

Создано: 20.11.2025 в 15:43

Обновлено: 20.11.2025 в 15:09

<https://spb.move.ru/objects/9286753608>

Агент

**79819020478**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 23с1

**18 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 23с1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

14/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

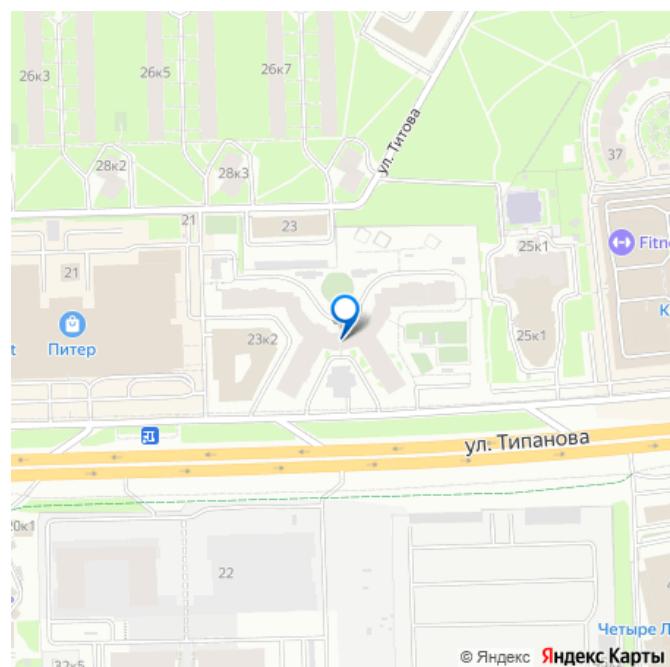
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

Совмещенный



Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается великолепная, функциональная, полностью укомплектованная квартира в одном из лучших районов Санкт-Петербурга-Московском! О Квартире: - Европланировка! - Просторная, очень светлая и эргономичная. - Расположена на комфортном 14 этаже. - Общая площадь 40.4 кв. М. (Без учета лоджии). Кухня-гостиная 16,7 кв. М. Очень светлая комната с двумя окнами 12.4 кв. М. Просторная прихожая 6.2 кв. М. С нишой для системы хранения. Ванная комната 3,5 кв. М. Туалет 1.6 кв. М. Лоджия 4,3 кв. М. Высота потолка 2,93 м. - В квартире очень тихо, нет посторонних шумов, так как граничит с соседями только со стороны ванной комнаты, а окна выходят во двор! - Произведен дизайнерский ремонт, использовались материалы класса люкс. На стенах в кухне-гостиной венецианская штукатурка, на пол уложен керамогранит. Зонированный теплый пол в сан. Узлах, прихожей, кухне-гостиной, лоджии. - Квартира укомплектована всей необходимой для комфорtnого проживания мебелью и техникой! - На этаже всего 4 квартиры! О Доме: - ЖК Питер представляет собой современный и функциональный жилой комплекс бизнес-класса из 10 секций разной этажности с единой входной группой,

