

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 3к2

17 750 000 ₽

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 3к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.3 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

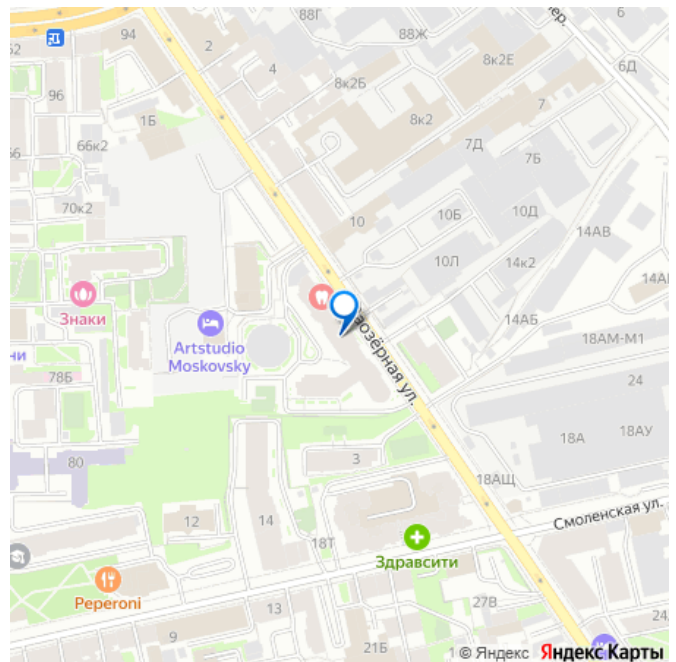
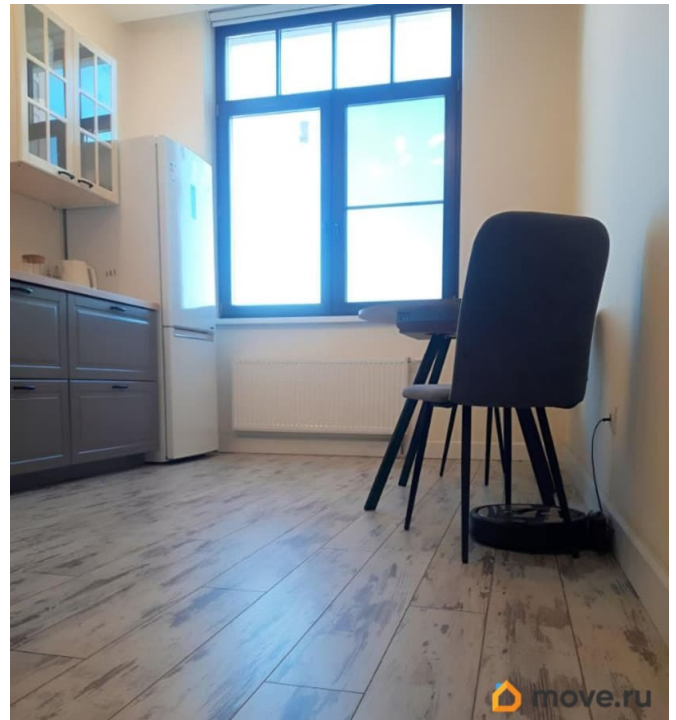
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

