

Создано: 14.12.2025 в 00:37

Обновлено: 20.12.2025 в 18:35

<https://spb.move.ru/objects/9287559771>

Агент

**79118158087****Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
48к1****7 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 48к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

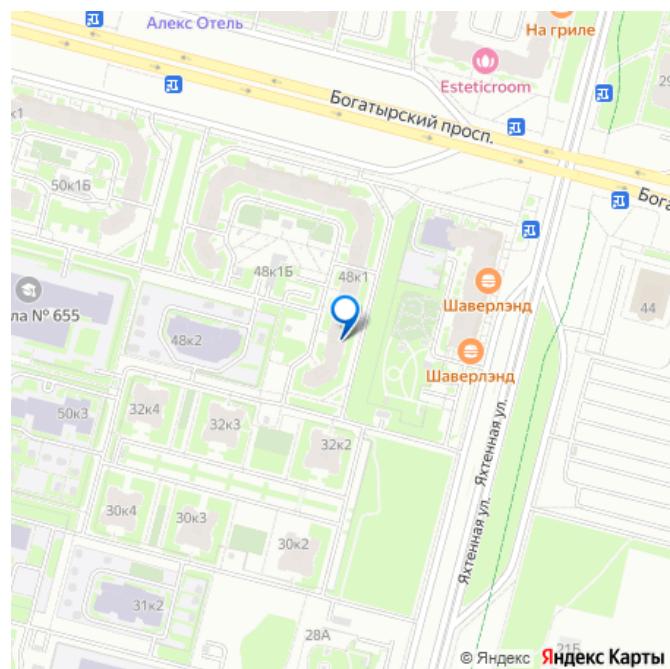
10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

