

Создано: 10.11.2025 в 23:36

Обновлено: 11.01.2026 в 17:55

<https://spb.move.ru/objects/9286489833>

Владимир Гринчак, Частный маклер

**79819343510**

Санкт-Петербург, Ириновский проспект,  
29к1

**8 290 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 29к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ириновский](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

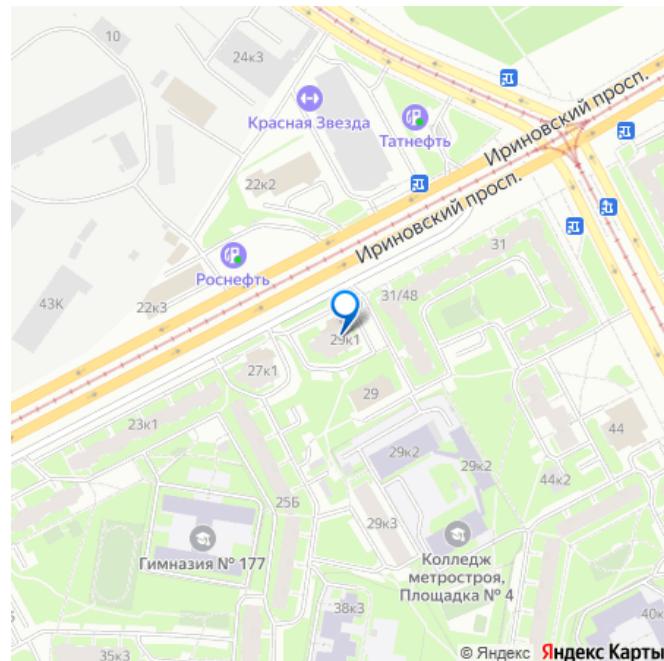
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

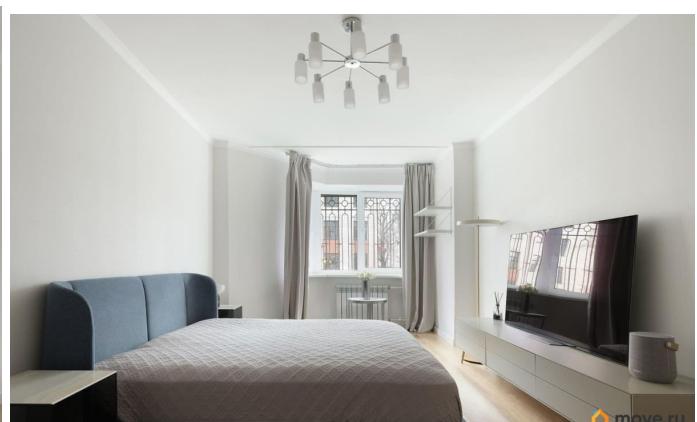
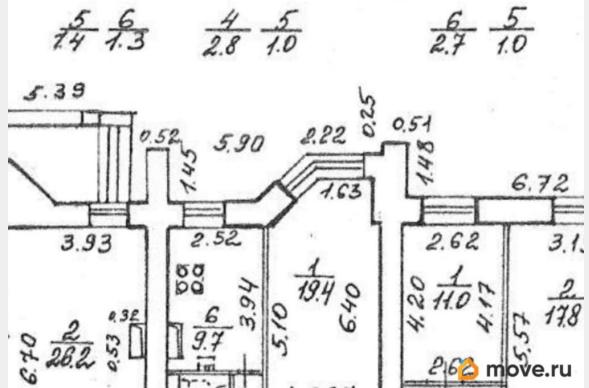
## **Описание**

