

Создано: 12.01.2026 в 14:37

Обновлено: 12.01.2026 в 14:44

<https://spb.move.ru/objects/9287921109>

Марина Маркова, Будь первым

79819138769



Санкт-Петербург, Политехническая улица, 6

8 450 000 ₽

Санкт-Петербург, Политехническая улица, 6

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Политехническая](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

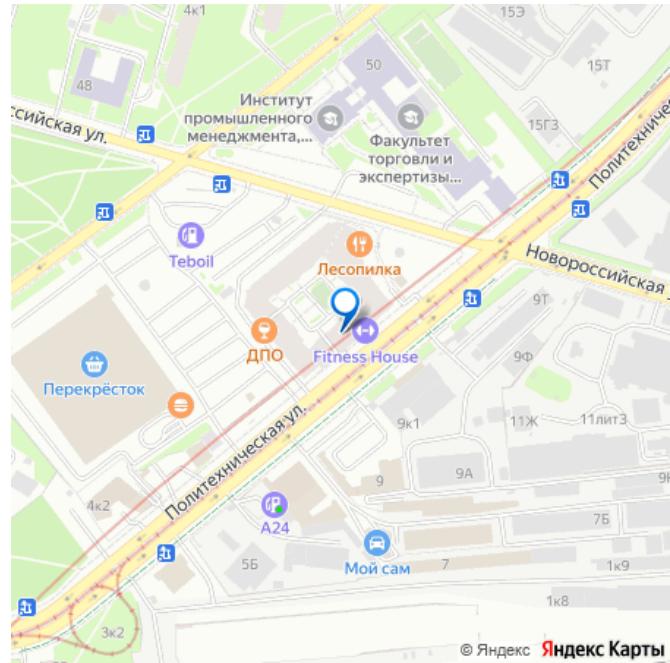
12 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/11



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

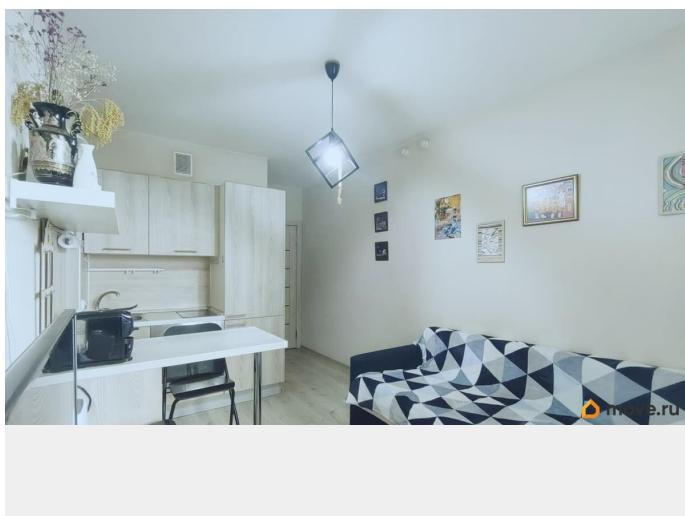
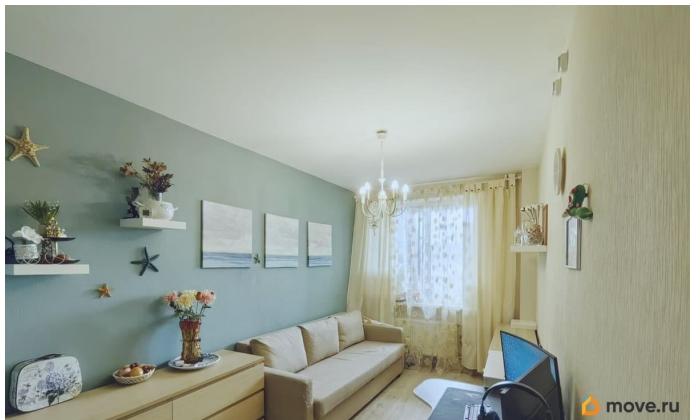
возможна ипотека, лифт, парковка

