

Создано: 12.01.2026 в 15:32

Обновлено: 13.02.2026 в 10:58

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 15

**12 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 15

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

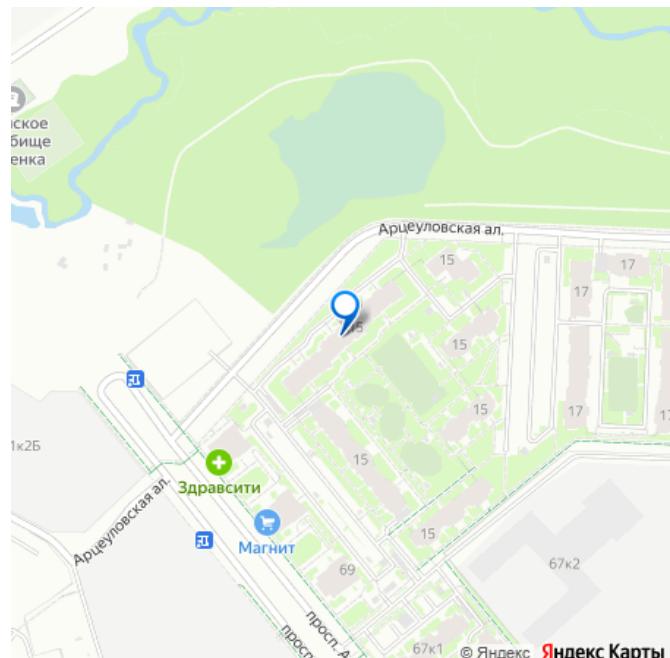
[раздельный](#)

<https://spb.move.ru/objects/9287921203>

Елена Новицкая, Петербургская

Недвижимость

**79817960848**



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер объявления: 20972 - назовите его оператору. Светлая, теплая квартира, в ЖК «Чистое Небо» созданная для спокойной и счастливой жизни. Здесь приятно проводить вечера, ужинать на кухне после рабочего дня, начинать утро с чашки ароматного кофе и чувствовать, что ты дома. Район идеально подходит для семейной жизни: рядом школы, детские сады, магазины, торговые центры, поликлиники. До метро Комендантский проспект-около 15 мин транспортом. Удобный и быстрый выезд на КАД и ЗСД. Монолитный дом 2024 г.п. Закрытый двор без машин - безопасно и спокойно, особенно если в семье есть ребенок. Подземный паркинг. Вход в парадную с улицы, Окна выходят во двор-тишина и ощущение уюта без городского шума. Выполнен современный качественный ремонт. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой (остаётся по договоренности) - можно заехать и сразу жить. Это пространство, где удобно быть вдвоем и комфортно растить семью. Где хватает места для повседневной жизни,

спокойных вечеров и теплой домашней атмосферы. Кухня с выходом на застекленную просторную лоджию становится местом для ужинов, разговоров и утреннего кофе - с тем самым ощущением уюта и запаха счастья. 1 собственник, без обременений, вся сумма в договоре. Если вы ищете не просто квартиру, а свой дом - тихий, уютный, безопасный и полностью готовый к жизни, звоните и приходите на просмотр. Возможно, именно здесь начнется ваша новая счастливая история.



