

Собственник

79811734926

Создано: 31.01.2025 в 18:30  
Обновлено: 22.08.2025 в 10:26

Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
262к1

4 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 262к1

Округ

СПБ, Пушкинский район

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

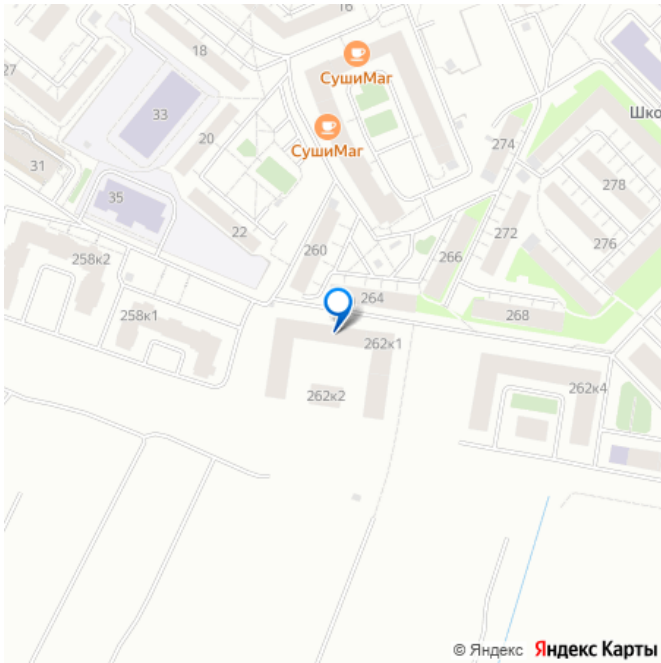
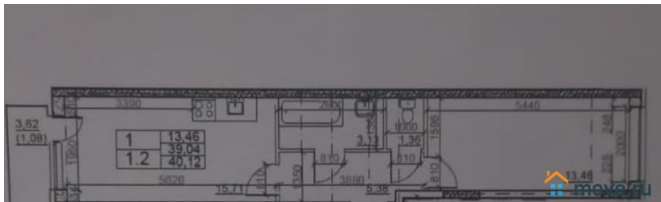
Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

