

Создано: 07.02.2026 в 17:56

Обновлено: 15.02.2026 в 08:52

<https://spb.move.ru/objects/9289257279>

Агент

79812800768

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 3к2

17 750 000 ₽

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 3к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.3 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

13/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

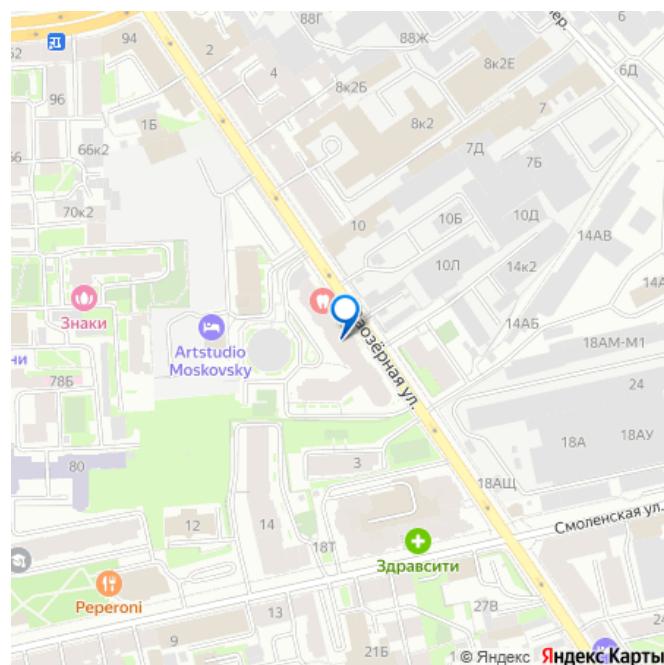
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

