

Создано: 14.01.2026 в 21:55

Обновлено: 15.01.2026 в 22:21

**Санкт-Петербург, улица Адмирала  
Черокова, 20**

**8 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, 20

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Адмирала Черокова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

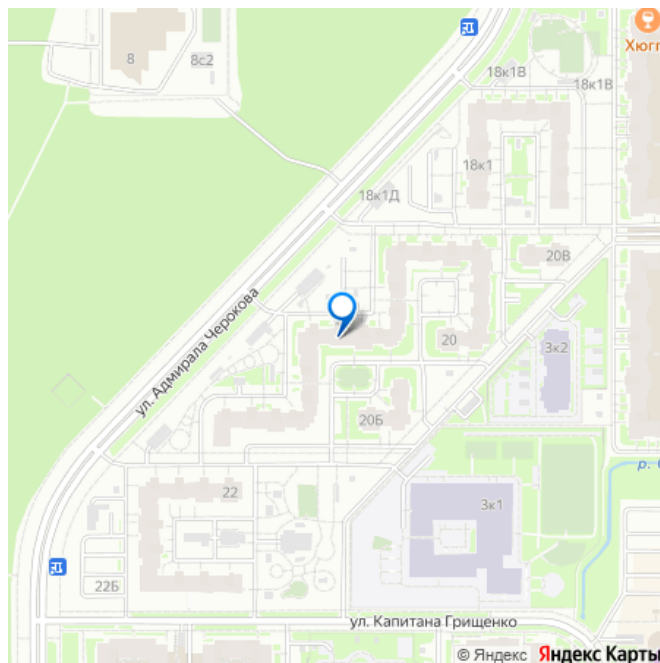
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287993214>

**Гранит Инвест, Гранит Инвест**

**79811101534,7911179  
3926**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже однокомнатная квартира на южном побережье Финского залива, в окружении парков и каналов в ЖК Море. Дом кирпично-монолитный 2015 года постройки большой панорамной лоджией из которой открывается прекрасный вид во внутренний открытый двор, в шаговой доступности до Матисова канала, Жемчужной Плазы и благоустроенного пляжа на берегу Финского залива. Прекрасное место для жизни - у вас и квартира, и дача в одном, чистый воздух, лес и море. Территория комплекса благоустроена, хорошие парадные, лифты Otis, просторная колясочная, корпус 9-ти этажный, всего по три квартиры на площадке и закрытый этаж на электронный ключ, нет студий. Рядом детский сад, общеобразовательная и художественная школы, ТЦ Жемчужная Плаза, большое количество магазинов, кафе, салонов красоты, пунктов выдачи товаров, спортклубов. Квартира имеет выигрышную

планировку: Общая площадь с учетом лоджии 40.0 м<sup>2</sup>, потолки высотой 2.8 метра, кухня 10,3 м<sup>2</sup>, и комната: 16 м<sup>2</sup>, лоджия - 4.7 м<sup>2</sup>, СУ раздельный. Состояние квартиры хорошее: выполнен качественный ремонт. СУ полностью отделаны. В подарок покупателю остается: кухонный гарнитур, встроенная посудомойка и холодильник фирмы Bosch, прихожая, шкаф-купе. Первая продажа, покупали по ДДУ, собственности более 10 лет. Встречная покупка подобрана. Просмотры в удобное время.

