

Создано: 07.12.2025 в 04:48

Обновлено: 13.01.2026 в 11:52

**Санкт-Петербург, Новоколомяжский
проспект, 11**

9 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Новоколомяжский проспект, 11

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Новоколомяжский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

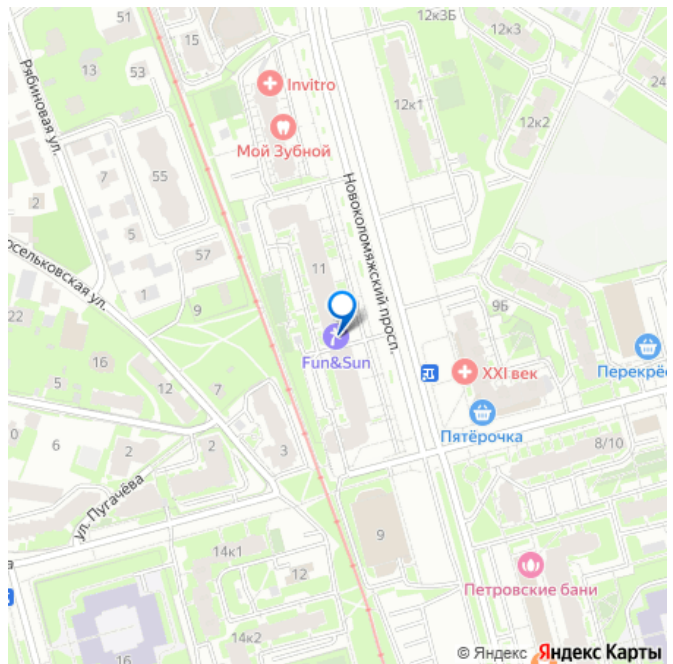
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287206684>

Геополекс, Геополекс

79818912376

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже вместительная, эргономично
распланированная однокомнатная квартира с
большим балконом. Общая площадь: 40,6
кв.м. кухня 10,7 кв.м. Жилая часть разделена
на две комнаты: 10,5 кв.м. и 10 кв.м.