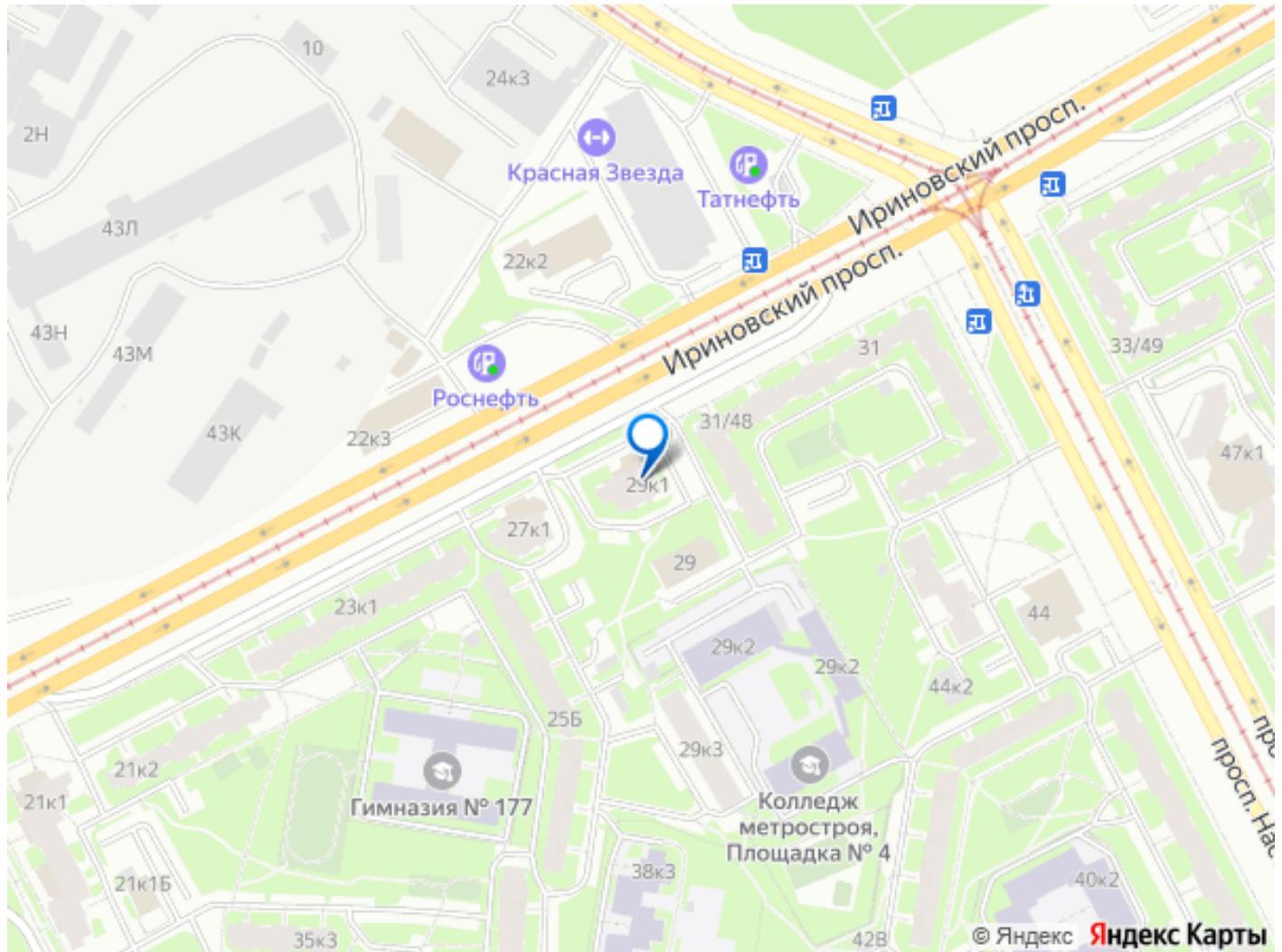
Здравствуйте! Продается светлая, уютная квартира с качественным ремонтом и эргономичной планировкой! !ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: У квартиры ОДИН совершеннолетний собственник. в собственности с 2016 года! Без обременений. Мат. капитал не использовался. В квартире никто не зарегистрирован. ГОТОВЫ сразу выходить на сделку. С радостью предоставлю все документы. Квартира подходит под ИПОТЕКУ, в случае необходимости БЕСПЛАТНО ПОМОГУ Вам с одобрением :) ПРО КВАРТИРУ: Квартира в ОТЛИЧНОМ состоянии, расположена на 1 - ВЫСОКОМ этаже! Окна выходят в тихий двор Выполнен Отличный ремонт из качественных материалов (Делали для себя)! Мебель и техника частично остаются покупателю! (Кухонный гарнитур с ПММ и варочной панелью, холодильник, наполнение гардеробной, шкаф в комнате, кровать ) - Гардеробная 2м - Кухня 11 м2 - Комната - 20. - С/У - раздельный, установлен бойлер! ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: - Кирпичный дом 2006 года постройки. - Чистый подъезд, хорошие соседи, консьерж! - В пешей доступности есть все необходимые объекты инфраструктуры: банки, аптеки, магазины, фитнес, поликлиника, кафе. Во

дворе гимназии 177 и 405. 2 детских сада. До метро Ладожская 15 минут на транспорте! Звоните, организую оперативный показ! Торг после просмотра!



## ПЛАН 1 ЭТАЖА





Move.ru - вся недвижимость России