

🕒 Создано: 30.01.2026 в 13:57

Обновлено: 10.03.2026 в 15:45

**Санкт-Петербург, Морская набережная,  
15**

**9 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Морская набережная, 15

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

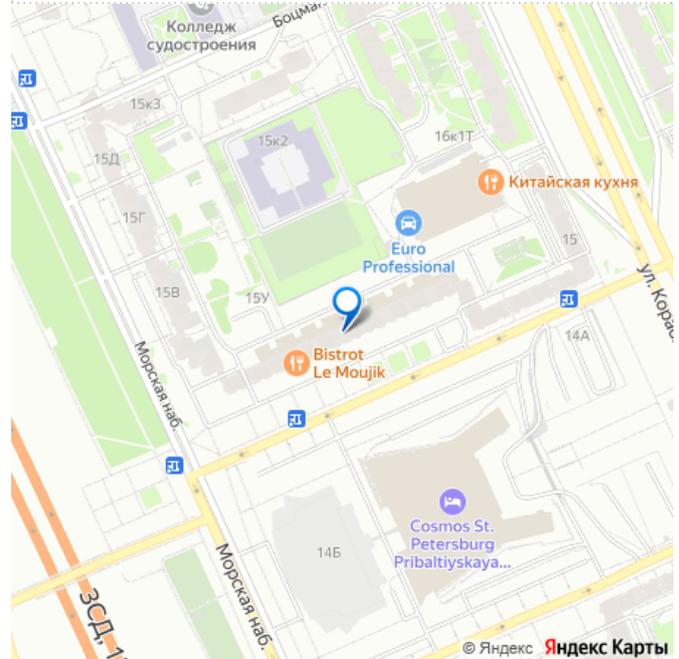
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

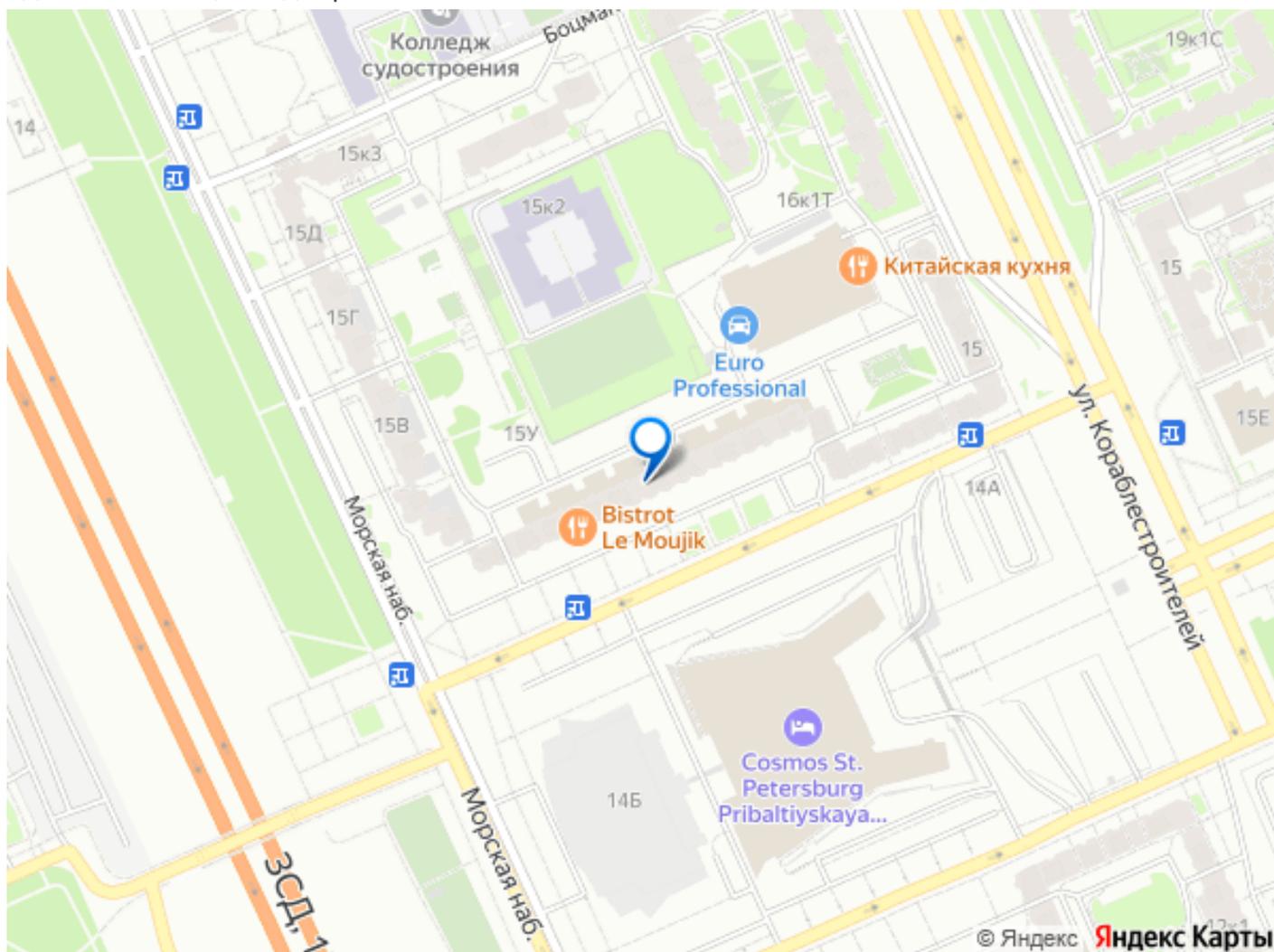
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129266508 Продается однокомнатная квартира в престижном районе города. Хорошая транспортная доступность: автобусы, троллейбусы, станция метро «Приморская» 25 минут пешком. Рядом выезд на ЗСД 12-13 этажный кирпичный дом 1981 года постройки. Квартира находится на 8 этаже. На этаже 6 квартир. Квартира чистая. Возможна продажа с мебелью, т.к. может рассматриваться как инвестиционный проект в виде арендного бизнеса (есть все необходимое для проживания). Окна квартиры выходят в просторный зеленый двор, где есть площадки для отдыха, а также школа. Подъезд чистый, новые лифты (грузовой и пассажирский). Хорошее предложение в данной локации и по реальной стоимости. Прямая продажа. Первая продажа, ограничения и обременения отсутствуют. Оформление по полной стоимости. Звоните сейчас! Хороший объект продаётся быстро!

\*\*\*\*\* Почему нужно работать с агентством недвижимости «Невский Простор»? Услуги сертифицированы Российской Гильдией Риэлторов (РГР). Профессиональная ответственность застрахована. СПАО

«ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в случае утраты права собственности.  
Бесплатное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки.



Move.ru - вся недвижимость России