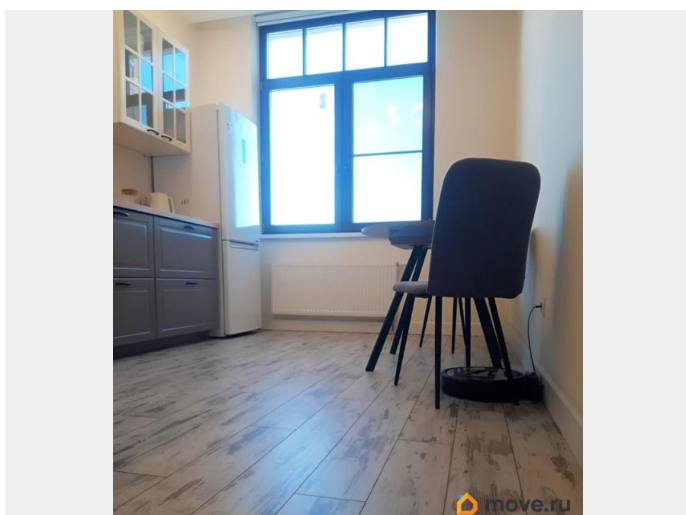
да

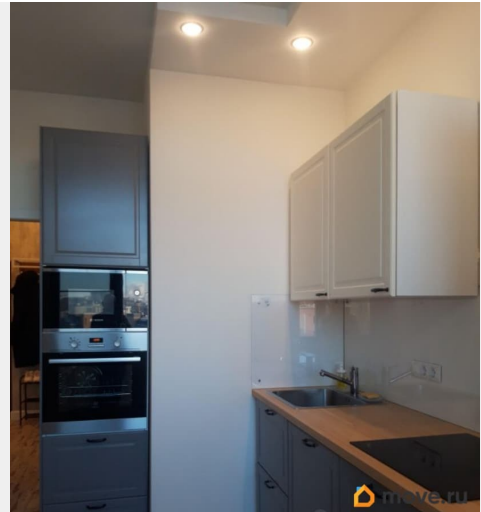
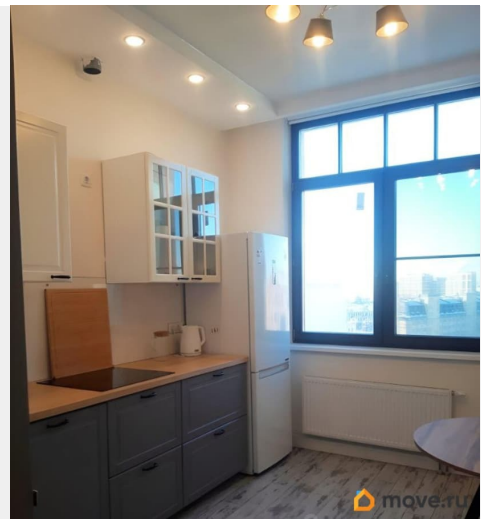
возможна ипотека, лифт, парковка

