

Создано: 04.02.2026 в 22:15

Обновлено: 07.03.2026 в 12:14

Санкт-Петербург, Расстанная улица, 4

**9 450 000 ₹**

Санкт-Петербург, Расстанная улица, 4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Расстанная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

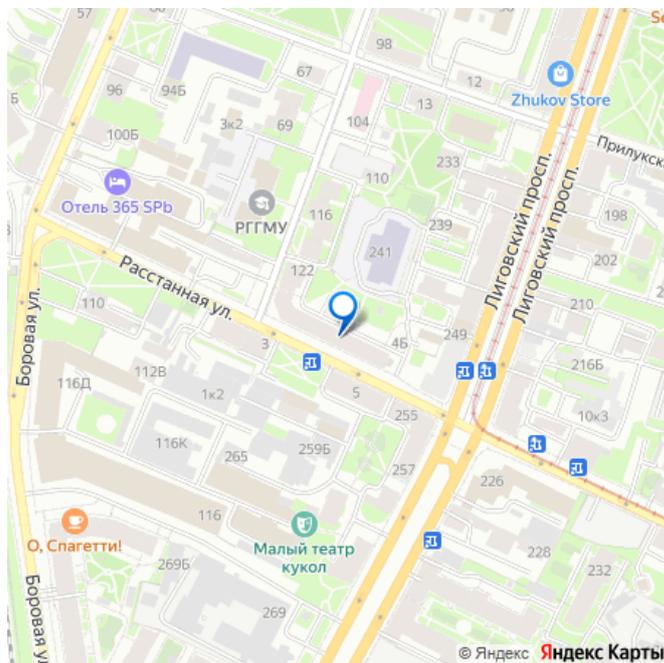
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9288939582>

