

Создано: 03.07.2025 в 11:09

Обновлено: 01.12.2025 в 23:10

<https://spb.move.ru/objects/9282312249>

Собственник

79817856173

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 9к5

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 9к5

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Вавиловых](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

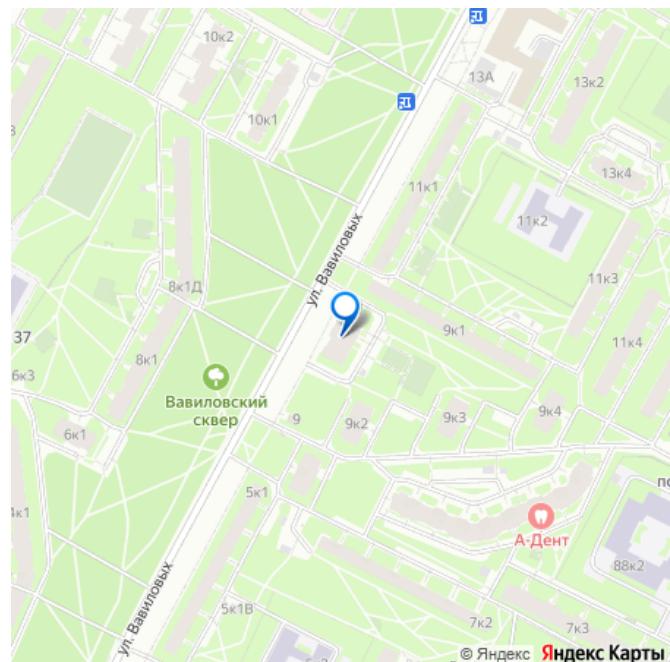
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

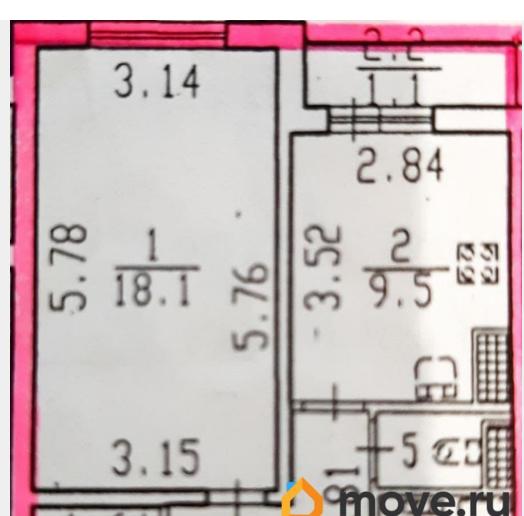
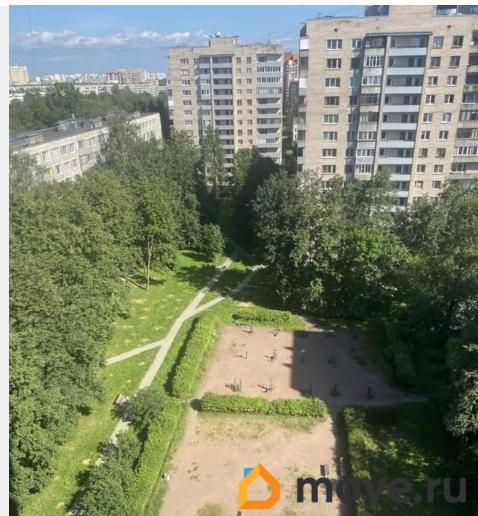
Покупка в ипотеку

