

Создано: 04.02.2026 в 22:15

Обновлено: 05.02.2026 в 12:34

Санкт-Петербург, Расстанная улица, 4

**9 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Расстанная улица, 4

Округ

[СПб, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Расстанная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

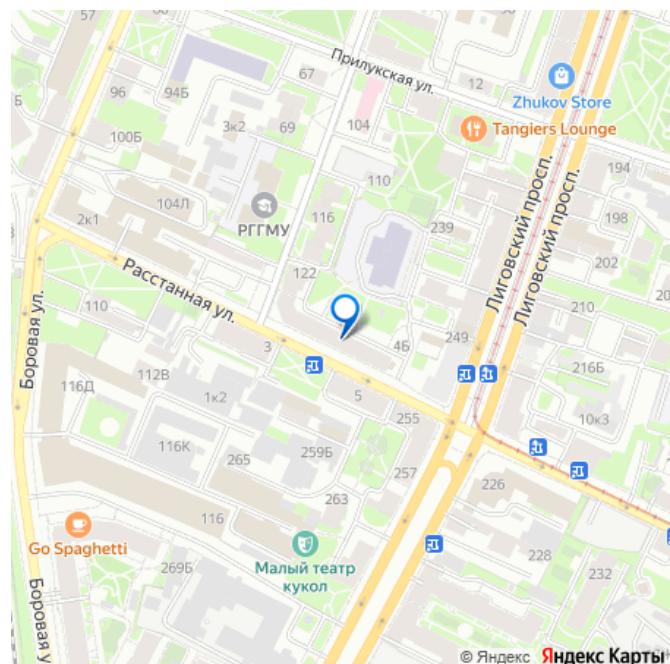
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

<https://spb.move.ru/objects/9288939582>

Екатерина Александровна Цветкова,  
Панорама

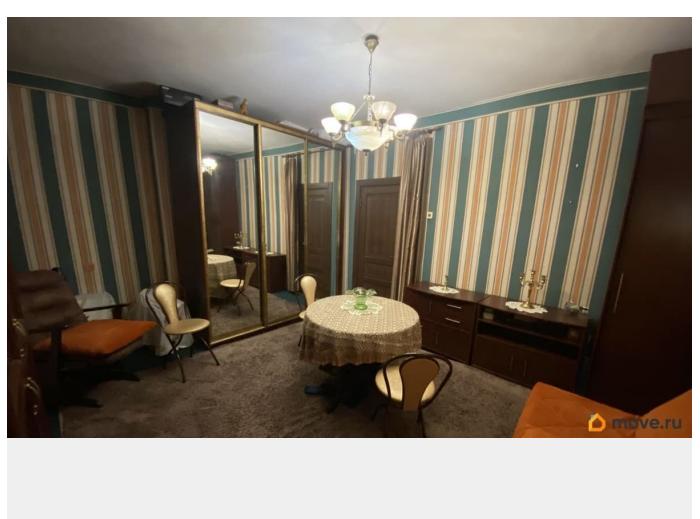
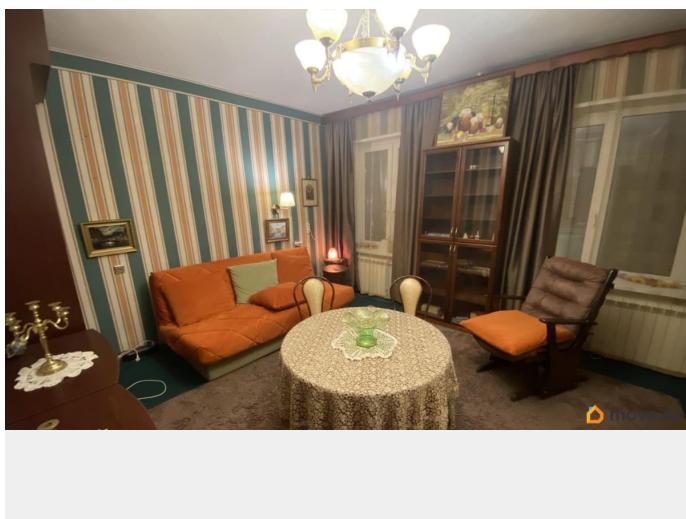
**79111813648**

