

Создано: 03.12.2025 в 12:47

Обновлено: 13.12.2025 в 15:30

<https://spb.move.ru/objects/9287117441>

Алина Сакуненко, Алина Сакуненко

79118159701

**Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
14к1**

11 750 000 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

7/26

Детали объекта

Тип сделки

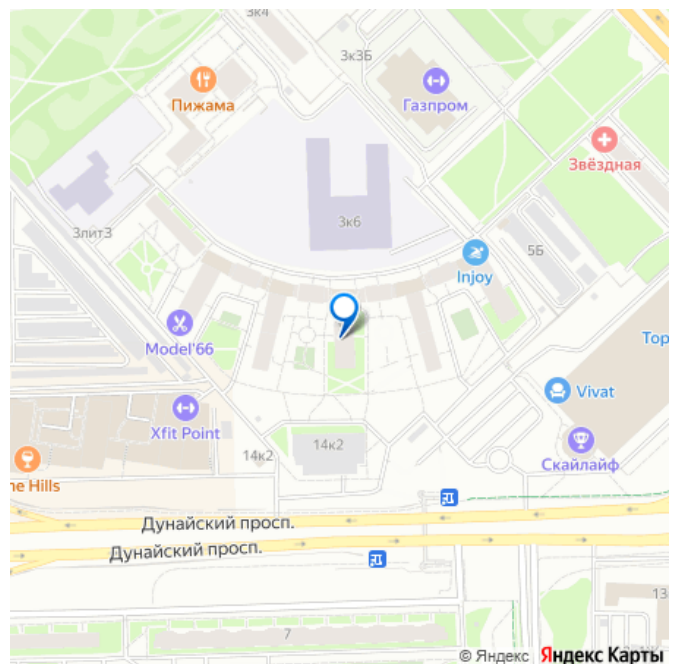
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

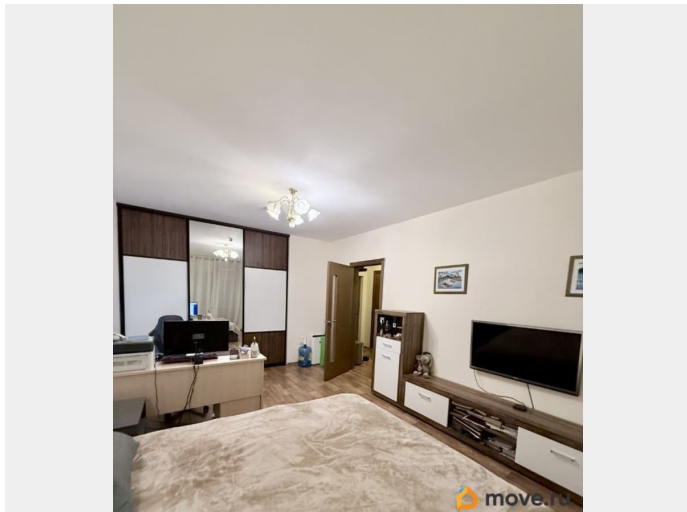
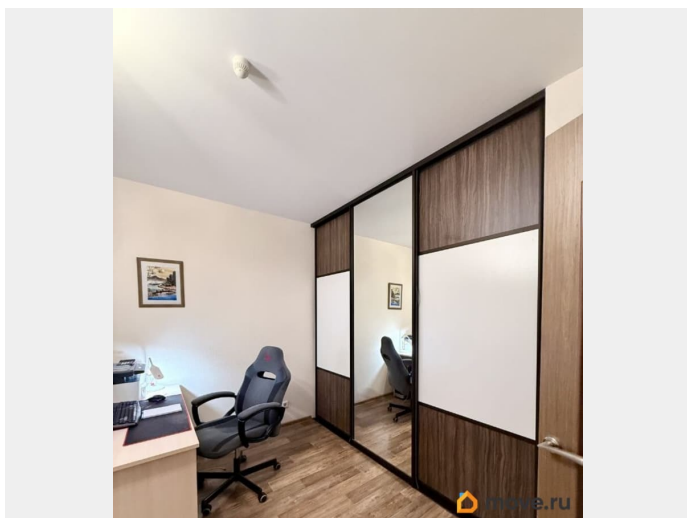
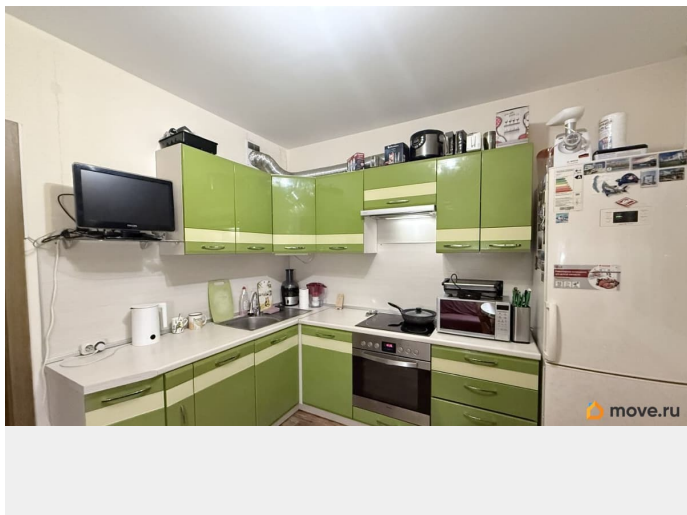
возможна ипотека, лифт, парковка

