

Создано: 29.01.2026 в 22:21

Обновлено: 01.02.2026 в 12:57

<https://spb.move.ru/objects/9288542794>

Максим Степанов, ПАН

79118420543



Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 32К1

8 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 32К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

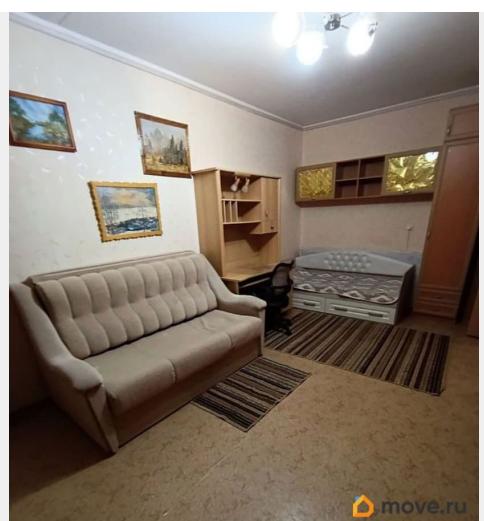
Покупка в ипотеку

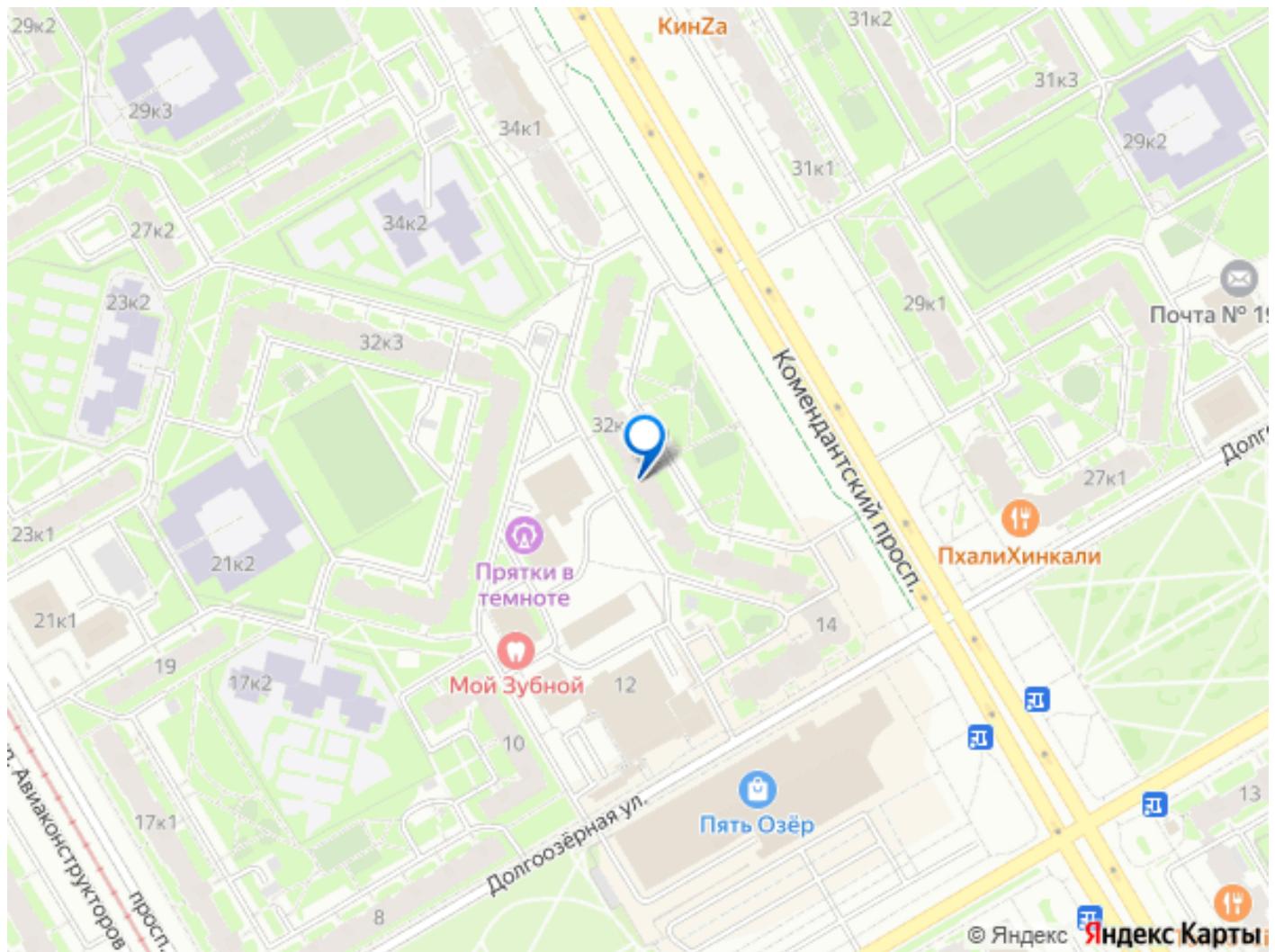
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную квартиру с мебелью в Приморском районе: ~12 минут пешком до метро Комендантский проспект. **О квартире** - Квартира в хорошем состоянии. - Остается вся мебель. - Окна во двор. - Санузел раздельный, отделан кафельной плиткой. - Установлены стеклопакеты. - Современные батареи. - Есть бойлер, горячая вода будет даже во время летних отключений. **О доме и районе** - Ухоженный дом, чистая парадная. - Недавно заменены лифты. - Зеленый двор: много деревьев, современная детская площадка, есть баскетбольная зона. - Отличное расположение: рядом остановки общественного транспорта, магазины, все ПВЗ, два торговых центра в соседних домах. - Для прогулок и спорта рядом парк Озеро Долгое, Юнтовский лесопарк. **Условия продажи** - Без долгов и обременений. - Ипотека возможна. - Прямая продажа. - Один взрослый собственник. - Собственность более 25 лет.





Move.ru - вся недвижимость России