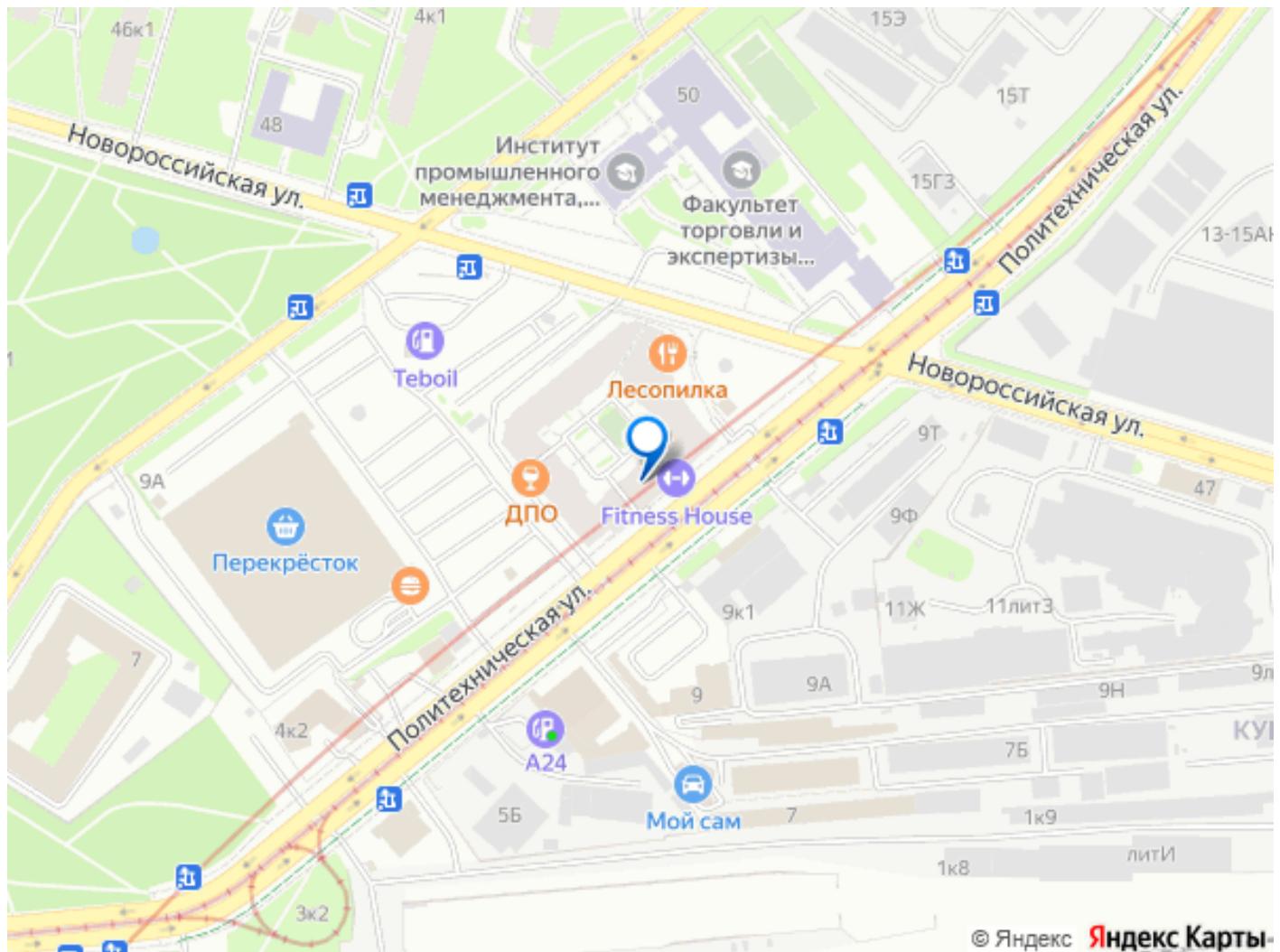
Описание

Предлагаю Вашему вниманию однокомнатную квартиру по адресу: Санкт-Петербург, Политехническая ул., д.6, монолитный дом комфорт класса, 2019 года постройки, 2 этаж из 11, апартаменты Like. О квартире: Общая площадь 40 кв.м., кухня 12.3 кв.м., комната 13 кв.м., прихожая 4 кв.м., застекленный балкон 7 кв.м., выполнен качественный ремонт. На полу на кухне, в коридоре, комнате - ламинат, обои под окраску. В санузле - кафель. Квартира меблирована и оснащена техникой. В коридоре встроенный шкаф-купе. Стеклопакеты. Высота потолка: 2,7 кв.м. Квартира тёплая. О ЖК: лифт, благоустроенный закрытый двор, детская площадка, видеонаблюдение, охрана, подземный паркинг, также есть много наземных парковочных мест. На первом этаже коммерческие помещения. Фитнес-

центр с бассейном и SPA-зоной.

ИНФРАСТРУКТУРА и ТРАНСПОРТ: В пешей доступности продуктовые магазины, пункты выдачи, гимназия, школы, детские сады, институты, поликлиника, МФЦ, больница и др. Рядом парк Лесотехнической академии, ТРЦ Европолис, гипермаркет Карусель, метро Площадь Мужества, ж.д. станция Кушелевка, ВУЗы. В пешей доступности 3 станции метро: м. Политехническая, м. Пл. Мужества, м. Лесная; жд Ланская курортное направление до Сестрорецка. Возле дома остановки общественного транспорта. Про апарт-комплекс Like: Класс: 3 звезды. Консьерж-сервис, услуги по уборке, доставке еды и аренде транспорта, есть помещение для хранения багажа, лаундж зона и отдел аренды. Ежемесячная доходность в долгосрочную аренду от 55 000 ?. Управление апартаментом осуществляется самостоятельно или через управляющую компанию, предоставляющую полный спектр гостиничных услуг и сервисов. Управление: круглосуточная рецепция, клининговый сервис, возможность сдачи в краткосрочную и долгосрочную аренду на выбор собственника. Без обременений, полная стоимость в договоре, один собственник. Квартира подходит под ипотеку. Идеально подходит как для аренды, так и для собственного проживания. Звоните, записывайтесь на просмотр!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России