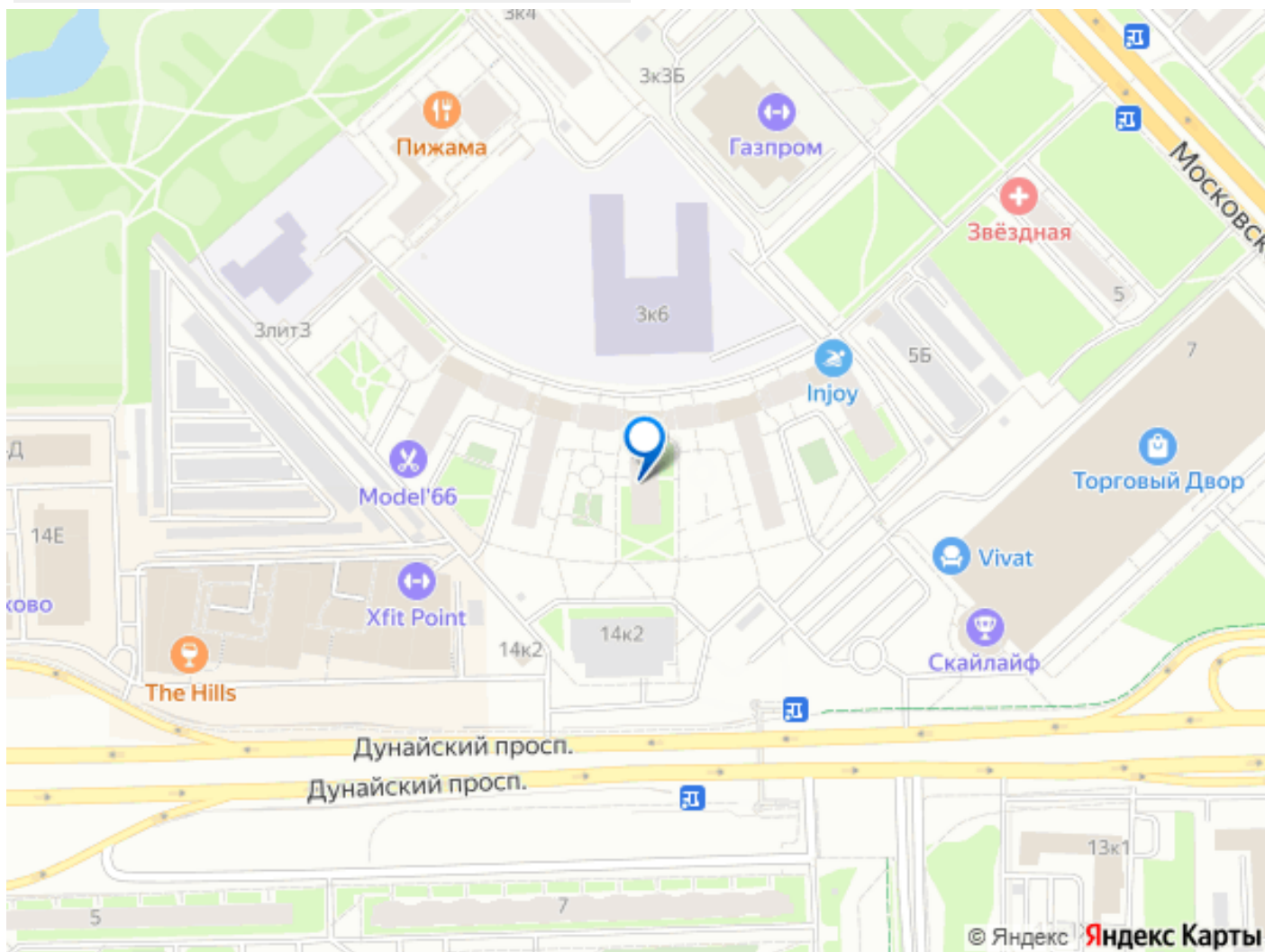
Описание

Предлагается к продаже однокомнатная квартира 40,1 м² в ЖК Viva в Московском районе у метро Звёздная Просторная квартира на 7 этаже 40,1 м, с ремонтом в хорошем состоянии. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой — можно заехать и жить, остаётся вся мебель и техника. ЖК Viva — современный жилой комплекс комфорт-класса от ЛСР.

Благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками, прогулочными зонами и паркингами. Удобная локация: до метро Звёздная пешком около 10 минут, рядом остановки транспорта, быстрые выезды на Московское и Пулковское шоссе, КАД и ЗСД. Инфраструктура района полностью развита: в шаговой доступности крупные торговые центры (Звёздный, Пулково III), гипермаркеты (Лента, ОКей, METRO), школы, детские сады, медицинские

учреждения и спортивный комплекс с бассейном. Для прогулок и отдыха неподалёку расположены Пулковский парк и Парк Победы. Никто не зарегистрирован, один взрослый собственник, без обременений, полная стоимость в договоре, можно в ипотеку, документы готовы к сделке ТОРГ





Move.ru - вся недвижимость России