

Создано: 07.12.2025 в 16:46

Обновлено: 06.01.2026 в 11:45

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
55к1**

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 55к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

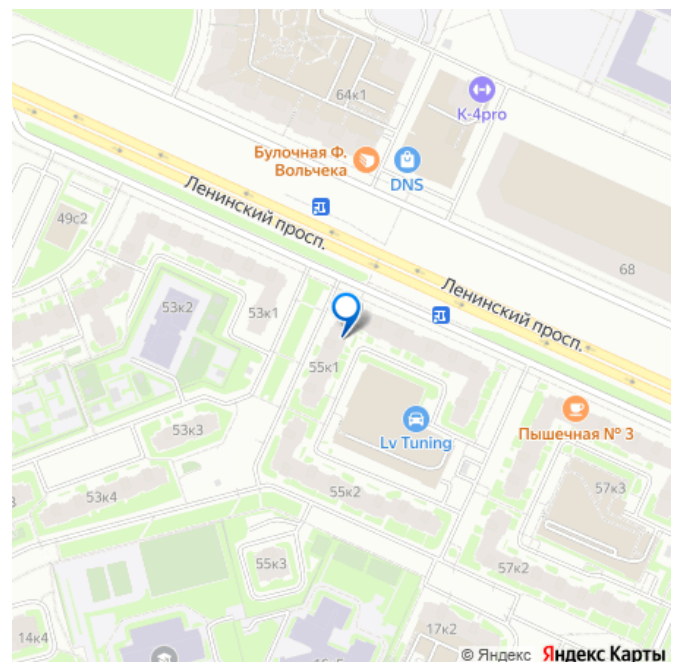
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287222517>

