

Создано: 07.12.2025 в 19:05

Обновлено: 28.01.2026 в 14:30

Санкт-Петербург, проспект  
Новгородский, 6

**6 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 6

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Этаж

16/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

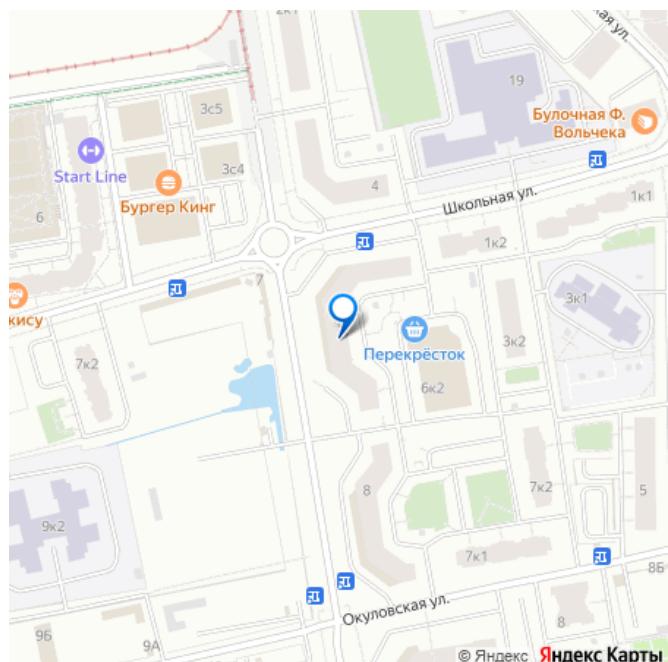
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287222538>

Собственник

**79893576548, 7981811  
4268**

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2017 году. Общая площадь составляет 40,6 кв. м. Квартира расположена на 16 этаже, что обеспечивает прекрасный вид из окон, выходящих во двор. Высота потолков — 2,7 метра. В доме три пассажирских лифта, поэтому подниматься на ваш этаж будет удобно и быстро. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и дружеских встреч. Санузел совмещенный. Имеется балкон, где можно насладиться свежим воздухом и отсутствием шума, окна выходят во двор. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вам не придется беспокоиться о том, где оставить автомобиль. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где вы найдете все необходимое для комфортной жизни. Метро «Купчино» находится всего в 9

минутах езды на автомобиле, что обеспечивает отличную транспортную доступность к любым районам города. При выходе из парадной - остановка общественного транспорта. Квартира продается без обременений, ипотека возможна. Юридически чистая сделка, все документы готовы к оформлению. Записывайтесь на просмотр и становитесь обладателем этой замечательной квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.

