

Создано: 10.12.2025 в 16:15

Обновлено: 13.12.2025 в 08:37

https://spb.move.ru/objects/9287309606

Собственник

79811463149

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 3к5

13 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 3к5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

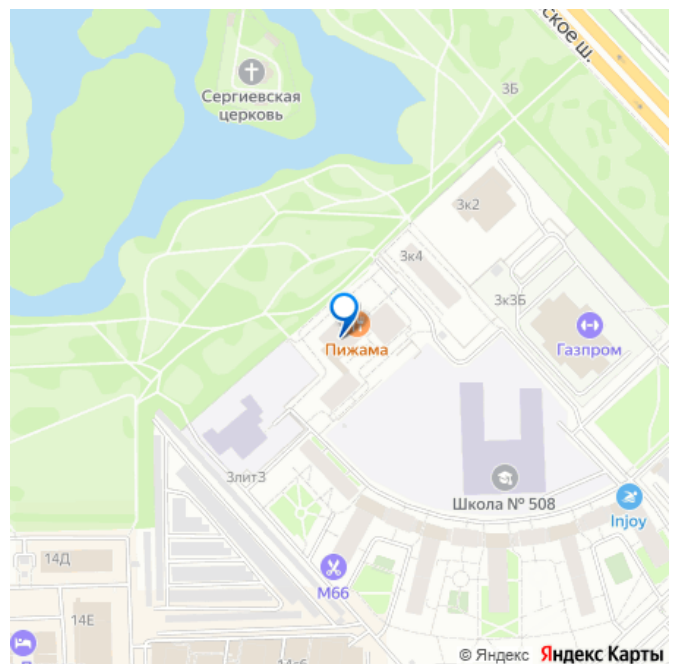
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

1-комн. Квартира 40,6 м² в ЖК Neopark | 6/12 эт., без ремонта | Прямая продажа.

Продаётся светлая 1-комнатная квартира в современном элитном. ЖК Neopark

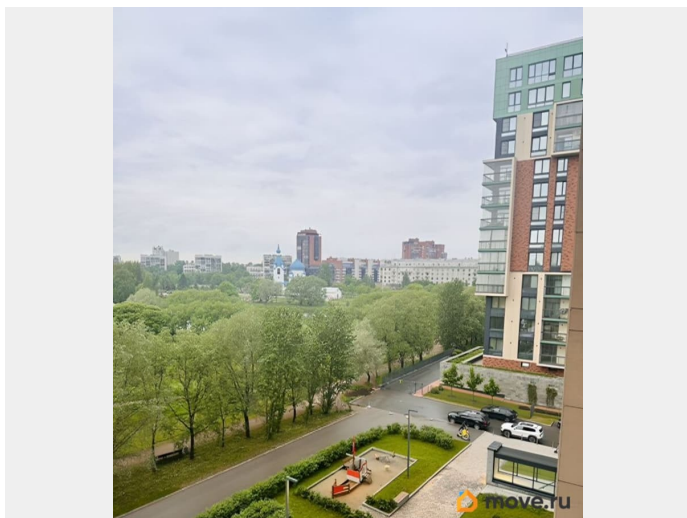
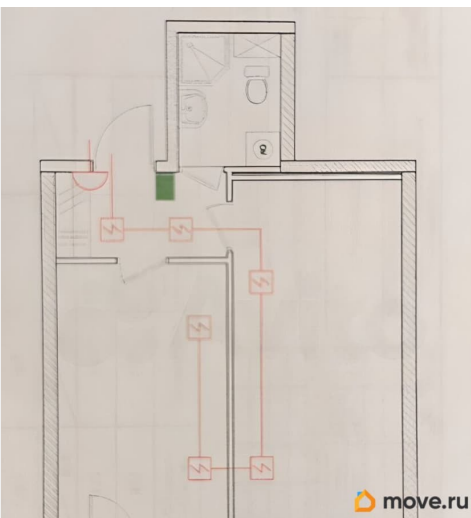
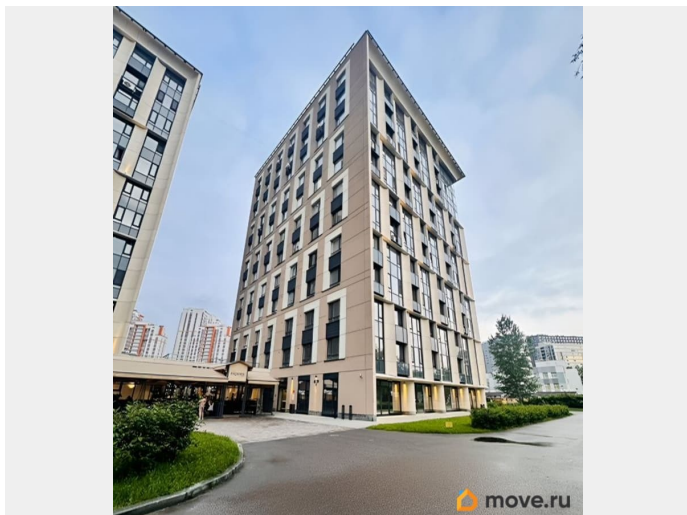
(Московский район, спб). Площадь: 40,6 м² |

Этаж: 6 из 12 | Корпус 2, монолит, 2021 г.

