

Собственник

79110202591

для заметок

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

18 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

Округ

СПБ, Выборгский район

Улица

улица Манчестерская

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

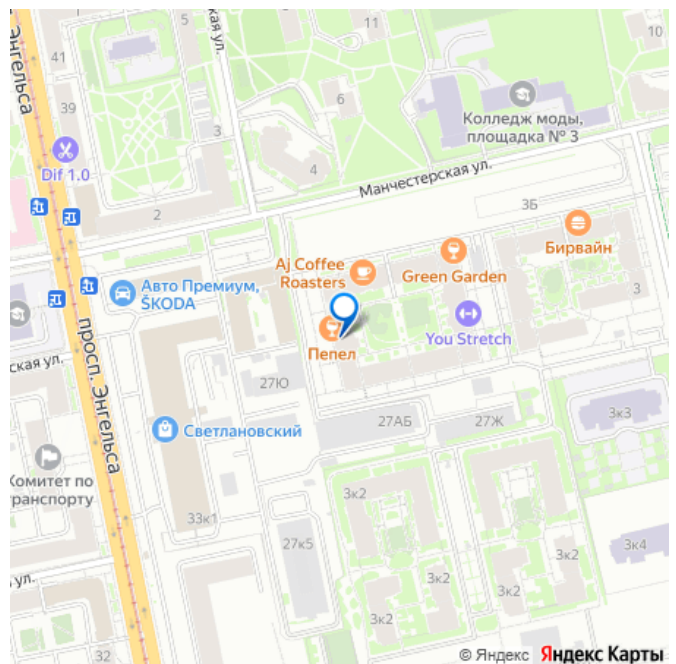
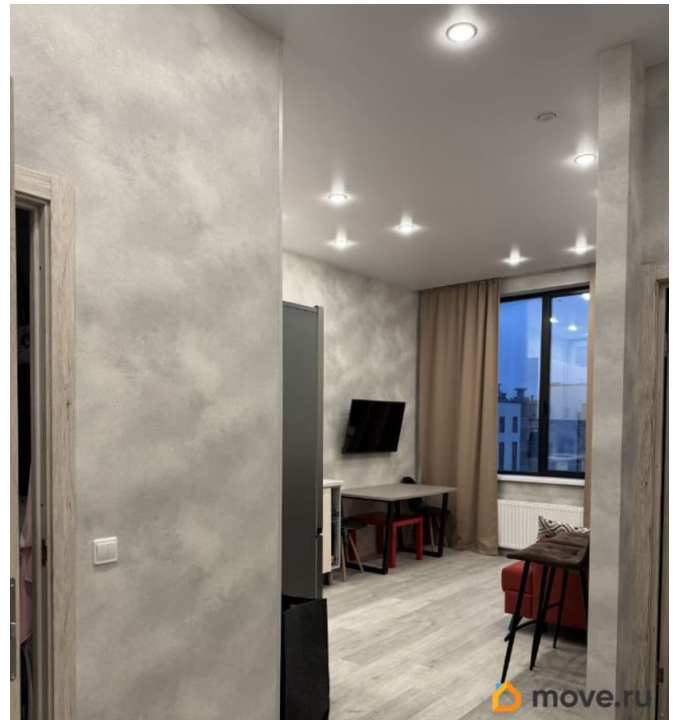
Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

лифт, парковка

## Описание

Один взрослый собственник. Никто не прописан. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости. Кухня остаётся. Продаётся 1 комнатной квартиры в ЖК Светлана Парк Представляем вашему вниманию уютную 1 комнатную квартиру бизнес класса в современном жилом комплексе Светлана Парк. Основные характеристики: Общая площадь с лоджией 44.9 м 2 Кухня 11 .2 м Спальня 17.87(Гардеробная 3,59 ) Коридор 10 м2 • планировка: 1 комнатная квартира с отдельной кухней; • санузел: совмещённый, оборудован душевой ; • спальня: оснащена встроенной гардеробной; • этаж: 10 й (на этаже всего 3 квартиры); • дополнительные удобства: на 1 этаже предусмотрена колясочная. Расположение и инфраструктура: • район: зелёный, экологически благоприятный; • парки: в шаговой доступности — Удельный парк и парк Сосновка; • транспорт: до станции метро Удельная — 15 минут пешком; •

образование: рядом расположены гимназия 105 и детский сад 17; • торговля: в окрестностях множество магазинов на любой вкус. Преимущества предложения: • современный жилой комплекс бизнес класса с качественной отделкой и продуманной планировкой; • удобная функциональная планировка с выделенной кухней гостиной и гардеробной; • развитая инфраструктура — всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности; • благоприятная экологическая обстановка благодаря близости крупных зелёных зон; • хорошая транспортная доступность — быстрый доступ к метро.

