

Создано: 28.12.2025 в 01:15

Обновлено: 29.01.2026 в 12:23

<https://spb.move.ru/objects/9287698588>

Собственник

**79111864059**

Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 60к1

**12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/26

## Детали объекта

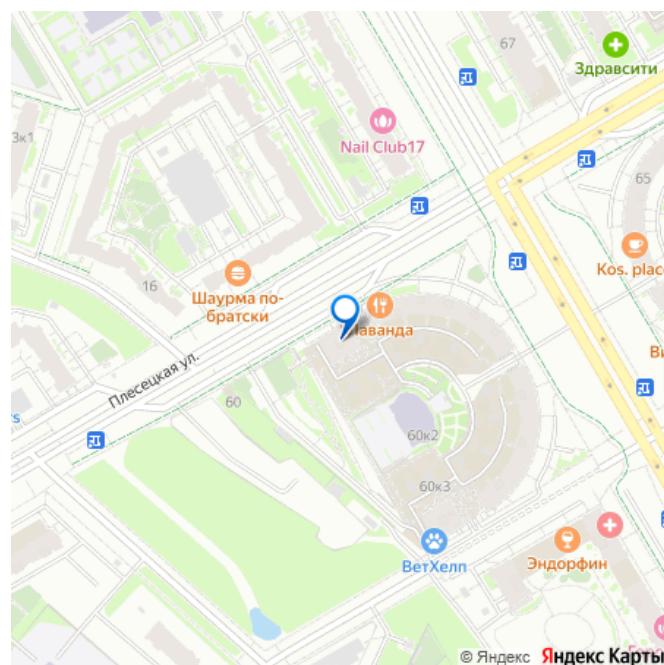
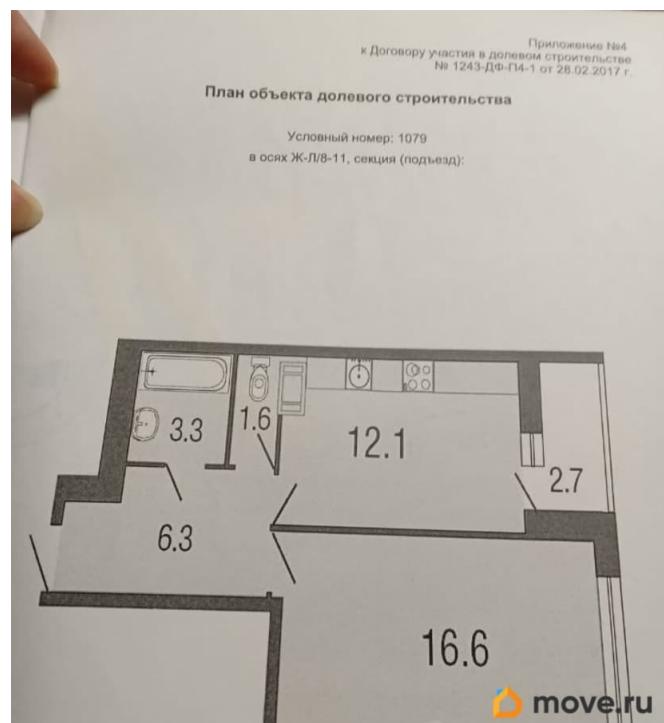
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

