

Создано: 25.11.2025 в 13:08

Обновлено: 25.11.2025 в 11:51

<https://spb.move.ru/objects/9286877516>

Лариса Моисеева, Лариса Моисеева

79812318969

Санкт-Петербург, Огородный переулок, 5

9 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Огородный переулок, 5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[Огородный переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

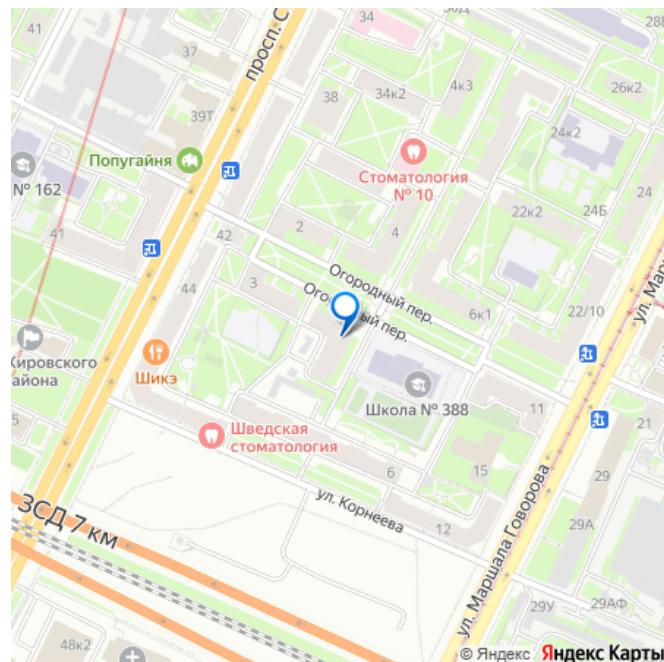
13 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

