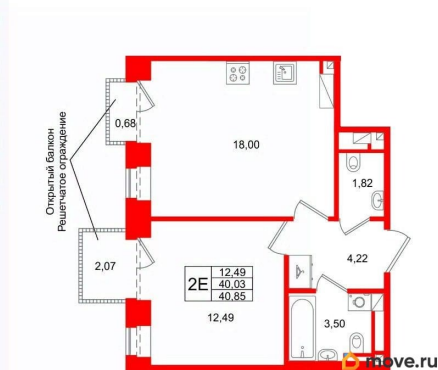
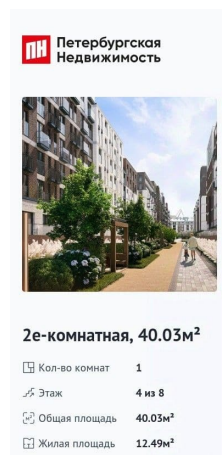
2 балкона

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288055808>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79927013325**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18 м?, просторная прихожая 4.22 м?. Общая площадь квартиры - 40.03 м?, жилая 12.49 м?, высота потолка 2.7 м.

Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS». Что особенного в ЖК

«Аристократ»? • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров •

Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны

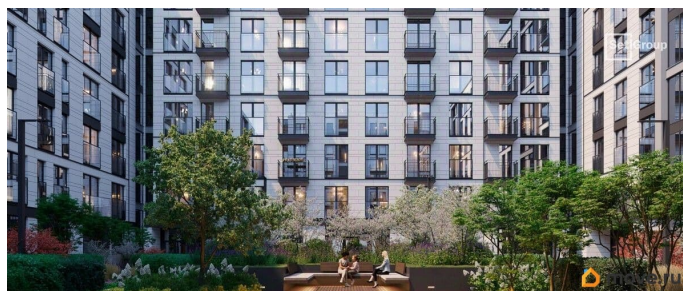
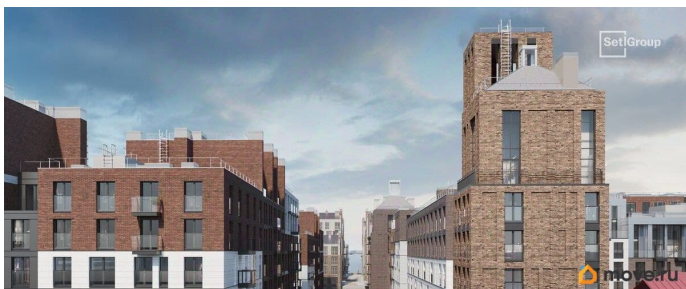
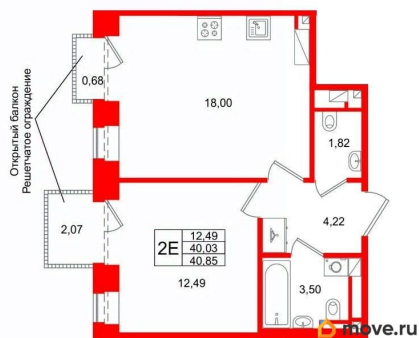
• Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире •

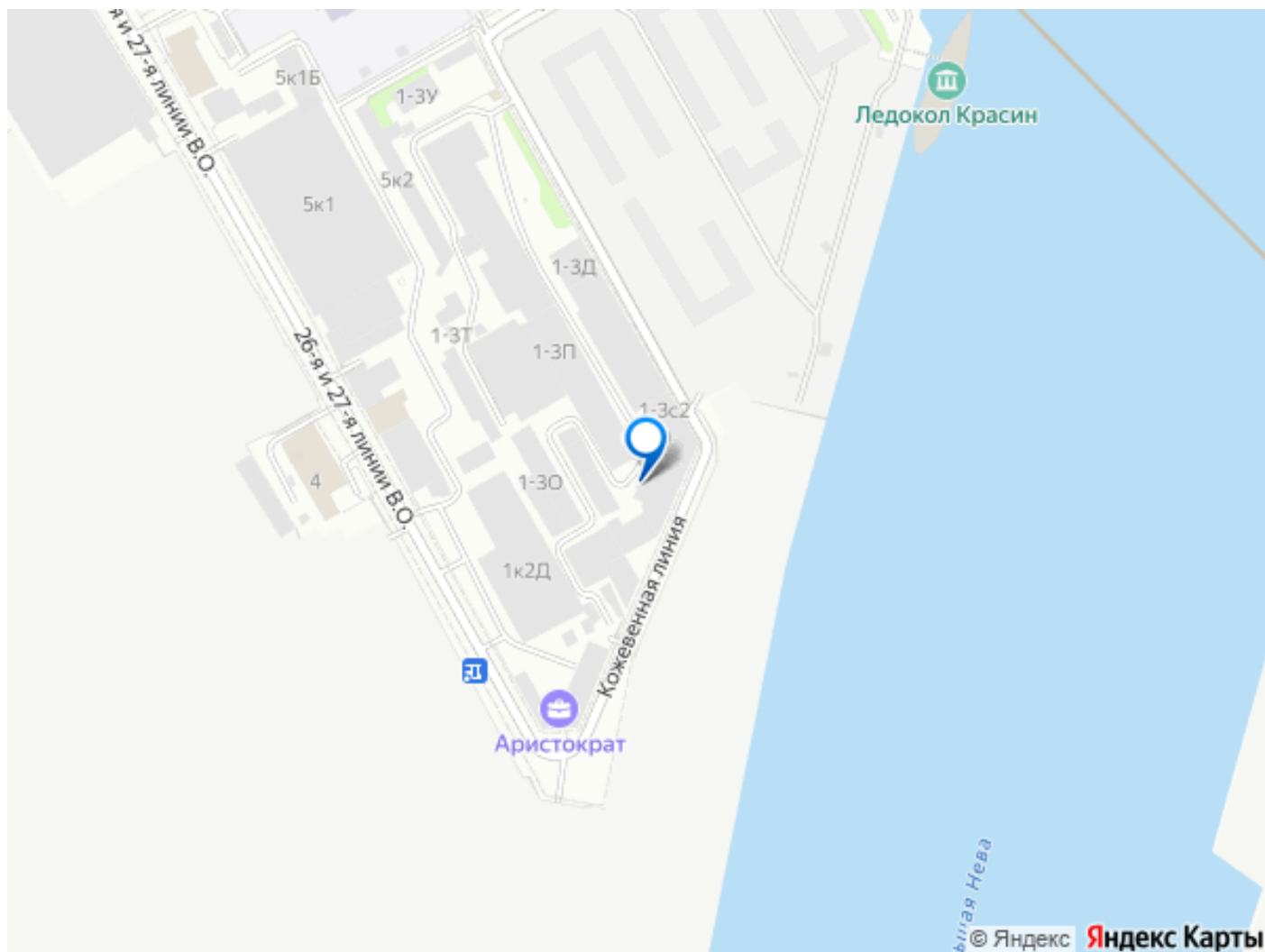
Премиальная отделка квартир - Nord line business



2е-комнатная, 40.03м²

Кол-во комнат	1
Этаж	4 из 8
Общая площадь	40.03м²
Жилая площадь	12.49м²





Move.ru - вся недвижимость России