

Создано: 29.01.2025 в 16:10

Обновлено: 23.01.2026 в 01:08

<https://spb.move.ru/objects/9286148384>

Зинина Наталья Борисовна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 16К1

9 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 16К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Димитрова](#)



Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

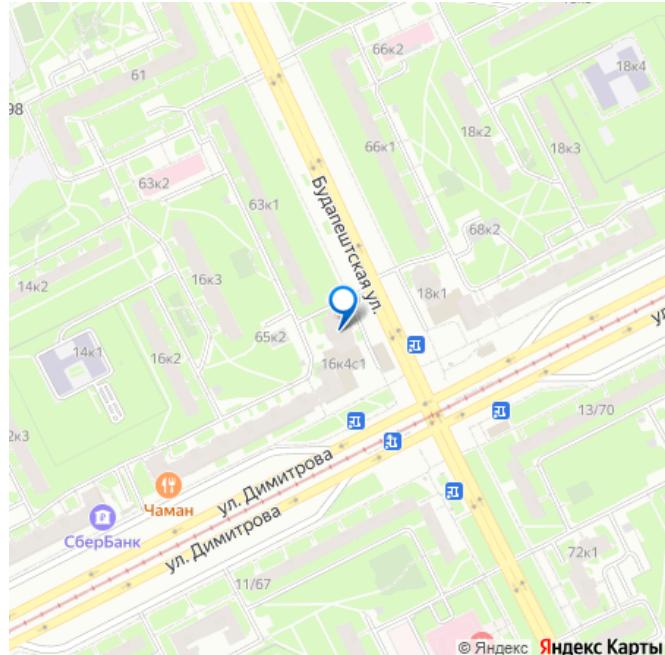
8 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

6/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

1702171 В прямой продаже однокомнатная просторная и уютная квартира в кирпичном доме! В квартире сделан ремонт в стиле минимализм. Полы в комнате - инженерная паркетная доска, другие зоны - кафель. Установлены двойные стеклопакеты в экологичных натуральных деревянных рамках (финская технология), двери выкатные, не занимают дополнительного места; входная дверь - антивандальная, металлическая, усиленная, с повышенной шумоизоляцией. На просторной лоджии также сделано добротное остекление двойными стеклопакетами в деревянных рамках, лоджия утепленная, имеет установленные электрические радиаторы для дополнительного источника тепла, поэтому можно использовать как дополнительную комнату. Общая площадь квартиры - 40,1 кв.м, комната - 16,6 кв.м с выходом на застекленную лоджию (площ. 8 кв.м). Кухня - 9.5 кв.м, сан/узел совмещенный. В шаговой доступности станция метро «пр. Славы»; транспортом до метро «Московская» 15 минут. Ж/Д станция «пр.Славы» - совсем недалеко, что позволит за 20 минут попасть в

исторический центр города, прибыв на Витебский вокзал, а так же в другом направлении в город Пушкин и Павловск для посещения красивейших парков и познавательных экскурсий. Быстрый выезд на КАД. Рядом вся необходимая инфраструктура обжитого района: школы, детские сады, поликлиники, аптеки, фитнес-клубы, магазины, кафе и рестораны, удобная транспортная доступность. Один взрослый собственник. Документы готовы, быстрый выход на сделку.





Александр
Недвижимость

move.ru



Александр
Недвижимость

move.ru

Актуальная планировка:
улица Димитрова, д. 16 к. 1

Александр
Недвижимость

Комната
1
Этаж
6/16
Жилая площадь
16,6 м²
Общая площадь
40,1 м²

move.ru

