

Создано: 28.11.2025 в 20:11

Обновлено: 01.02.2026 в 16:37

<https://spb.move.ru/objects/9286991966>

Нина Дугина, ТРЕНД Недвижимость

**79111656319**

Санкт-Петербург, Ситцевая улица, 11к1

**9 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ситцевая улица, 11к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Ситцевая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

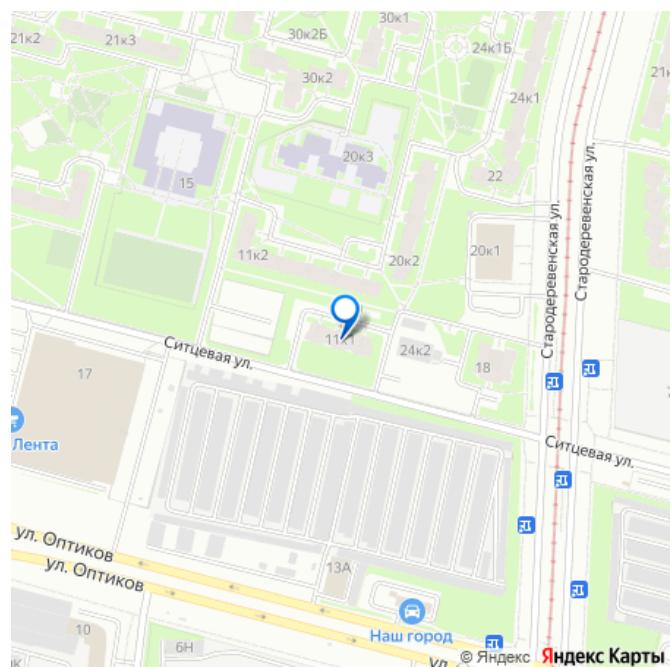
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

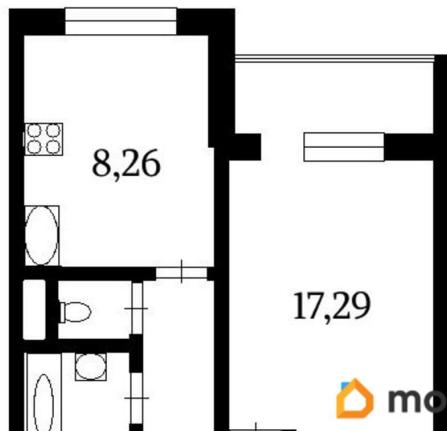
да

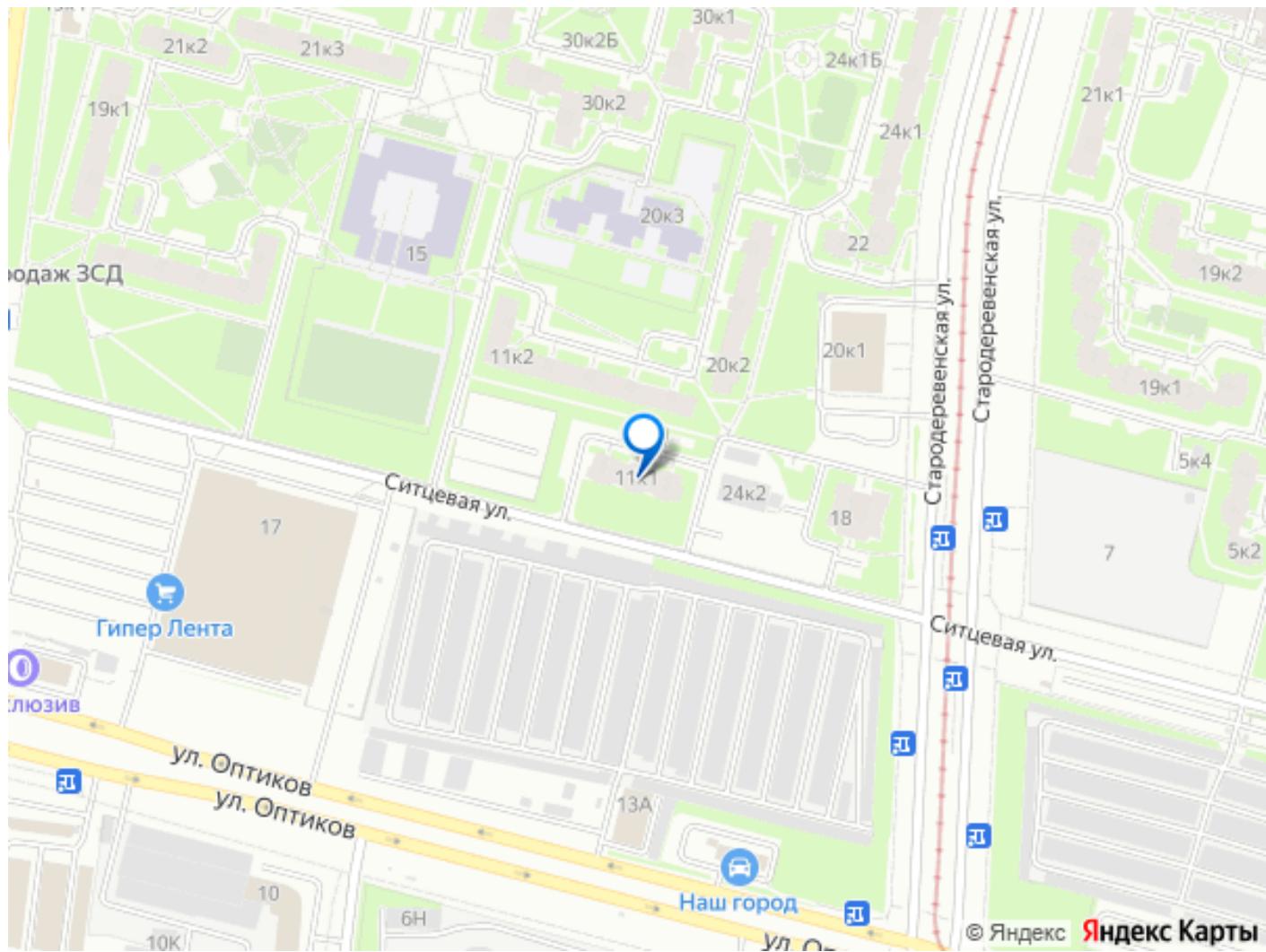
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1950458. Просторная однокомнатная квартира на Ситцевой улице, 11к1 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и доступность. Квартира расположена на первом этаже десятиэтажного панельного дома в прекрасной локации общей площадью — 40,4 кв и практичной планировкой. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии добавляет удобства и функциональности.

Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Раздельный санузел, наземная парковка и угловое расположение квартиры делают это предложение ещё более привлекательным. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Не упустите шанс стать обладателем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России