

🕒 Создано: 10.11.2025 в 23:36

Обновлено: 11.01.2026 в 17:55

<https://spb.move.ru/objects/9286489833>

**Владимир Гринчак, Частный маклер**

**79819343510**

**Санкт-Петербург, Ириновский проспект,  
29к1**

**8 290 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 29к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ириновский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

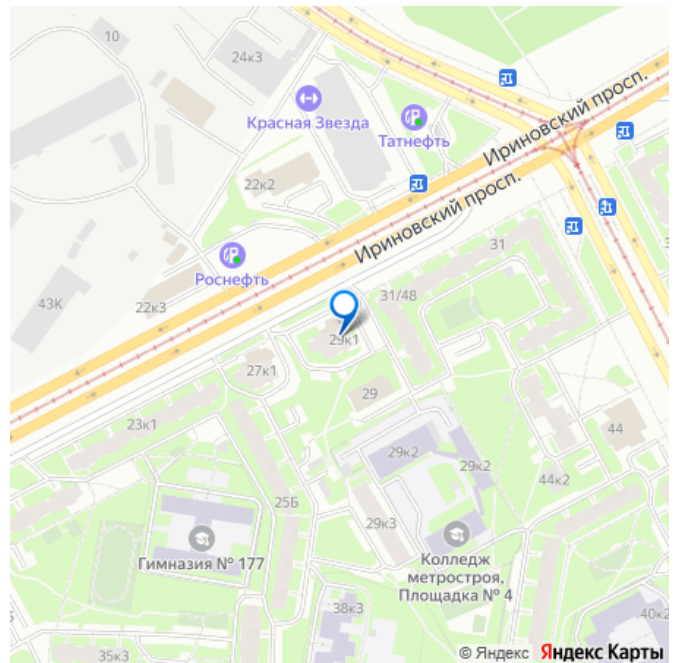
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

