

Создано: 25.11.2025 в 13:08

Обновлено: 25.11.2025 в 11:51

Санкт-Петербург, Огородный переулок, 5

9 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Огородный переулок, 5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[Огородный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

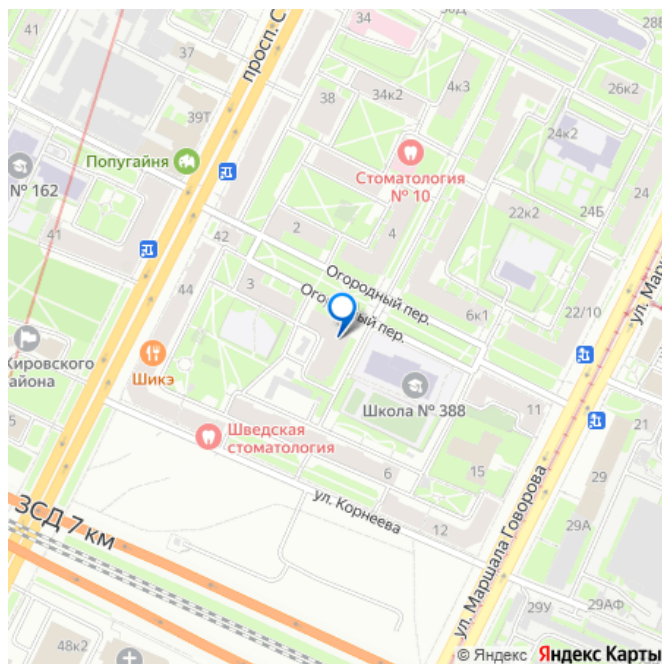
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9286877516>

Лариса Моисеева, Лариса Моисеева

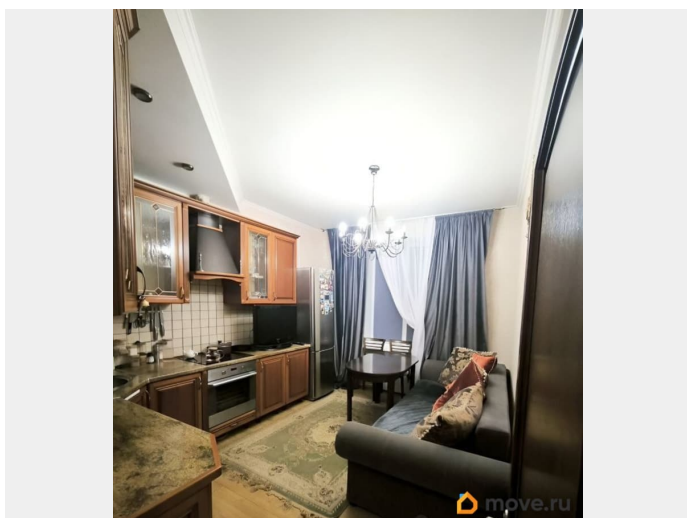
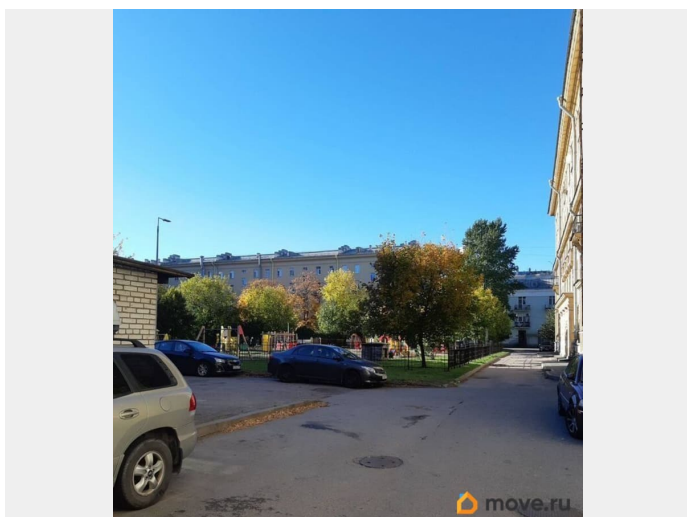
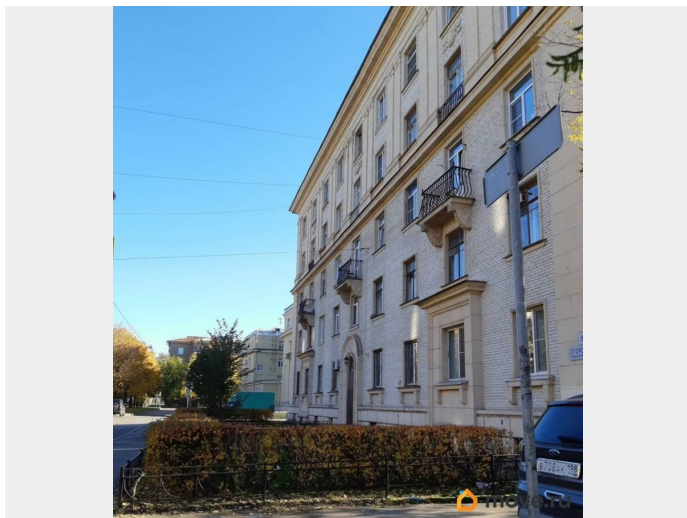
79812318969