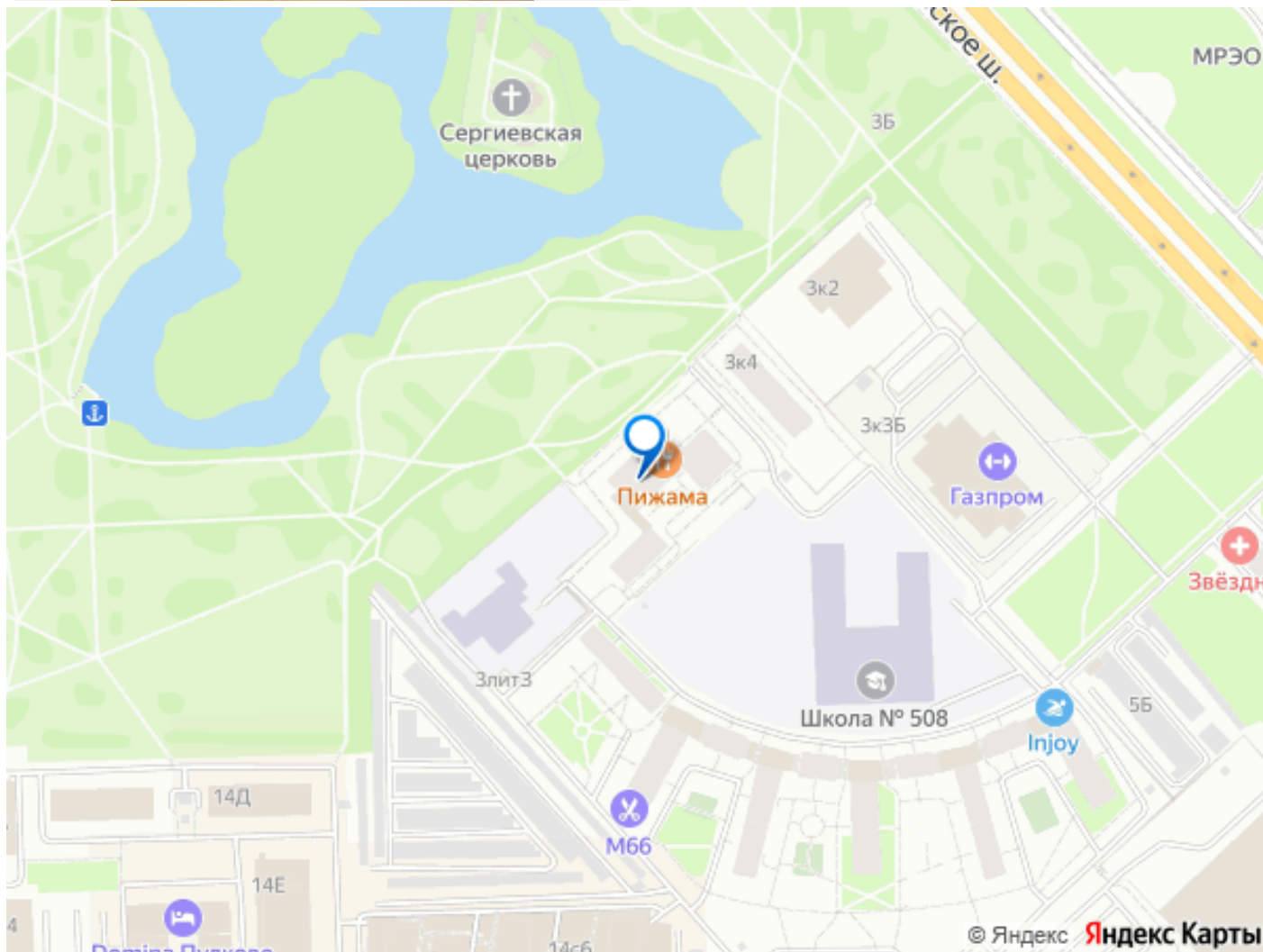
Постройки. Вид из окон — боковой: парк, пруды, Рождественская церковь. Прямая продажа, 2 взрослых собственника, без обременений. Без ремонта и перепланировок

— отличная возможность реализовать индивидуальный дизайн-проект! Тихий, зелёный район — живёте в парке, но с полной городской инфраструктурой. Рядом: метро Московская(20 мин пушком), Звёздная (1012 мин пешком), аэропорт — 15 мин на авто, общественный транспорт работает отлично. Планировка: — Кухня-гостиная: 18,25 м² — просторное светлое пространство для отдыха и приёмов гостей. — Отдельная комната: 14,15 м² — уютная зона для сна и работы. — Совмещённый санузел: 3,80 м² — удобной планировки. Инфраструктура ЖК Neopark: — Закрытая территория. — Новая школа во дворе, детский сад и спортивный комплекс с бассейном расположены в шаговой доступности. — На 1 этаже — ресторан с летней террасой. — Подземный паркинг для жильцов. Удобное расположение: транспорт, Трк Континент, Лето, Пулковский аутлет, продуктовые магазины, спортзал, кинотеатры. Идеально подойдёт: для комфортного проживания, инвестиций, арендного бизнеса. Высокий

спрос на жильё в этом районе благодаря сочетанию тишины, экологии и городской инфраструктуры. Звоните, чтобы назначить просмотр! Покажу квартиру и расскажу обо всех преимуществах. Не упустите шанс жить в окружении зеленого парка в комфортном комплексе в Московском районе Петербурга!







Move.ru - вся недвижимость России