 move.ru

© Яндекс Карты

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

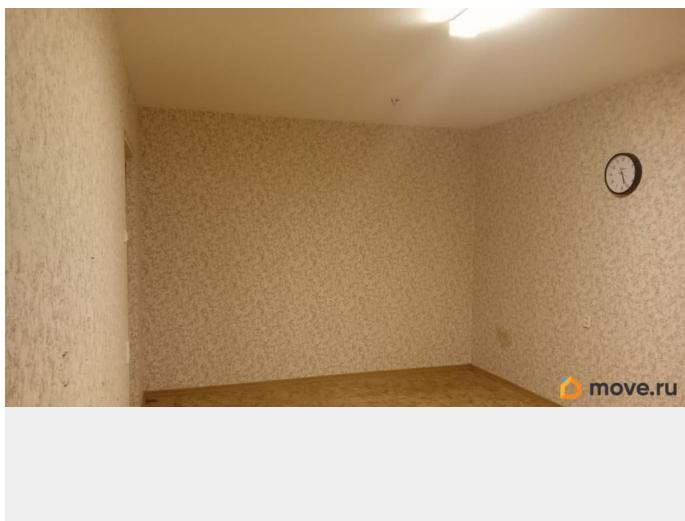
Покупка в ипотеку

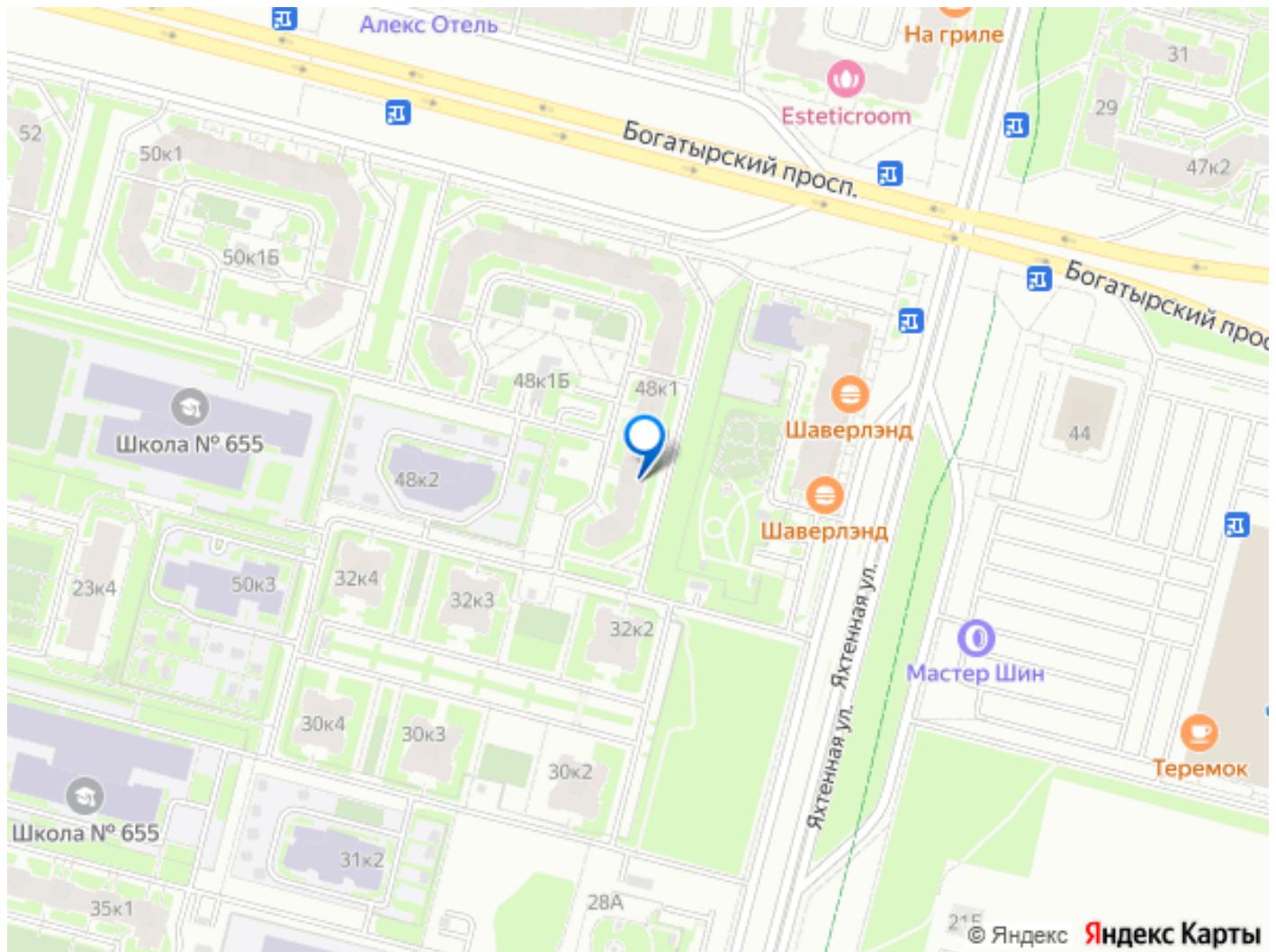
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается отличная «евродвушка» в непосредственной близости от метро Коменданский проспект. Прямая продажа, 1 собственник, подходит под ипотеку, субсидии, материнский капитал, возможен разумный торг. Квартира расположена на 5 этаже 17-этажного панельно-монолитного дома. Квартира площадью 40,7 кв.м., комната - 20 кв.м, кухня 10,7 кв.м, хорошей планировки: широкая просторная кухня ,метраж кухни позволит вам создать несколько рабочих зон, из кухни выход на лоджию, правильной формы комната, раздельный санузел. Вид из окон на зеленый благоустроенный двор, светло, тихо, в окнах стоят стеклопакеты. Дом в отличном состоянии, 2009 года постройки, в квартире тепло, хорошая звукоизоляция. Подъезд и лестничная клетка чистые, домофон, хорошие соседи. Прекрасное комфортное место, развитая инфраструктура, во дворе - школа и детский сад, рядом взрослая и детская поликлиники, во дворе есть место для парковки автомобилей, в шаговой доступности магазины, остановки всех видов транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России