

🕒 Создано: 12.10.2025 в 14:13

Обновлено: 04.12.2025 в 07:32

<https://spb.move.ru/objects/9285641529>

**Ольга Синявская, ДИАМАНТ**

**79118197729**

**Санкт-Петербург, Прибрежная улица,  
10к3**

**8 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Прибрежная улица, 10к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Прибрежная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

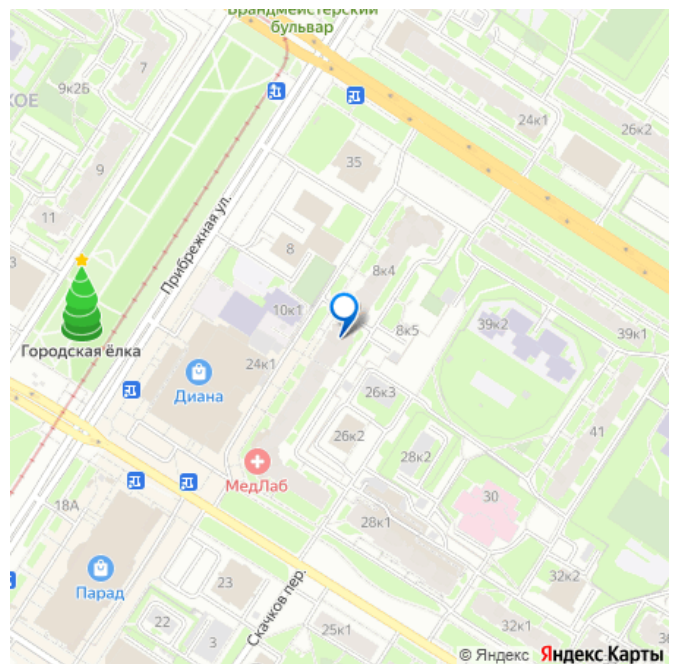
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

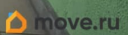
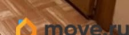
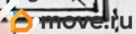
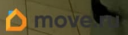
Покупка в ипотеку

да

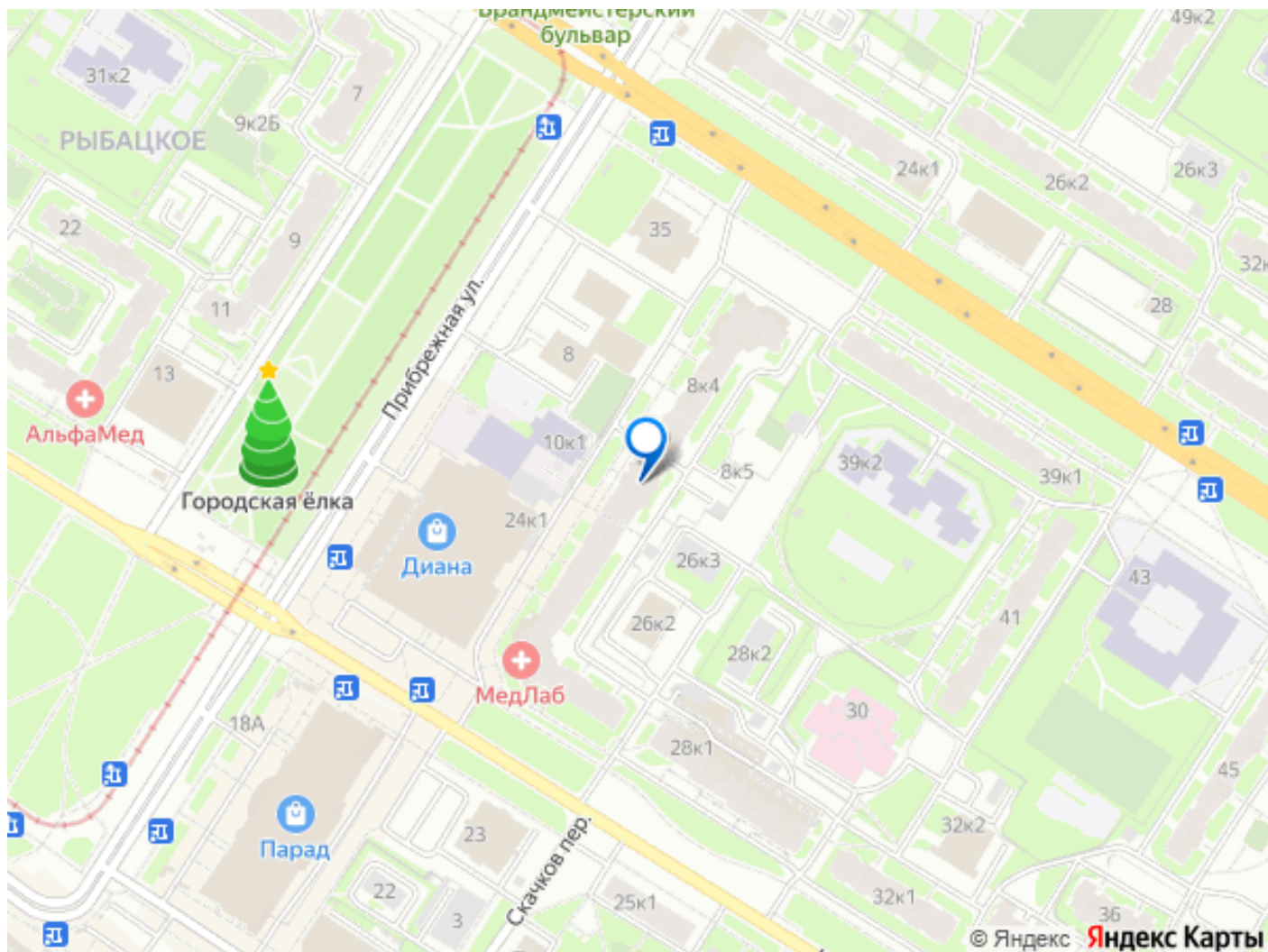
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

предлагается к продаже однокомнатная квартира в кирпично-монолитном доме 2004 года постройки, в шаговой доступности ( 7 минут) от метро Рыбацкое. район с развитой инфраструктурой, удобно добраться до центра города,удобный выезд на КАД, до набережной Невы 7 минут пешком. Рядом школы,во дворе детский сад, детские площадки, спортивные площадки магазины, аптеки,поликлиника остановка общественного транспорта, рестораны. потом под управлением ТСЖ, всегда чисто, отличная парадная, квартира удобной планировки, с гардеробной, в санузле установлен бойлер. Выровнены стены, заменена электропроводка, на полу плитка и ламинат. Большой застеклённый балкон. Квартира продаётся с мебелью ( без кровати), с техникой (без холодильника, но с электрической варочной поверхностью). Вид из окна в зелёный двор. Квартира продаётся в прямой продаже, без обременений, без использования материнского капитала, без долгов. Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России