

Создано: 08.08.2025 в 20:30

Обновлено: 19.01.2026 в 08:01

<https://spb.move.ru/objects/9283961557>

Собственник

**79817718245**

Санкт-Петербург, улица Глинки, 31

**10 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Глинки, 31

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Глинки](#)



**Квартира**

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

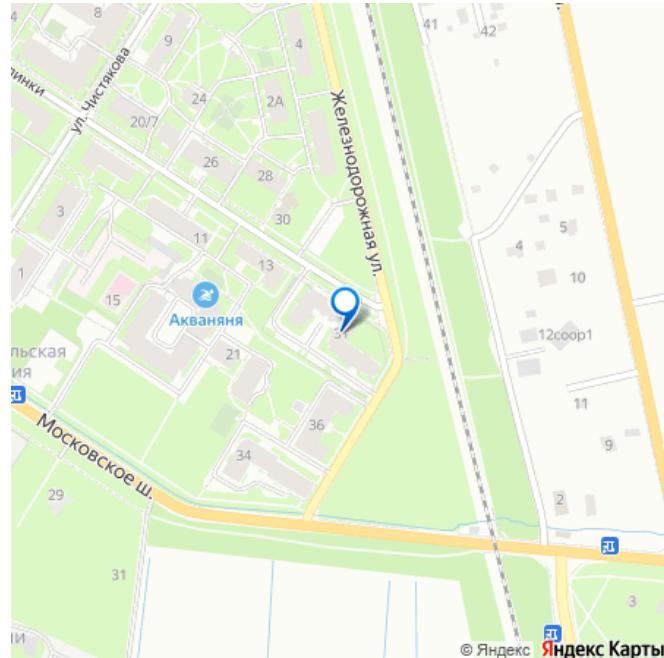
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

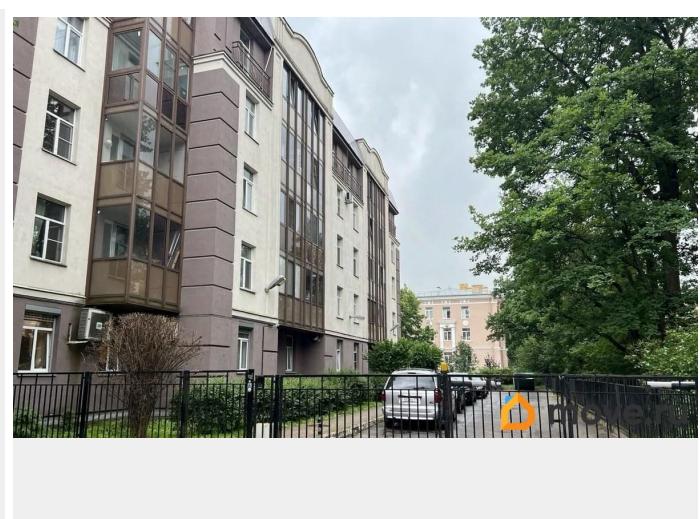
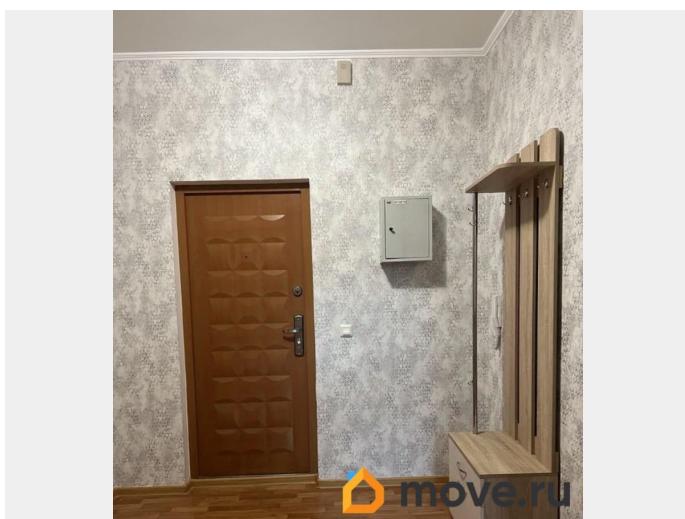
да

