

🕒 Создано: 16.10.2025 в 11:56

Обновлено: 06.02.2026 в 23:26

<https://spb.move.ru/objects/9286070405>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

79819137929

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,
28к1**

20 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

11.8 м²

Площадь кухни

16.9 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

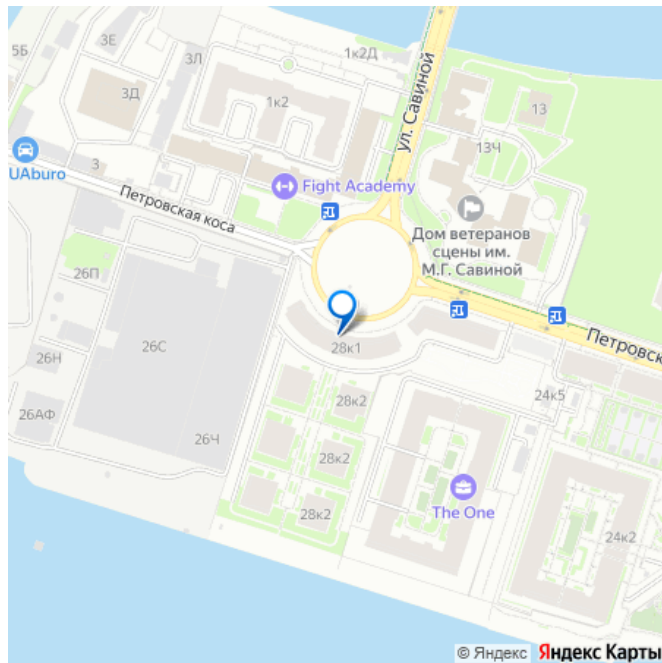
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в современном жилом комплексе «Гранд Вью», расположенном в Петроградском районе Санкт-Петербурга, муниципальный округ Петровский. Квартира находится на 3-м этаже 8-этажного дома 2023 года постройки. Общая площадь составляет 40.5 кв. м, жилая площадь — 11.81 кв. м, площадь кухни — 16.9 кв. м. Высота потолков — 3 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире будет тихо и уютно. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить её по своему вкусу и создать интерьер мечты. Имеется одна совмещенная ванная комната и одна лоджия. Высокие потолки и просторная планировка позволят вам реализовать любые дизайнерские идеи. Дом выполнен из монолитно-кирпичных материалов, что обеспечивает высокую прочность и долговечность здания. В жилом комплексе

предусмотрена подземная парковка и грузовой лифт, что делает проживание здесь максимально комфортным. В шаговой доступности находятся все необходимые инфраструктурные объекты: школы, клиники, магазины. До метро «Крестовский остров» можно пройти пешком всего за 16 минут, что удобно для ежедневных поездок на работу или учебу. Условия сделки прозрачны и понятны: продажа осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Квартира без обременений и юридически чиста, поэтому вы можете быть уверены в безопасности сделки. Записывайтесь на просмотр и приезжайте увидеть эту прекрасную квартиру своими глазами!

