

🕒 Создано: 30.01.2026 в 16:28

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 12:29

Эмиль Худавердиев, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

16 999 999 ₹

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

40.9 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

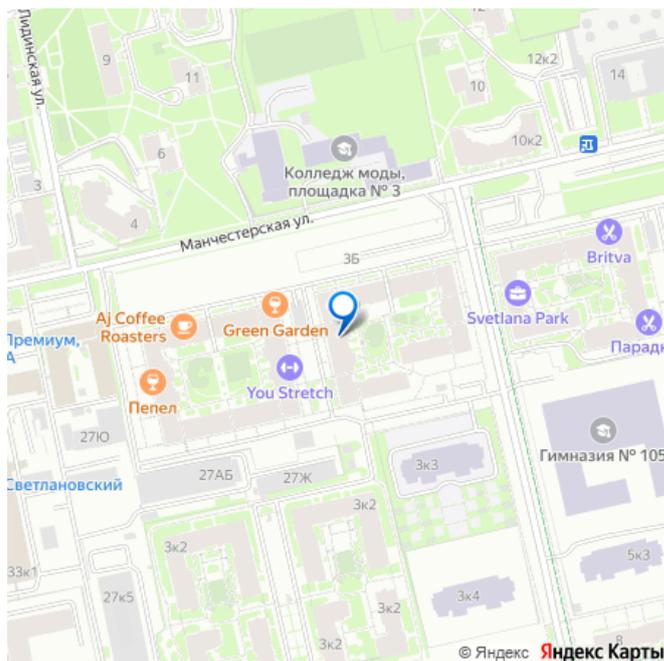
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2024002. Продается уютная 1-комнатная квартира в ЖК «Светлана Парк» — ваш идеальный уголок для жизни!

Стоимость: 17 миллионов рублей Если вы ищете комфортное жилье в зеленом и спокойном районе, эта квартира — именно то, что вам нужно! Основные

характеристики: • Общая площадь с лоджией: 40.9 м? • Просторная кухня: 11.2 м?

• Уютная спальня: 17.8 м? (с гардеробной 3.59 м?) • Коридор: 10 м? • Этаж: 10 (всего 3 квартиры на этаже) • Совмещенный санузел, оборудованный душевой

Преимущества квартиры: • Современная отделка и продуманная планировка — отдельная кухня и уютная гардеробная создают атмосферу домашнего уюта.

• Экологически чистый район — рядом находятся Удельный парк и парк «Сосновка», где вы сможете

наслаждаться прогулками на свежем

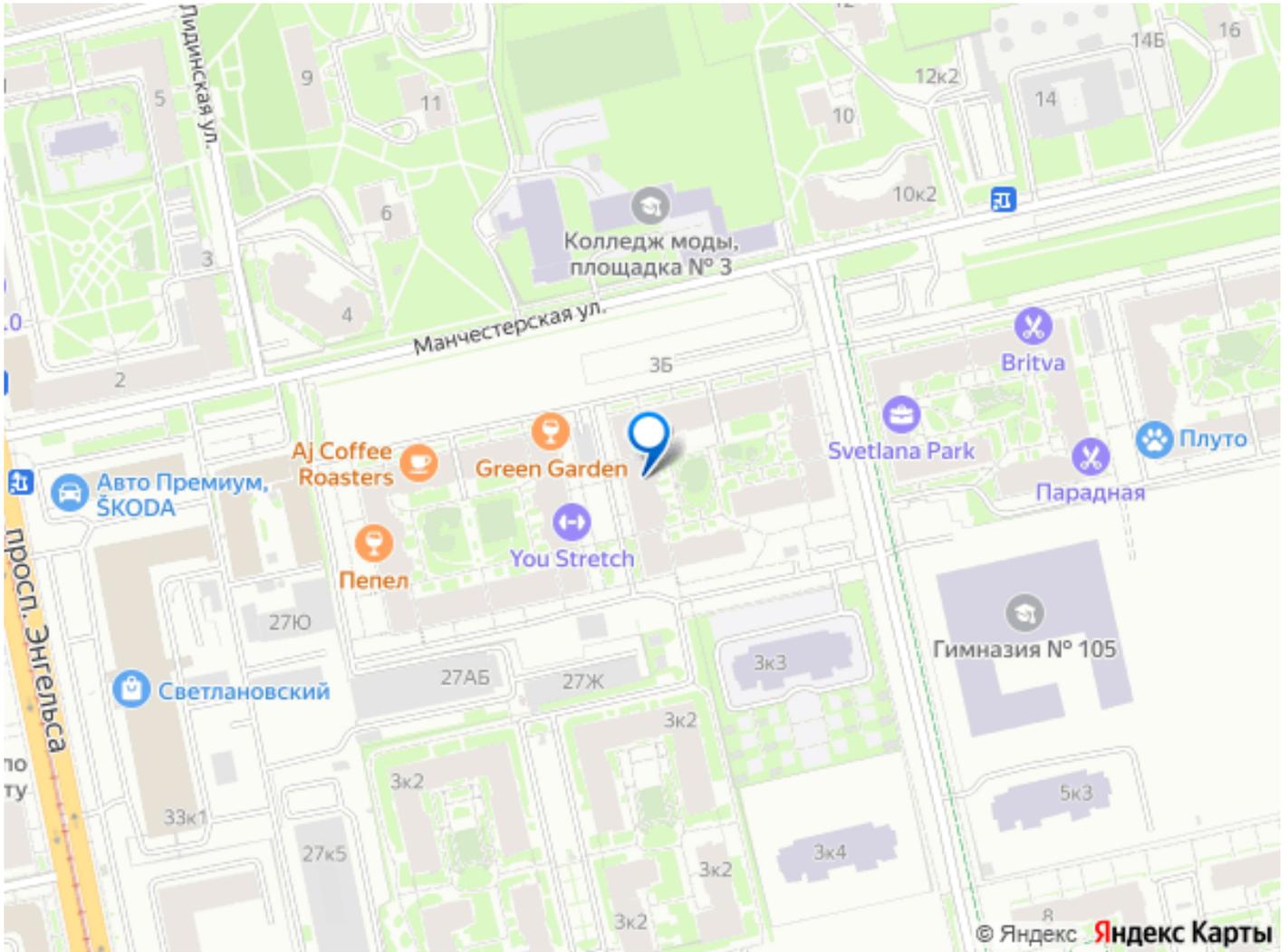
воздухе. • Развитая инфраструктура — в шаговой доступности магазины, гимназия

105 и детский сад 17, что делает жизнь здесь максимально удобной для семей с детьми. •

Отличная транспортная доступность — всего 15 минут пешком до станции метро

«Удельная», а также автобусная остановка прямо у дома. Эта квартира — идеальное сочетание комфорта, удобства и качества жизни. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните сейчас, чтобы записаться на просмотр и увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами!





Move.ru - вся недвижимость России