

Создано: 02.02.2026 в 17:58

Обновлено: 02.02.2026 в 18:54

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 7к1**

12 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 7к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11.5 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

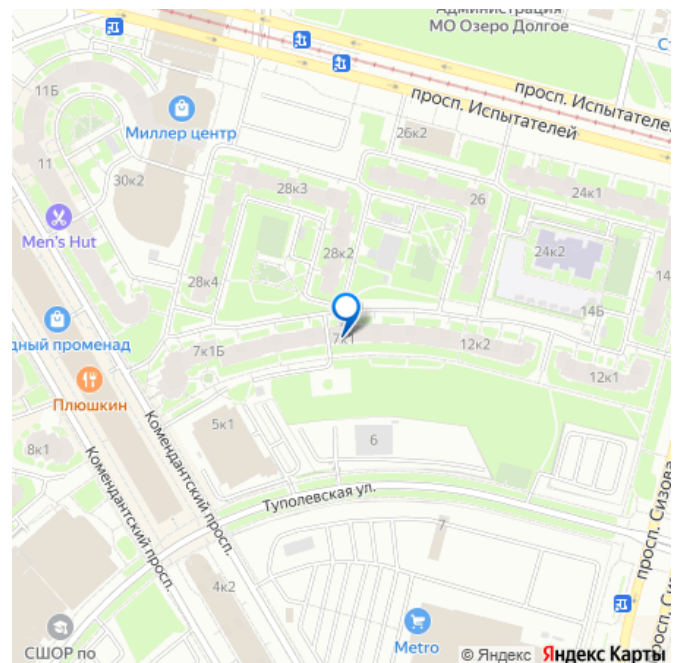
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288812224>

**Евгения Морошкина, Евгения
Морошкина**

79119874768

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

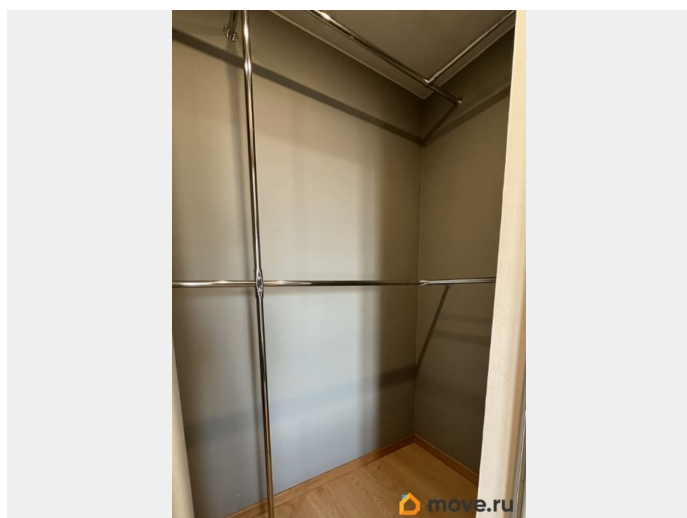
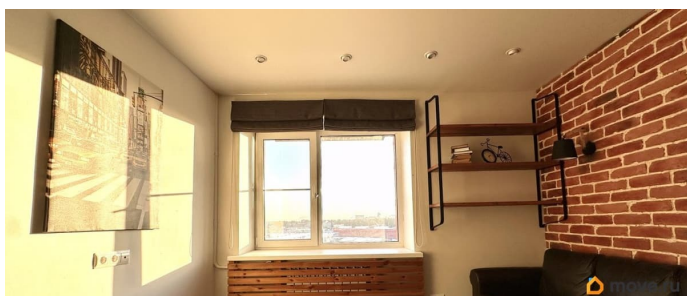
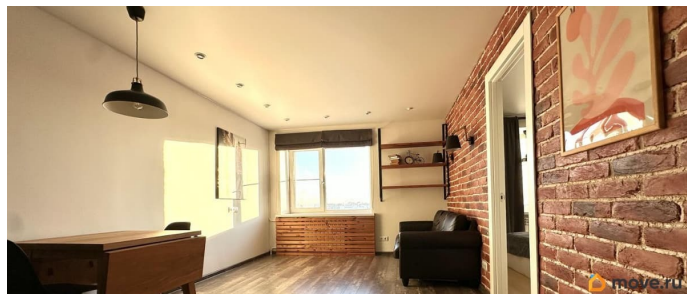
да

