

🕒 Создано: 19.01.2026 в 20:24

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 19:04

**Собственник**

**79810528157**

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
26к2**

**21 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 26к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

### Детали объекта

Тип сделки

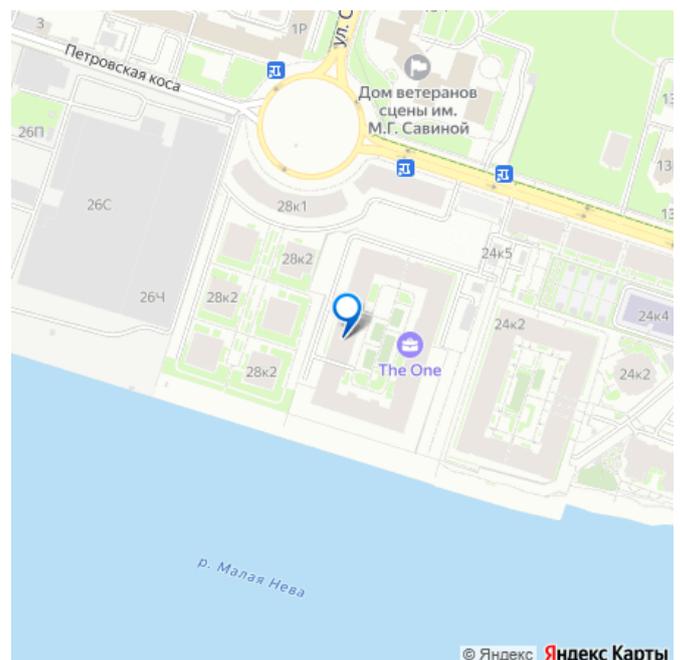
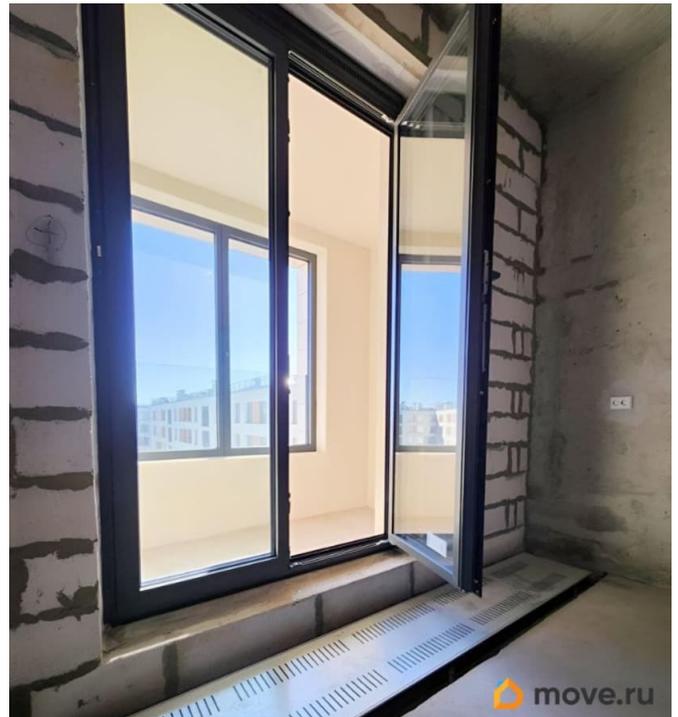
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Агентам не звонить !!! В продаже Одна комнатная квартира (40 кв.м., 8. этаж) в ЖК The ONE, Петровский остров (строительная компания Setl City) На закрытой и охраняемой территории комплекса находятся: - 8-этажный жилой дом (446 квартир) с помещениями для колясок, кладовыми; скоростные бесшумные лифты - подземный паркинг - зона отдыха и детская площадка на благоустроенной прилегающей территории - выход к набережной через террасу-солярий Архитектурный проект ЖК принадлежит мастерской ,Евгений Герасимов и партнеры: - просторные входная группа, зона рецепшена и общественные зоны - фасад дома облицован натуральным камнем и керамогранитом - витражные панорамные окна с художественной подсветкой - секции, оснащенные системой индивидуальной вентиляции. ЖК «The ONE» расположен по

адресу: г. Санкт-Петербург, Петровский проспект, 26 (между Петровской площадью и набережной Малой Невы). До Крестовского острова - 10 минут пешком. В шаговой доступности 3 детских сада, общеобразовательная и Международная британская школы. В радиусе 2,5 км - 8 школ, 6 медицинских центров, включая Городскую больницу 9. Новостройка окружена зелеными зонами — Приморский парк Победы и Петровский парк. Один собственник! По любому вопросу звоните!!!

