

Создано: 01.12.2025 в 17:44

Обновлено: 31.12.2025 в 12:39

<https://spb.move.ru/objects/9287037402>

Собственник

**79818328276**

Санкт-Петербург, улица Костылева, 19

**7 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Костылева, 19

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.53 м

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический



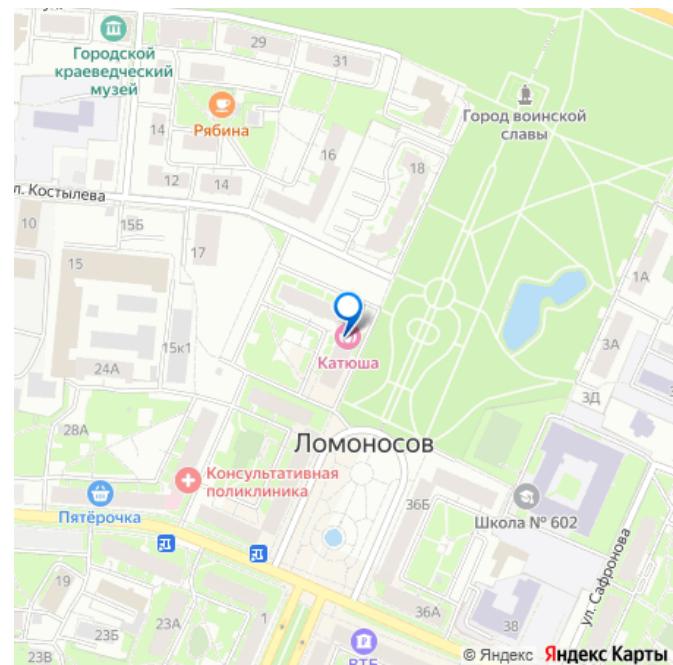
Покупка в ипотеку

да

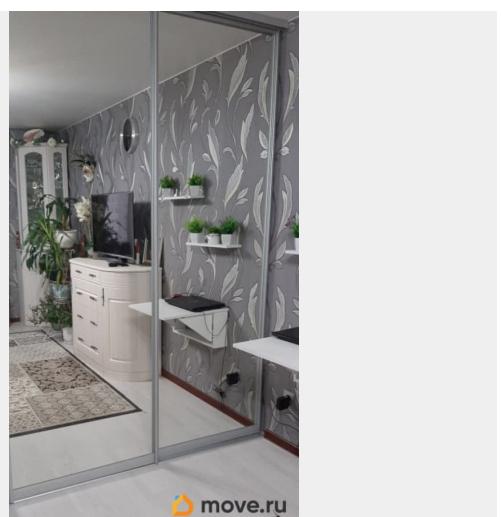
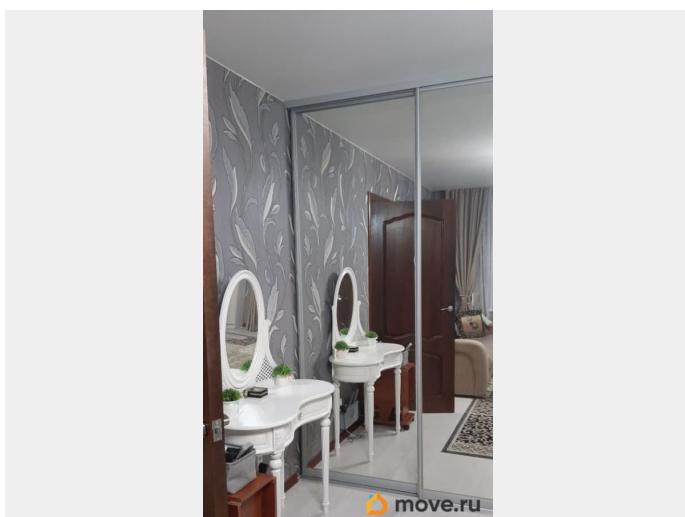
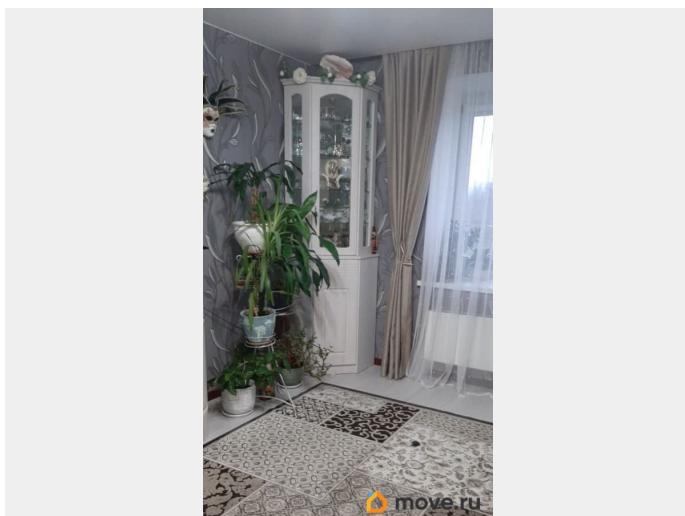
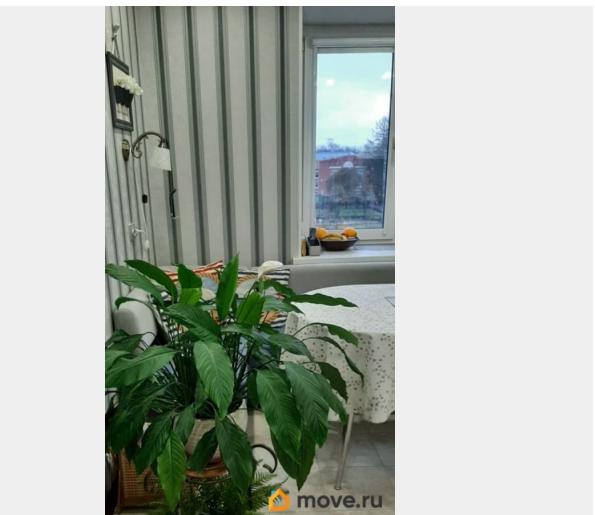
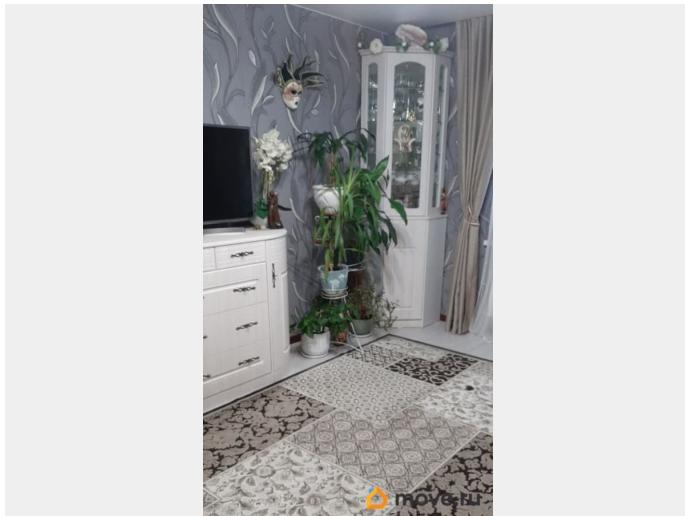
возможна ипотека, парковка

