

🕒 Создано: 10.03.2026 в 01:49

Обновлено: 04.04.2026 в 16:54

**Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 50**

**8 999 999 ₺**

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 50

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

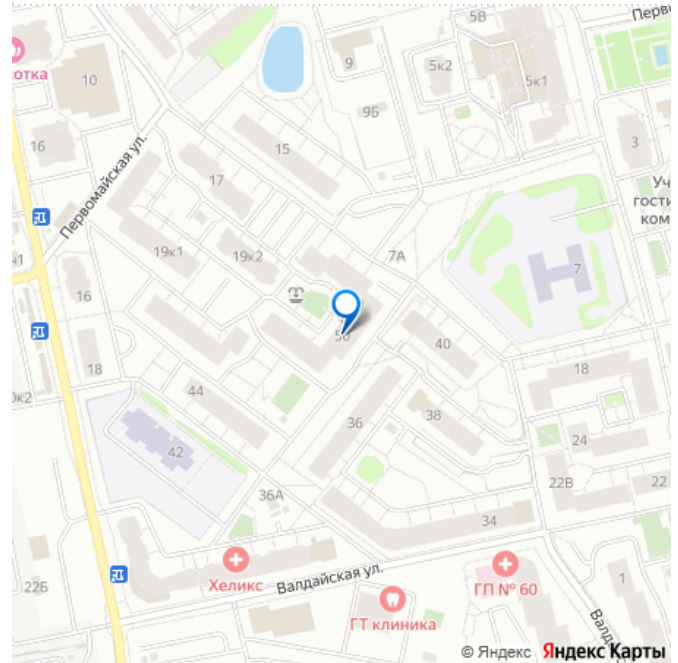
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 132588490 Продается уютная однокомнатная квартира с чистой юридической историей в пешей доступности от жд-станции «Шушары». **!ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! ПРО ДОКУМЕНТЫ:** У квартиры один взрослый собственник. Квартира без перепланировок и без обременений. Полная стоимость в договоре. Покажем все документы. Собственник будет лично присутствовать на сделке! Все документы готовы к сделке! **ПРО КВАРТИРУ:** Действительно комфортная планировка: Изолированная вместительная комната 18.6 кв. м. с выходом на балкон! Функциональная и просторная кухня 10.7 кв. м. Раздельный санузел. В квартире тихо, нет дорожного шума, тихие и спокойные соседи. **ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ:** Толстые стены и железобетонные плиты перекрытий обеспечивают хорошую звуко- и теплоизоляцию, что делает проживание в