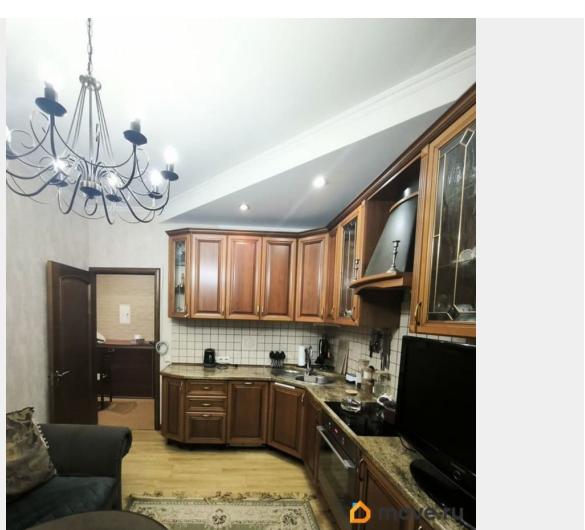
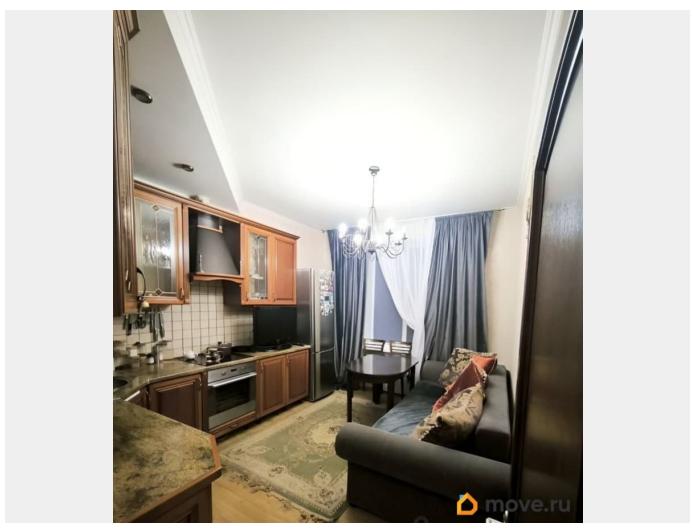
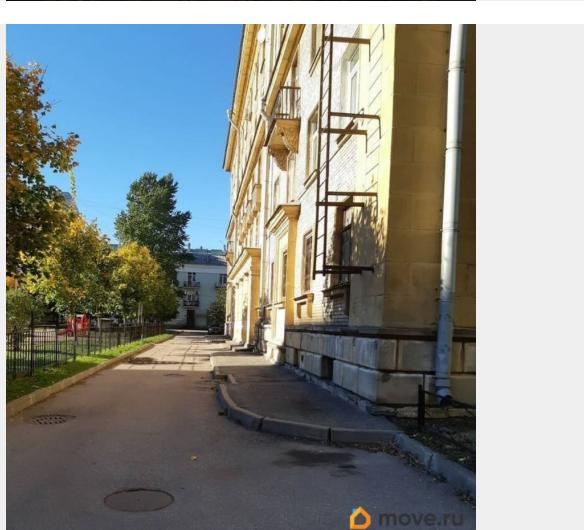
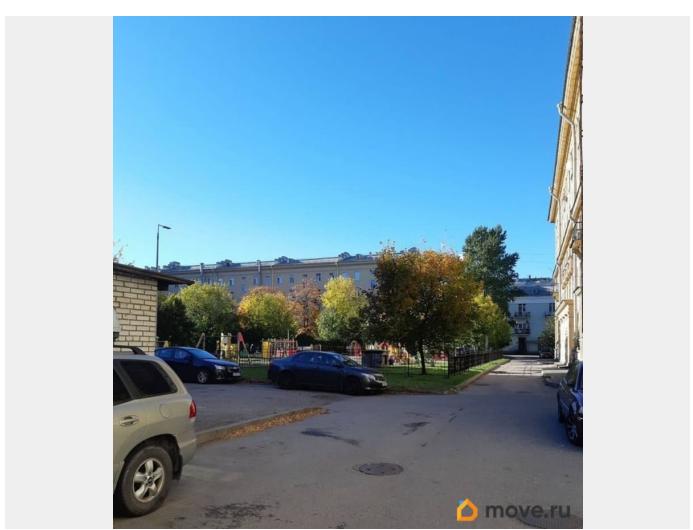
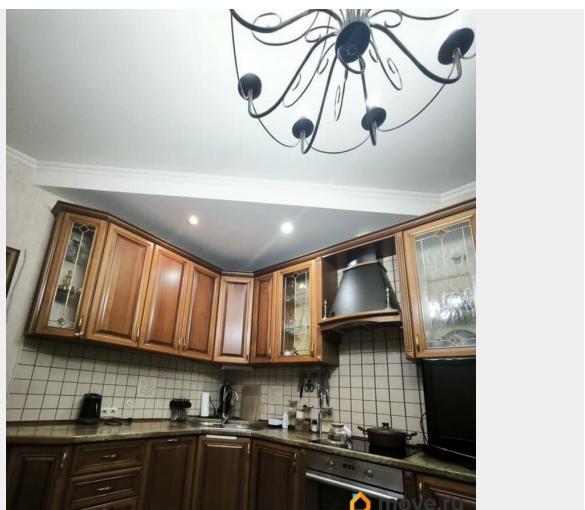
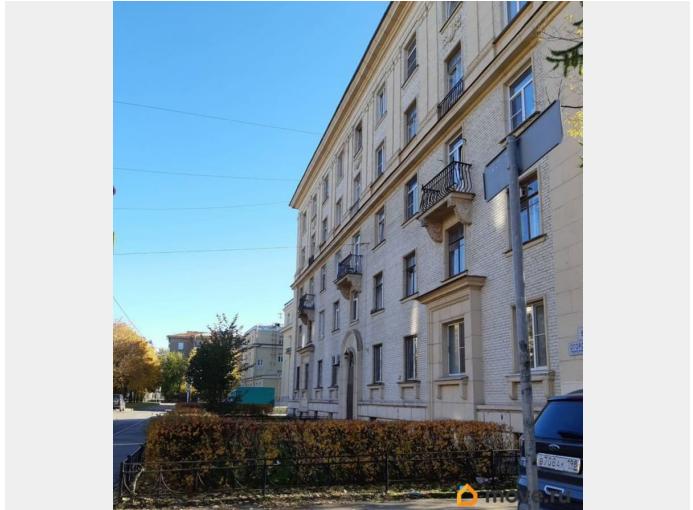
возможна ипотека

