

Создано: 06.02.2026 в 11:25

Обновлено: 06.02.2026 в 12:55

<https://spb.move.ru/objects/9289057913>

Анна Кичева, CENTURY 21 Гарант

**79110019805**

**Санкт-Петербург, Бухарестская улица,  
156к1**

**10 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 156к1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Бухарестская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

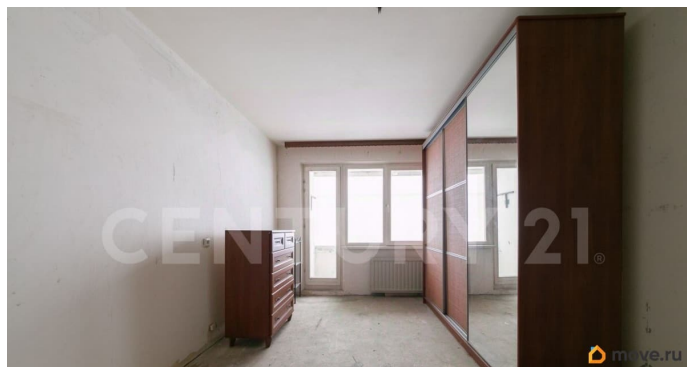


возможна ипотека, лифт

## Описание

К вашему вниманию представлена просторная и светлая однокомнатная квартира в шаговой доступности от метро «Дунайская» удобная функциональная планировка, много естественного света и спокойный двор — отличный вариант как для комфортной жизни, так и для выгодной инвестиции. Квартира представляет собой отличный вариант для проживания — сочетает в себе удобную планировку, хорошее состояние дома и развитую инфраструктуру района. О квартире: - Квартира подготовлена к косметическому ремонту — идеальный вариант для тех, кто хочет обустроить жильё по своему вкусу. - Эркер позволяет эффективно зонировать пространство, создавая функциональные зоны (например, зону отдыха, рабочую зону или уголок для чтения). - Просторная кухня площадью 10,9 м<sup>2</sup> позволит организовать дополнительное место для отдыха или полноценную рабочую зону. - Раздельный санузел — удобно для семьи и гостей, повышает комфорт и ликвидность жилья - Лоджия 5,5м<sup>2</sup> можно оборудовать как отдельное место для отдыха - Стояки труб заменены, что гарантирует надёжность и долговечность системы. О доме: - Дом 2006 г постройки - панельный - надёжная и тёплая конструкция - Ухоженная парадная, чистый подъезд, доброжелательные соседи - Один грузовой лифт Удобная транспортная доступность: - 13 минут пешком до станции метро Дунайская - 10 минут транспортом до станции метро Купчино и проспект Славы - 3

минуты пешком до ближайшей автобусной остановки - 10 минут транспортом до КАД  
Инфраструктура: Район отличается развитой инфраструктурой: • школы; • детские сады; • аптеки; • магазины и другие объекты социальной и бытовой инфраструктуры — всё в шаговой доступности. О СДЕЛКЕ: • продажа с личным присутствием 2 собственников. • квартира без обременений • объект прошел юридическую проверку до выхода в рекламу Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку. ПРЯМО СЕЙЧАС звоните и записывайтесь на просмотр. Арт. 129538275



С ОБЩАЯ: 40,7 м²

