

Создано: 04.03.2024 в 19:53

Обновлено: 21.03.2026 в 13:16

Собственник

79810528327

Санкт-Петербург, Гаккелевская улица,
22к3Б

10 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Гаккелевская улица, 22к3Б

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Гаккелевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

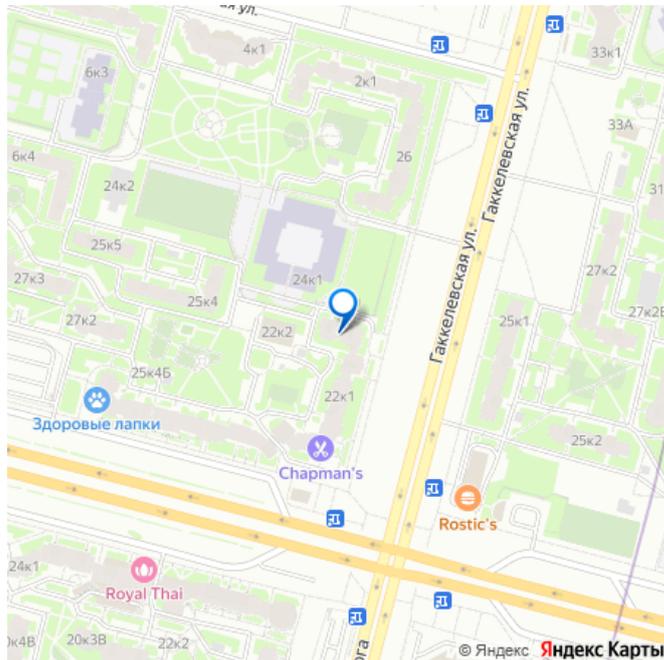
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

