

Создано: 25.11.2025 в 19:08

Обновлено: 09.12.2025 в 12:10

Санкт-Петербург, проспект Славы, 40К1

9 490 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Славы, 40К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Славы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

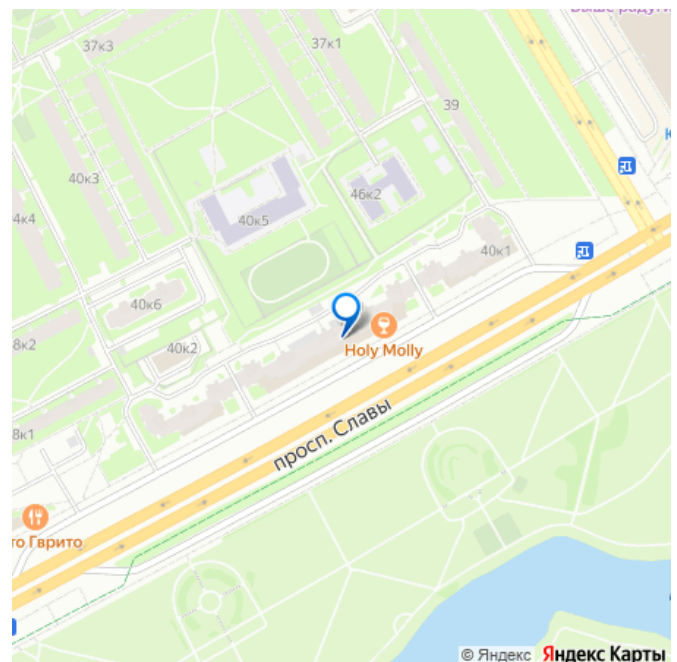
<https://spb.move.ru/objects/9286941152>

CENTURY 21 Гарант, CENTURY 21

Гарант

79817413854

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Видовая 1к квартира! 5 МИНУТ ДО МЕТРО!!!

Просторная, светлая, квартира с большой лоджией в кирпичном доме 2000 год

постройки. -- Расположена на 12 этаже, из окон открывается прекрасный вид на парк

Интернационалистов. -- Квартира продается без ремонта. Это позволит Вам сделать его

полностью на свой вкус и цвет! И создать

Свое уютное гнездышко. Кухня правильной квадратной формы 8,24м, комната 18,3 с

большим окном, гардеробная 1,5м, чистая ухоженная парадная. --Квартира

расположена в непосредственной близости от станции метро «Проспект Славы» — 5

минут пешим шагом. Это обеспечивает

исключительную транспортную доступность:

развитая сеть наземного транспорта

связывает с любым районом города. --Выезд

на КАД находится всего в 10 минутах езды.

Объект отличается высокой ликвидностью

благодаря своему местоположению, в том

числе для сдачи в аренду. -- Район

характеризуется как спокойный и

озелененный: в шаговой доступности

находятся два крупных парка —

«Интернационалистов» и «Героев

Пожарных», а также сквер «Войнов Освободителей». -- Инфраструктура полностью сформирована: в доме находится магазин «Пятерочка», рядом расположены банковские отделения, поликлиники, больницы. Прямо во дворе находятся детский сад и школа. Рядом представлено множество вариантов для досуга и питания, включая кафе, пекарни и рестораны, ТЦ « Южный Полюс». --В доме установлено видеонаблюдение. По желанию Покупателя в квартире остаются холодильник Samsung, посудомоечная машина Bosch, плита, микроволновая печь, стиральная машина. --1 взрослый собственник, в собственности более 5 лет, документы полностью готовы к сделке! Звоните, покажем в любое удобное время!

Арт. 126600482

