

🕒 Создано: 22.12.2025 в 14:16

Обновлено: 18.01.2026 в 17:55

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
23к1**

**9 499 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 23к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

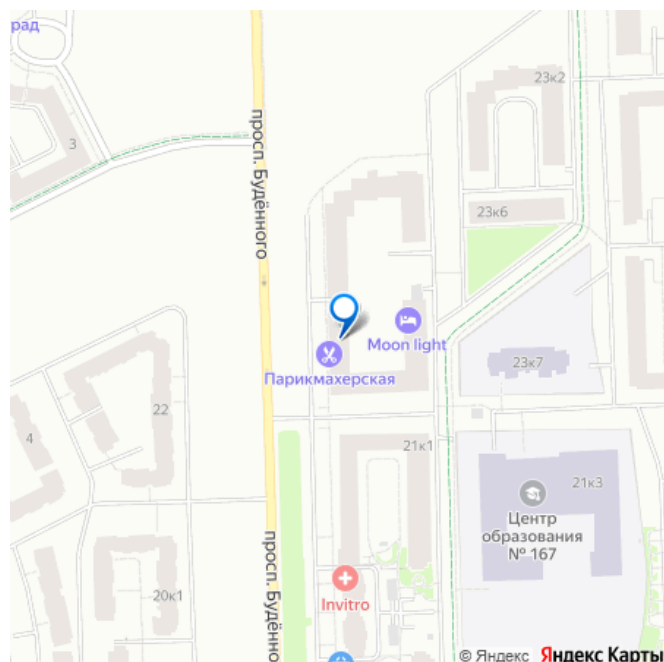
<https://spb.move.ru/objects/9287573953>

**Татьяна Алексеевна Ившина, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79819761065**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

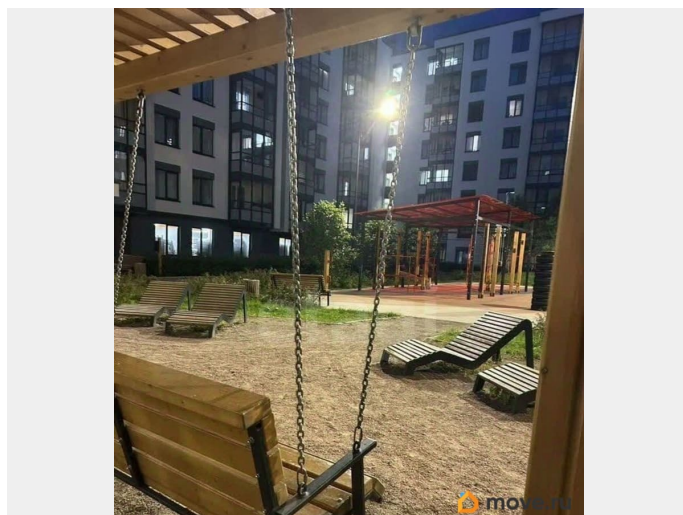
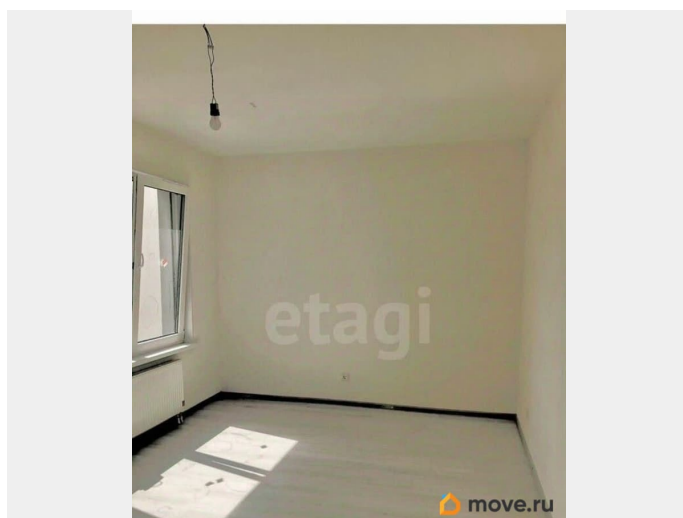
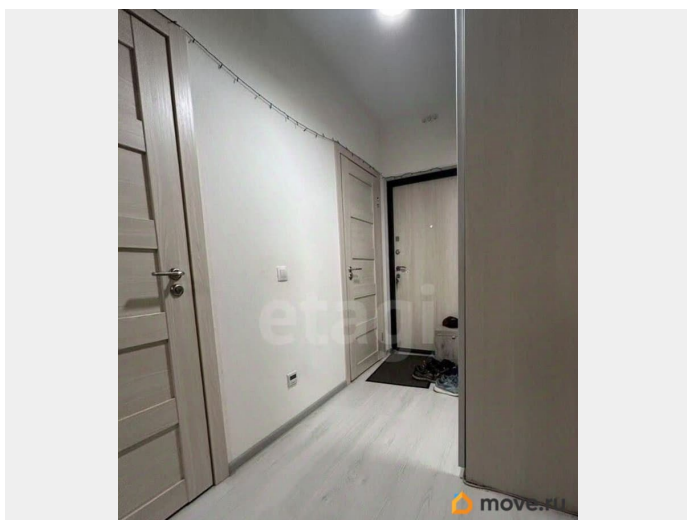
1 комнатная квартира в жилом комплексе комфорт-класса «Солнечный город».

