

Создано: 10.01.2025 в 08:57

Обновлено: 21.01.2026 в 19:47

<https://spb.move.ru/objects/9269552608>

Собственник

79811489437

Санкт-Петербург, улица Ильюшина, 15К2

8 950 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ильюшина, 15К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Ильюшина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

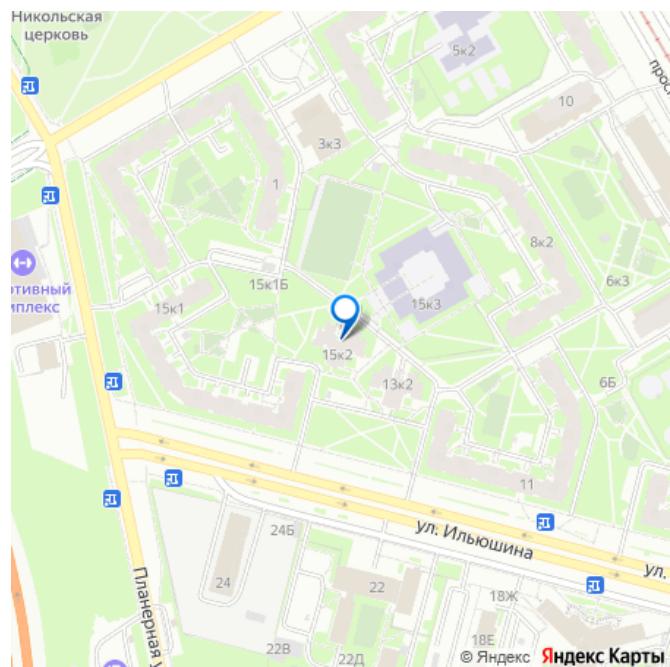
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже комфортная однокомнатная квартира на высоком первом этаже кирпичного дома в Приморском районе. В квартире сделан дизайнерский ремонт: поменяна вся электропроводка, установлены стеклопакеты, рольставни, радиаторы отопления, сантехнические трубы, теплые полы. Раздельный санузел. Остается кухонный гарнитур со встроенной импортной техникой: холодильник; варочная панель; посудомоечная машина, стиральная машина и др. Квартира удобной планировки укомплектована всей необходимой мебелью, техникой и оборудована местами для работы, отдыха и хранения. Чистый ухоженный подъезд и места общего пользования. ТСЖ, в доме консьерж. Квартира полностью готова для проживания или сдачи - заезжай и живи! В нескольких шагах от дома находятся детские сады и школы, детские и спортивные площадки, магазины, поликлиники, торговые центры. В пешей доступности несколько водоёмов и парков для отдыха. Район богат крупными зелёными зонами: Удельный парк, Юнтоловский заказник, Парк 300-летия Санкт-Петербурга, Новоорловский и Северо-

Приморский лесопарки. Удобная транспортная доступность. Множество маршрутов общественного транспорта, до остановки 2 минуты пешком, до метро 10 минут пешком. Один взрослый собственник. Прямая продажа, юридически чистая история, полная стоимость в договоре. Расположение квартиры идеально подходит для тех, кто ценит спокойствие и природу. Это отличное предложение для тех, кто хочет жить в зеленом районе города с развитой инфраструктурой и одновременно иметь быстрый доступ к основным транспортным артериям. Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой лично! Агентам без покупателей просьба не беспокоить.