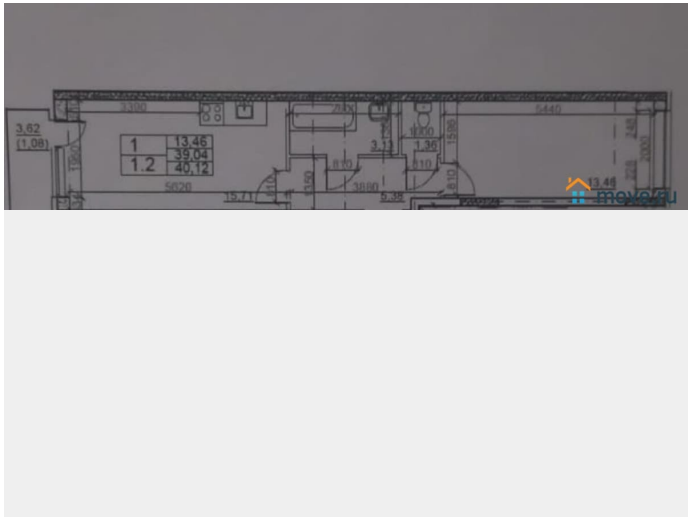
Покупка в ипотеку

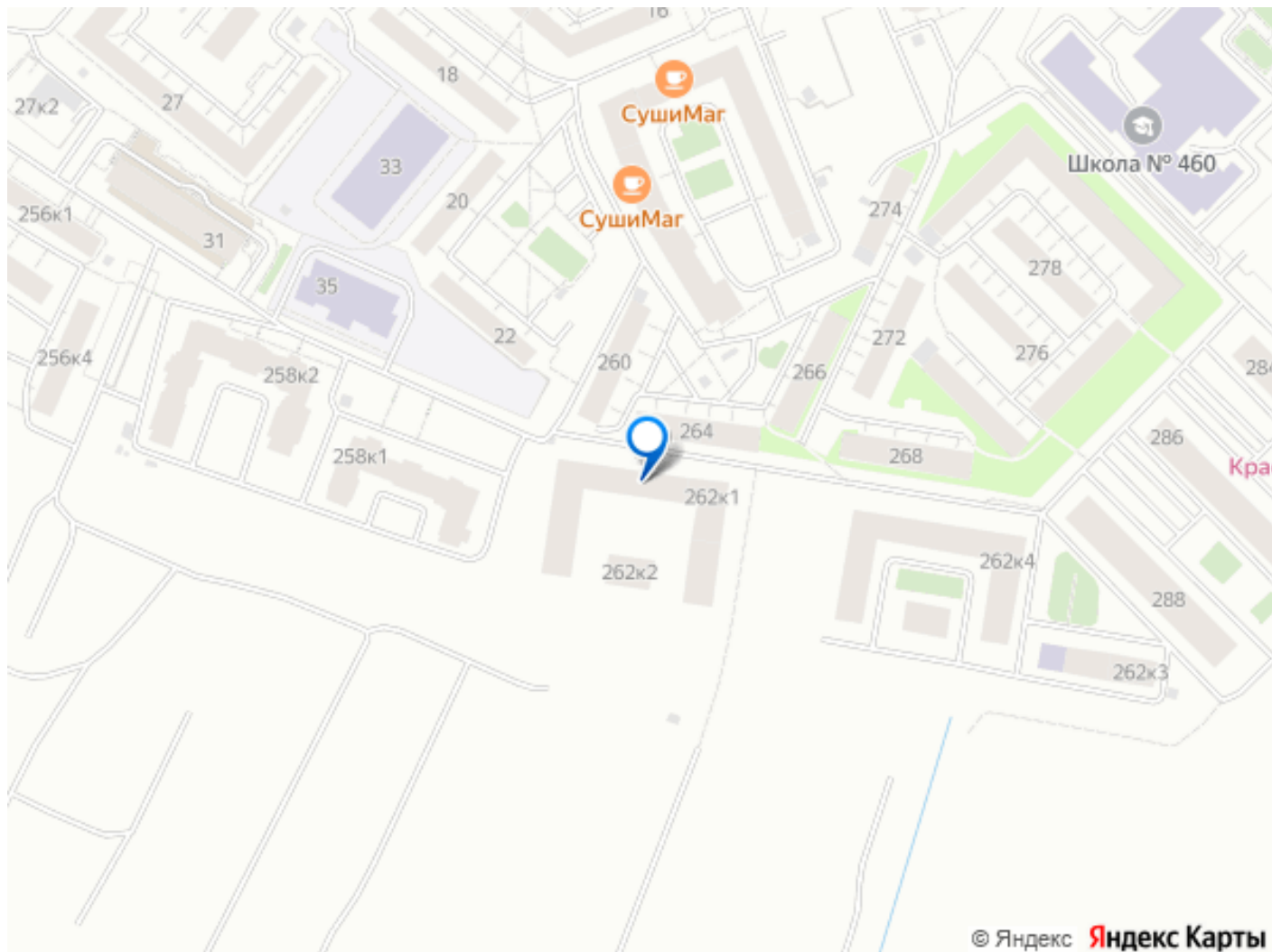
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам двустороннюю квартиру с раздельным санузлом на комфортном третьем этаже дома 2024 года постройки. Отличная планировка! Просторная кухня-гостиная (15,7 кв. метров, с балконом) отделена от спальни санузлом, т.е. не имеет общей стены с ней, что служит хорошей звукоизоляцией. Достойный вариант для проживания или сдачи в аренду. Без отделки — простор для Вашего творчества! Без отделки — простор для Вашего творчества! Собственность на квартиру зарегистрирована. Один взрослый собственник. Первая, прямая продажа. Документы готовы! В том числе Отчёт об оценке (от 25.02.25). Возможно снижение цены. Рассмотрим оплату жилищной субсидией, а также продажу в ипотеку и за материнский капитал. Звоните! К агентам: просьба не беспокоить, если у вас нет потенциальных покупателей.





Move.ru - вся недвижимость России