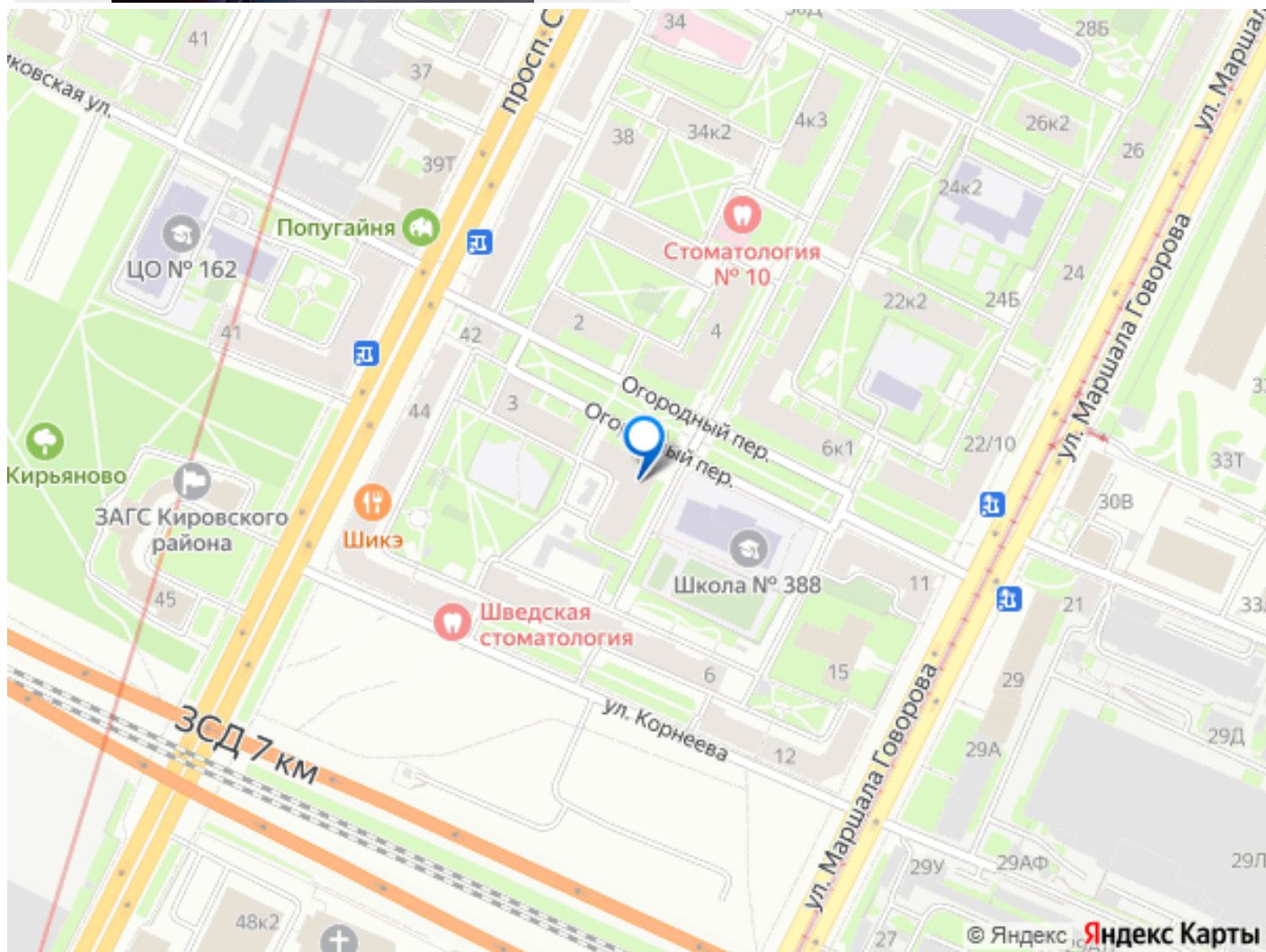
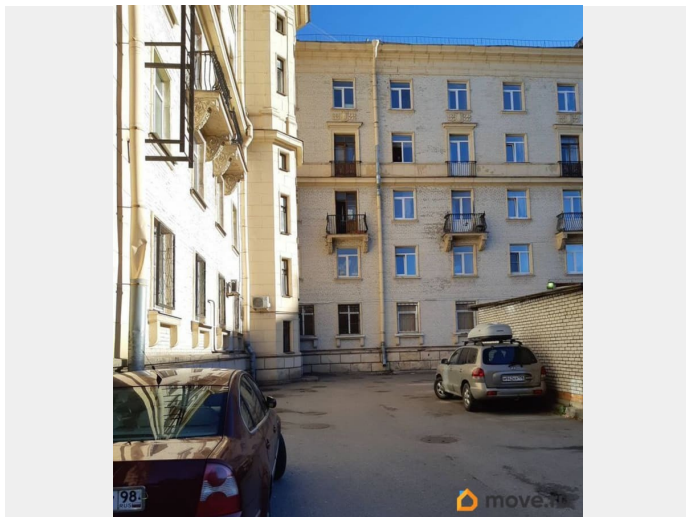
для заметок



