

🕒 Создано: 25.06.2025 в 20:38

Обновлено: 12.11.2025 в 11:39

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 40К2

7 600 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 40К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

40.9 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

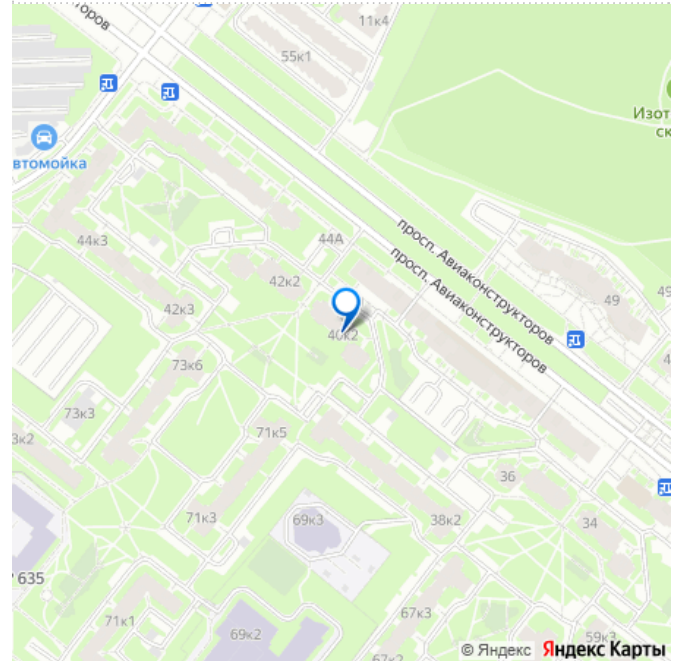
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

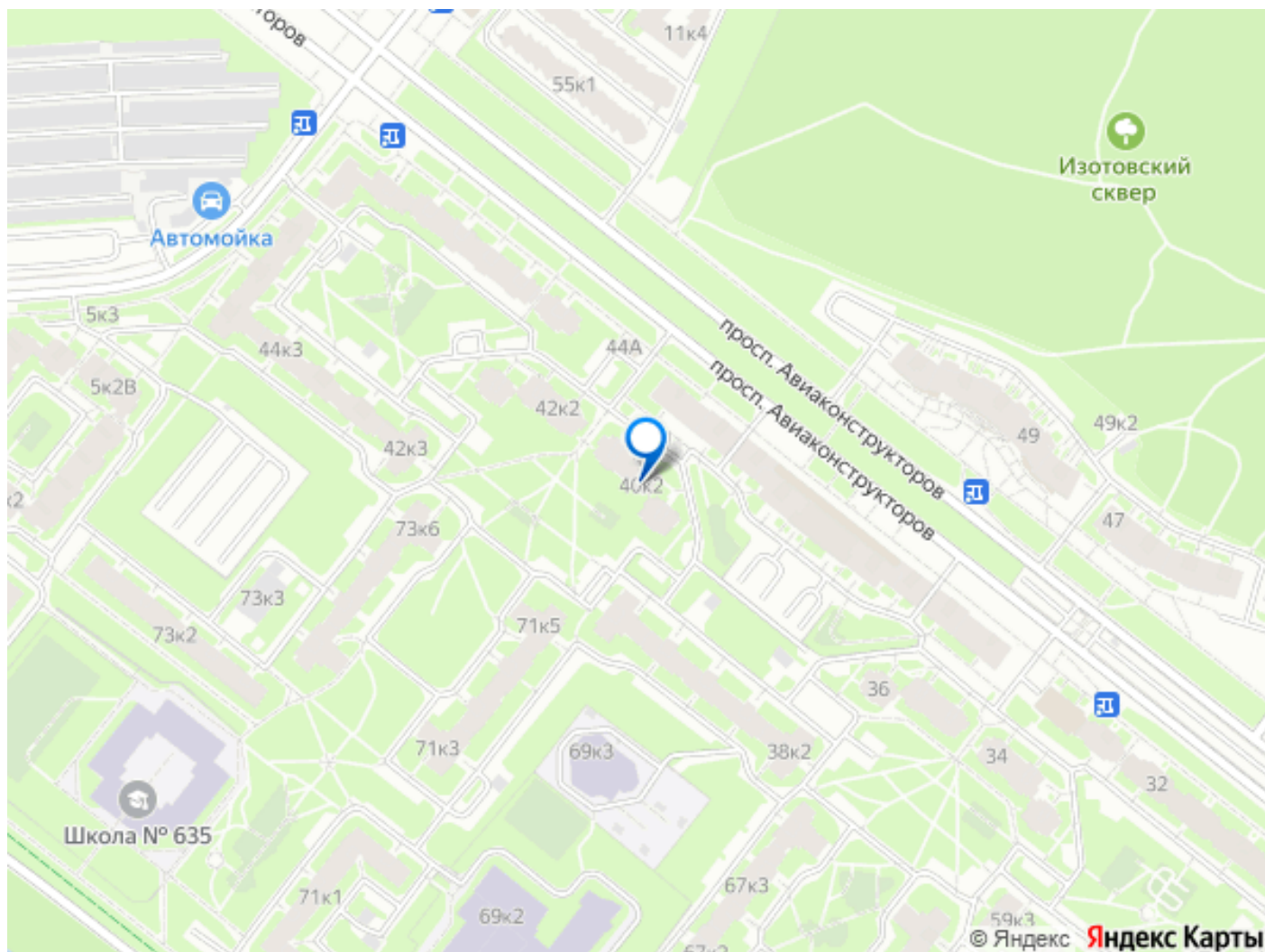
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 40.9 кв.м. и с площадью комнаты 18.7 кв.м. ТСЖ, невысокие коммунальные платежи, адекватные соседи. В подъезде чисто, уборка проводится регулярно, на этаже четыре квартиры. Прекрасный вид из окна на тихий, ухоженный двор и лес, юго-западная сторона. Просторная удобная кухня, уютная комната с нишей, ванна в хорошем состоянии. Рядом несколько магазинов, школа, обустроенная экотропа, Изотовский сквер прямо через дорогу! Остановки общественного транспорта в трех минутах ходьбы. За 15-20 минут можно добраться до ст. м. Комендантский проспект. Квартира без обременений и перепланировок. Прямая продажа, один взрослый собственник, никто не прописан. В договоре будет указана полная стоимость. Агентам не от потенциальных покупателей просьба не беспокоить!!! Звонить с 10 утра до 21:00



Move.ru - вся недвижимость России