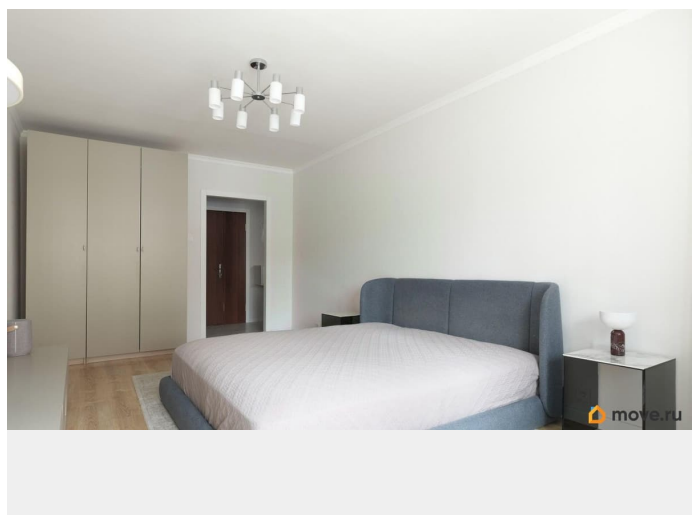
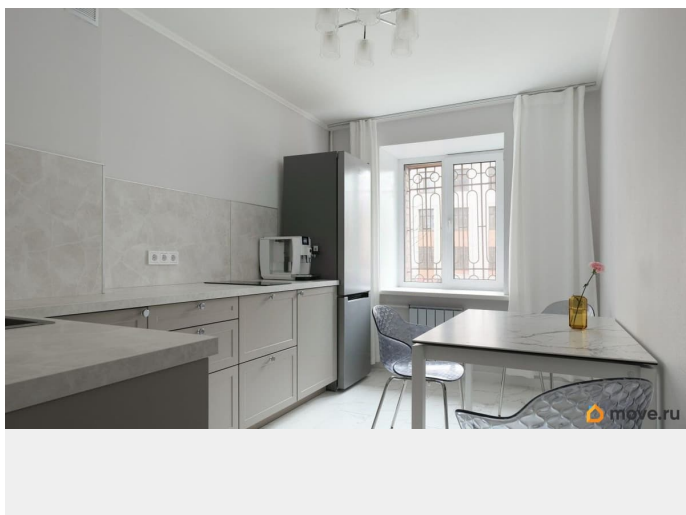
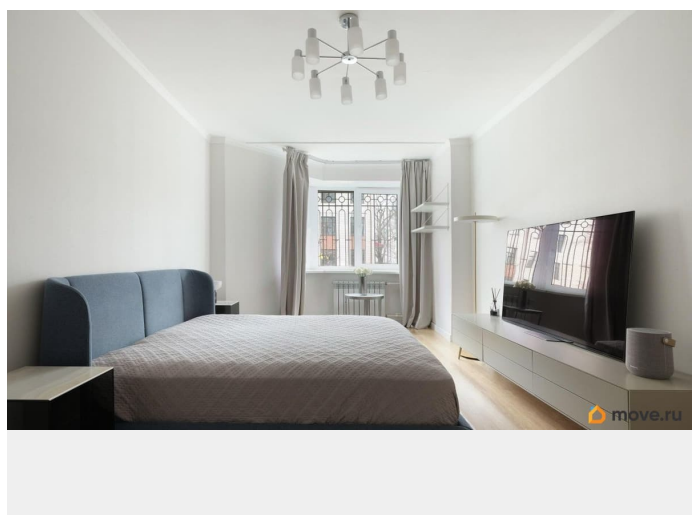