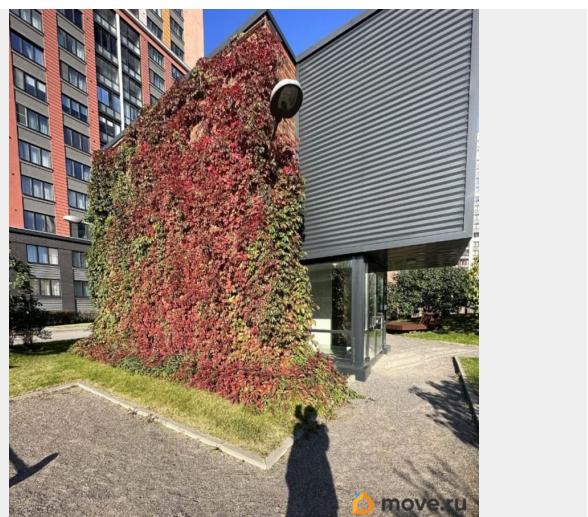
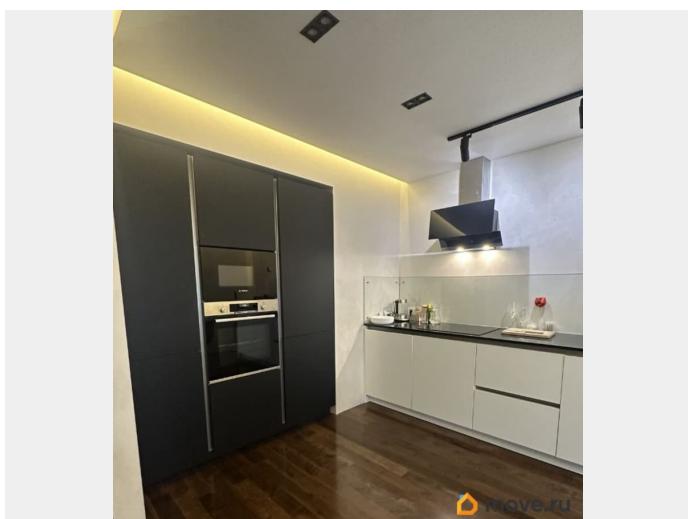
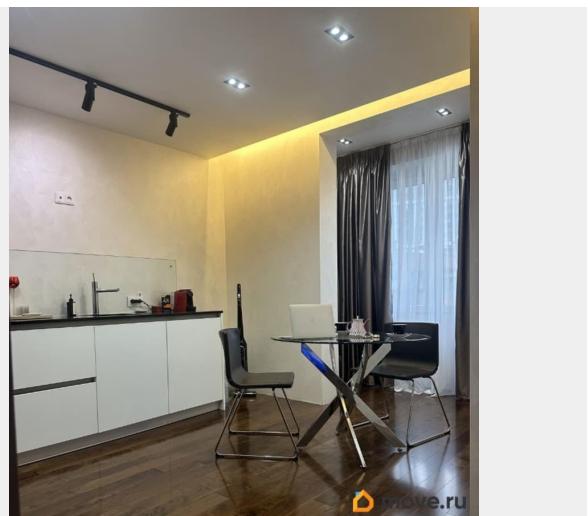
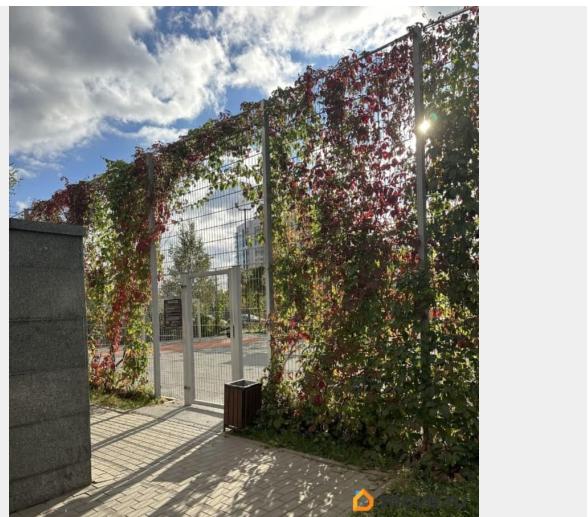
да