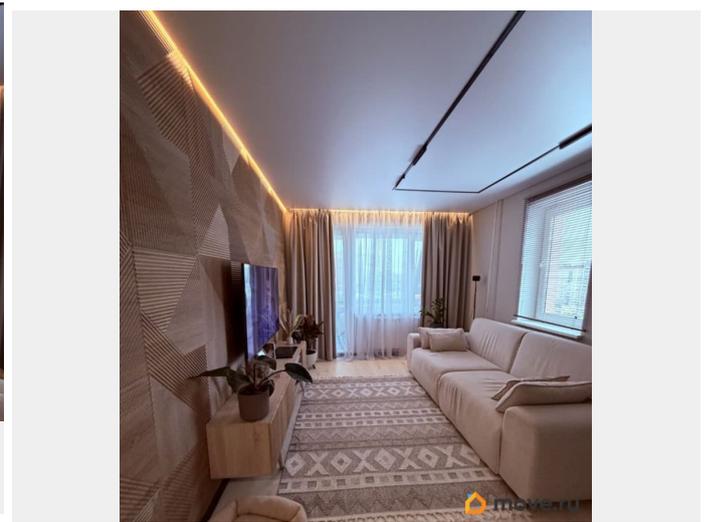
возможна ипотека, лифт, парковка

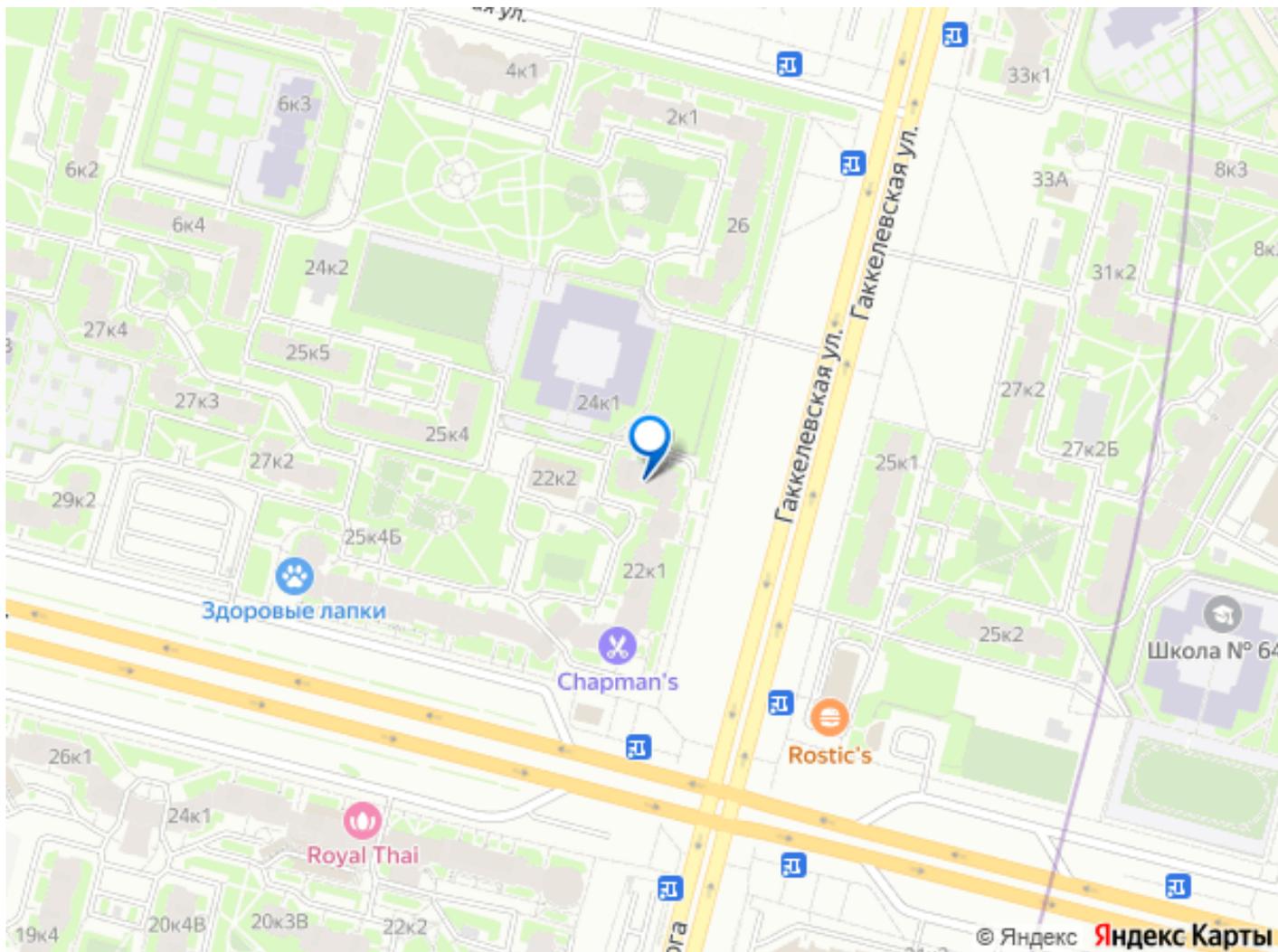
Описание

Продается светлая уютная однокомнатная квартира на 10 этаже с раздельным санузлом в безопасном и экологически чистом районе. Дом 2004 года постройки. На этаже 4 квартиры. Грузовой лифт. Тихие и адекватные соседи. Дом под управлением ТСЖ, председатель готов решить любые проблемы жильцов в ЛЮБОЕ время суток. Чистый подъезд, который регулярно убирают. Практически в любое время суток во дворе и на прилегающей территории есть свободные места для парковки автомобиля. В 8-ти минутах пешком метро Комендантский Проспект 5 минут на автомобиле/ общественном транспорте до метро Старая Деревня 15 минут на автомобиле/ общественном транспорте до метро Пионерская Выезд на ЗСД и КАД в непосредственной близости и БЕЗ пробок Развитая инфраструктура района. Продуктовые и строительные гипермаркеты ЛЕНТА ОКЕЙ АШАН МЕТРО МАКСИДОМ все в пешей и транспортной доступности. Торговые центры у метро. Во дворе дома находятся школа и детский сад, детские и спортивные площадки. Так же рядом медицинские центры и фитнес клубы. В 2023 - 24 году был сделан ремонт с

использованием только качественных отделочных материалов и сантехники. Заменены все радиаторы, установлены терморегуляторы, натяжные потолки с трековой системой освещения и подсветкой. Установлены стеклопакеты на балконе. Полностью заменена вся разводка труб, система вентиляции, электропроводка, установлен теплый пол, настенный полотенцесушитель. Вся сантехника включая инсталляцию и мебель в ванной фирмы am/pm. Душевая система с термостатом, поддерживает постоянный напор и температуру независимо от расхода другими потребителями. Кухонная мебель IKEA с встроенными посудомоечной машиной Siemens, керамической варочной панелью, вытяжкой и духовым шкафом Electolux
Прямая продажа. Два взрослых собственника. В собственности более 5 лет. Без обременений, без мат капитала. Встречной сделки нет.







Move.ru - вся недвижимость России