

Создано: 02.02.2026 в 17:58

Обновлено: 02.02.2026 в 18:54

<https://spb.move.ru/objects/9288812224>

Евгения Морошкина, Евгения

Морошкина

79119874768

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 7к1

12 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 7к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11.5 м²

Площадь кухни

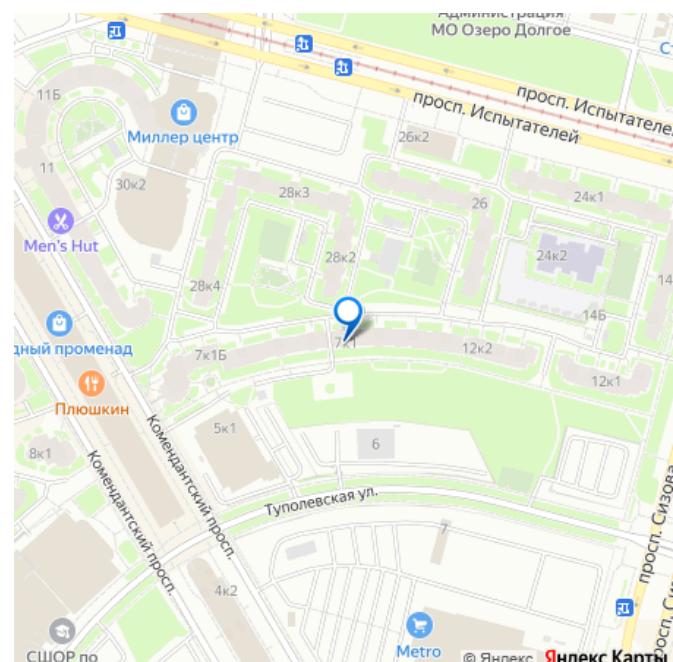
21 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

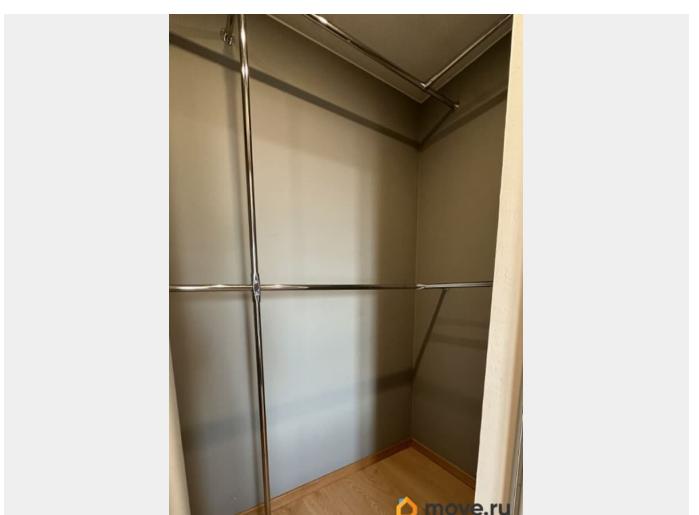
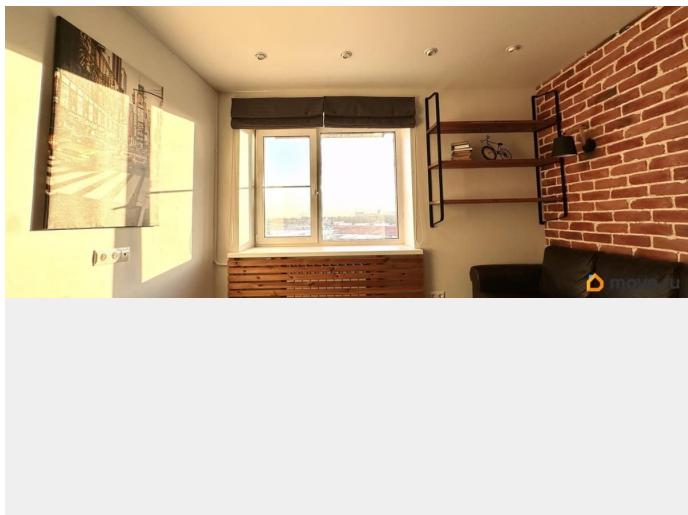
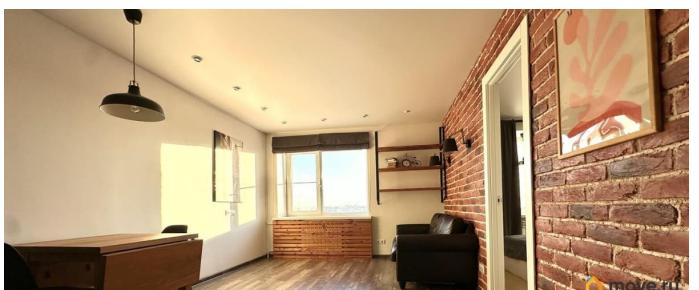
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