**Собственник**

**79118276925, 7911767  
3567**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

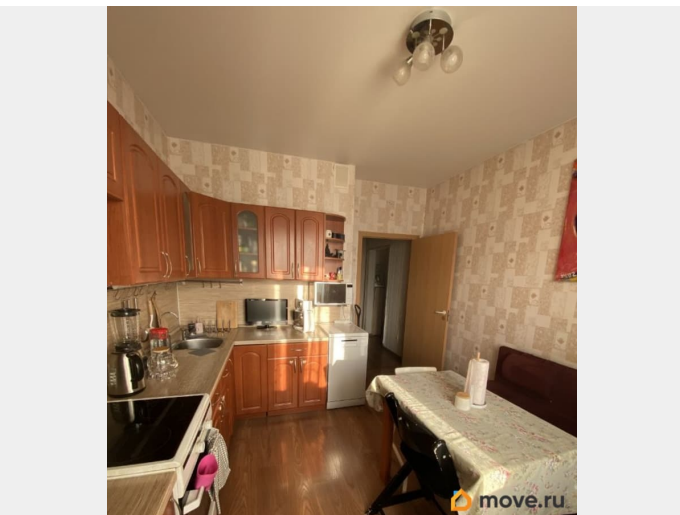
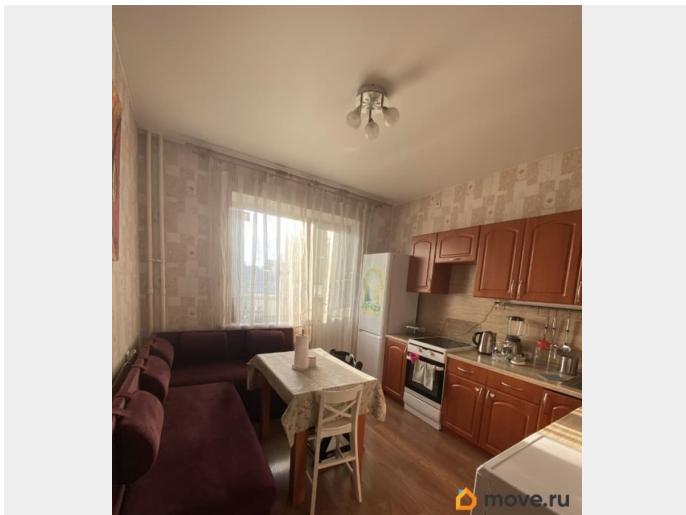
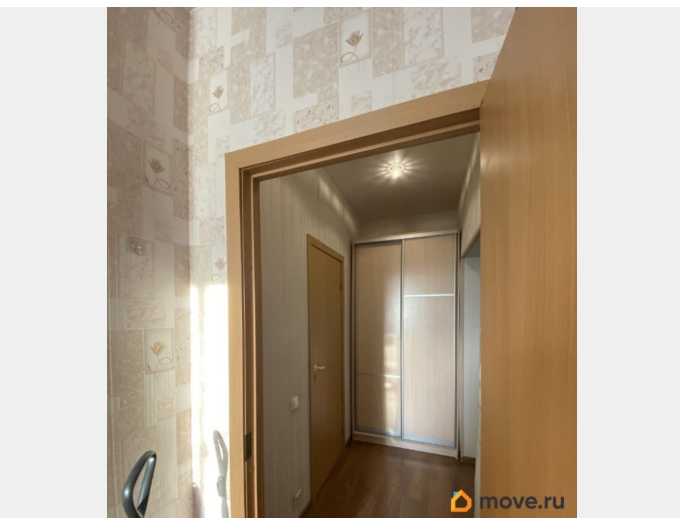
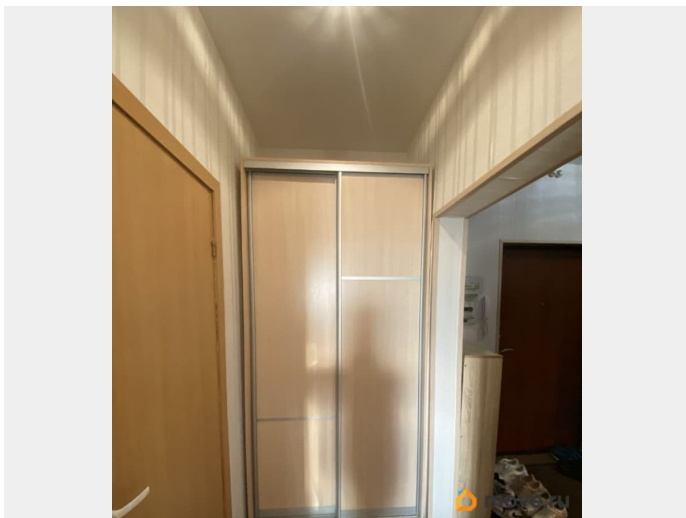
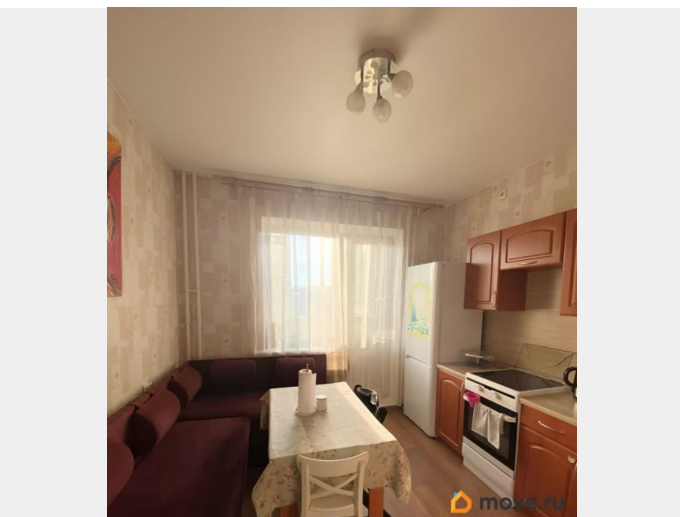
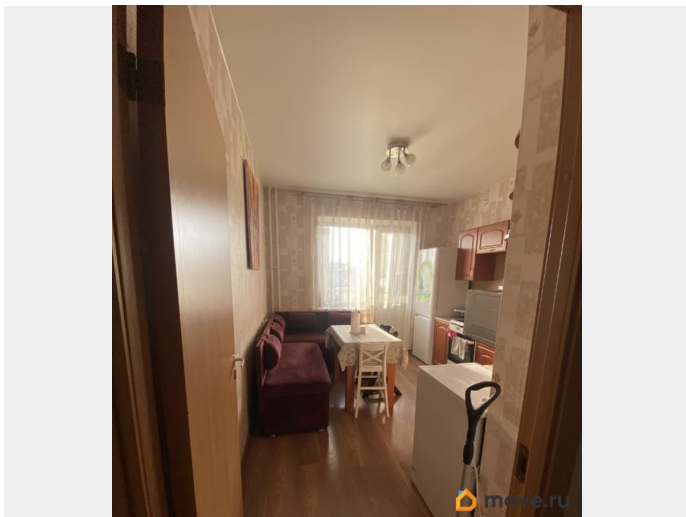
да