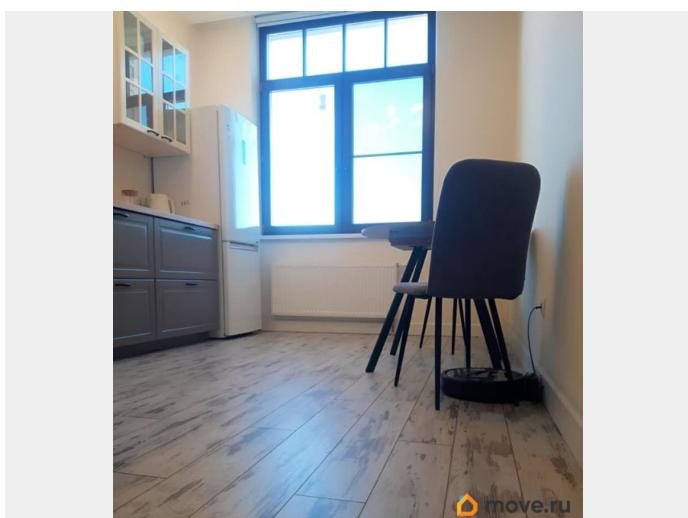
да

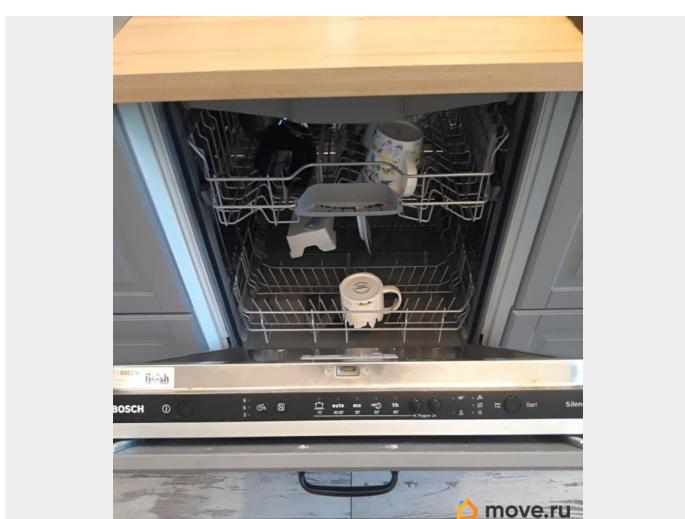
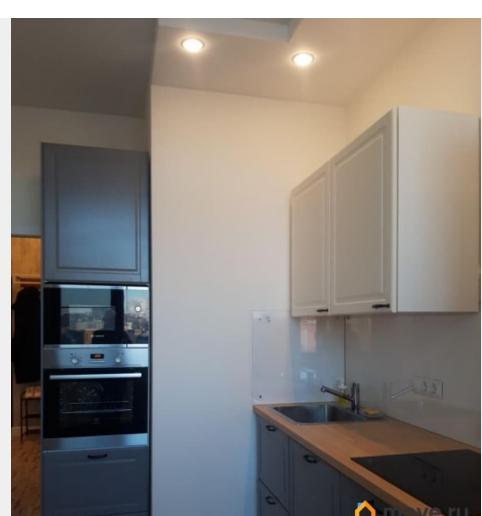
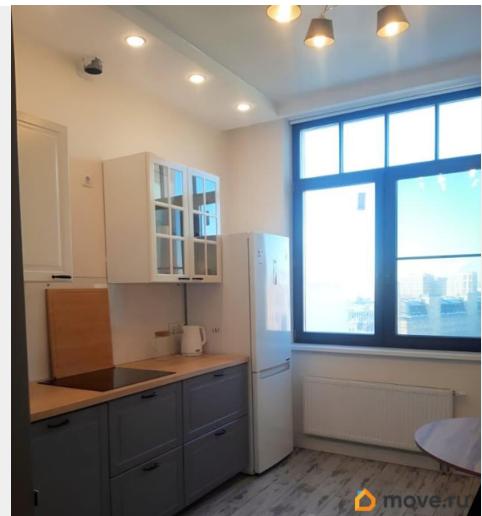
возможна ипотека, лифт, парковка

