

Создано: 23.01.2026 в 11:05

Обновлено: 23.01.2026 в 11:34

<https://spb.move.ru/objects/9288255662>

Собственник

79811305728

Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
28к2

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

18/24

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

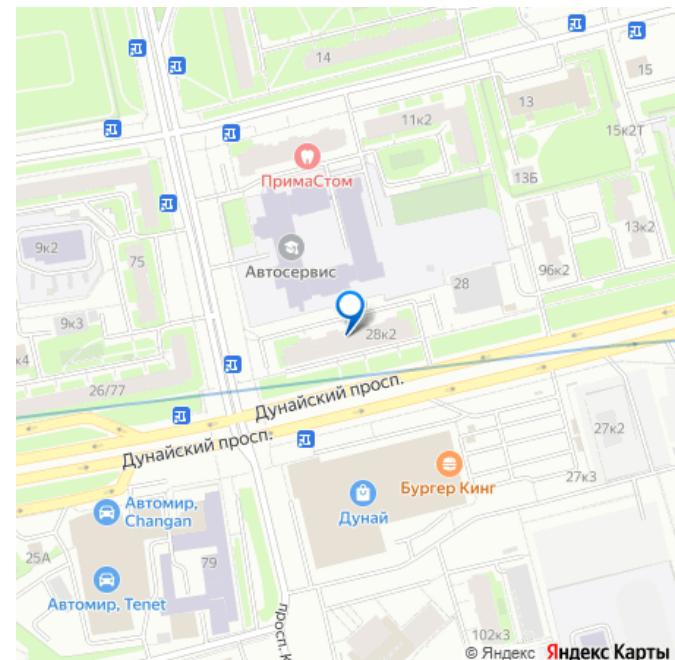
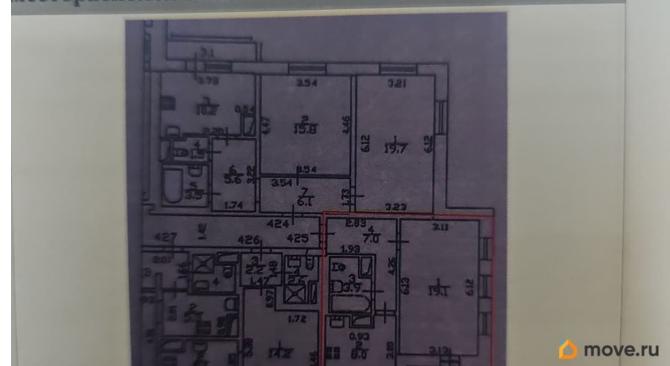
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок

месторасположения



да

Покупка в ипотеку

да

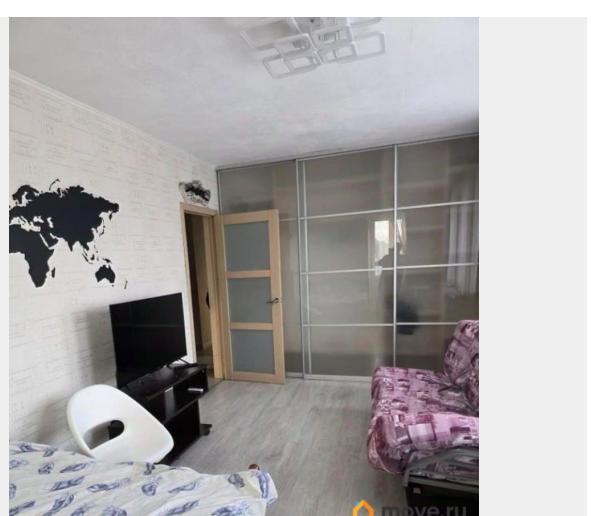
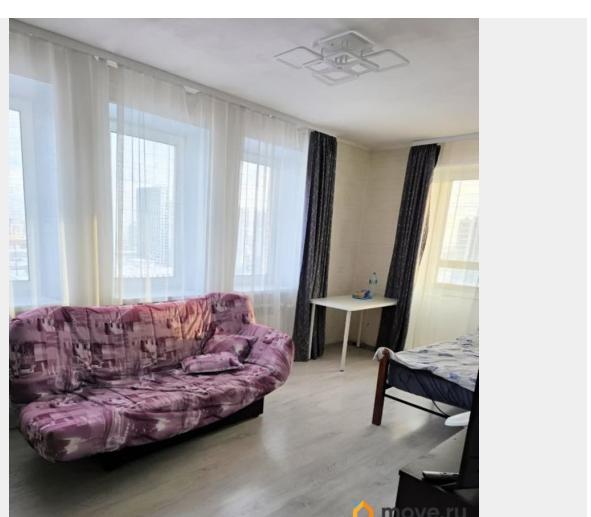
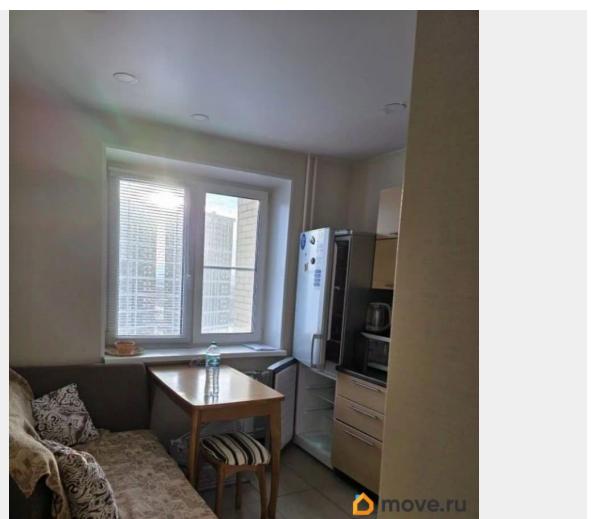
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира на 18 этаже современного 24-этажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 28к2. Общая площадь квартиры составляет 40.6 кв. м, жилая площадь — 19.1 кв. м, площадь кухни — 8.0 кв. м. Высокие потолки 2.7 метра добавляют пространству легкости. Окна выходят на улицу, обеспечивая отличный вид на город с балкона. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная и светлая комната позволяет обустроить как зону для отдыха, так и рабочее пространство. Кухня достаточно большая, чтобы разместить всю необходимую технику и обеденную зону. Санузел совмещенный, что удобно для быстрой уборки и экономии пространства. Дом был построен в 2008 году и находится в отличном состоянии. Для вашего удобства в доме работают два пассажирских и один грузовой лифт, а также предусмотрена наземная парковка. Жители дома отмечают чистоту и порядок в подъезде и на прилегающей территории. Район обжитой и удобный для жизни. В пешей доступности расположены школы, детские сады, магазины и клиники. До станции метро «Звездная» — всего 11 минут пешком, что делает поездки по городу быстрыми и комфортными. Квартира продается от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира в собственности более трех лет, обременений