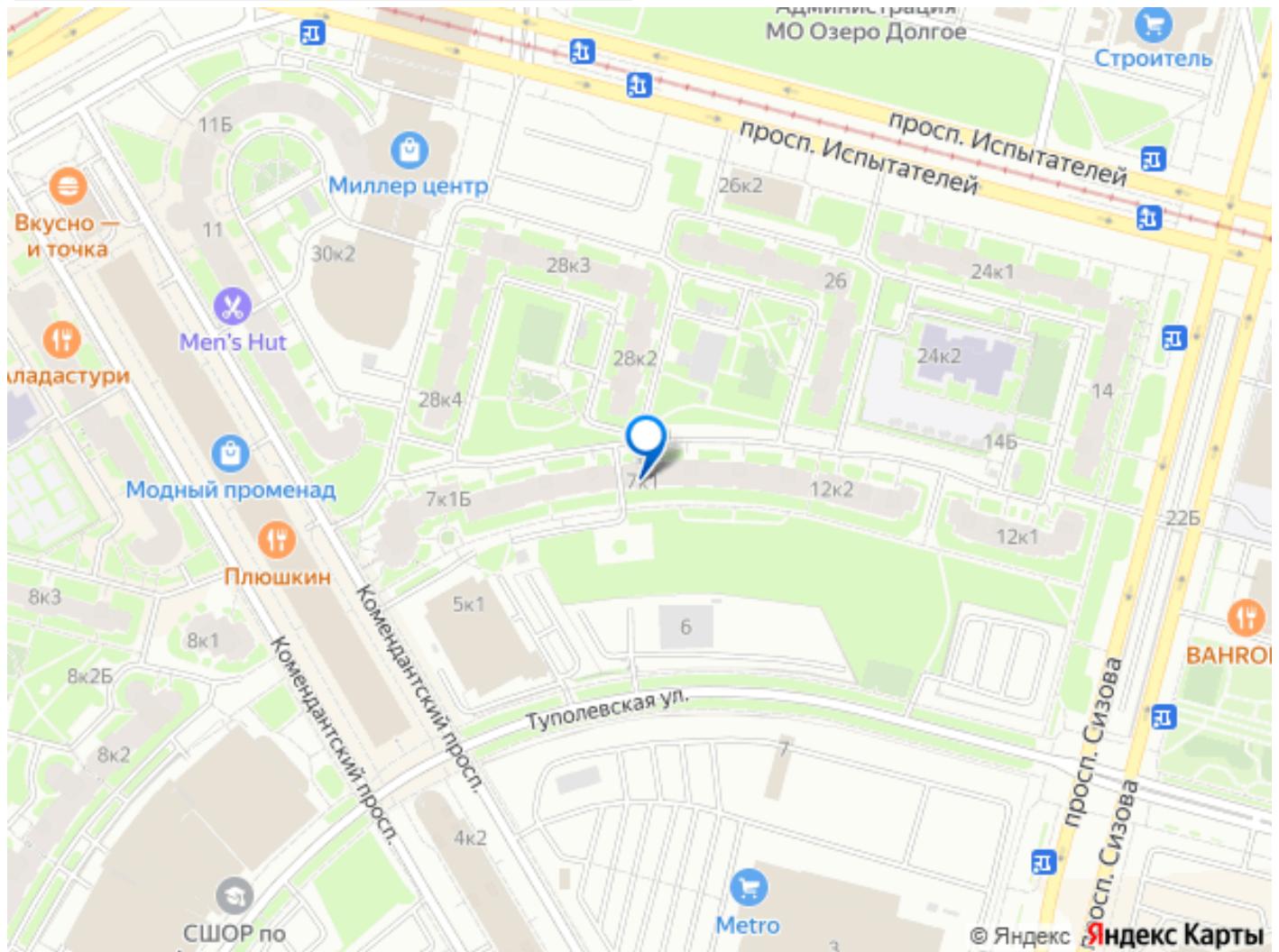
Продается СОЛНЕЧНАЯ и УЮТНАЯ однокомнатная квартира в КИРПИЧНОМ доме с ПРОСТОРНОЙ кухней-гостиной, в одном из самых динамично развивающихся районов Санкт-Петербурга. В квартире выполнен ДИЗАЙНЕРСКИЙ ремонт, все продумано до мелочей, ВСЯ мебель и техника ОСТАЕТСЯ новому собственнику, что позволит сразу въехать и жить БЕЗ дополнительных затрат! В комнате расположена вместительная ГАРДЕРОБНАЯ, благодаря которой вы избавитесь от лишних шкафов. Над квартирой находится технический этаж, а на лестничной площадке квартира расположена в тамбурах на 2 квартиры за закрывающейся дверью, где можно разместить коляски, велосипеды и различные вещи. О РАЙОНЕ: район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, а также различные магазины для удобных повседневных покупок. До станции метро «Комендантский проспект» можно добраться за 7 МИНУТ пешком, в 10 МИНУТАХ от дома расположена остановка общественного транспорта. Также удобный выезд на КАД и ЗСД. По ДОКУМЕНТАМ: ОДИН взрослый собственник БЕЗ обременений ПОЛНАЯ стоимость в

договоре НИКТО не зарегистрирован
БЫСТРЫЙ выход на сделку! Приглашаем вас
на просмотр, чтобы оценить все
преимущества этой квартиры своими
глазами. Звоните и записывайтесь на
удобное для вас время!)





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России