

🕒 Создано: 01.04.2026 в 12:03

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 13:35

**Санкт-Петербург, улица Композиторов,  
31к2**

**8 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 31к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293027793>

**Виталий Владимирович Корольков,  
Петербургъ Недвижимость  
79112766029**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

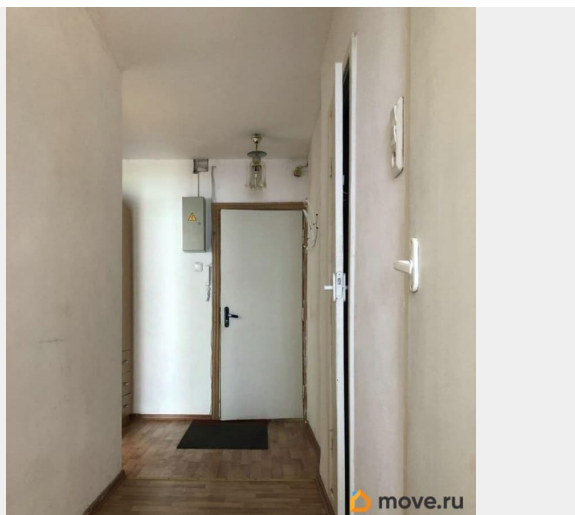
Покупка в ипотеку

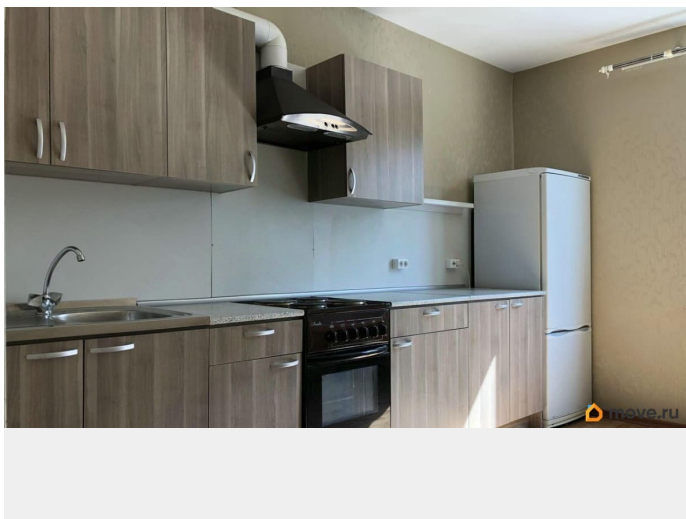
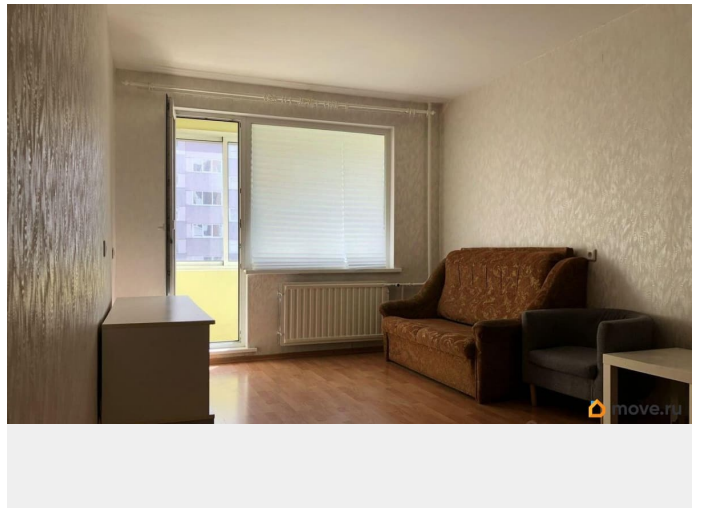
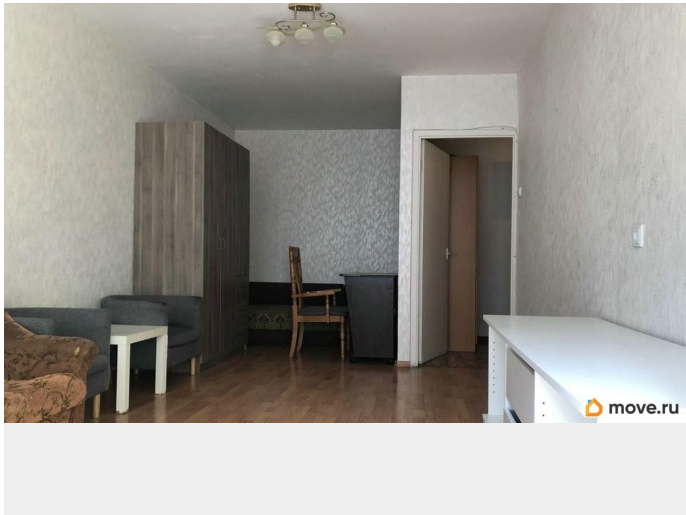
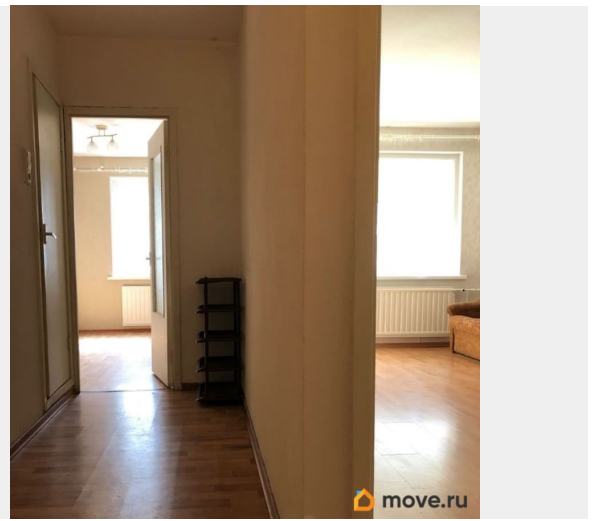
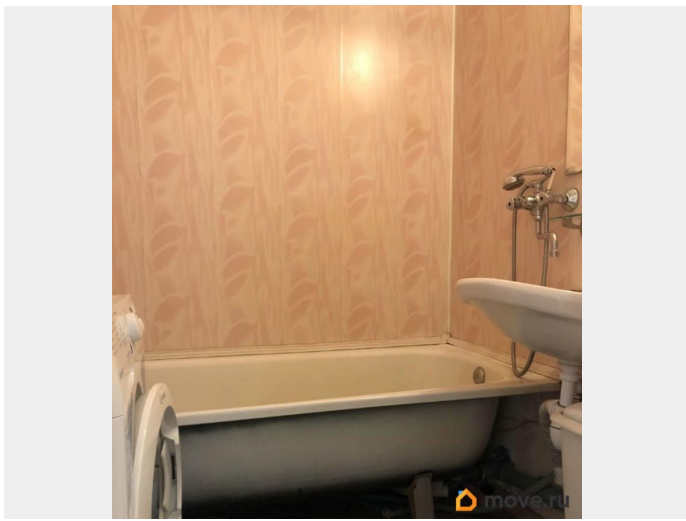
да