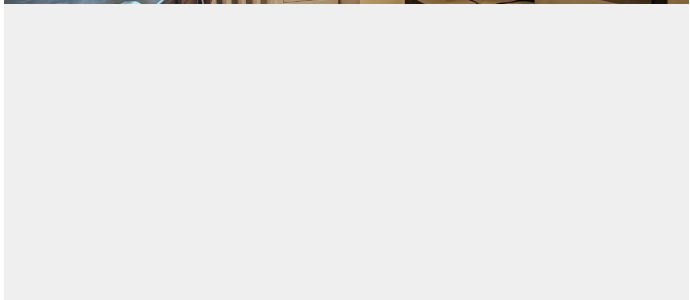
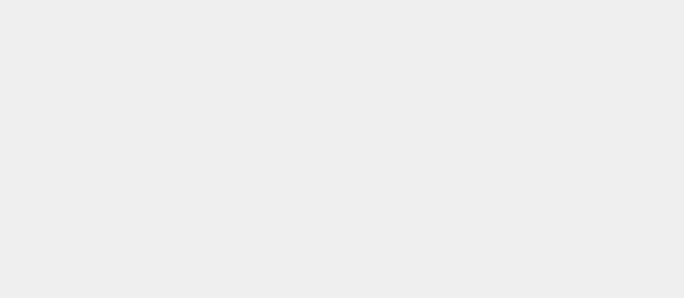
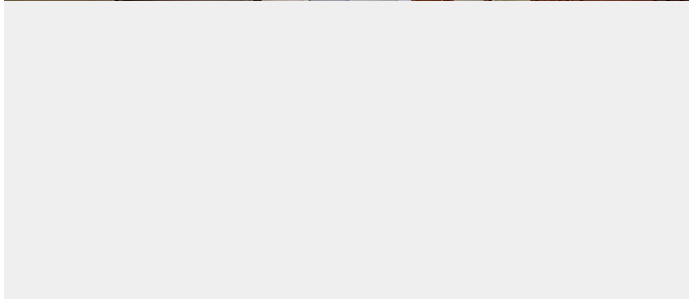
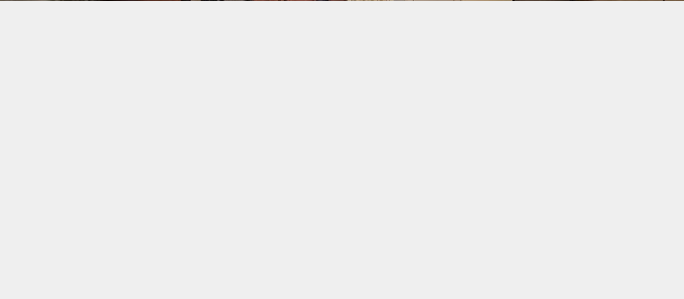
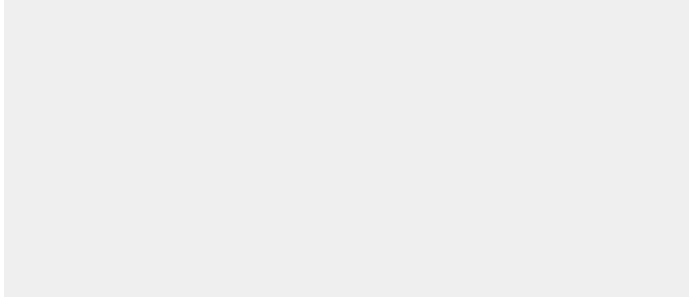
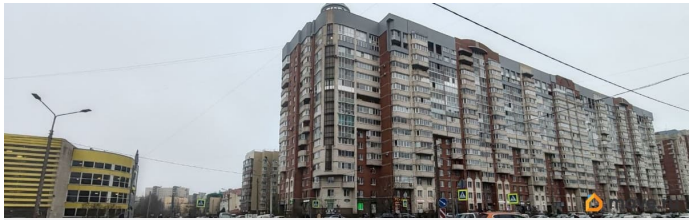
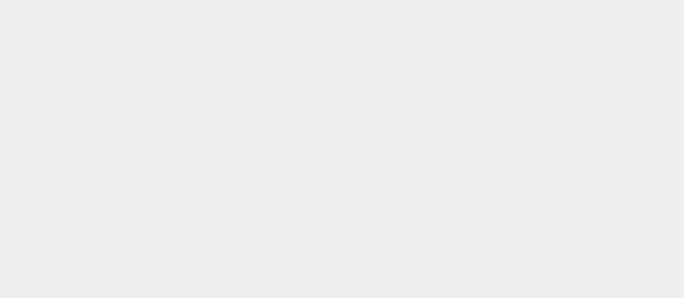
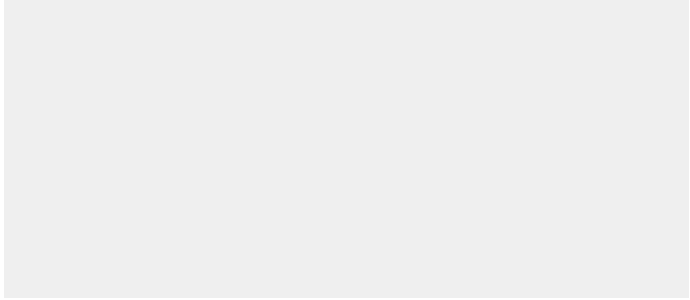
Продуманы места хранения. Очень тепло.

