

🕒 Создано: 19.02.2026 в 13:33

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 13:55

**Анатолий Ефимов, ONEPLACE**

**79110102732**

**Санкт-Петербург, Малая Бухарестская  
улица, 6к1**

**10 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Малая Бухарестская улица, 6к1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Бухарестская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

## Детали объекта

Тип сделки

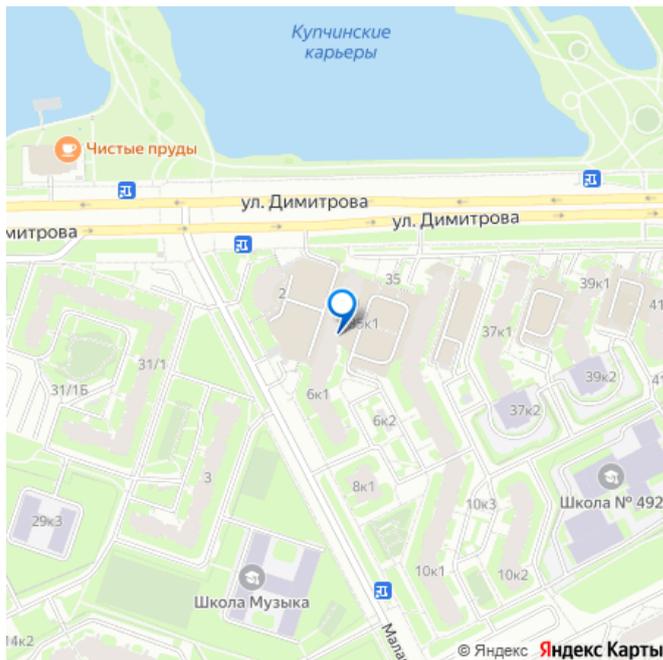
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

