

Создано: 31.01.2025 в 18:30

Обновлено: 22.08.2025 в 10:26

<https://spb.move.ru/objects/9271430779>

Собственник

79811734926

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
262к1**

4 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 262к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

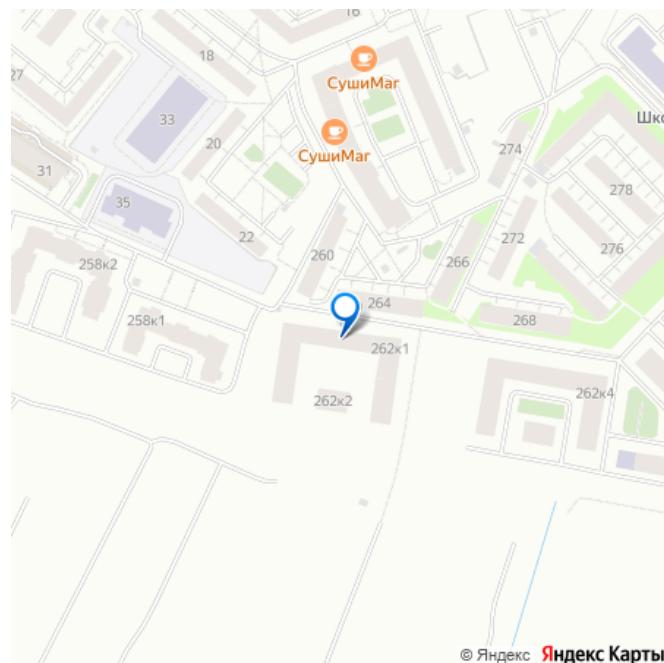
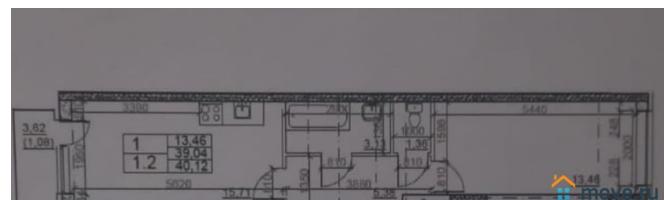
15.7 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

3/11



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

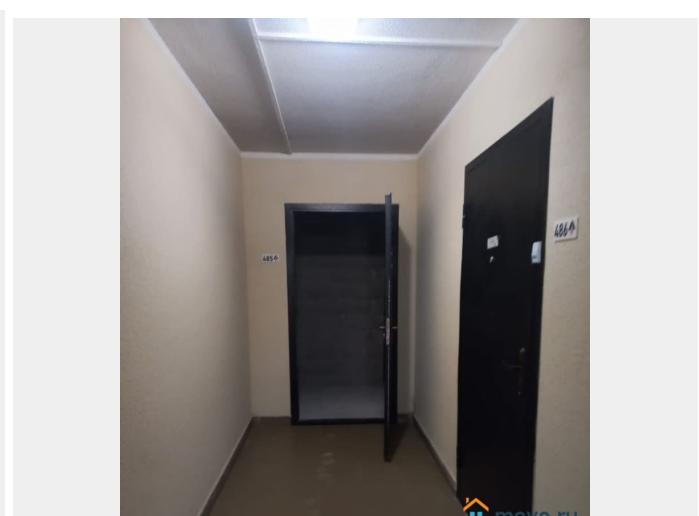
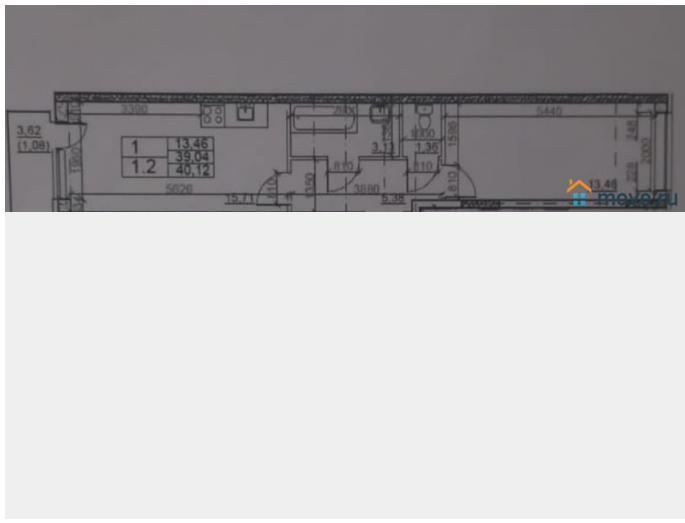
возможна ипотека, лифт, парковка