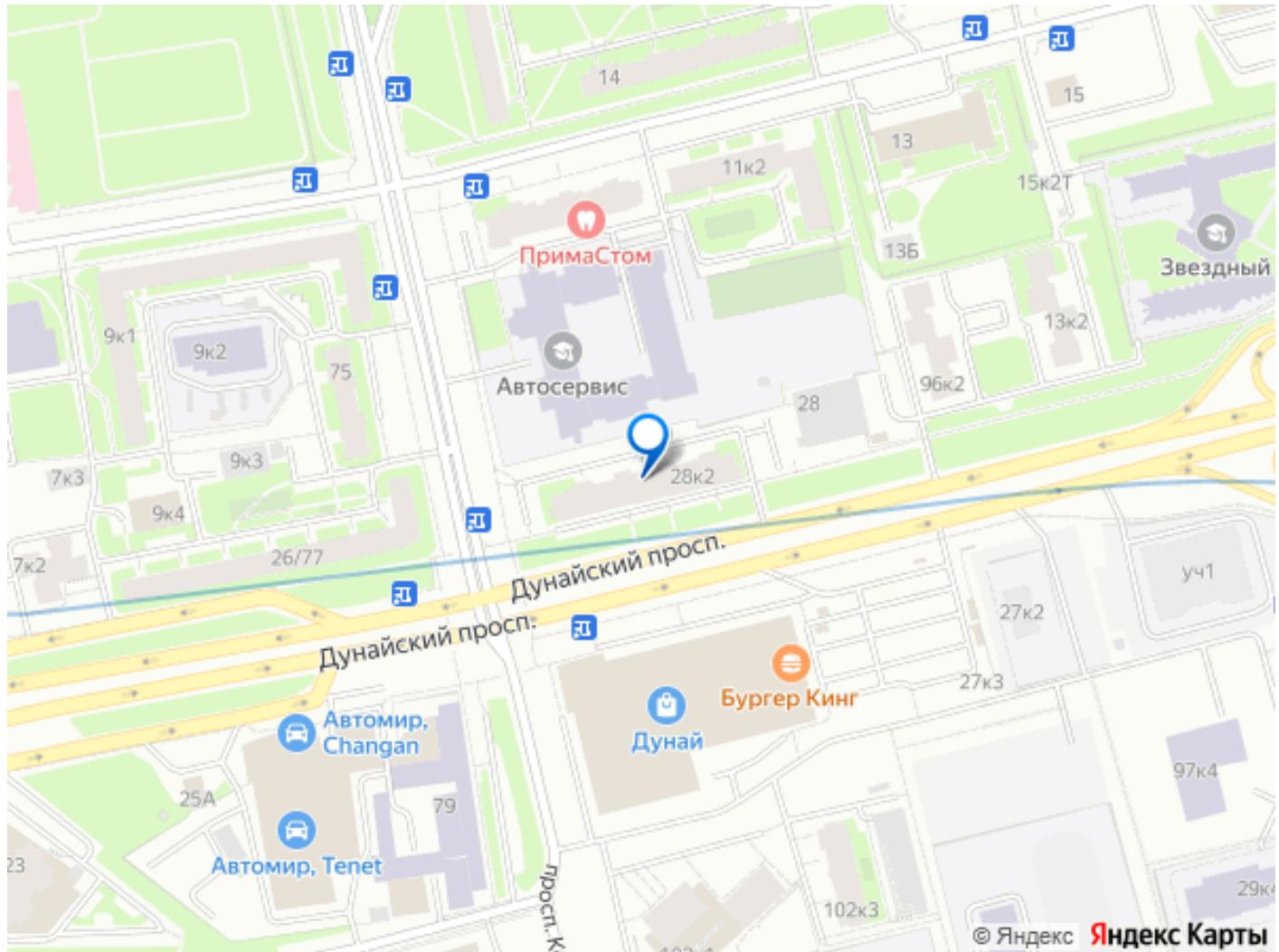
нет. Это предложение станет отличным вариантом как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы обсудить все детали и задать интересующие вопросы. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом. Большая просьба: агентам звонить только для показа (покупки) квартиры покупателям!

месторасположения





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России