

Создано: 22.10.2025 в 20:51

Обновлено: 07.01.2026 в 13:44

<https://spb.move.ru/objects/9285964274>

Павел Рудаков, Павел Рудаков

**79111471562**

## Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 41к2

**23 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 41к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

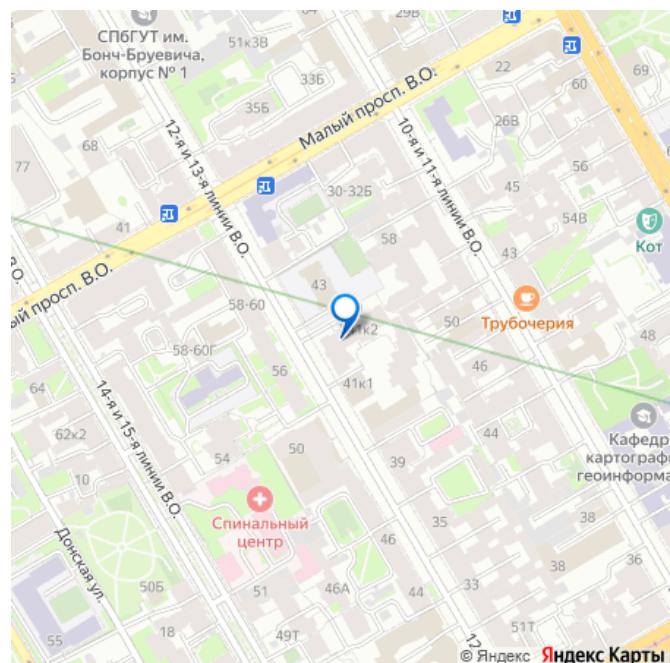


Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

11.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира с одной спальней в премиальном ЖК АМО Адрес: Васильевский остров, 12 я линия, д. 41к2 Площадь квартиры 40,7 м<sup>2</sup> Комнат: 1 Цена: 23 500 000  
О КВАРТИРЕ Квартира в черновой отделке - холст для Ваших дизайнерских идей!

Планировка: Просторная кухня-гостиная  
Мастер-спальня с гардеробной Ванная  
комната Гардеробная Характеристики дома:  
• Клубный формат (всего 125 квартир) •  
Архитектура в стиле ар-деко и модерн •  
Вентилируемые фасады с лепниной •  
Закрытая благоустроенная территория •  
Подземный отапливаемый паркинг •  
Дизайнерские парадные ДОКУМЕНТЫ • Один  
собственник • Возможна ипотека •  
Юридическая чистота гарантирована  
Звоните, чтобы записаться на показ!

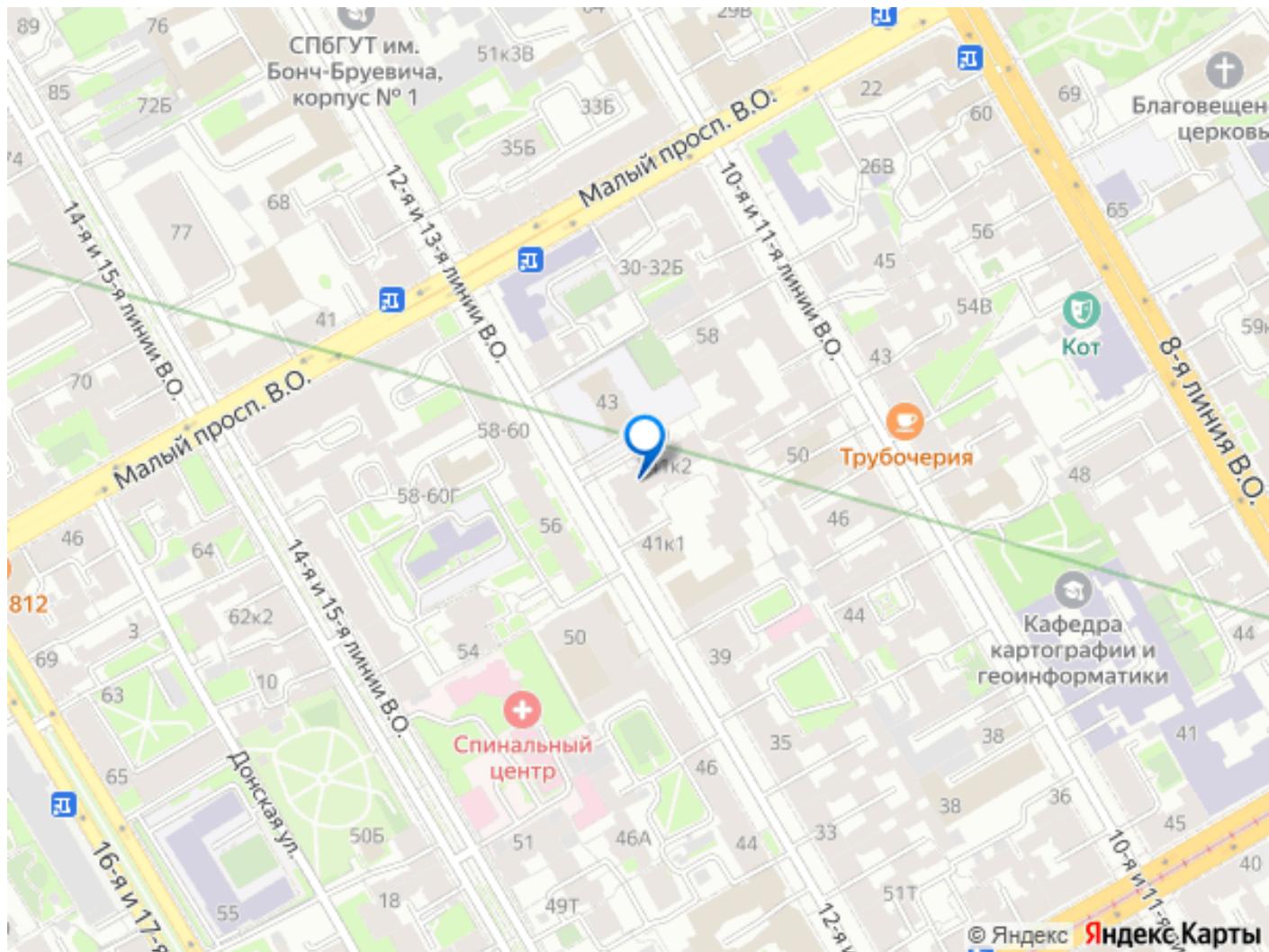


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России