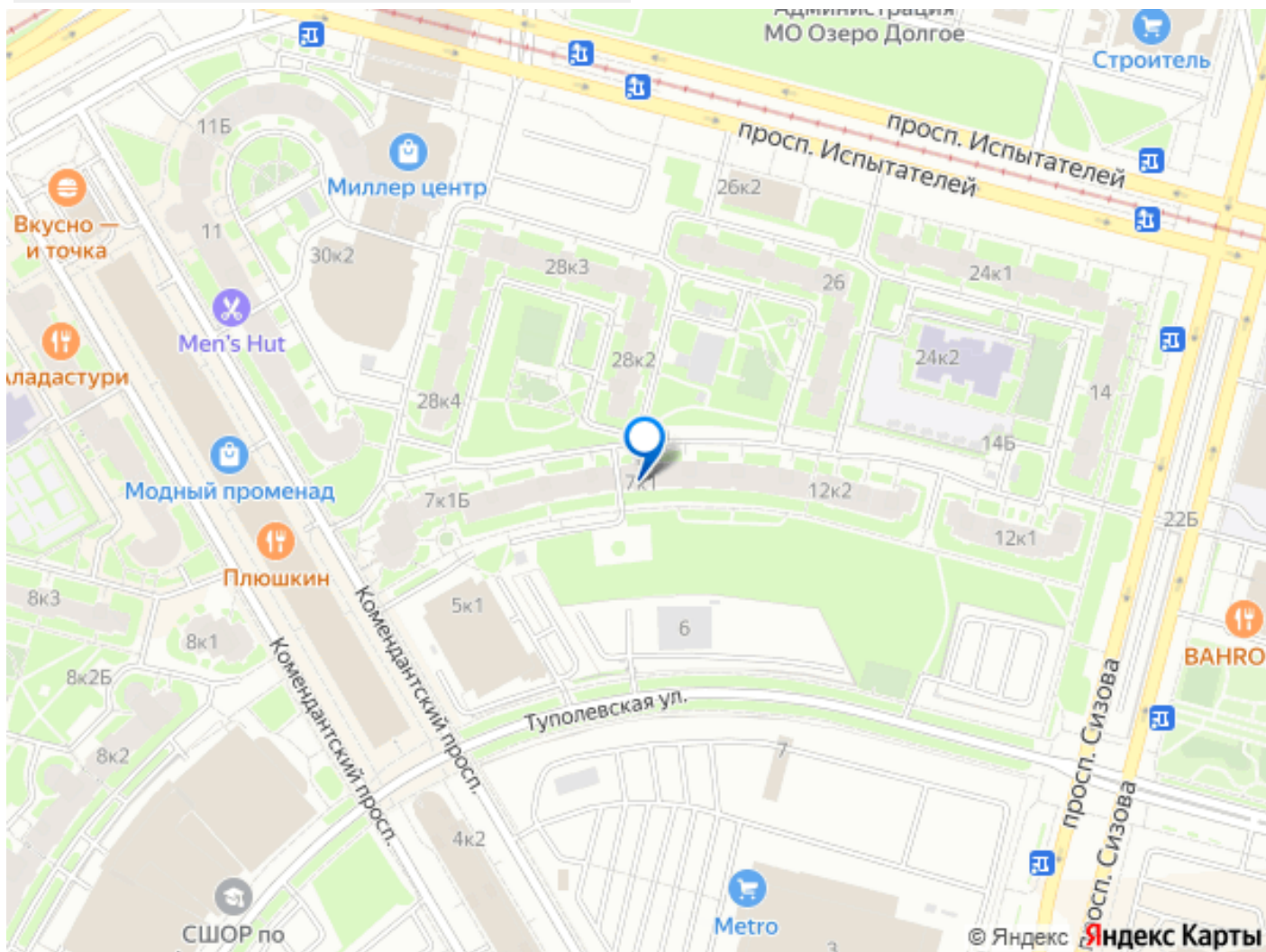
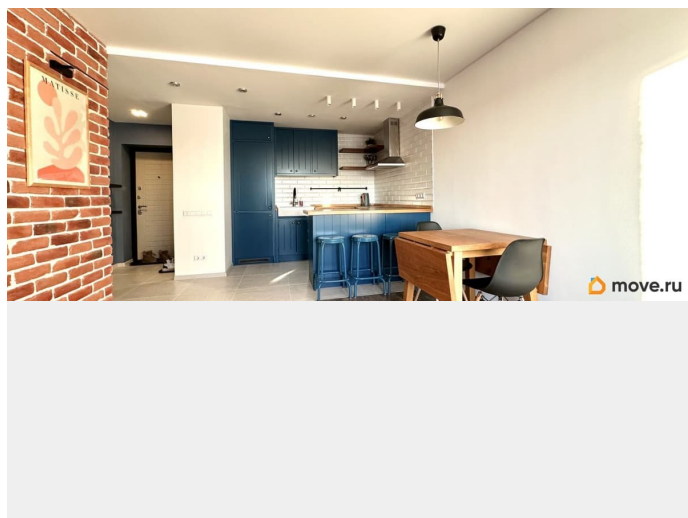
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается СОЛНЕЧНАЯ и УЮТНАЯ
однкомнатная квартира в КИРПИЧНОМ доме
с ПРОСТОРНОЙ кухней-гостиной, в одном из
самых динамично развивающихся районов
Санкт-Петербурга. В квартире выполнен
ДИЗАЙНЕРСКИЙ ремонт, все продумано до
мелочей, ВСЯ мебель и техника ОСТАЕТСЯ
новому собственнику, что позволит сразу
въехать и жить БЕЗ дополнительных затрат!
В комнате расположена вместительная
ГАРДЕРОБНАЯ, благодаря которой вы
избавитесь от лишних шкафов. Над
квартирой находится технический этаж, а на
лестничной площадке квартира расположена
в тамбуре на 2 квартиры за закрывающейся
дверью, где можно разместить коляски,
велосипеды и различные вещи. О РАЙОНЕ:
район предлагает развитую инфраструктуру:
в шаговой доступности находятся школы,
детские сады и клиники, а также различные
магазины для удобных повседневных
покупок. До станции метро «Комендантский
проспект» можно добраться за 7 МИНУТ
пешком, в 10 МИНУТАХ от дома расположена
остановка общественного транспорта. Также
удобный выезд на КАД и ЗСД. По
ДОКУМЕНТАМ: ОДИН взрослый собственник
БЕЗ обременений ПОЛНАЯ стоимость в

договоре НИКТО не зарегистрирован
БЫСТРЫЙ выход на сделку! Приглашаем вас
на просмотр, чтобы оценить все
преимущества этой квартиры своими
глазами. Звоните и записывайтесь на
удобное для вас время!)





Move.ru - вся недвижимость России