

Создано: 14.01.2026 в 15:44

Обновлено: 13.02.2026 в 16:49

<https://spb.move.ru/objects/9287993354>

Агент

79110855492

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский
проспект, 30**

13 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, 30

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.87 м

Жилая площадь

13.8 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

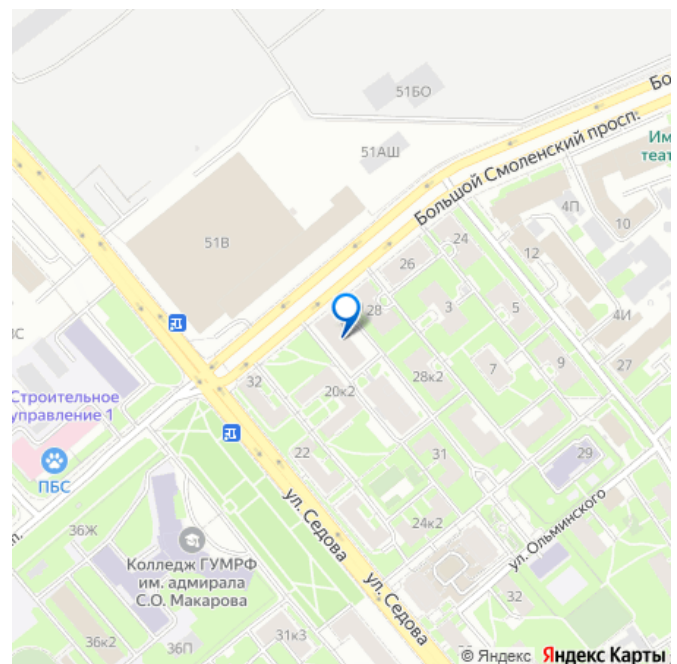
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

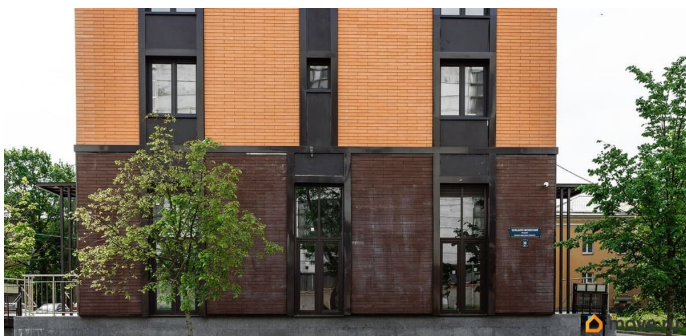
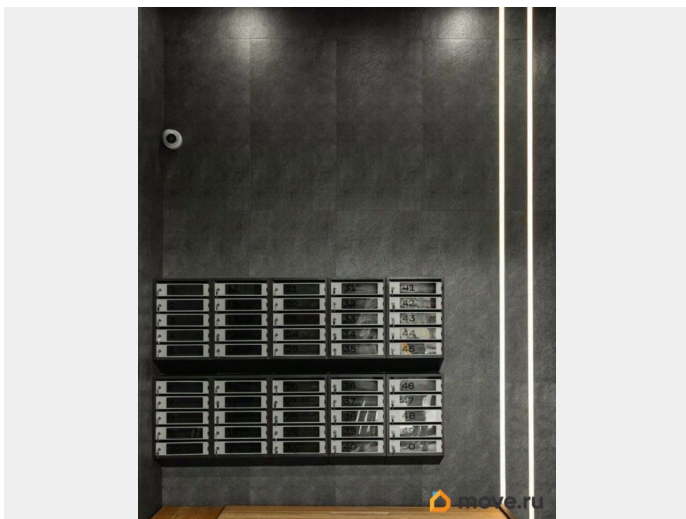
да

