

Создано: 29.01.2025 в 16:10

Обновлено: 05.03.2026 в 13:15

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 16К1

**9 800 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 16К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Димитрова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

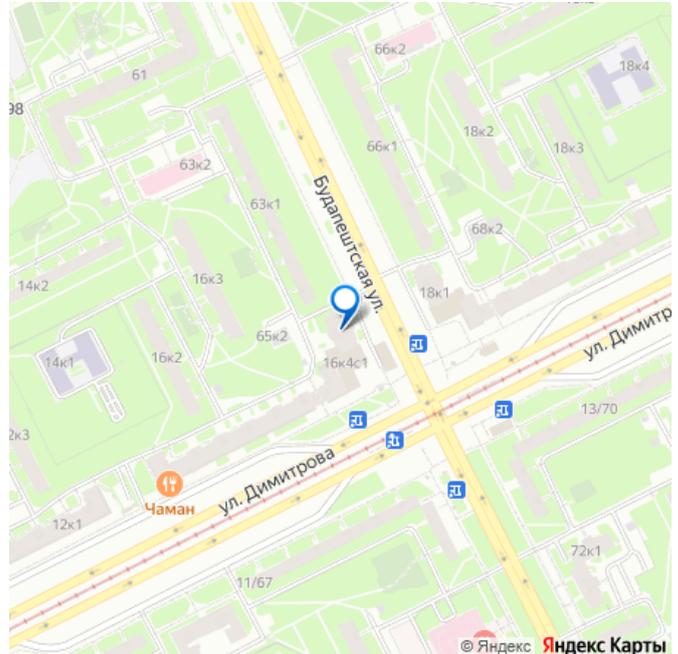
Тип балкона

лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9286148384>

**Зинина Наталья Борисовна,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
79110017931**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

1702171 В прямой продаже однокомнатная просторная и уютная квартира в кирпичном доме! В квартире сделан ремонт в стиле минимализм. Полы в комнате - инженерная паркетная доска, другие зоны - кафель. Установлены двойные стеклопакеты в экологичных натуральных деревянных рамах (финская технология), двери выкатные, не занимают дополнительного места; входная дверь - антивандальная, металлическая, усиленная, с повышенной шумоизоляцией. На просторной лоджии также сделано добротное остекление двойными стеклопакетами в деревянных рамах, лоджия утепленная, имеет установленные электрические радиаторы для дополнительного источника тепла, поэтому можно использовать как дополнительную комнату. Общая площадь квартиры - 40,1 кв.м, комната - 16,6 кв.м с выходом на застекленную лоджию (площ. 8 кв.м). Кухня - 9.5 кв.м, сан/узел совмещенный. В шаговой доступности станция метро «пр. Славы»; транспортом до метро «Московская» 15 минут. Ж/Д станция «пр.Славы» - совсем недалеко, что позволит за 20 минут попасть в

исторический центр города, прибыв на Витебский вокзал, а так же в другом направлении в город Пушкин и Павловск для посещения красивейших парков и познавательных экскурсий. Быстрый выезд на КАД. Рядом вся необходимая инфраструктура обжитого района: школы, детские сады, поликлиники, аптеки, фитнес-клубы, магазины, кафе и рестораны, удобная транспортная доступность. Один взрослый собственник. Документы готовы, быстрый выход на сделку.