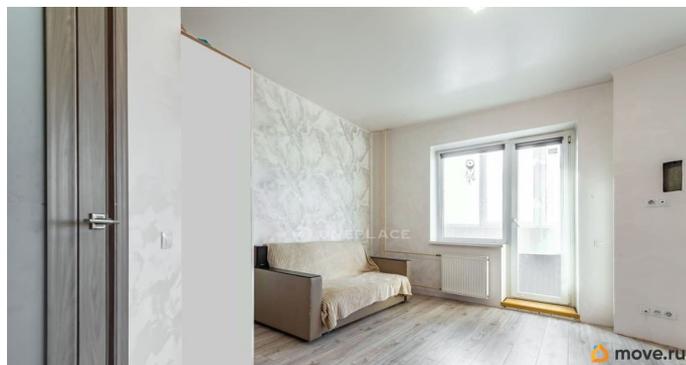
да

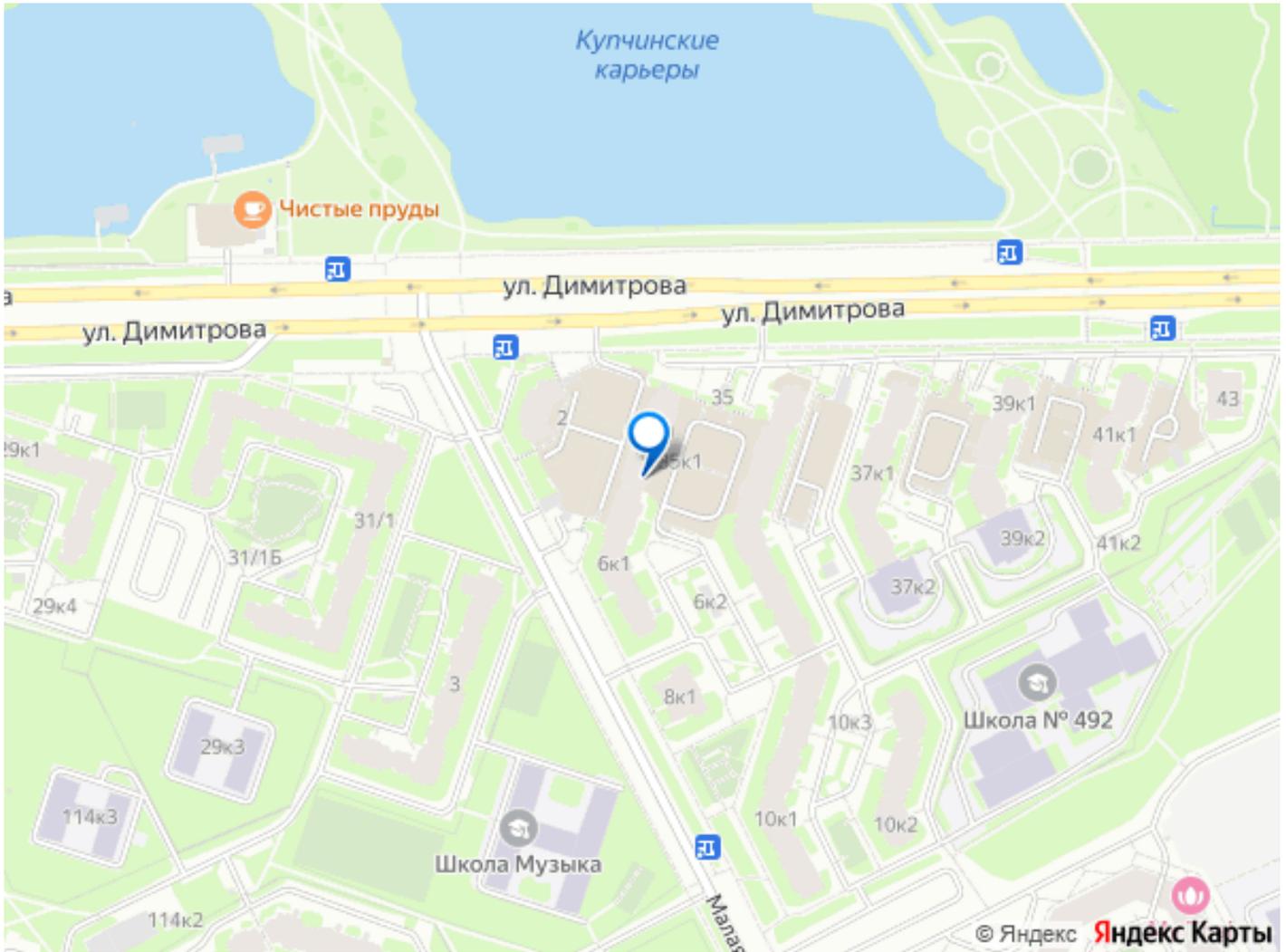
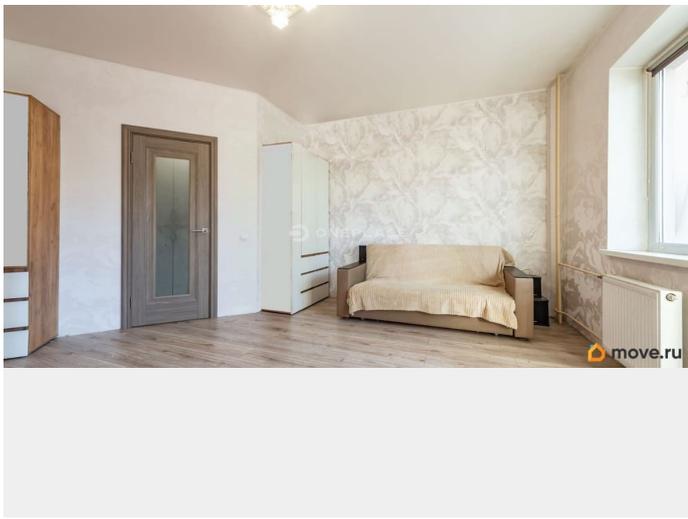
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2049650. Просторная ОДНОКОМНАТНАЯ квартира 40,4 кв.м., дом 2006 года постройки, в пешей доступности от станции м. проспект Славы (10-12 минут пешком). КВАРТИРА и ДОМ - КОМФОРТНАЯ планировка квартиры, большая комната - 18,4 кв.м. (удобная для расположения мебели), просторная кухня - 12,1 кв.м., прихожая - 5,9 кв.м., большая ванная - 4 кв.м., косметический ремонт - Высота потолков 2,8 м - В комнате ЛАМИНАТ, в прихожей и кухне ПЛИТКА - ПРОСТОРНАЯ застекленная лоджия (8 кв.м.), из которой открывается вид на улицу и парк, фото сделаны с лоджии - Вместительный санузел с полноценной ванной и бойлером, который обеспечит вас горячей водой круглый год - Теплый дом - 1 пассажирский и 1 грузовой лифт - Вся необходимая социальная и коммерческая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, кафе, пункты выдачи, фитнес центры, парки (2 мин) и прочее. - 12 мин ПЕШКОМ до станции метро «проспект Славы» ДОКУМЕНТЫ - Квартира приобреталась по договору купли-продажи -

ОДИН СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ собственник (33 года), приобреталась вне брака, материнский капитал не использовался - ПОЛНАЯ стоимость в договоре - БЕЗ ПЕРЕПЛАНИРОВОК - Документы проверены - Есть действующая ипотека, Сбербанк - Причина продажи: переезд в другой регион Звоните, смотрите





Move.ru - вся недвижимость России