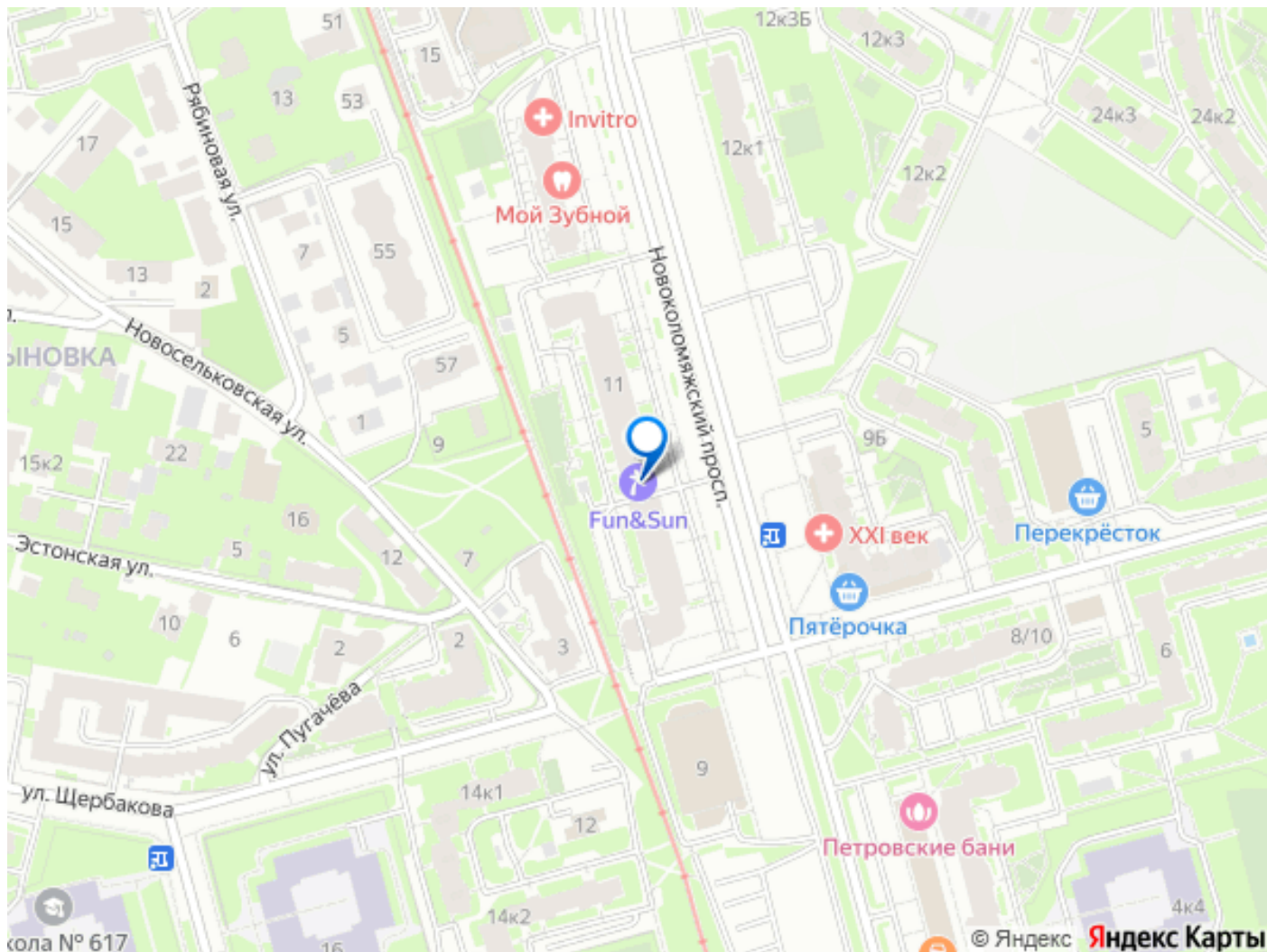
Окна на самобытный мир Коломяг, во двор.

Въезд во двор строго по СКУД. Место для
машины всегда есть. Ответственное ТСЖ.

Коломяги уникальное место с небольшими
клубными домами по авторским проектам,
ухажеными дворами, частным сектором,
чистым воздухом и развитой

инфраструктурой. Детский сад, три школы,
большие детские площадки, сетевые
магазины, Суздальские озера, поликлиника,
центр Алмазова в непосредственной
близости от дома. Один взрослый
собственник, в собственности более 5 лет,
встречная покупка подобрана





Move.ru - вся недвижимость России