**Екатерина Александровна Цветкова,  
Панорама**

**79111813648**

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

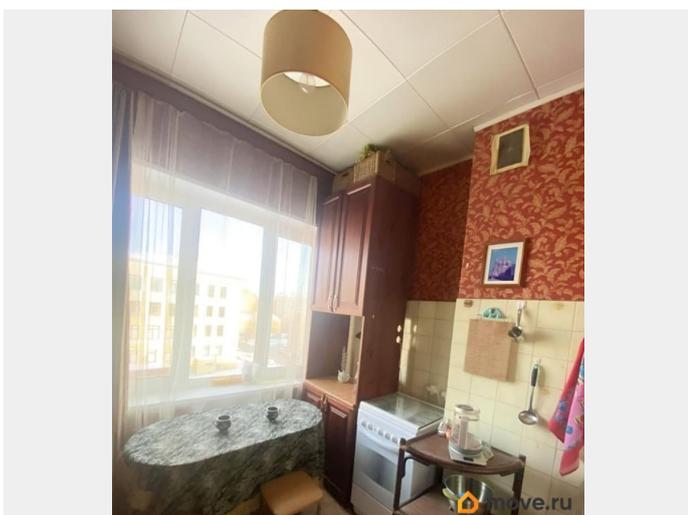
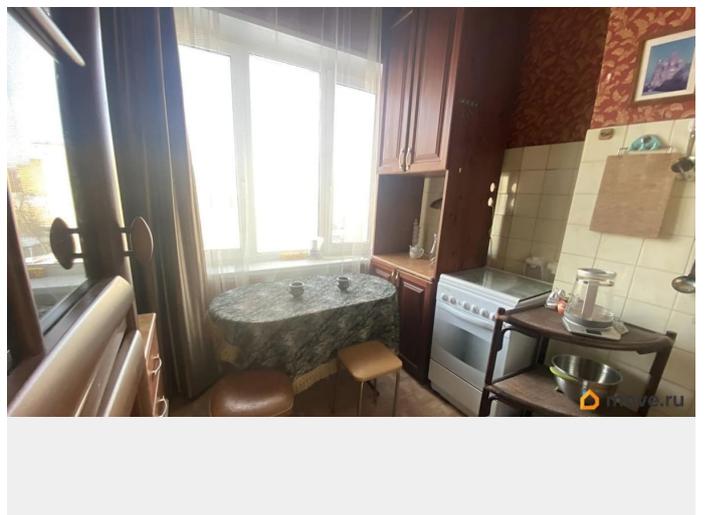
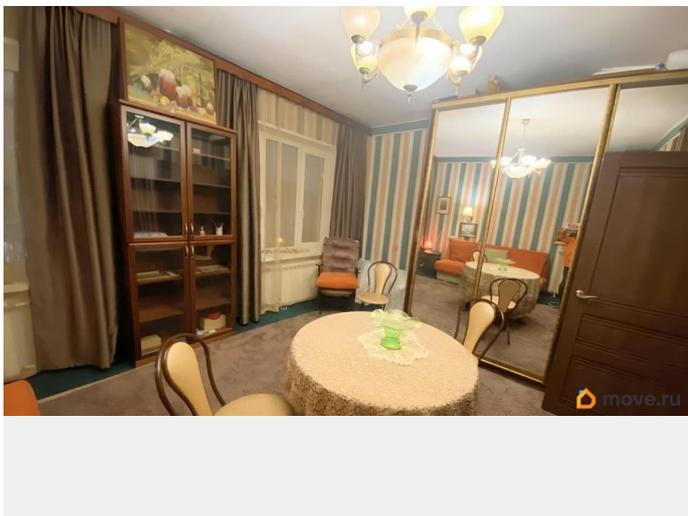
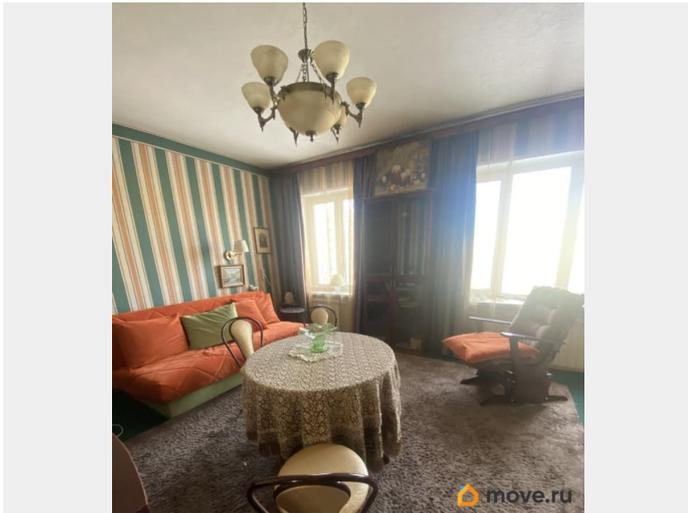
возможна ипотека, лифт, парковка

