

Создано: 26.06.2025 в 18:55

Обновлено: 25.11.2025 в 19:42

<https://spb.move.ru/objects/9286877091>

Юлия Бамматова, Частный маклер

**79811301586**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 72

**14 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 72

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

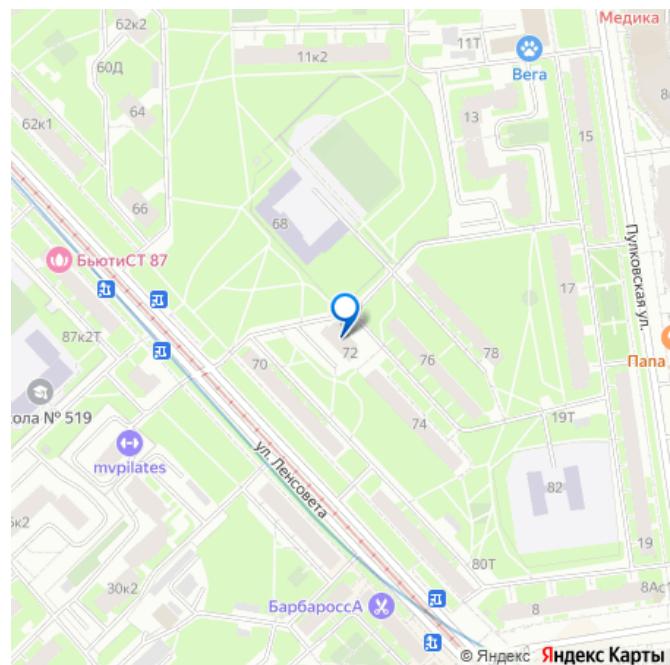
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уникальное предложение, квартира в новом доме, в пешей доступности от метро!

Продается просторная, уютная квартира в доме 2003 года постройки. Есть вся необходимая мебель и бытовая техника.

Сделан дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов.

Санузел совмещенный, в кафеле, установлен бойлер. Окна выходят на юго-запад. Есть застекленная лоджия. Квартира очень светлая. В доме один лифт. Свободная парковка во дворе. У дома сложившаяся инфраструктура: рядом несколько

продуктовых сетевых магазинов, аптеки, салоны красоты, многочисленные кафе и рестораны, поликлиники и больницы,. В пешей доступности расположены Торгово-развлекательный комплекс Континент. До метро Звездная 3 минуты пешком. В нескольких метрах трамвайная и автобусные остановки. Удобное транспортное сообщение с разными районами города. Удобный выезд на КАД и ЗСД. До аэропортом Пулково 10 минут на авто. - Нет долгов и обременений. -

Подходит под ипотеку. - Полная стоимость в договоре. - В собственности 20 лет. - Прямая

продажа. - Один взрослый собственник,  
никто не прописан. Отличный вариант для  
проживания и инвестиции!

