

🕒 Создано: 26.01.2026 в 18:10

Обновлено: 30.01.2026 в 19:03

<https://spb.move.ru/objects/9288542417>

Собственник

79118395630

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
уч3**

6 890 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, уч3

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

19.6 м²

Общая площадь

40.91 м²

Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

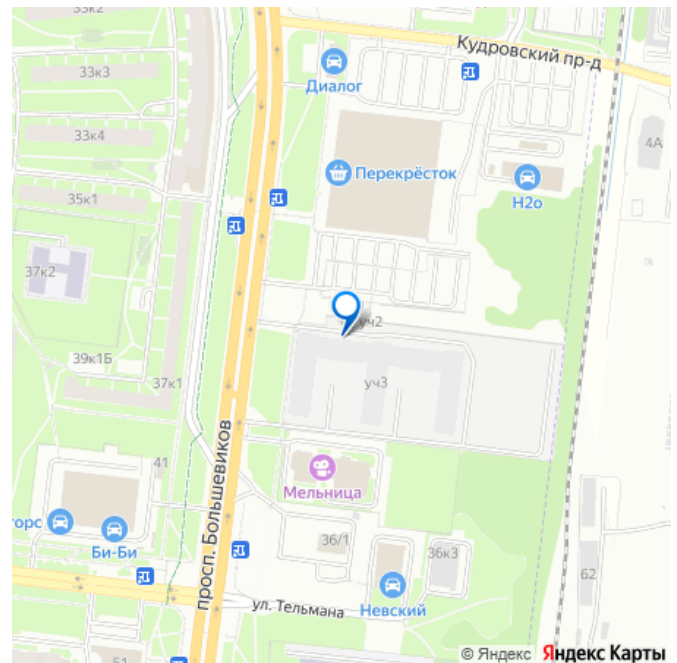
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

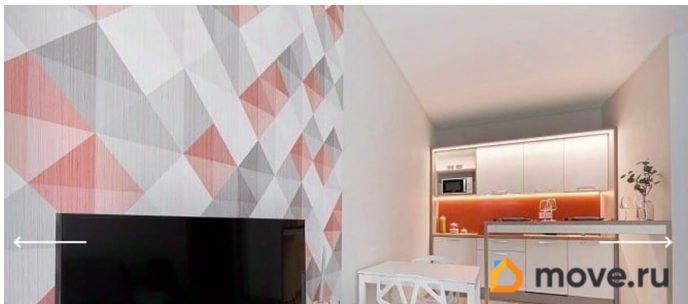
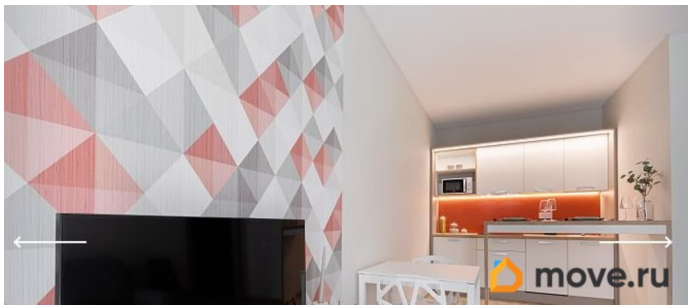
Покупка в ипотеку