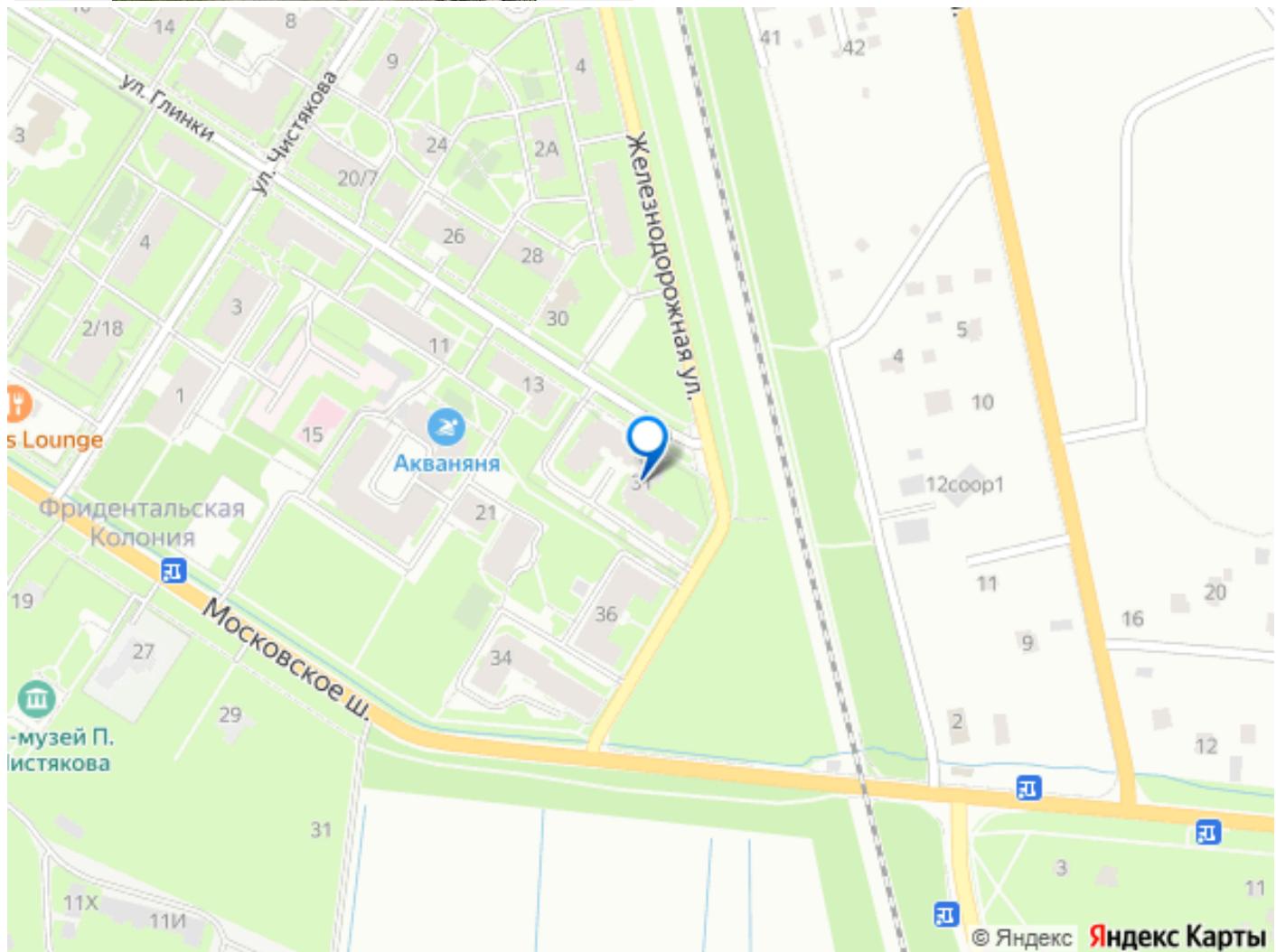
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в живописном районе Санкт-Петербурга, Пушкин, на улице Глинки, 31. Общая площадь составляет 40,4 кв. м, жилая — 18,2 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 6-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2008 году. Высота потолков — 2,7 метра, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же въехать и начать обживать пространство. Планировка удобная и функциональная: одна комната и просторная кухня. Есть отдельный санузел и лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и пандусом для удобного передвижения. Предусмотрена наземная парковка, поэтому проблем с местом для автомобиля не возникнет. Район отлично благоустроен: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Купчино» можно доехать на автомобиле всего за 20 минут. Это позволяет легко планировать

маршруты и экономить время на дорогу. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Все юридические аспекты уже учтены, и вы можете быть уверены в безопасности покупки. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь в удобное для вас время. Эта квартира может стать вашим идеальным домом.





Move.ru - вся недвижимость России