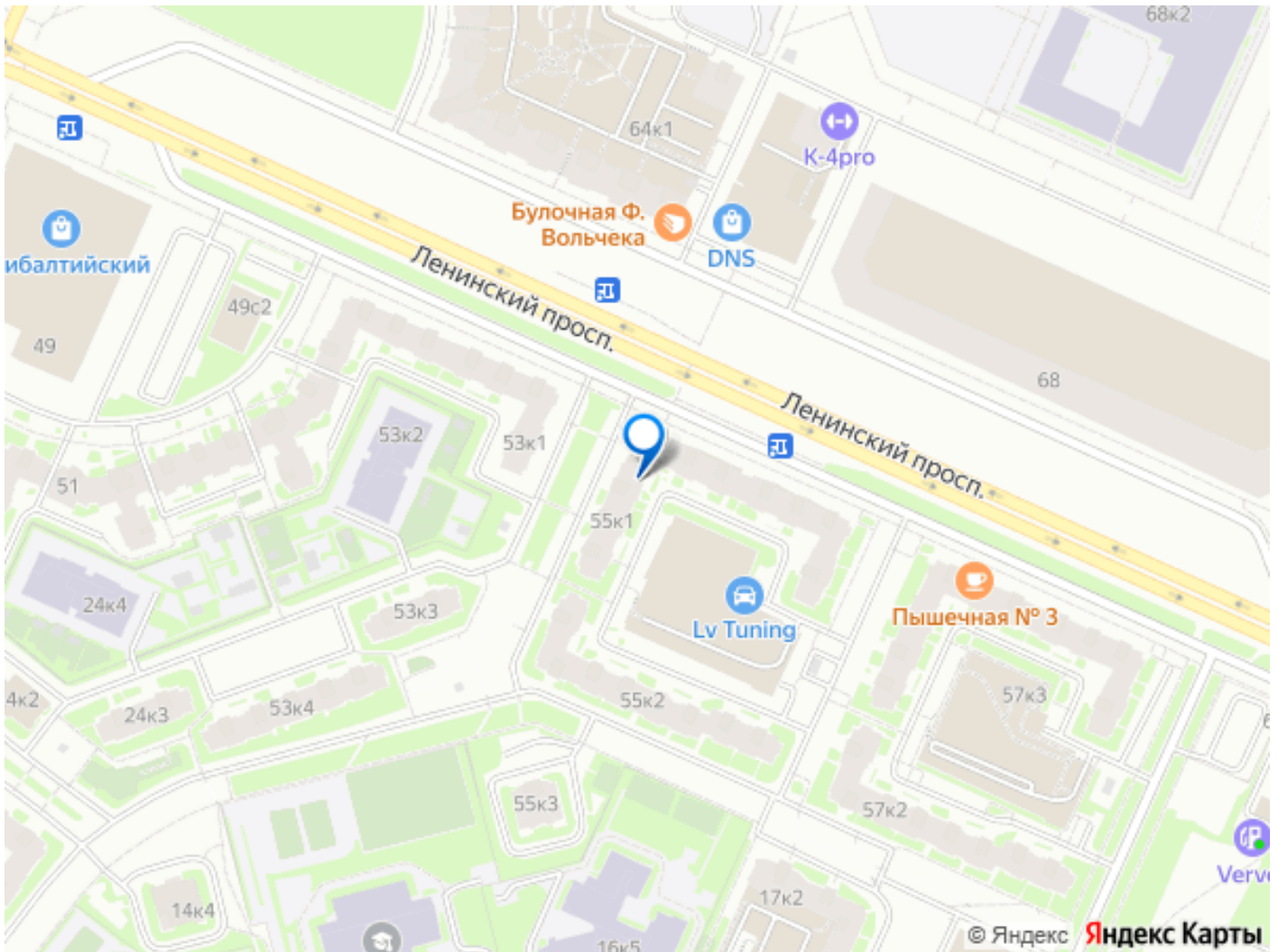
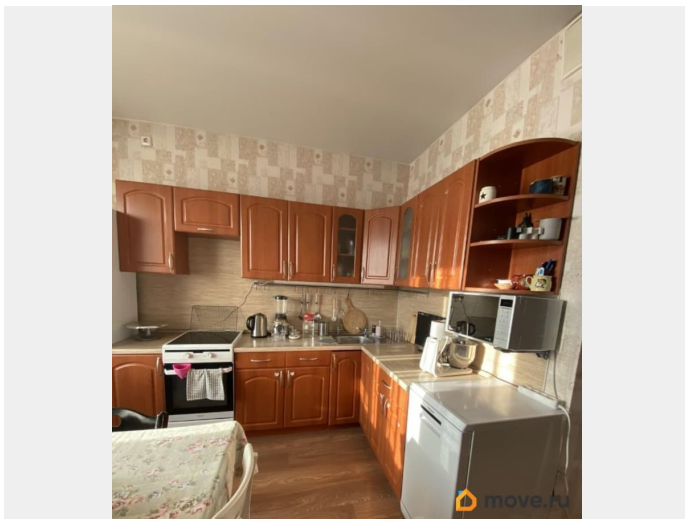
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просьба агентов не беспокоить!!! Просторная и уютная однокомнатная квартира общей площадью 40,7 кв.м., с качественным ремонтом, полностью готовая для проживания. С большой кухней, где стоит диван, получается как вторая комната, большой ванной комнатой и удобной вместительной гардеробной. С большим балконом, который при желании можно утеплить и использовать как дополнительную комнату. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания: школы, детские сады, поликлиники, множество магазинов, ТЦ Жемчужная Плаза и ТЦ Прибалтийский. В доме располагается аптека, МФЦ, почта. В пешей доступности большой и красивый Южно-Приморский парк и березовая роща, набережная Дудергофского канала, что позволяет наслаждаться прогулками на свежем воздухе. Всего в 10-ти минутах - Финский залив с прекрасной набережной и пляжем. Прекрасная транспортная доступность - удобный выезд на КАД и ЗСД.

Один взрослый собственник. Обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России