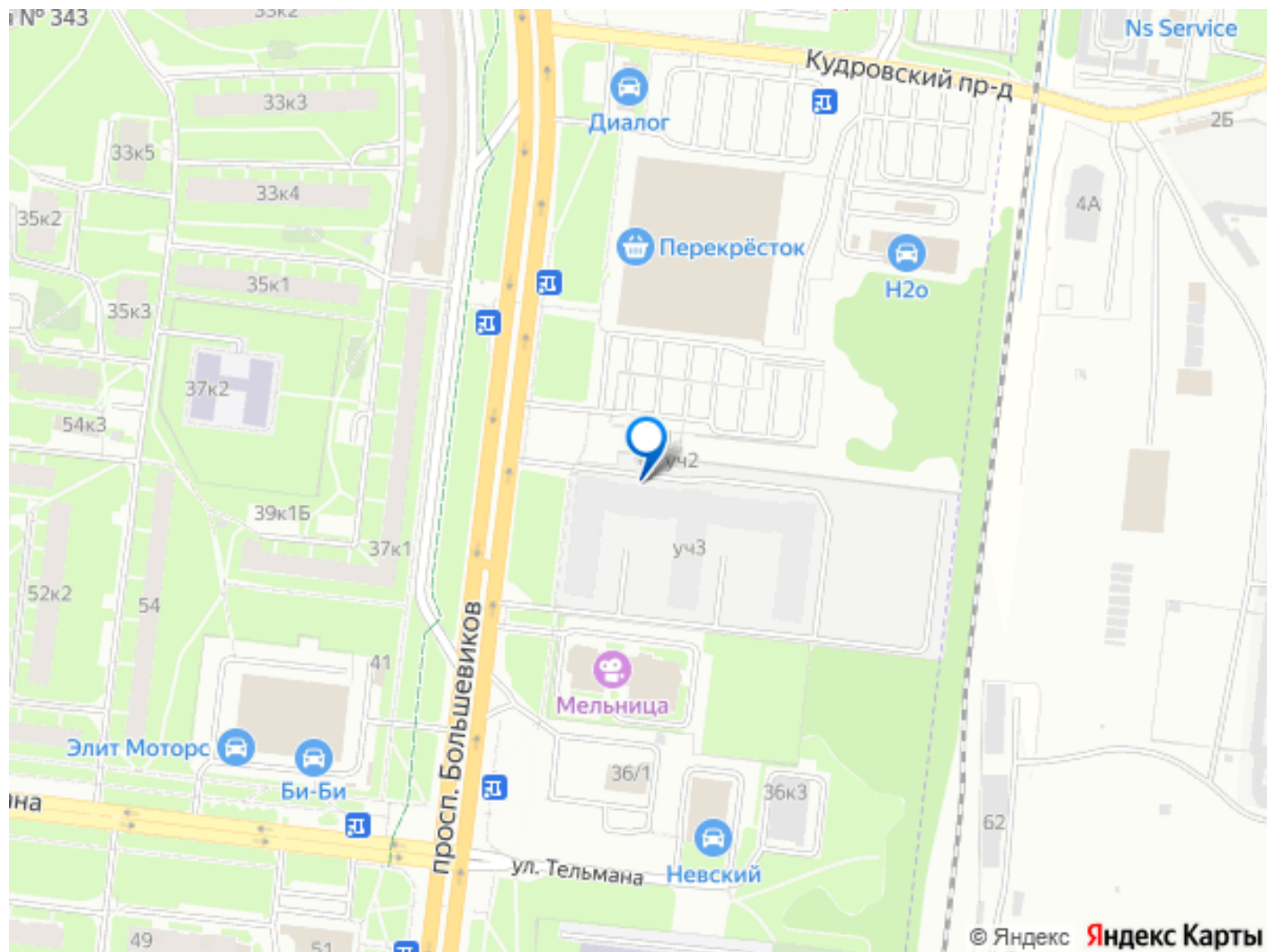
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Инвестиционный евро 2 комнатный апартамент с дизайнерской отделкой в апарт-комплексе Про Молодость. Апартаменты площадью 40,91 м² с максимально ликвидной планировкой: просторная кухня-гостиная 19,61 м² и отдельная спальня 10,96 м². Формат евро-2 — самый востребованный на рынке аренды. Выполнена дизайнерская отделка под ключ — объект полностью готов к сдаче, не требует дополнительных вложений. Можно запускать аренду сразу после покупки. Важное преимущество: аналогичные апартаменты у застройщика стоят на 2 000 000 ? дороже — вы получаете готовый объект с ремонтом по цене ниже рынка. Апарт-комплекс Про Молодость — современный проект с развитой инфраструктурой и высоким спросом на аренду. Отличное решение для инвестиций, сохранения капитала и стабильного пассивного дохода. Срок сдачи 2 кв. 2026 года.





Move.ru - вся недвижимость России