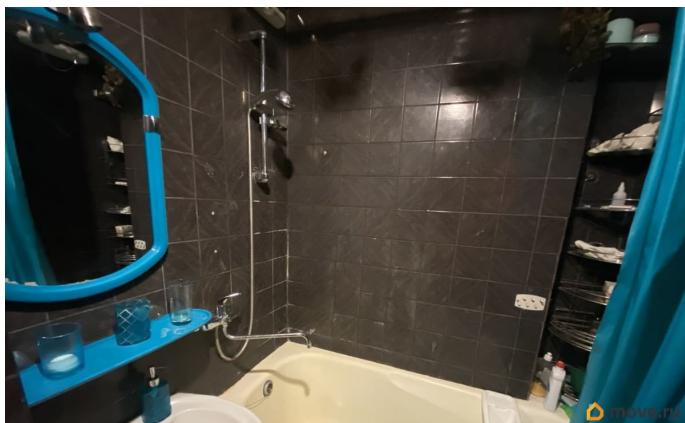
для заметок

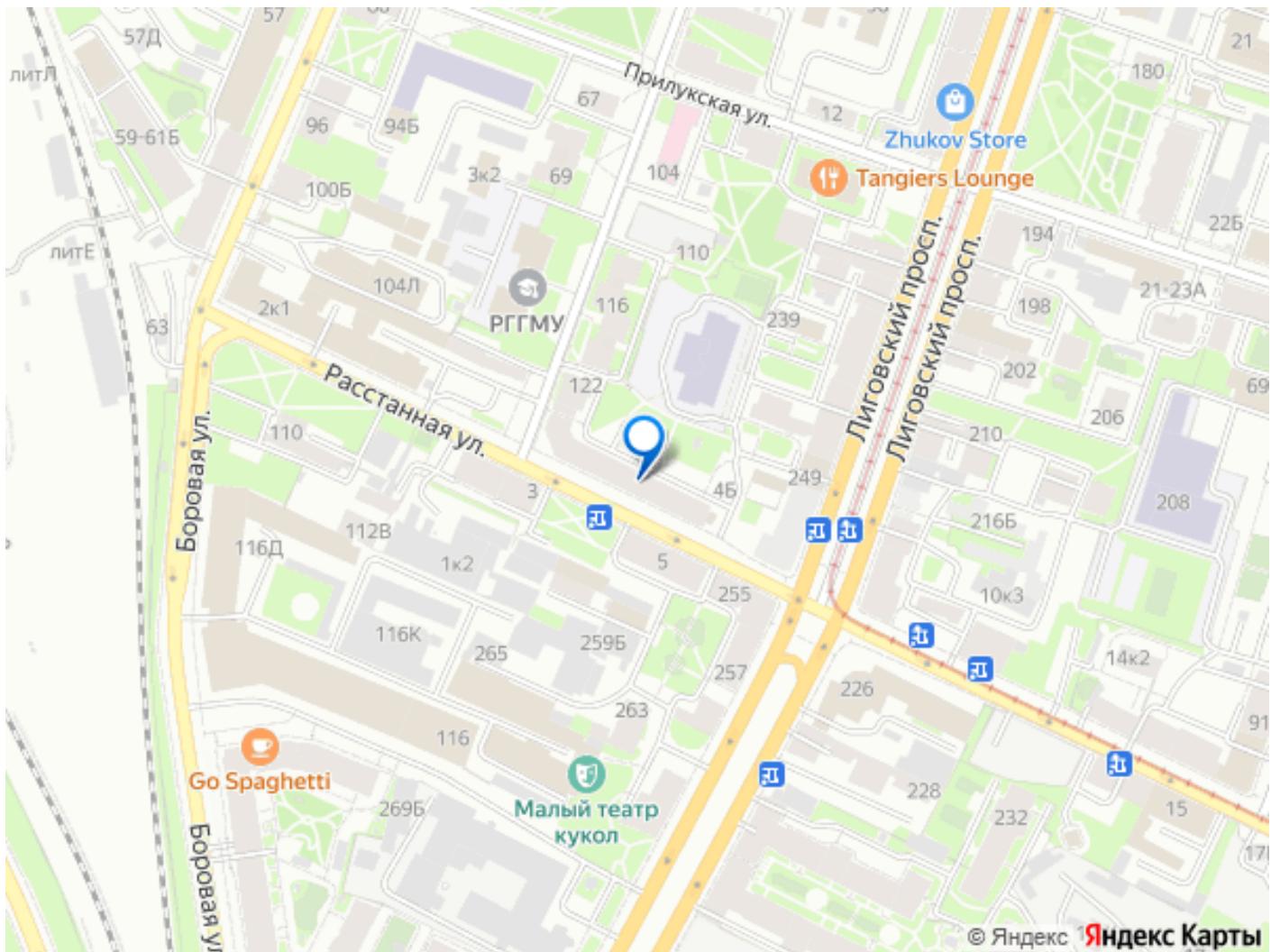
## Описание

Добрый день! Продается просторная атмосферная квартира у Обводного канала.

Дом кирпичный 1930 г. п. , полный капитальный ремонт был произведён в 1995 году. Перекрытия железобетонные. Объект расположен на 5 этаже 5 этажного дома. Общая площадь квартиры 40 кв м, кухня 7 кв м, санузел раздельный. Высота потолков 2, 88 м. Квартира в хорошем состоянии можно въехать и жить. Прямая продажа. Один совершеннолетний собственник. Собственность более 10 лет. Полная сумма в договоре. Документы проверены. Долгов и обременений нет. Преимущества -до центра города(Московский вокзал) 30 минут пешком -до метро (Обводный канал) 5 минут пешком - жилая комната не граничит с соседями по периметру и сверху -окна в тихий двор - тёплый кирпичный дом -высокие потолки - всегда есть места для парковки  
Записывайтесь на просмотры.







Move.ru - вся недвижимость России