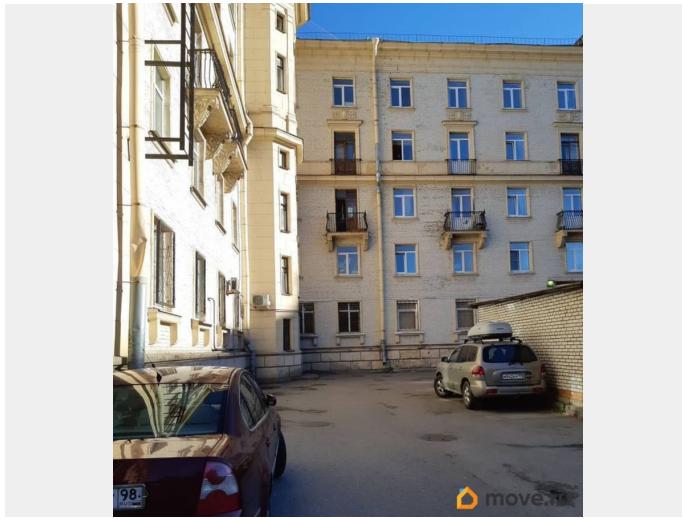
Описание

Предлагается редкая просторная квартира с
ОТДЕЛЬНЫМ ПАРАДНЫМ входом! Квартира
однокомнатная, в высоком первом этаже,
довольно просторная, в малоэтажном доме
знаменитой сталинской архитектуры.