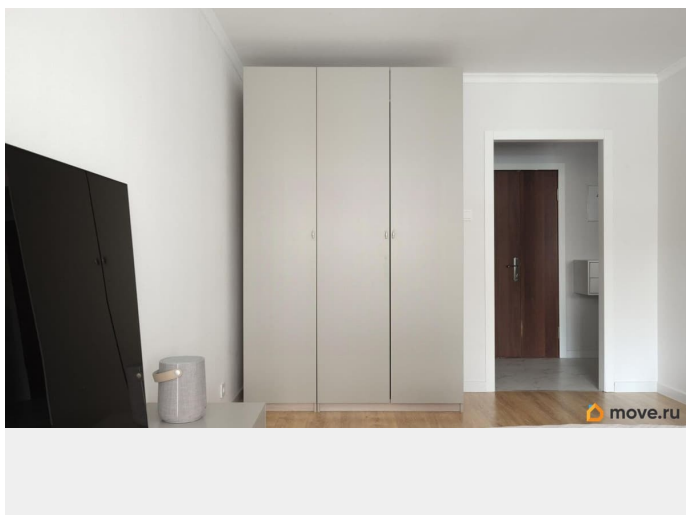
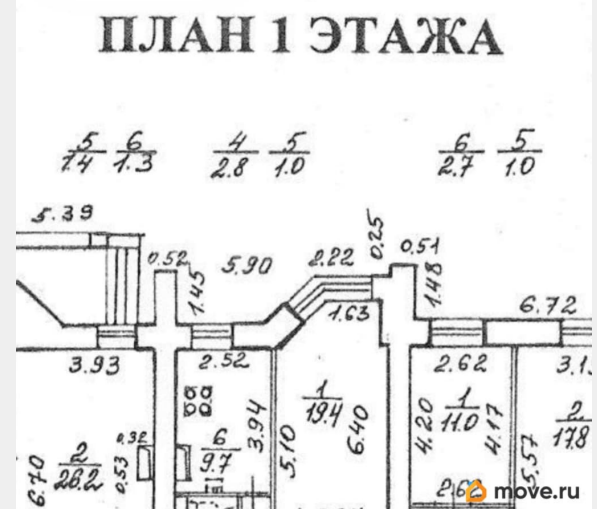
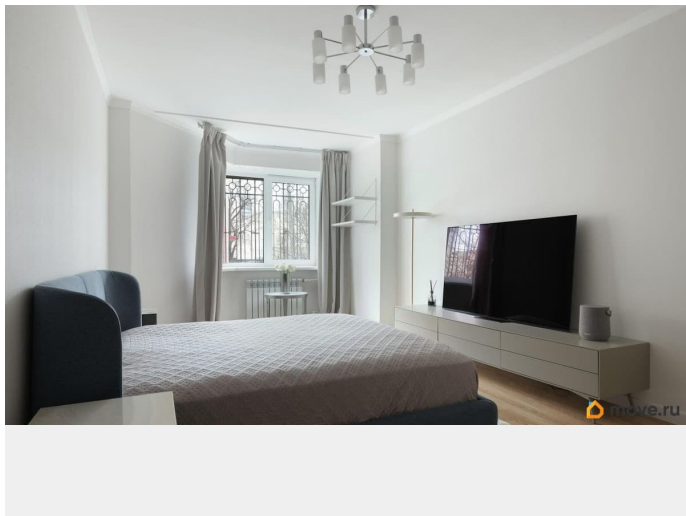
да