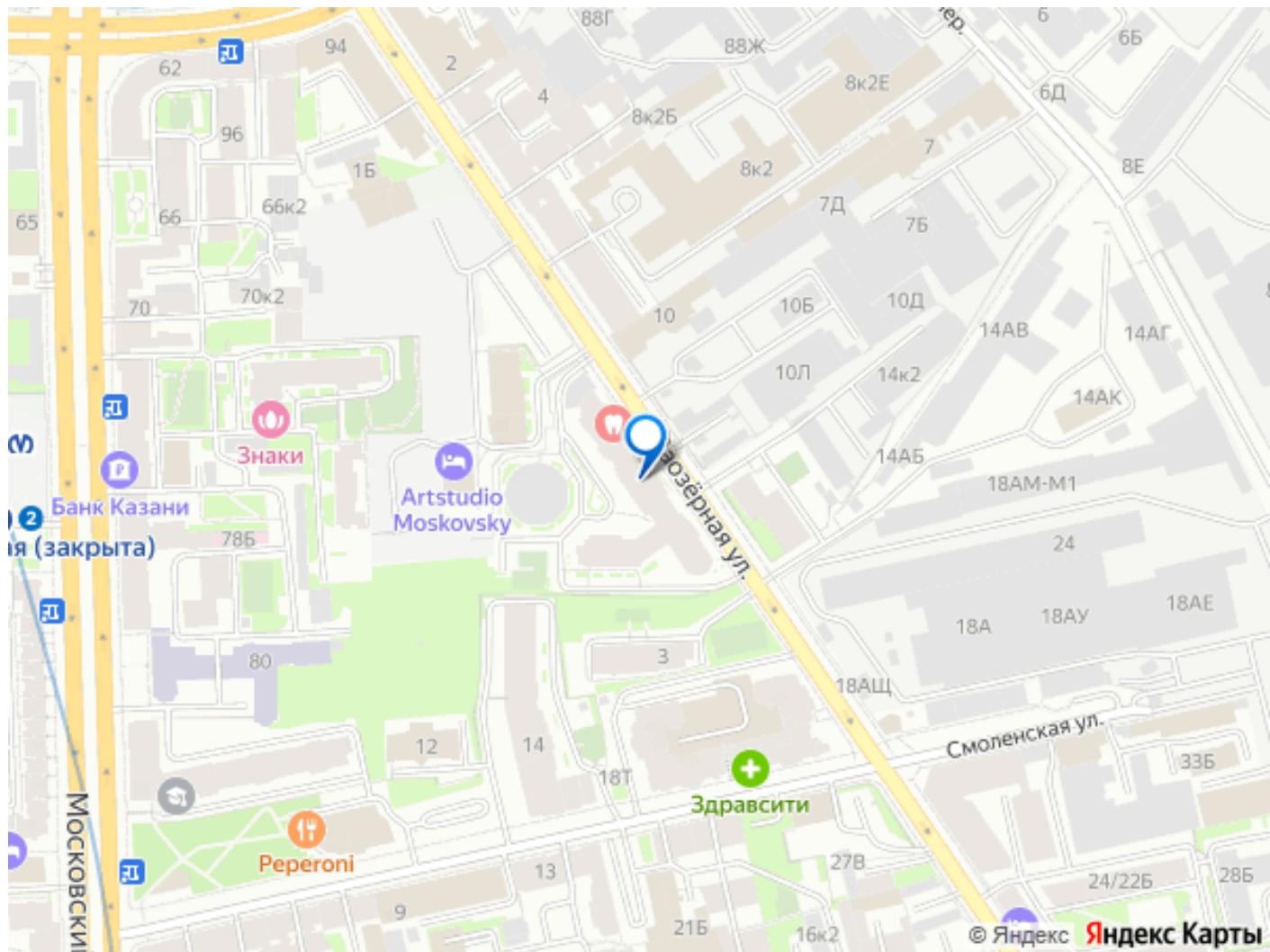
Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 40 квадратных метров, расположенная на 13 этаже. Окна выходят в тихий двор, на солнечную сторону. Квартира с хорошей отделкой. Потолки 3 метра! В коридоре есть гардеробная! В комнате установлен кондиционер. Металлическая входная дверь высокого качества. Мебель и бытовую технику, по вашему желанию, собственник может оставить в квартире! Современный облик дома и его стильное оформление дополняются высокими эксплуатационными характеристиками, в том числе качественной теплоизоляцией. В окнах установлены двухкамерные стеклопакеты, сами окна деревянные! Таким образом в квартире тепло даже при очень низких температурах воздуха, которые иногда бывают в нашем городе. Дом оснащен единой многоступенчатой системой фильтрации воды. Горячая вода приготавливается в замкнутом теплообменнике из очищенной холодной воды. Это не оставит вас без горячей воды во время плановых летних

отключений горячего водоснабжения!
Безопасность обеспечивает охраняемая,
огороженная, территория. Здесь
предусмотрена ступенчатая система защиты:
ворота с дистанционным управлением,
индивидуальные колючи, КПП, домофоны,
видеонаблюдение с выводом сигнала на
центральный диспетчерский пост. На
территории расположены: зона отдыха,
спортивная и детская площадка, подземный
и крытый паркинг, расположившийся под
крышей памятника архитектуры -
Газгольдера. Несмотря на хорошее
техническое и охранное оснащение дома,
квартплата складывается достаточно
умеренных размеров. Дом очень удачно
расположен вблизи основных городских
транспортных артерий, таких как Московский
проспект, Обводный канал, ЗСД, а также
станции метрополитена. Вместе с этим дом
расположен на тихой улице, зона для
прогулок предусмотрена на придомовой
территории. Более подробно об этих и других
преимуществах квартиры с удовольствием
расскажу на показе! Эта светлая и
просторная квартира станет прекрасным
выбором для тех, кто ценит комфорт и
удобство расположения. Живите в гармонии
с современным городом, наслаждаясь
удобством расположения и качеством жизни,
которое предлагает эта квартира.







Move.ru - вся недвижимость России