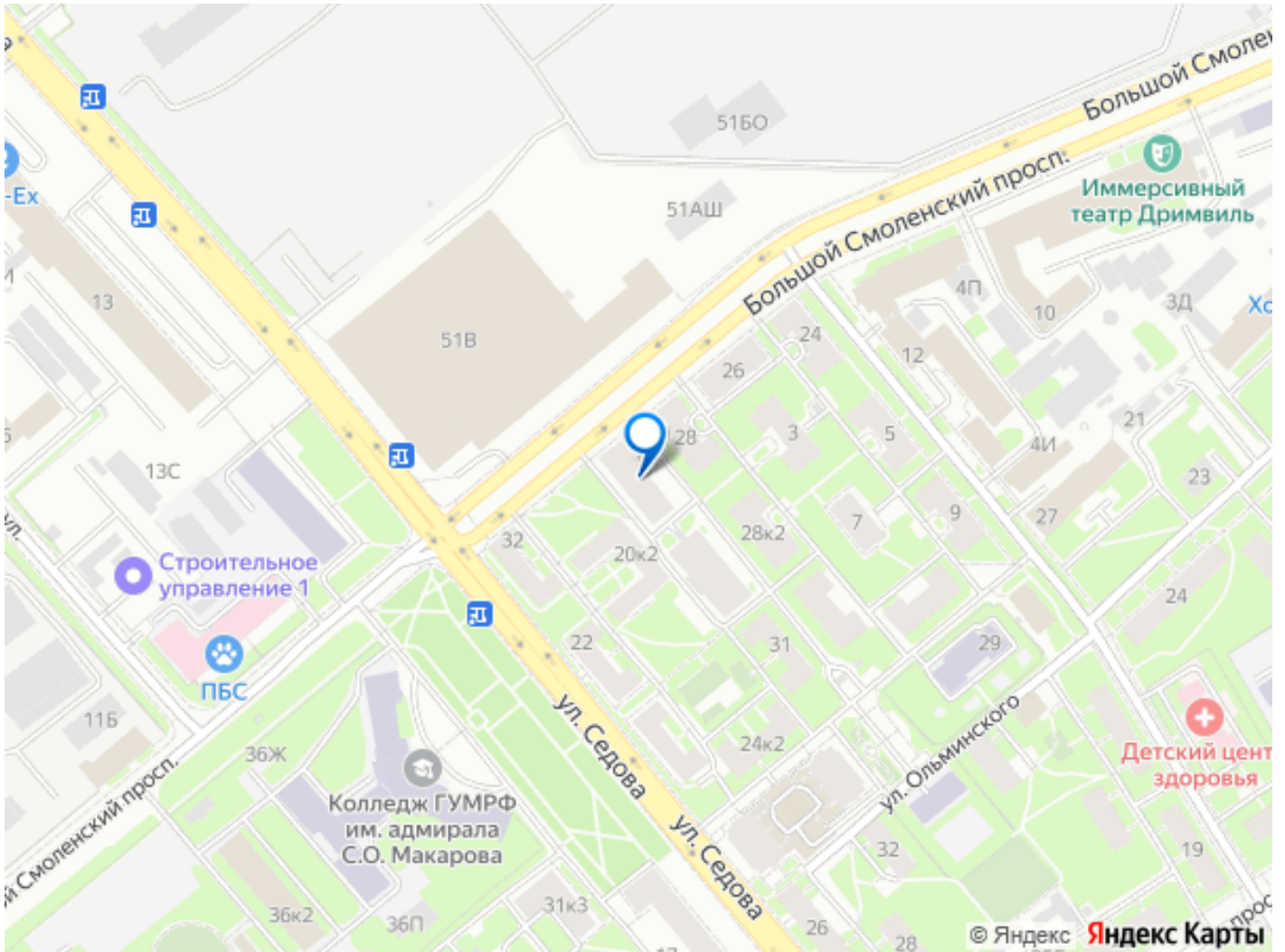
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в современном комплексе бизнес-класса — отличное решение для комфортной жизни! Продуманная и функциональная планировка включает вместительный коридор с местом для гардеробного шкафа, просторную спальную комнату, кухню-столовую с выходом на собственную лоджию и раздельный санузел. В квартире выполнена подчистовая отделка: залита ровная стяжка пола, стены выровнены и оштукатурены, проведено электроснабжение, интернет и разводка для освещения и розеток — всё подготовлено для завершения ремонта по вашему вкусу. Также произведена гидроизоляция санузлов, установлены отопительные приборы, приборы учета воды, а входная дверь — прочная и надёжная. Двойные стеклопакеты на окнах создают комфорт и тишину. На территории комплекса расположены детские площадки и зеленые зоны отдыха, есть подземный паркинг,

магазины и кафе. Ведётся круглосуточный контроль доступа и видеонаблюдение — безопасность и спокойствие гарантированы. В шаговой доступности — станция метро Елизаровская, магазины, аптеки, парки, набережная, детские сады и школы. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка по семейной ипотеке — сделайте шаг к своему уютному будущему! Звоните! Просмотры в любое удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России