

🕒 Создано: 22.03.2025 в 01:12

Обновлено: 09.02.2026 в 11:33

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 37К1**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 37К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

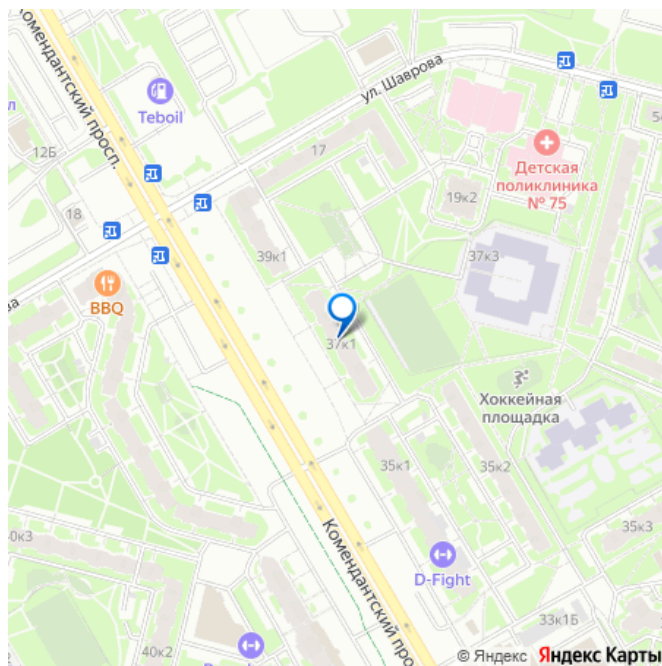
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9275309217>

**Марина Викторовна Королева,  
Панорама**

**79112517752**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

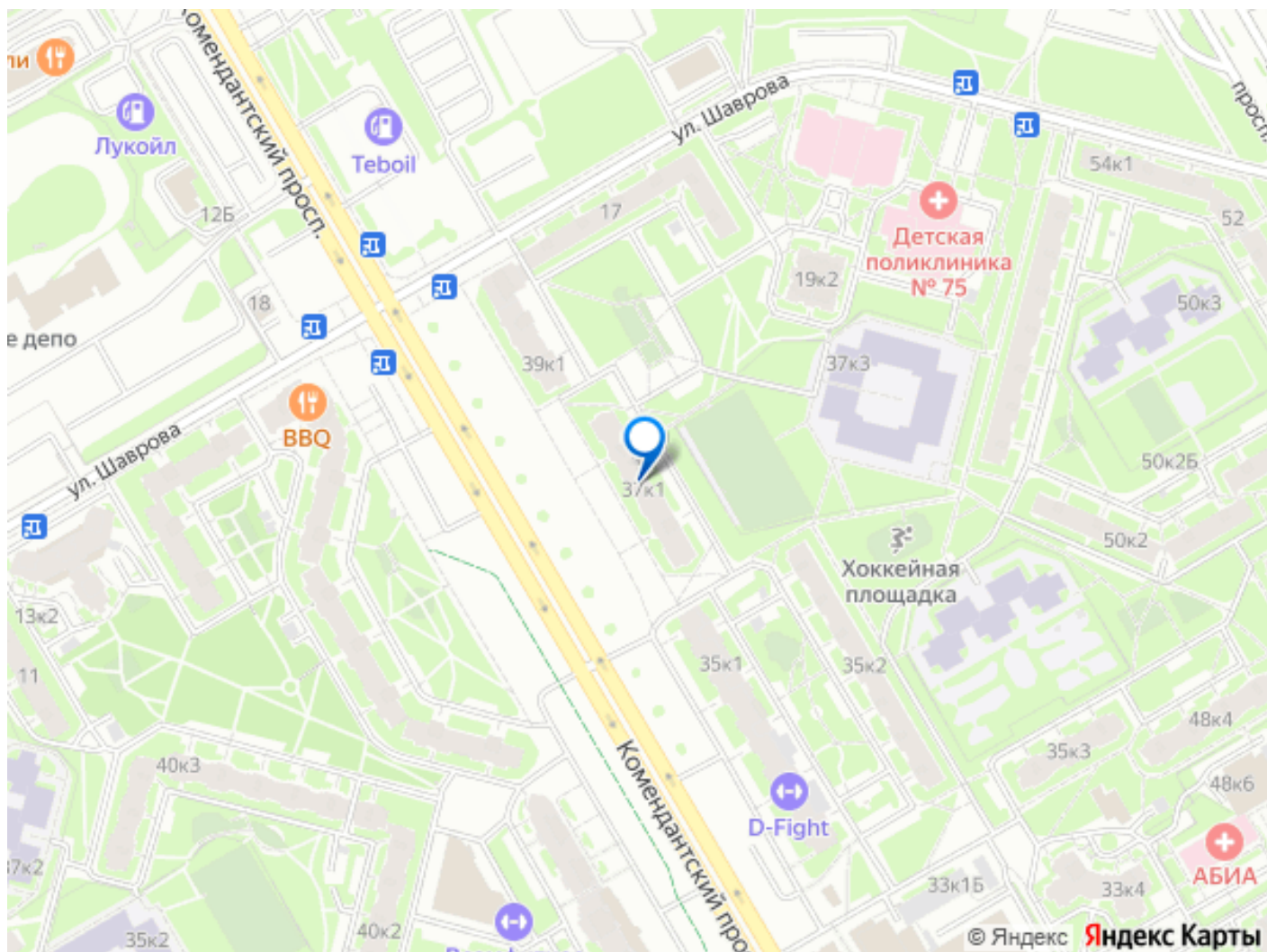
## Описание

Продаётся однокомнатная квартира в Приморском районе, на Комендантском проспекте. Дом построен 1989 году, квартира с косметическим ремонтом, окна выходят во двор. В квартире кухня 10 м<sup>2</sup>, комната 20 м<sup>2</sup>, вся квартира 40 м<sup>2</sup>, раздельный санузел. Чистая парадная, зелёный ухоженный двор. Инфраструктура: детский сад, школа, магазины, в трёх автобусных остановках метро Комендантский проспект. Квартира продается в прямой продаже, один взрослый собственник, без обременения, в квартире никто не прописан. Документы готовы, быстрый выход на сделку, можно купить в ипотеку. При желании в квартире все остается. Звоните, всегда рады показать.









Move.ru - вся недвижимость России