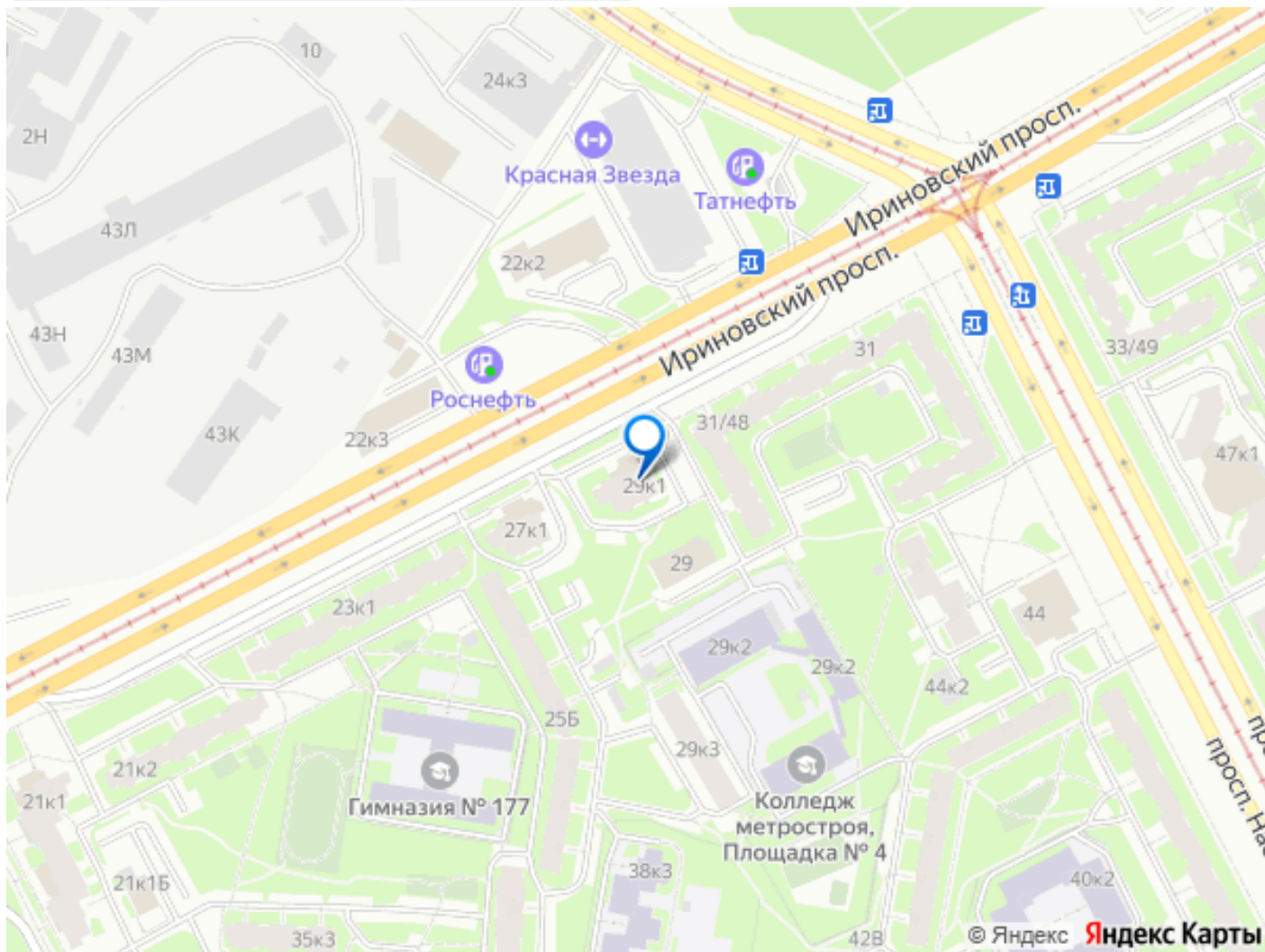
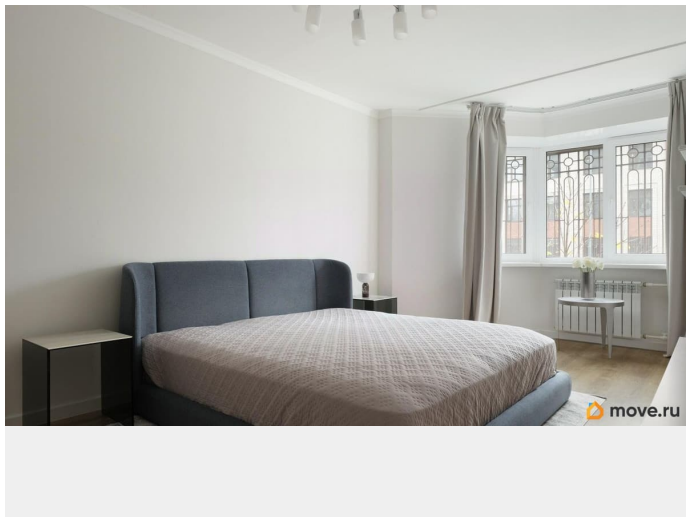
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Здравствуйте! Продается светлая, уютная квартира с качественным ремонтом и эргономичной планировкой! **ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ!** Описание и фотографии соответствуют действительности. **ПРО ДОКУМЕНТЫ:** У квартиры **ОДИН** совершеннолетний собственник. в собственности с 2016 года! Без обременений. Мат. капитал не использовался. В квартире никто не зарегистрирован. **ГОТОВЫ** сразу выходить на сделку. С радостью предоставляю все документы. Квартира подходит под **ИПОТЕКУ**, в случае необходимости **БЕСПЛАТНО ПОМОГУ** Вам с одобрением :) **ПРО КВАРТИРУ:** Квартира в **ОТЛИЧНОМ** состоянии, расположена на 1 - **ВЫСОКОМ** этаже! Окна выходят в тихий двор Выполнен Отличный ремонт из качественных материалов (Делали для себя)! Мебель и техника частично остаются покупателю! (Кухонный гарнитур с ПММ и варочной панелью, холодильник, наполнение гардеробной, шкаф в комнате, кровать ) - Гардеробная 2м - Кухня 11 м2 - Комната - 20. - С/У - раздельный, установлен бойлер! **ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ:** - Кирпичный дом 2006 года постройки. - Чистый подъезд, хорошие соседи, консьерж! - В пешей доступности есть все необходимые объекты инфраструктуры: банки, аптеки, магазины, фитнес, поликлиника, кафе. Во

дворе гимназии 177 и 405. 2 детских сада. До метро Ладужская 15 минут на транспорте! Звоните, органирую оперативный показ! Торг после просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России