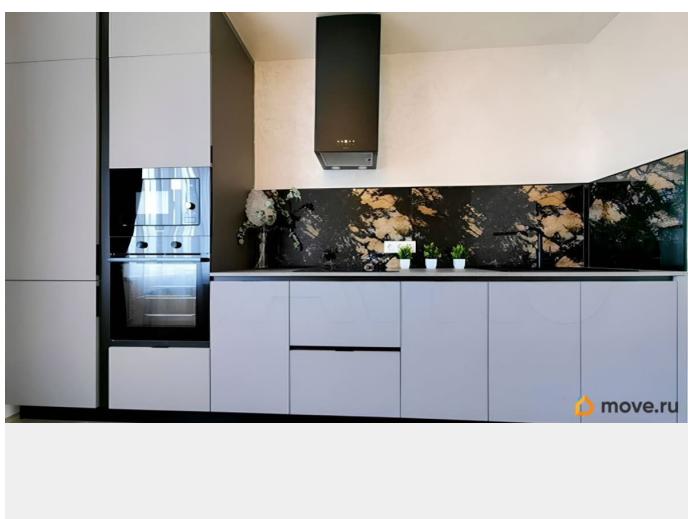
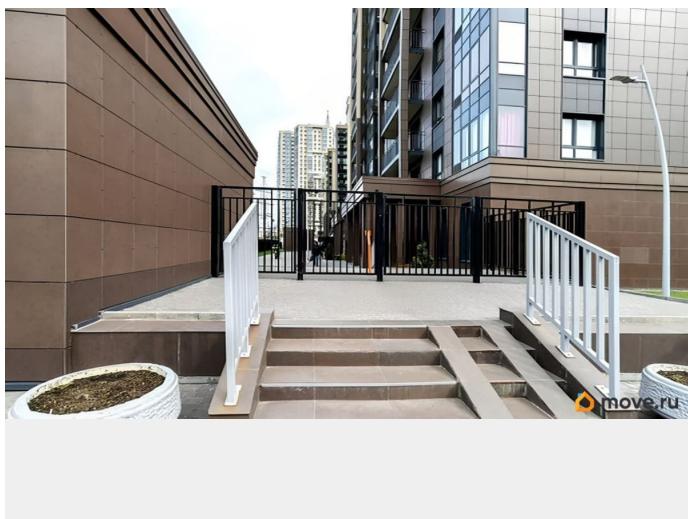
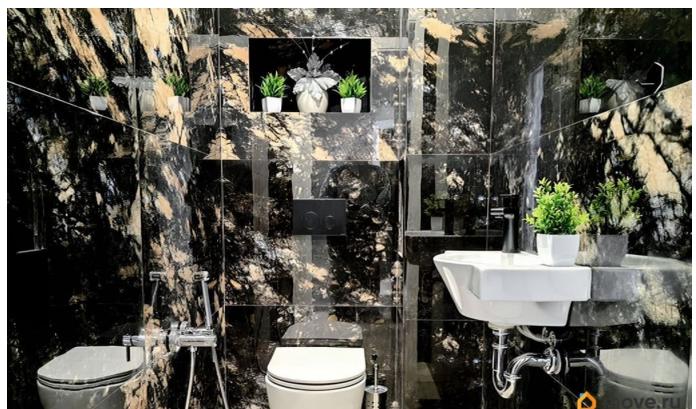
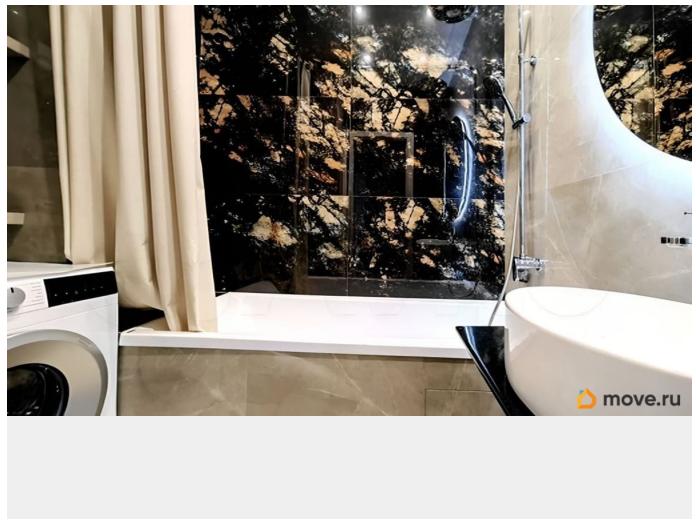
подземным паркингом и встроенным детским садом. - Здание возведено по монолитной технологии и облицовано навесным фасадом из керамогранита благородной цветовой гаммы. Парадные оформлены в элегантном классическом стиле. - Дом оснащен самыми современными инженерными и коммуникационными системами. -