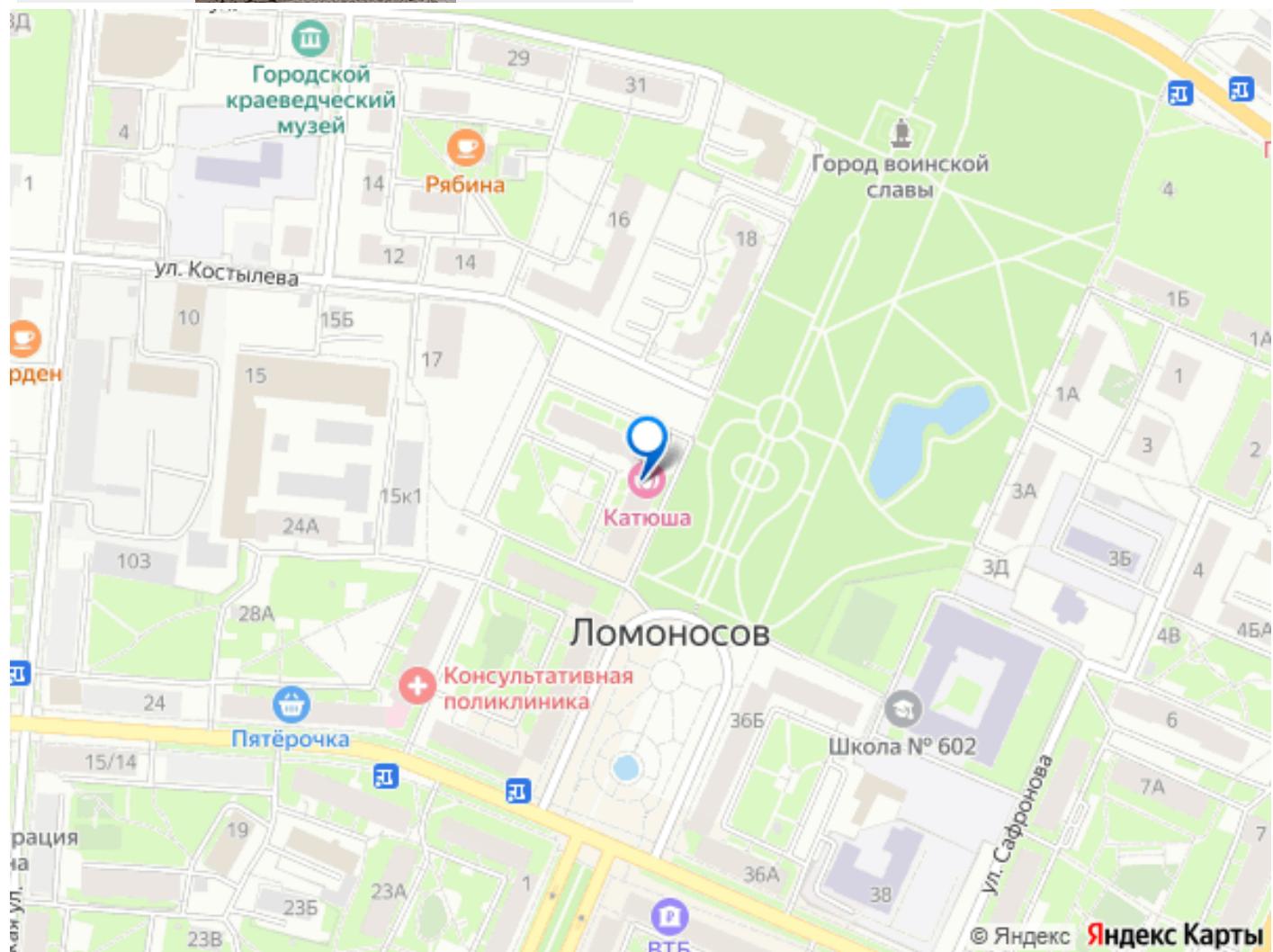
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира, расположенная на третьем этаже шестиэтажного дома, построенного в 2007 году. Общая площадь квартиры составляет 40.8 кв. м, из которых 10.8 кв. м занимает просторная кухня. Высота потолков — 2.53 метра. Окна выходят на тихую улицу, что делает квартиру светлой и приятной для проживания. В квартире выполнен косметический ремонт. Пространство продумано до мелочей: в комнате и на кухне удобно расположить мебель и бытовую технику. Есть отдельный санузел, что добавляет комфорта. Планировка позволяет создать уютное и функциональное жилое пространство. Дом находится в хорошем состоянии, поддерживается чистота и порядок. На территории есть наземная парковка для вашего автомобиля. Это удобно и безопасно, а значит, вы всегда найдете место для машины рядом с домом. Район развит и предлагает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники. Рядом также расположены магазины, где можно купить продукты и товары первой необходимости. Транспортная доступность хорошая, поэтому можно быстро добраться до нужной точки города. Квартира продается без обременений, от собственника. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Это отличное предложение для тех, кто хочет приобрести жилье без лишних хлопот и задержек. Записывайтесь на



просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с покупкой!





Move.ru - вся недвижимость России