

Создано: 17.02.2026 в 18:58

Обновлено: 13.04.2026 в 21:07

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

**18 700 000 ₺**

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

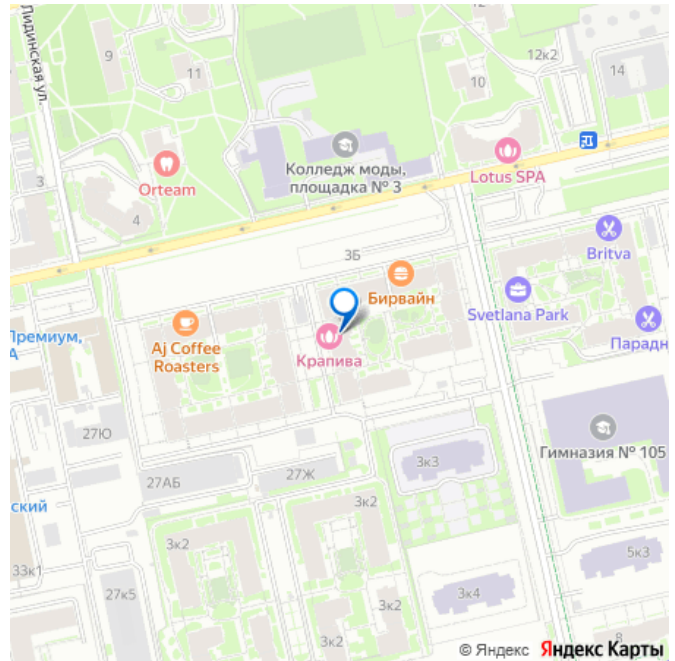
<https://spb.move.ru/objects/9290626190>

**ТРЕНД Недвижимость, ТРЕНД**

**Недвижимость**

**79111656319**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2047385. Вашему вниманию предлагается уникальная возможность приобрести квартиру в одном из самых перспективных районов Санкт-Петербурга! Svetlana Park именно то, что вы искали для комфортной жизни в городе. Комплекс бизнес-класса в Выборгском районе, где поколениями живут коренные петербуржцы. Близость к паркам и к центру города, приватность и безопасность все это есть в Svetlana Park. Наша квартира расположена на 5 этаже этого прекрасного ЖК. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, высота потолков составляет 3 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Квартира идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт и функциональность. Здесь есть всё необходимое для жизни: просторная жилая комната площадью 20 кв. м, кухня площадью 13 кв. м, раздельный санузел и лоджия. В каждой комнате имеется кондиционер. Вся

мебель остается новым жильцам.

Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Дом находится в окружении двух парков. Район с хорошо развитой инфраструктурой, в шаговой доступности от остановок общественного транспорта. Рядом есть магазины, школы, детские сады и другие объекты социальной инфраструктуры.

О ДОКУМЕНТАХ 1 взрослый собственник, полная сумма в договоре, возможно в ипотеку, прямая продажа Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше информации и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