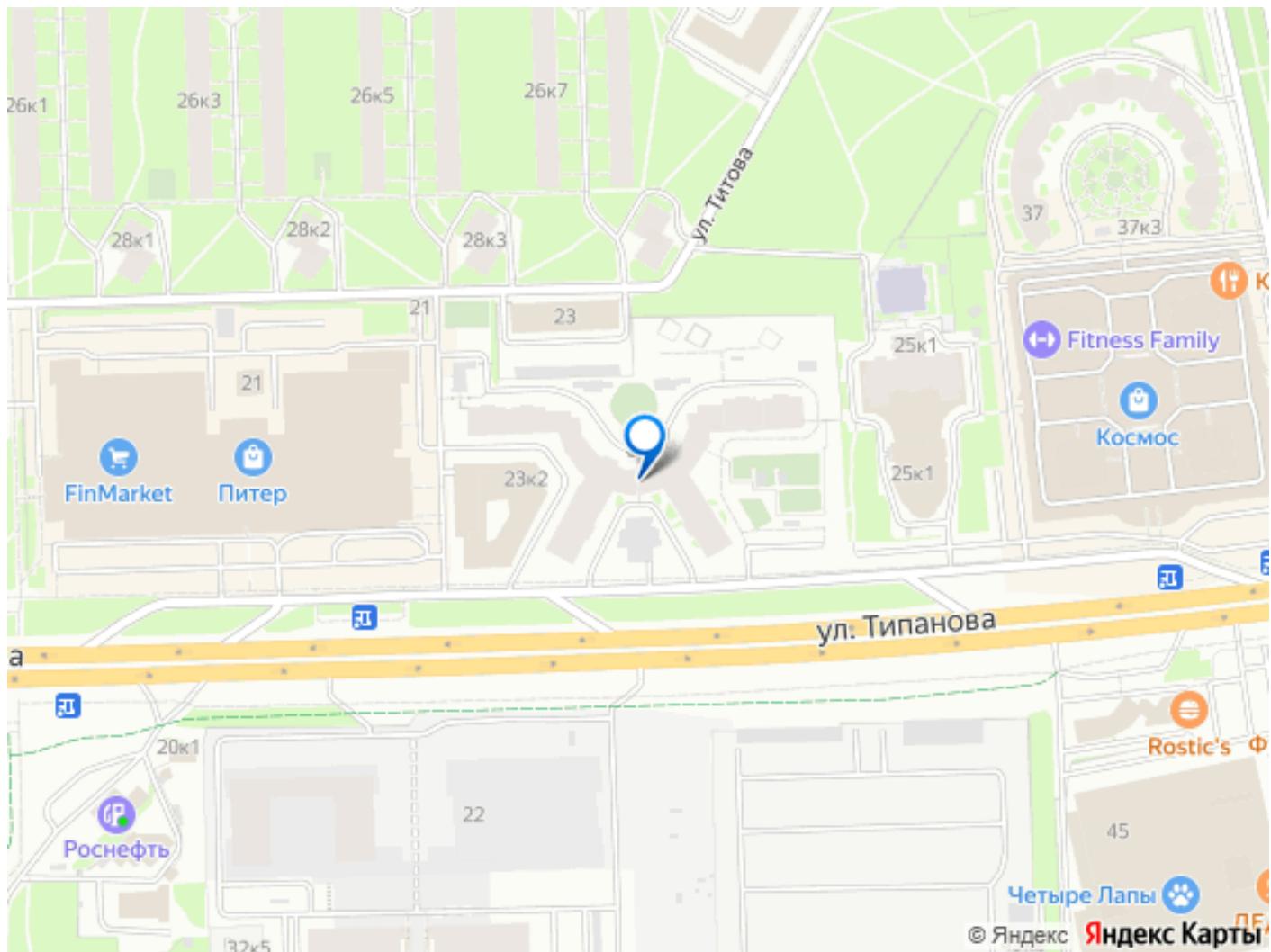
Предусмотрены места для хранения велосипедов и колясок. - Видеонаблюдение, видеодомофоны и собственная служба ресепшн гарантируют контроль посетителей. - Подземный паркинг на 800 мест, гостевая парковка. - Закрытая территория с контролем доступа. - На первых двух этажах располагаются: детский сад, кабинет врача общей практики, а также магазины, рестораны, салоны красоты. -

Благоустроенная территория с действующим фонтаном и зоной отдыха, детские площадки, собственное футбольное и баскетбольное поле. - Профессиональная управляющая компания. Инфраструктура Района И Транспортная Доступность: - В 10 минутах ходьбы станция метро Московская. - Возле дома автобусные остановки. - Выезд на Кад в 7 минутах. - 15 минут езды до

Аэропорта Пулково. - Вокруг дома множество скверов, один из красивейших парков города- Парк Победы, главная хоккейная арена (Ска).

- Через дорогу расположен ОКей, 100 метров — ТК Космос, 50 метров ТК Питер. В самом комплексе имеются пекарни, аптеки, фитнес клуб с бассейном, магазины широкого спектра. В периметре несколько школ и детских садов. Один собственник. Без обременений. Рассмотрим любые виды оплаты. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России