

🕒 Создано: 14.10.2025 в 09:17

Обновлено: 25.12.2025 в 08:40

**Санкт-Петербург, Пискаревский  
проспект, 159к7**

**7 080 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 159к7

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

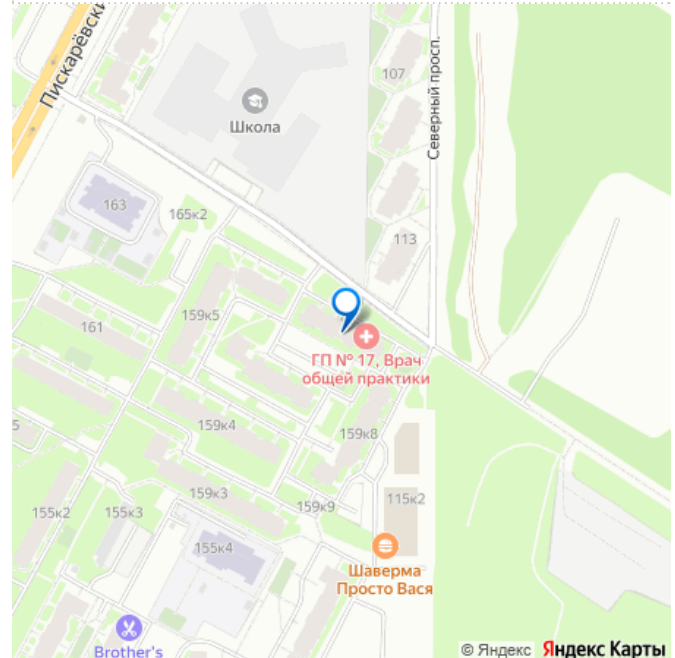
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

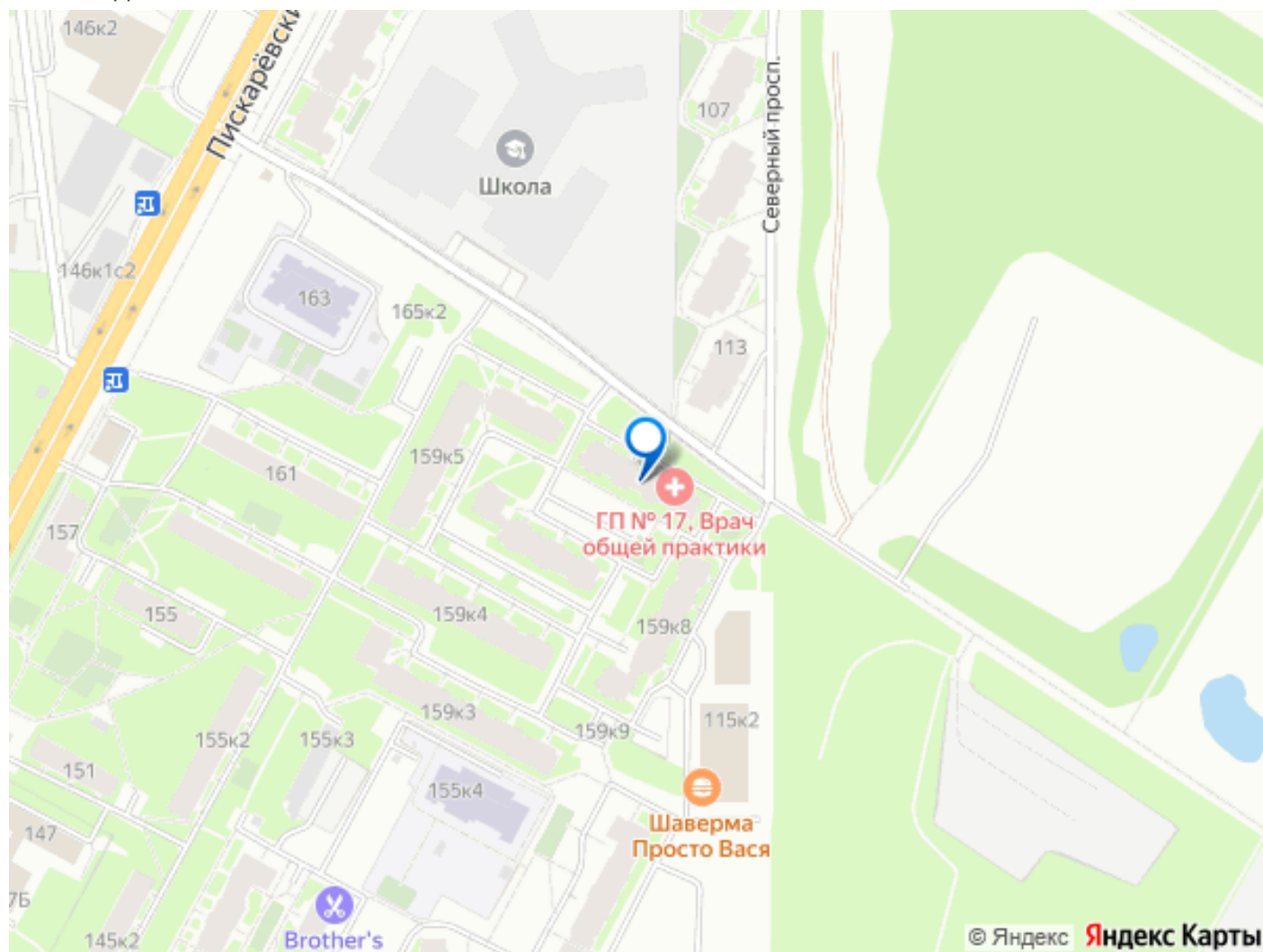
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

1-92225 Продается однокомнатная квартира на севере Красногвардейского р-на. Отличная планировка, просторная кухня, большая комната, раздельный сан.узел, застекленная лоджия. По транспортной доступности: рядом располагается Пискаревский проспект, проспект Непокоренных и КАД. Рядом имеются станции метро Академическая (10 мин. на машине, 30 на общественном транспорте, 45 - пешком), Девяткино, Гражданский проспект, а также жд станция Ручьи. Инфраструктура: в районе располагаются отделения поликлиники (взрослой и детской), продуктовые магазины, пункты выдачи заказов, 2 детских сада и строящаяся школа во дворе дома. Окна квартиры выходят в тихий уютный двор. Выезд на КАД в 3-х минутах, до ж/д станции «Ручьи» 10 минут пешком, а там либо в центр на электричке, либо за город, либо 10 минут на транспорте и Вы на «Академической». Вся мебель и техника остаются новым хозяевам. Первая продажа, один собственник. Без ограничений и обременений. Приходите смотреть и

примерять пространство! Итака. Работаем с 1993 года.



Move.ru - вся недвижимость России