Предлагается редкая просторная квартира с ОТДЕЛЬНЫМ ПАРАДНЫМ входом! Квартира однокомнатная, в высоком первом этаже, довольно просторная, в малоэтажном доме знаменитой сталинской архитектуры. Качественный новый ремонт из ПРЕМИАЛЬНЫХ материалов ещё послужит новым владельцам долгое время (заменены стояки, полы, произведена дополнительная шумоизоляция). Европейская встроенная мебель (итальянского производства) в коридоре и на кухне, а также бытовая техника остаётся. А также итальянский спальный гарнитур, сделанный на заказ, также остаётся новому собственнику! Перед входом в квартиру имеется огромный холл для владельцев двух квартир площадью 18 кв.м. с колоннами. В данный момент используется как зона для хранения сезонных вещей и для освобождения квартирного пространства. Квартира начинается с широкого коридора, который приводит в совсем не узкую кухню, правильной квадратной формы в тринадцать квадратов, комната в достойные шестнадцать квадратных метров, с возможностью зонирования по своему вкусу. Высокие потолки в помещениях придают величину и пространства. Отопление и горячая вода -центральное водоснабжение. В ванной комнате установлен электро бойлер для обеспечения гвс в межсезонье. Окна квартиры выходят во двор, где всегда тишина и спокойствие, так как дом расположен внутри квартала без высоток и массовой застройки. Вокруг всё утопает в зелени! Транспортная доступность отличная: близость 2 станций и остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Инфраструктура развитая: торговые центры, магазины, поликлиники,

детсады, школы, места для прогулок и отдыха. Прямая продажа! Собственность более 14 лет! Один взрослый собственник! ТОРГ УМЕСТЕН! Обременений нет! Звоните, покажем в удобное для Вас время! Один взрослый собственник. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России