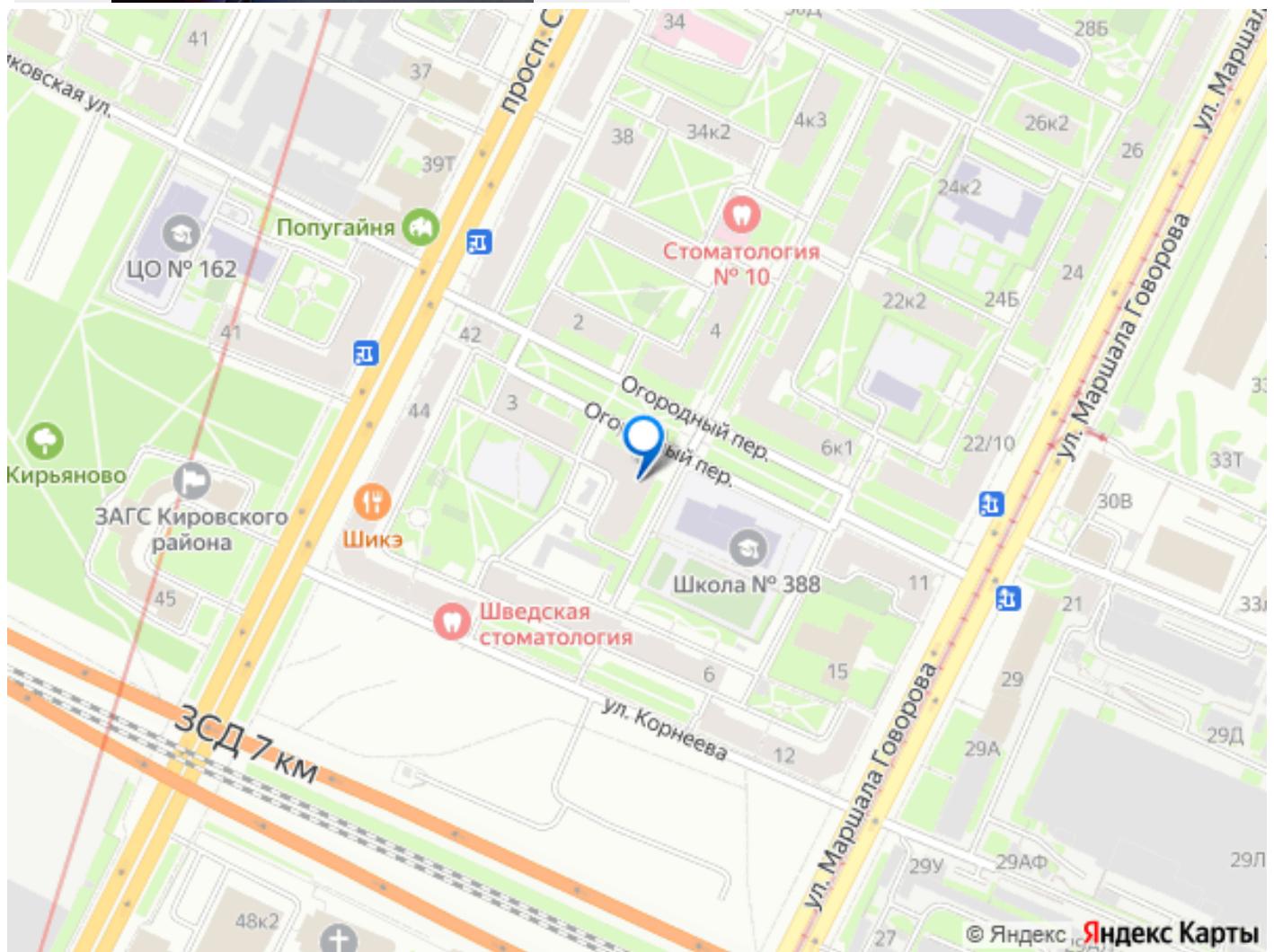
Качественный новый ремонт из
ПРЕМИАЛЬНЫХ материалов ещё послужит
новым владельцам долгое время (заменены
стёеки, полы, произведена дополнительная
шумоизоляция). Европейская встроенная
мебель (итальянского производства) в
коридоре и на кухне, а также бытовая
техника остаётся. А также итальянский
спальный гарнитур, сделанный на заказ,
также остаётся новому собственнику! Перед
входом в квартиру имеется огромный холл
для владельцев двух квартир площадью 18
кв.м. с колоннами. В данный момент
используется как зона для хранения
сезонных вещей и для освобождения
квартирного пространства. Квартира
начинается с широкого коридора, который
приводит в совсем не узкую кухню,
правильной квадратной формы в тринадцать
квадратов, комната в достойные
шестнадцать квадратных метров, с
возможностью зонирования по своему вкусу.
Высокие потолки в помещениях придают
величину и пространства. Отопление и
горячая вода -центральное водоснабжение. В
ванной комнате установлен электро бойлер
для обеспечения ГВС в межсезонье. Окна
квартиры выходят во двор, где всегда
тишина и спокойствие, так как дом
расположен внутри квартала без высоток и
массовой застройки. Вокруг всё утопает в
зелени! Транспортная доступность отличная:
близость 2 станций и остановки
общественного транспорта в шаговой
доступности. Инфраструктура развитая:
торговые центры, магазины, поликлиники,

детсады, школы, места для прогулок и отдыха. Прямая продажа! Собственность более 14 лет! Один взрослый собственник! ТОРГ УМЕСТЕН! Обременений нет! Звоните, покажем в удобное для Вас время! Один взрослый собственник. Без обременений.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России