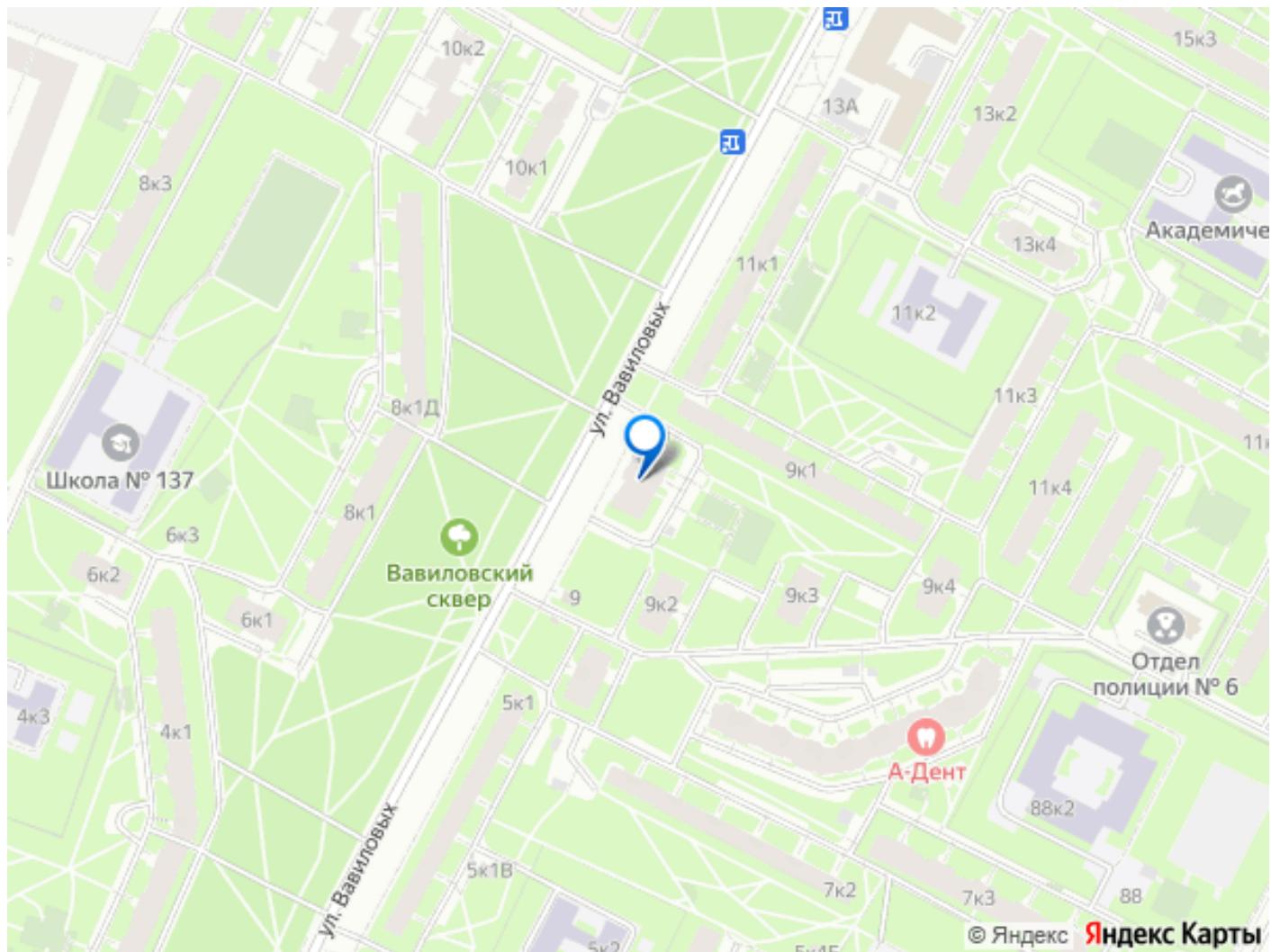
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная 1 комнатная квартира в кирпичном доме комфорт класса. Метраж указан без учета застекленной лоджии! Квартира большая, светлая и теплая. Просторная кухня 9,5м., комната 18,1м., вместительный коридор с 9.1м. с гардеробной комнатой создадут комфорт для проживания. Окна выходят в зеленый двор с красивым видом. В доме есть консьерж, видеонаблюдение. Двор большой, есть место для машин. Много детских, спортивных зон и зон отдыха. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, все это расположено в шаговой доступности от дома, что значительно упрощает быт и организацию досуга. Это предложение подойдет тем, кто ценит свежий воздух, тихий район и одновременно хочет иметь быстрый доступ к основным магистралям города. 10 минут пешком до м.Академическая, 10 минут пешком до Муринского парка и парка Сосновка, 10 минут на машине до КАД. Прямая продажа, один взрослый собственник, без обременений, никто не прописан, скидка по ипотеке 0,6%.





Move.ru - вся недвижимость России