

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
109к3**

**9 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 109к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.86 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

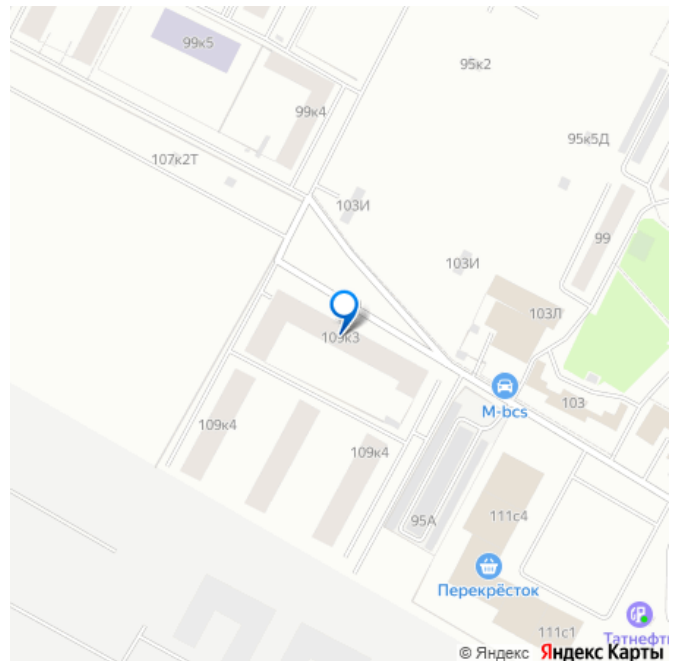
[Квартыры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

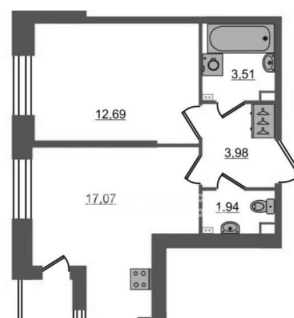
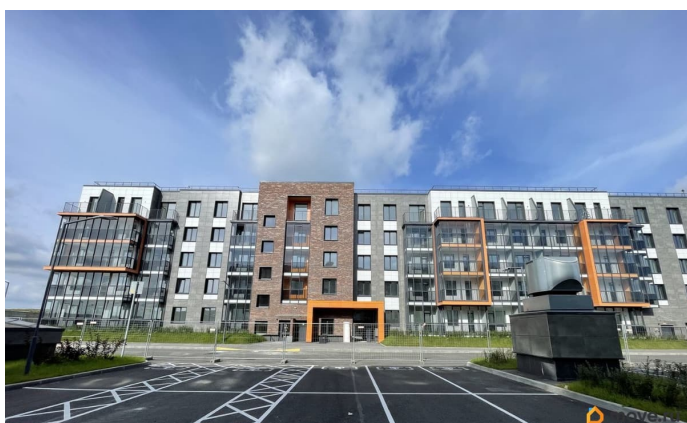
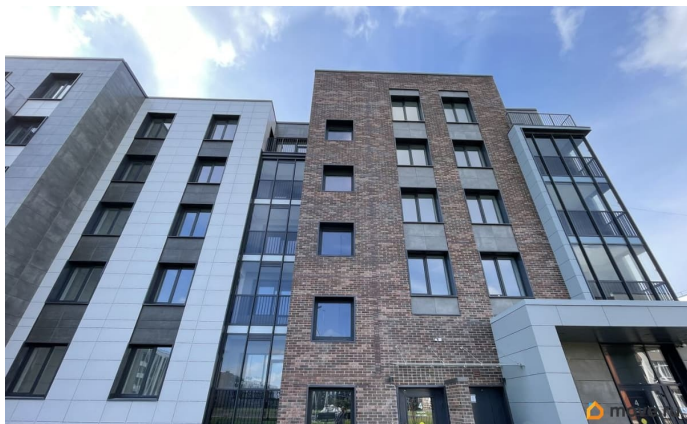
да