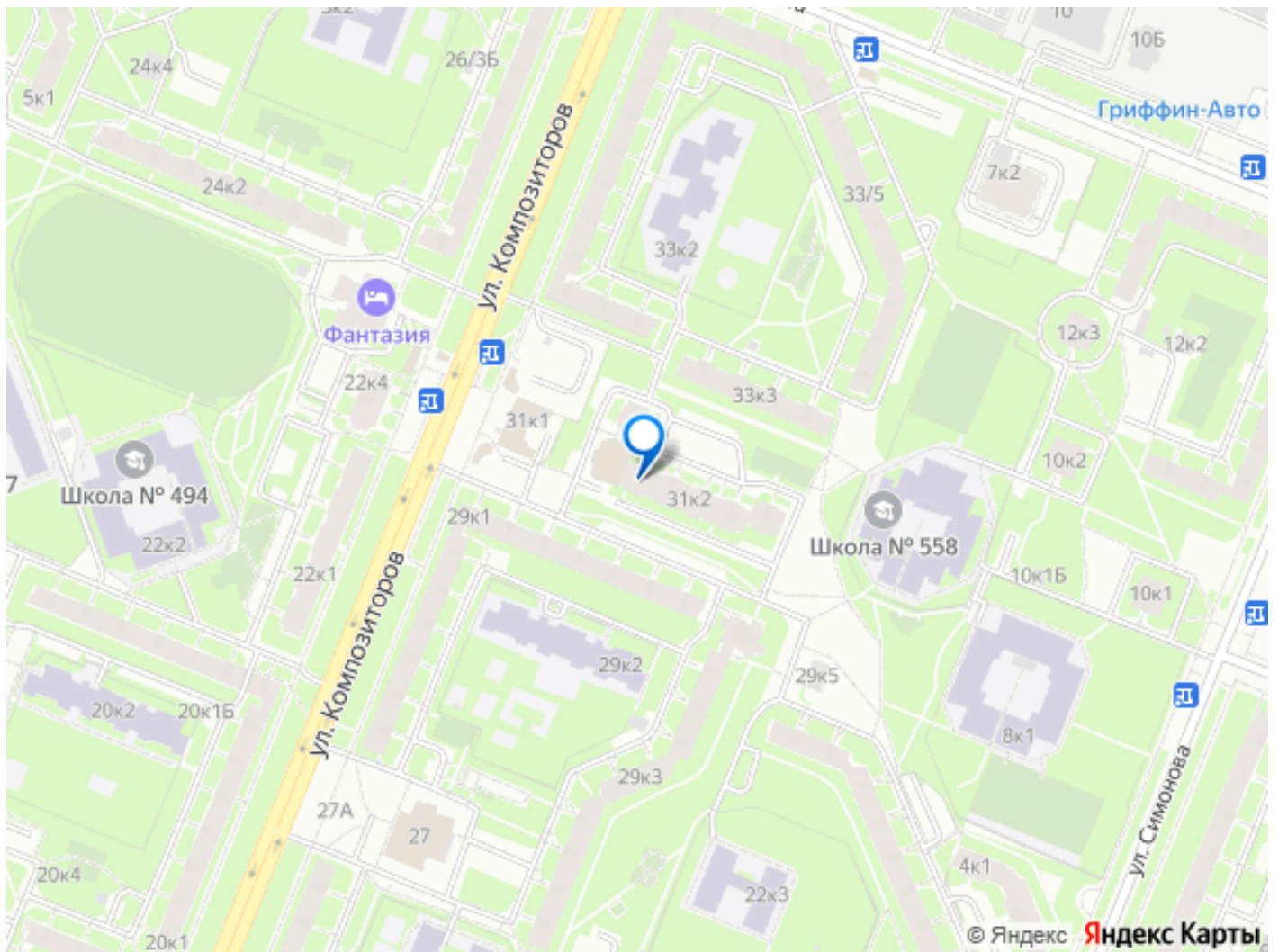
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В прямой продаже однокомнатная квартира с отличной ровной планировкой, просторной кухней, застеклённая лоджия. Дом 2005 года с расширенным лестничным пространством и увеличенной входной группой, качественно построен по индивидуальному проекту известной Питерской компанией ЛЭК. Огороженная территория дома, шлагбаум, парковка, детская площадка. Развитая инфраструктура, рядом сады, школы, поликлиника, озёра. До метро пр. Просвещения 15 минут пешком. Один взрослый собственник более 5 лет, документы готовы. Просмотры по договорённости.







Move.ru - вся недвижимость России