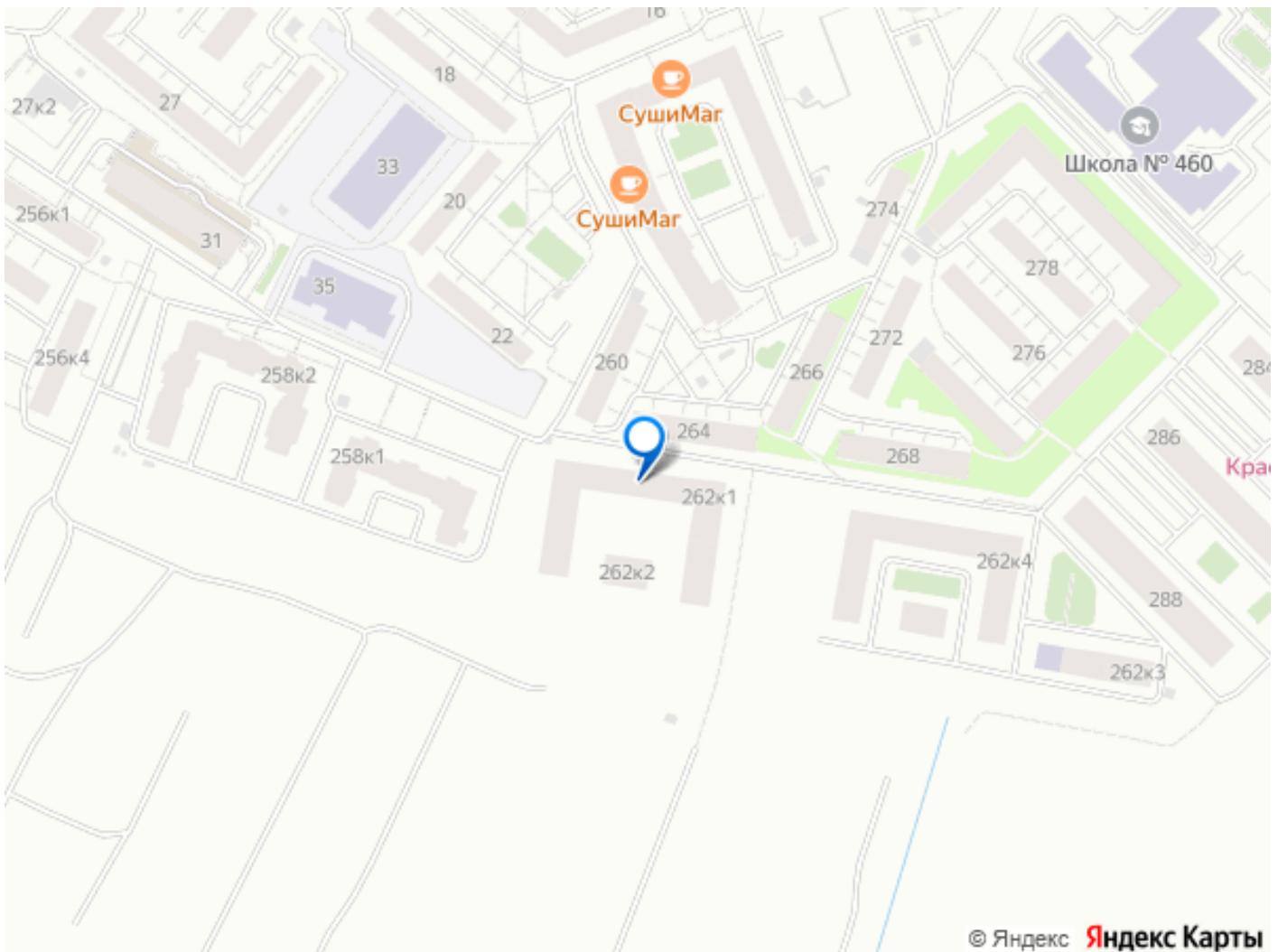
Описание

Продам двустороннюю квартиру с раздельным санузлом на комфортном третьем этаже дома 2024 года постройки. Отличная планировка! Просторная кухня-гостиная (15,7 кв. метров, с балконом) отделена от спальни санузлом, т.е. не имеет общей стены с ней, что служит хорошей звукоизоляцией. Достойный вариант для проживания или сдачи в аренду. Без отделки — простор для Вашего творчества! Без отделки — простор для Вашего творчества!

Собственность на квартиру зарегистрирована. Один взрослый собственник. Первая, прямая продажа.

Документы готовы! В том числе Отчёт об оценке (от 25.02.25). Возможно снижение цены. Рассмотрим оплату жилищной субсидией, а также продажу в ипотеку и за материнский капитал. Звоните! К агентам: просьба не беспокоить, если у вас нет потенциальных покупателей.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России