

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 84

17 952 102 ₺

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 84

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

18.2 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

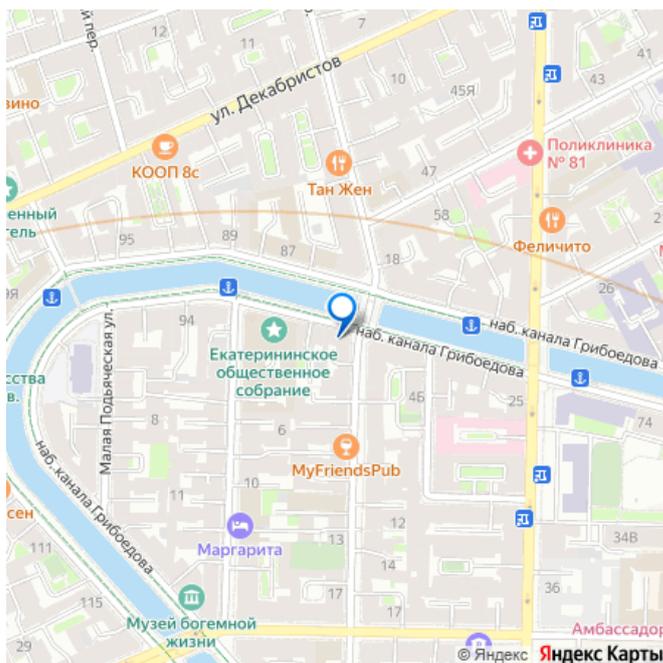
Ремонт

косметический

Описание

ВАШ ЛИЧНЫЙ ПЕТЕРБУРГ С ВИДОМ НА

для заметок



НАБЕРЕЖНУЮ КАНАЛА ГРИБОЕДОВА. Клубный формат для жизни и надежных инвестиций. Забудьте о сложностях старого фонда. ДОМ КУПЦА ЗЛОБИНА - это профессиональный редевелопмент исторического здания конца начала XIX века. Идеальное решение для жителей, ценящих премиальный сервис и близость к культурному центру. Метро «Садовая» в 8 минутах неспешным шагом.

ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ ВЛАДЕЛЬЦЕВ: ~

ЛОКАЦИЯ: 10 минут до НОВОЙ ГОЛЛАНДИИ, 5 минут до МАРИИНСКОГО ТЕАТРА. В шаговой доступности лучшие МУЗЕИ и ИСТОРИЧЕСКИЕ ПАМЯТНИКИ ~ КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС 24/7:

решение любых бытовых вопросов ~

УПРАВЛЕНИЕ АРЕНДОЙ: вам не нужно заниматься управлением, сервис возьмет это на себя

О КВАРТИРЕ (ЛОТ 28) : + 2-евро

квартира площадью 40,6 кв.м. + Просторная

кухня-гостиная 18,2 кв.м. с двумя окнами +

Окна с видом на уютный дворик; + Система

очистки воды и подготовка под

кондиционирование; + Возможна ПОЛНАЯ

ОТДЕЛКА уровня БИЗНЕС-КЛАСС (примеры

отделки в фотогалерее) - заезжайте в уже

готовую квартиру. ТЕХНИЧЕСКИЕ ДЕТАЛИ: -

Окна с дерево-алюминиевым профилем и

исторической расстекловкой - Фасад с

художественной АРХИТЕКТУРНОЙ

ПОДСВЕТКОЙ - Система очистки воды и

подготовка под кондиционирование; -

Система «Умный дом»; - Ландшафтный

дизайн от именитого бюро. УСЛОВИЯ

ПОКУПКИ: = Прямые программы РАССРОЧКИ

от девелопера ГК СОЮЗ = Старт жизни в

обновленном доме: 1 КВАРТАЛ 2027 ГОДА

_____ ЗВОНИТЕ ИЛИ ПИШИТЕ В ЧАТ.

Пришлем полную презентацию дома и

расчеты по программам рассрочки.



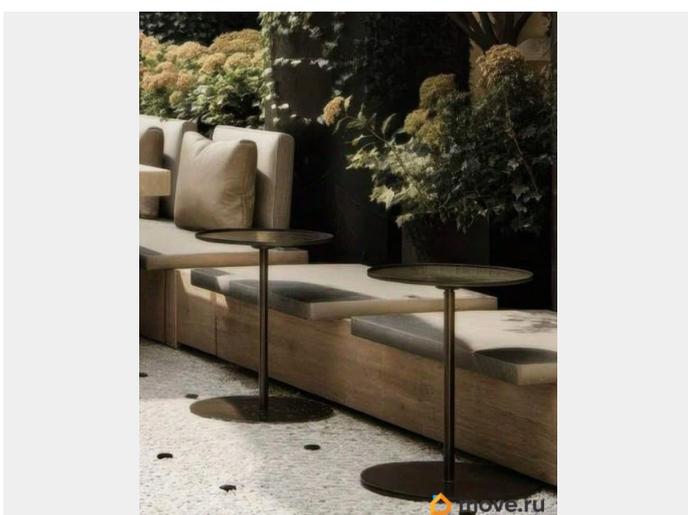
МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:

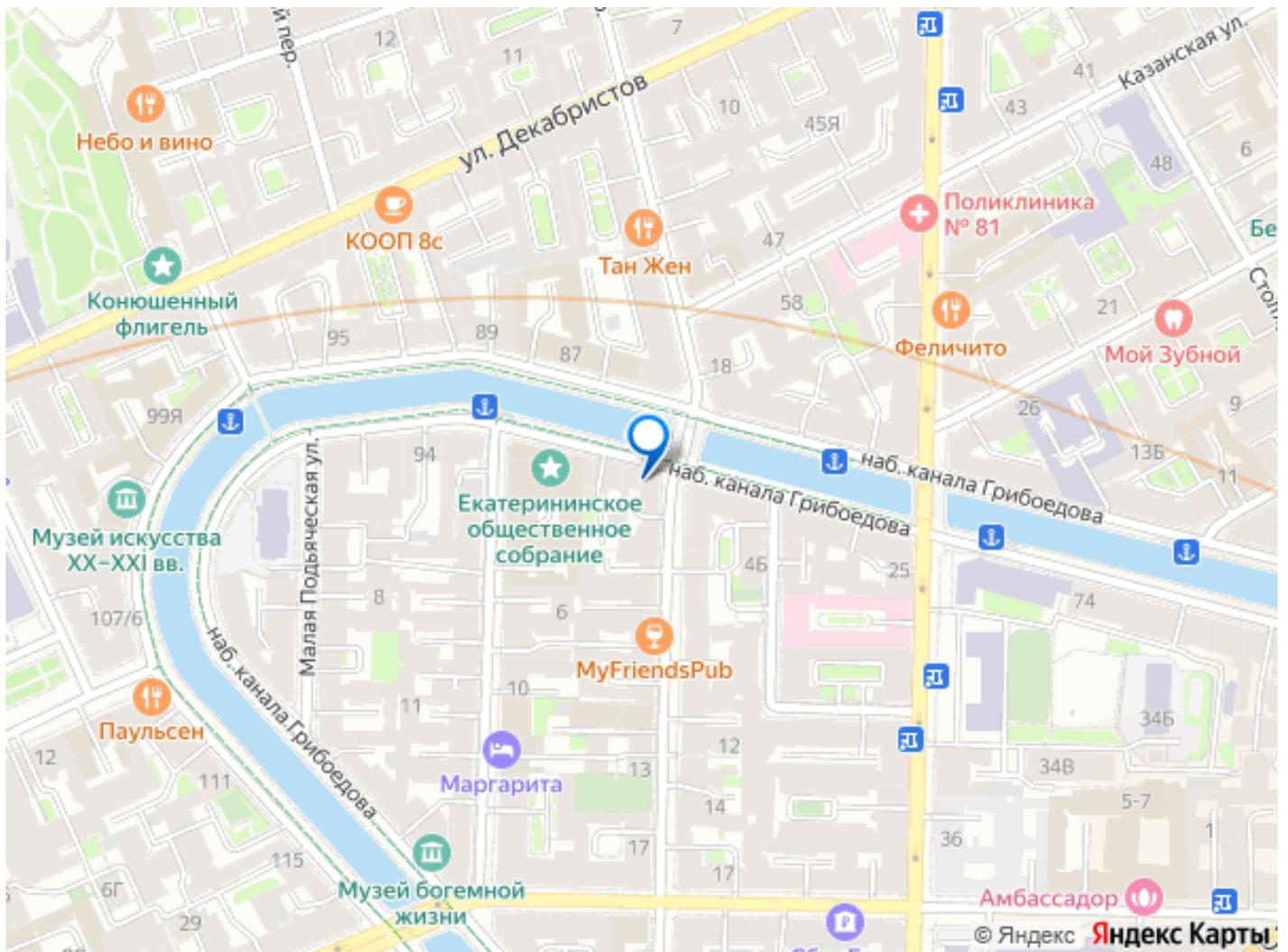
- **Сочетание истории и современности** – аккуратно сохраняем старые детали квартир, добавляя к ним технологии и стильный дизайн.
- **Комфорт и удобство** – проекты расположены в центральных районах, что делает их идеальными для жизни
- **Индивидуальный подход** – учитываем каждое ваше пожелание, чтобы создать пространство, которое станет вашим домом мечты.
- **Выгодные вложения** – объекты культурного наследия всегда в цене. Инвестируя сегодня, вы закладываете основу для будущего роста капитала.
- **Надежность** - опыт работы с 2022 года, статус "надежный партнер" для инвесторов и жильцов.
- **Полный цикл услуг** – от проектирования до управления. Вы получаете готовое решение, соответствующее всем ожиданиям.

"СОЮЗ ДЕВЕЛОПМЕНТ" –
ваш ключ к жизни в историческом сердце города!

АПАРТ - ОТЕЛИ Инвестиции и стабильный доход	КВАРТИРЫ Для жизни в центре Санкт-Петербурга	КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ Активный трафик и высокодоходная аудитория
---	--	--

- Более 20 объектов, прошедших реновацию
- Опыт в девелопменте с 2022 года
- Подрядные работы для внешних инвесторов
- Беспроцентная рассрочка (при оплате первоначального взноса)





Move.ru - вся недвижимость России