

Создано: 18.11.2025 в 16:41

Обновлено: 21.01.2026 в 11:14

<https://spb.move.ru/objects/9286826607>

Юлия Березюк, Мир Квартир Элит

**79112770142**

**12 500 000 ₽**

Округ

[СПБ, Невский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

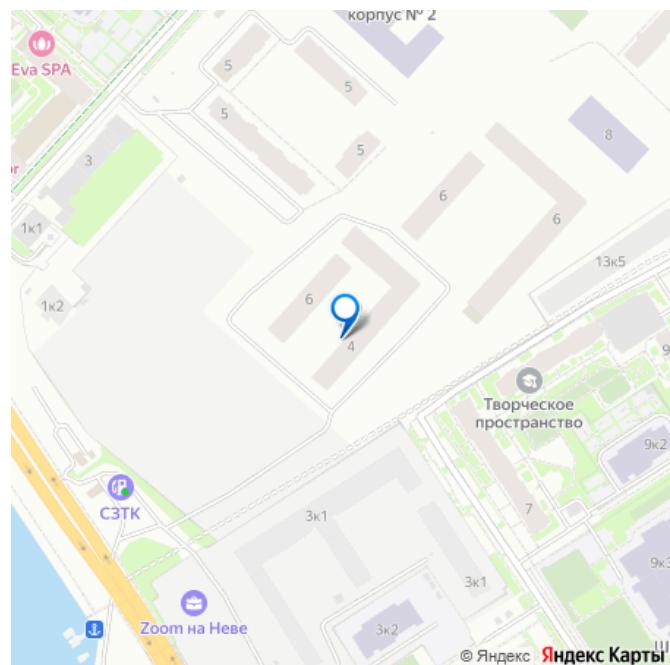
12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 126001451 Продажа 1-комнатной квартиры в жилом комплексе высокого комфорта-класса Pulse Premier у Октябрьской набережной. О квартире: Квартира с качественной чистовой отделкой: Вам не нужно тратить время и силы на ремонт — можно заезжать и жить. Удачная планировка: Просторная комната, раздельный санузел и собственный балкон. Высокий стандарт: Панорамное остекление на балкон и высокие потолки 2,77 м создают ощущение свободного пространства и света. Технологии для комфорта: жилой дом оснащен системой «Умный дом» (SetlHome), а также многоуровневой системой фильтрации воды — забота о вашем здоровье начинается дома. Выгодное и безопасное предложение: квартира была приобретена в рассрочку. Первая уступка с удобным графиком платежей от застройщика, что выгоднее и проще, чем кредит. Ипотека также возможна. Pulse Premier — это целый квартал для жизни, работы и отдыха. Локация: Рядом — Октябрьская набережная, парк Строителей и парк Есенина. Отличная транспортная

доступность: 2 станции метро в шаговой доступности и все виды транспорта. Недалеко КАД. Территория: Пешеходный променад с ландшафтным дизайном, сосново-еловый сквер, сад камней и зоны отдыха. Собственный стадион, спортивные площадки, площадка для йоги, современный фитнес-зал, медицинский центр и поликлиника. Комьюнити-центр для резидентов и детский клуб. Школа и три детских сада с бассейнами в рамках жилого комплекса. Идеальный вариант для тех, кто ищет современное жилье с готовым ремонтом в одном из самых комфортных комплексов города без переплат по ипотеке.

! К квартире куплено место в подземном паркинге (рассрочка) - продается за отдельную плату. Готова обсудить детали и ответить на все ваши вопросы! Звоните!