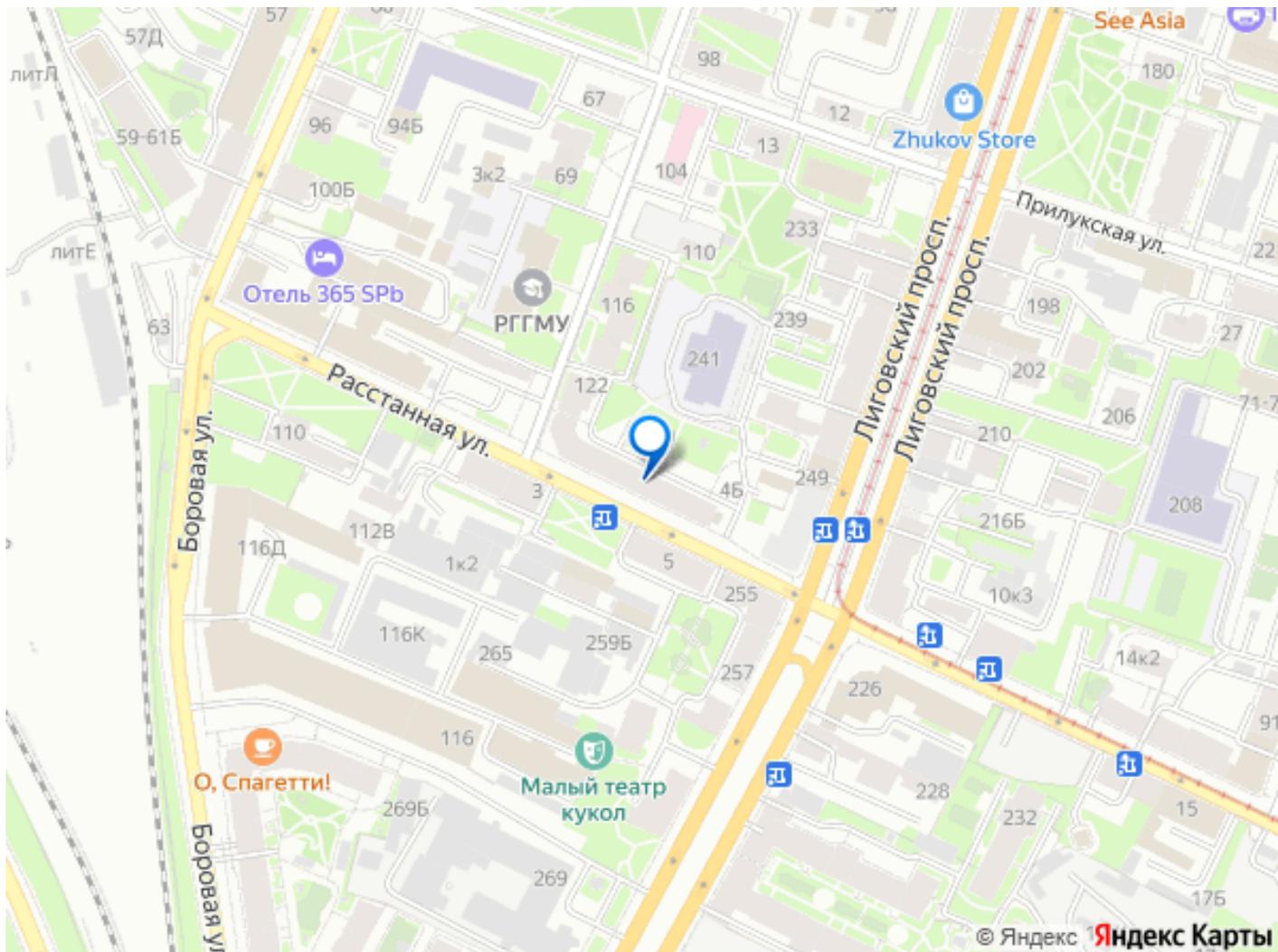
## Описание

Идеальная квартира с идеальными документами. Продается просторная атмосферная квартира у Обводного канала.

\_\_\_\_\_ Дом кирпичный 1933г. п. , полный капитальный ремонт был произведён в 1995 году. Перекрытия железобетонные. Объект расположен на 5 этаже 5 этажного дома. Общая площадь квартиры 40 кв м, кухня 7 кв м, санузел раздельный. Высота потолков 2,88 м. Квартира в хорошем состоянии можно въехать и жить. Прямая продажа. Один совершеннолетний собственник.

Собственность более 10 лет. Полная сумма в договоре. Документы проверены. Долгов и обременений нет. Преимущества -до центра города(Московский вокзал) 30 минут пешком -до метро (Обводный канал) 5 минут пешком -жилая комната не граничит с соседями по периметру и сверху -окна в тихий двор -тёплый кирпичный дом -высокие потолки - всегда есть места для парковки  
Записывайтесь на просмотры.





Move.ru - вся недвижимость России