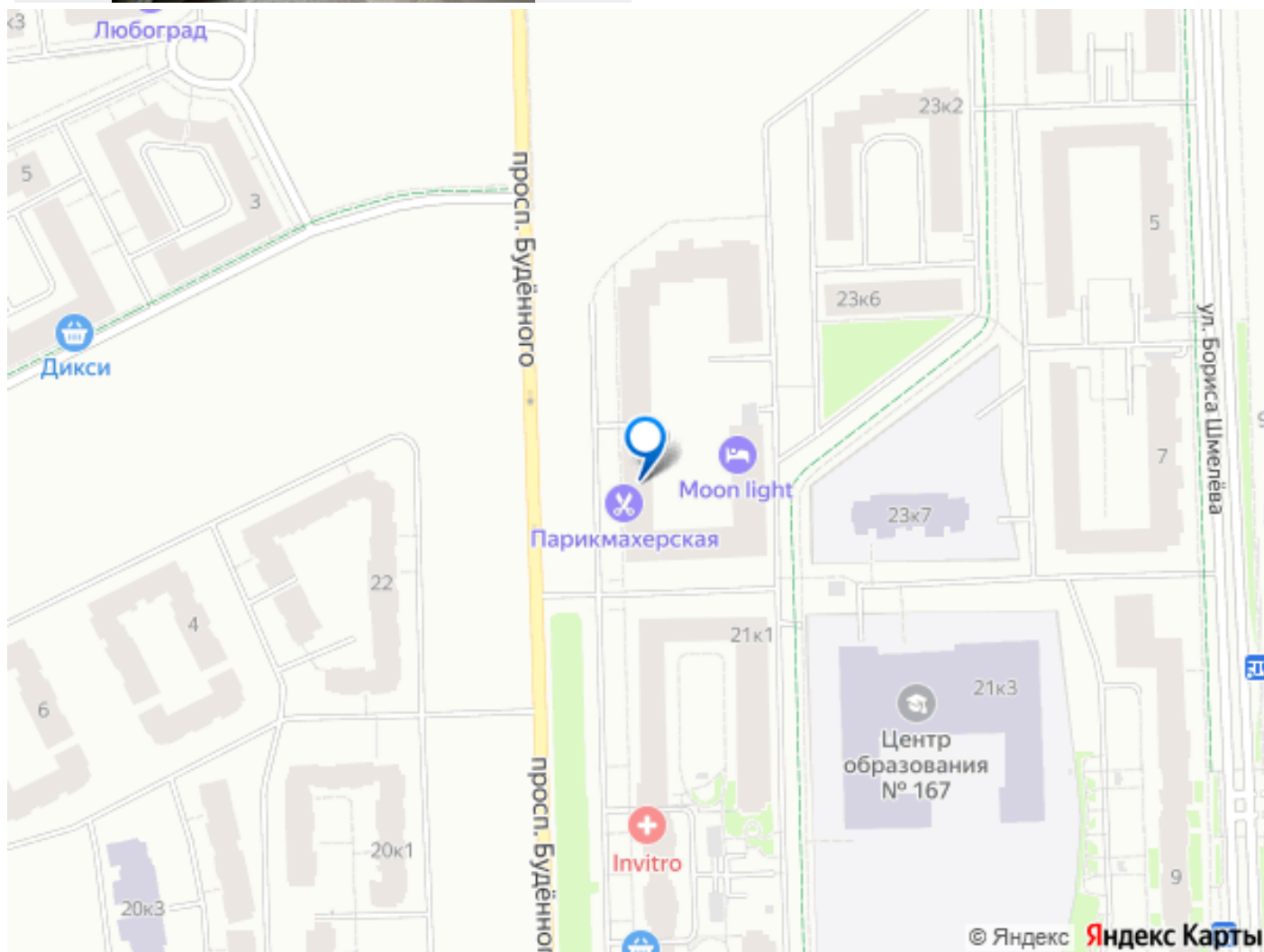
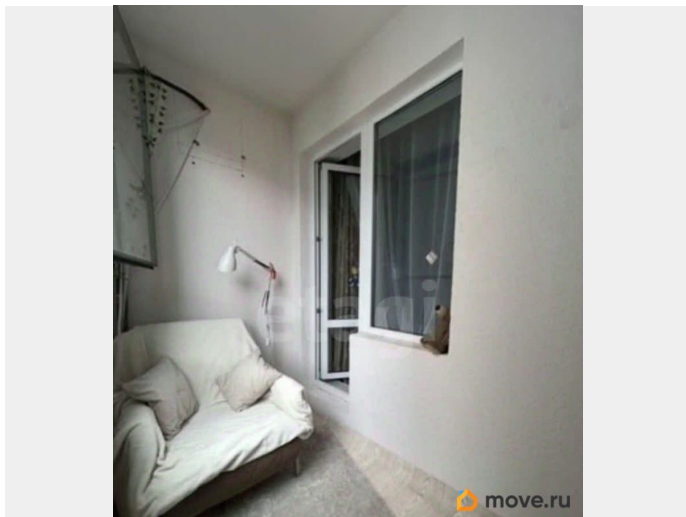
ИНФРАСТРУКТУРА До ст. метро «Проспект Ветеранов» и «Автово» 20 минут на транспорте. Удобный выезд на КАД и ЗСД, остановка трамвая и электричка, что позволяет быстро добраться до любой точки города и области. Благоустроенные дворы с зонами для игр, отдыха, детскими площадками и велопарковками. На территории жилого комплекса расположены школы, детские сады, продуктовые магазины, супермаркет Лента 24/7, пекарни, кафе и рестораны, торговые и фитнес-центры, салоны красоты - все рядом и обеспечит комфортное проживание для вас и вашей семьи, а также возможность с удовольствием и пользой проводить свободное время и досуг.

О ДОМЕ Дом кирпично-монолитный 2023 года постройки. Построен с использованием высококачественных материалов и современных технологий. Безопасность жильцов обеспечивают камеры видеонаблюдения, расположенные по периметру комплекса и в парадных. Пункт охраны находится в этом доме. Закрытый двор без машин.

О КВАРТИРЕ Квартира очень светлая и уютная. Окна выходят во двор В квартире новым хозяевам в подарок остается вся мебель и техника: современная кухня с техникой (плита, вытяжка, а также холодильник и микроволновка); стиральная

машина. В квартире Два кондиционера( на кухне и в зале). Санузел раздельный. В ванной комнате теплый пол. Жалюзи на балконе и в зале. ДОКУМЕНТЫ Квартира без обременений, приобреталась без привлечения средств мат. капитала, субсидий. Документы готовы. Просмотр в удобное для вас время. Код пользователя: 195218 Номер в базе: 10652903





Move.ru - вся недвижимость России