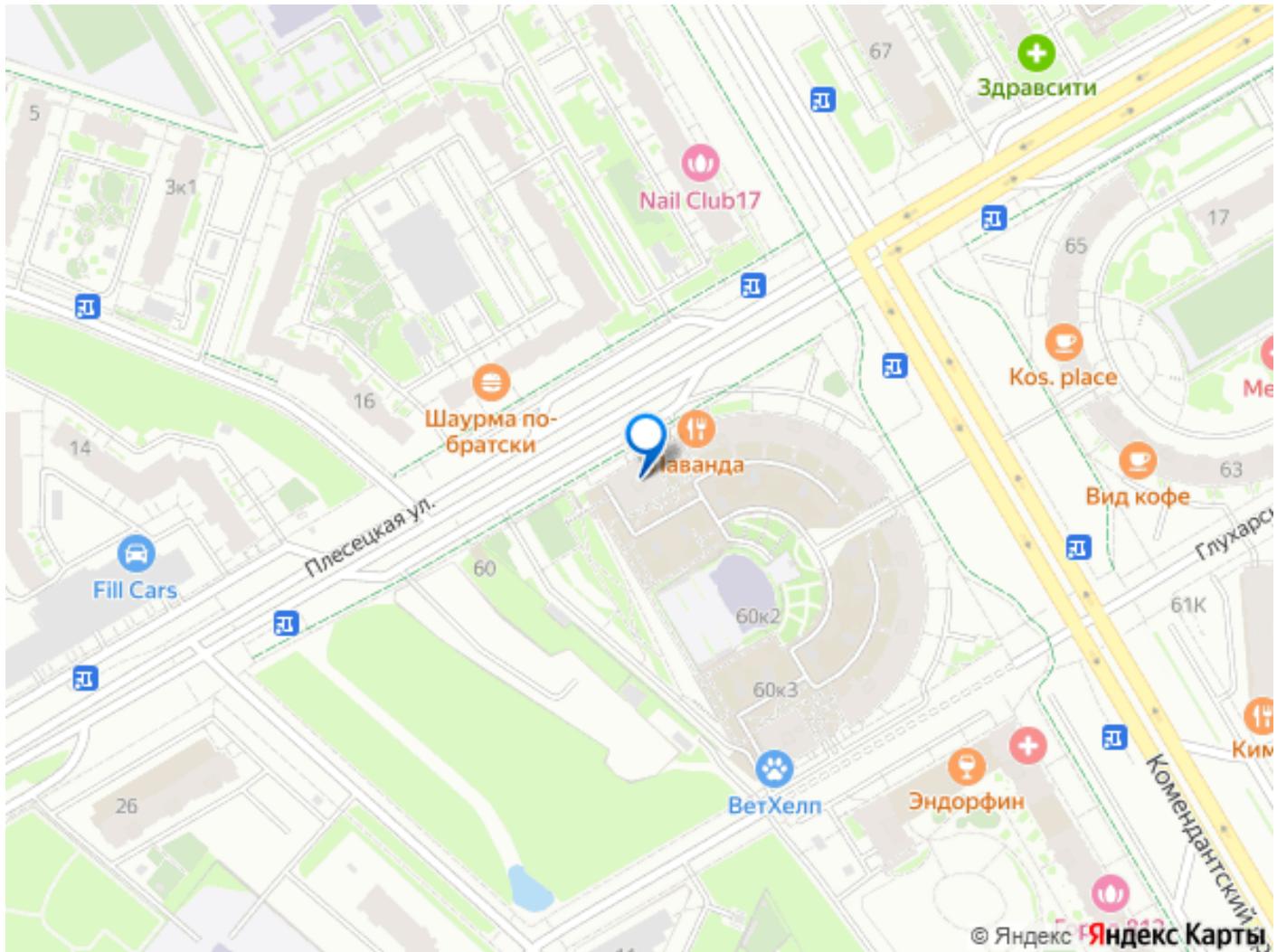
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Прозьба агентом- без покупателя не беспокоить зря !! Квартира с видом во двор-3 этаж, тишина и зелень под окном. С современным ремонтом, использовались дорогие материалы ( напольные покрытия и т.д) это для тех кто ценит качество и комфорт.Ж.К имеет полностью закрытую территорию ,охраняемую 24/7 плюс видео наблюдение. Территория вся в зелени, есть зона для загара. В квартире достаточно просторно. Есть вся бытовая техника фирмы Bosch (немецкой сборки) холодильник, духовка, микроволновка, эл.плита, посудомоечная машина, встраиваемая стрелка, вытяжка. Также кондиционер фирма (fydjitsu ) и TV Samsung 65 дюймов. Квартира не сдавалась!! Только была для себя!! Расположение ЖК просто супер, рядом заезд на ЗСД, КАД, Приморская набережная. Метро, в шаговой доступности через 1 год открытие

( Шуваловский ). Метро Комендантский 2 остановки . В ЖК можно зайти с 3-х улиц. Паркинг подземный. А также уличный паркинг бесплатный охраняемый.





Move.ru - вся недвижимость России