возможна ипотека, лифт, парковка

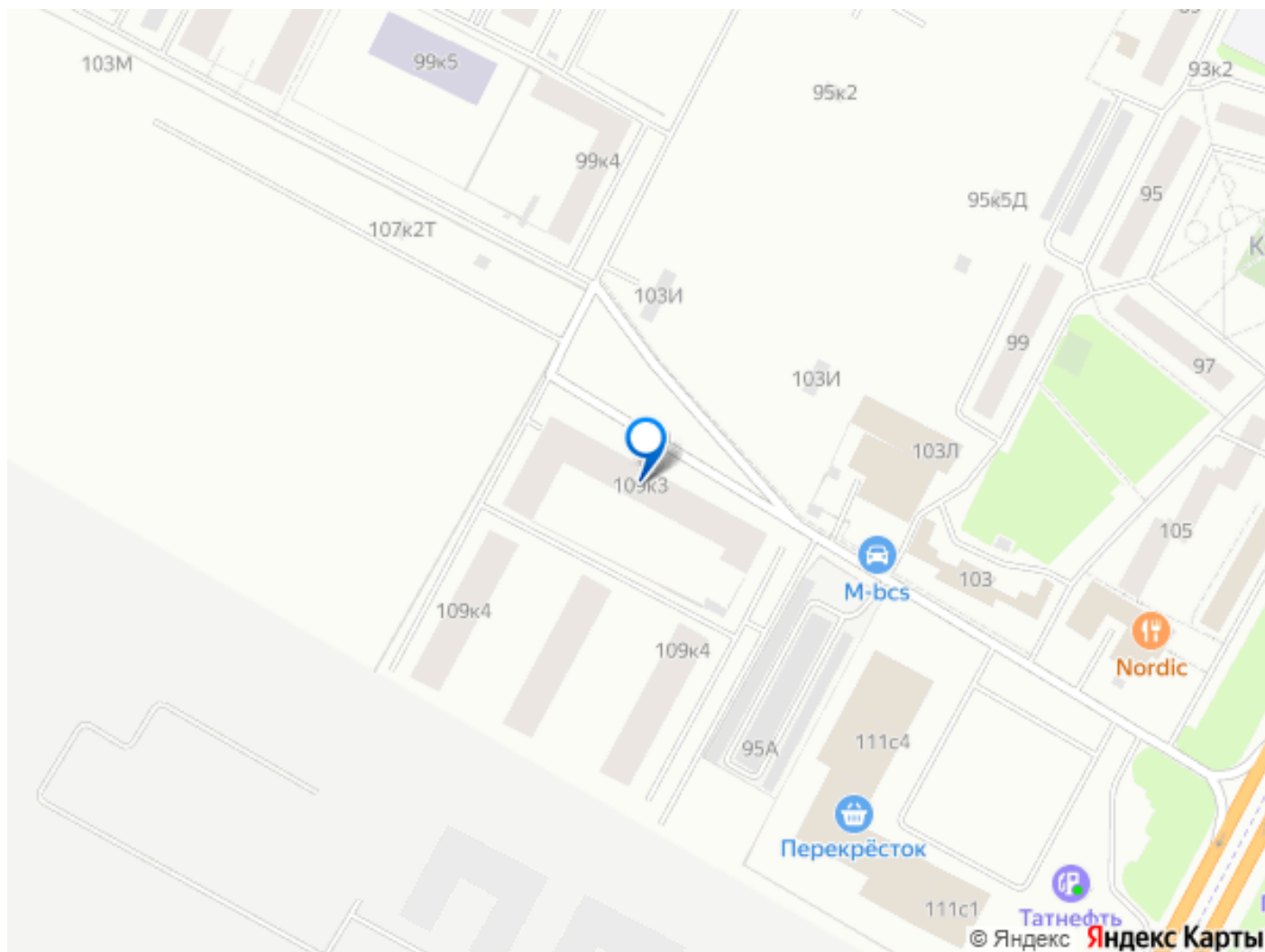
## Описание

Продается уютная однокомнатная(2евро с большой кухней) квартира с евроремонтом в новом доме 2025 года постройки по адресу: Россия, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 109 к3. Общая площадь квартиры — 40,86 кв. м, жилая площадь — 12,69 кв. м., кухня — 17,07 кв. м. Квартира располагается на 3 этаже 5-этажного монолитно-кирпичного дома. Высота потолков — 2.75 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: современный евроремонт, удобная планировка, совмещенный санузел, просторная кухня и лоджия. Дом оснащен грузовым лифтом, что удобно для перевозки крупногабаритных предметов. Во дворе предусмотрена подземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Дом новый, поэтому его техническое состояние идеальное. Рядом с домом находятся детские сады и магазины,

что делает это место удобным для семей с детьми и людей, ценящих близость к инфраструктуре. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных районов города. Квартира без обременений, поэтому процесс покупки будет максимально быстрым и простым.



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России