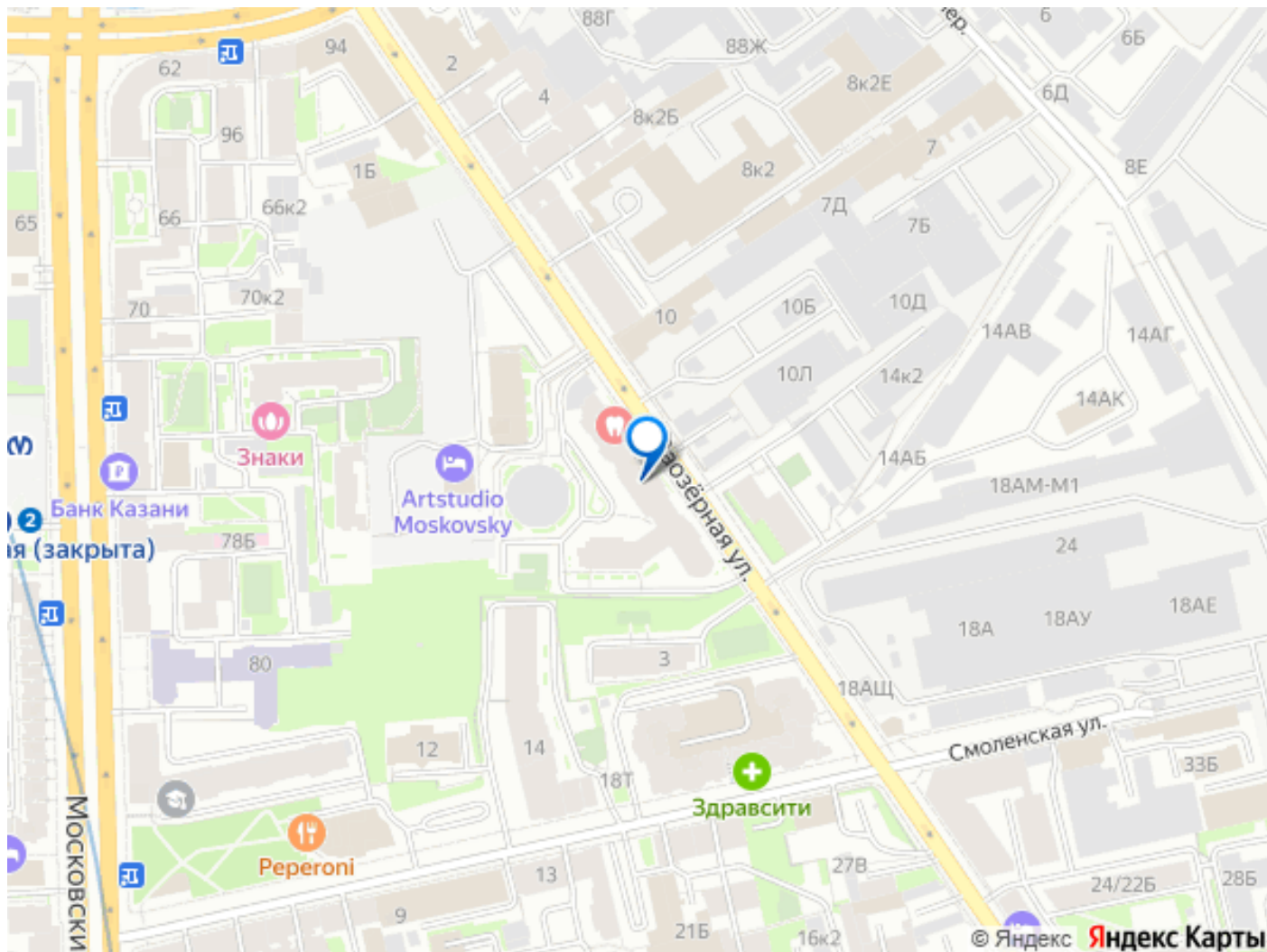
Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 40 квадратных метров, расположенная на 13 этаже. Окна выходят в тихий двор, на солнечную сторону. Квартира с хорошей отделкой. Потолки 3 метра! В коридоре есть гардеробная! В комнате установлен кондиционер. Металлическая входная дверь высокого качества. Мебель и бытовую технику, по вашему желанию, собственник может оставить в квартире! Современный облик дома и его стильное оформление дополняются высокими эксплуатационными характеристиками, в том числе качественной теплоизоляцией. В окнах установлены двухкамерные стеклопакеты, сами окна деревянные! Таким образом в квартире тепло даже при очень низких температурах воздуха, которые иногда бывают в нашем городе. Дом оснащен единой многоступенчатой системой фильтрации воды. Горячая вода приготавливается в замкнутом теплообменнике из очищенной холодной воды. Это не оставит вас без горячей воды во время плановых летних

отключений горячего водоснабжения!
Безопасность обеспечивает охраняемая, огороженная, территория. Здесь предусмотрена ступенчатая система защиты: ворота с дистанционным управлением, индивидуальные колючи, КПП, домофоны, видеонаблюдение с выводом сигнала на центральный диспетчерский пост. На территории расположены: зона отдыха, спортивная и детская площадка, подземный и крытый паркинг, расположившейся под крышей памятника архитектуры - Газгольдера. Несмотря на хорошее техническое и охрannое оснащение дома, квартплата складывается достаточно умеренных размеров. Дом очень удачно расположен вблизи основных городских транспортных артерий, таких как Московский проспект, Обводный канал, ЗСД, а также станции метрополитена. Вместе с этим дом расположен на тихой улице, зона для прогулок предусмотрена на придомовой территории. Более подробно об этих и других преимуществах квартиры с удовольствием расскажу на показе! Эта светлая и просторная квартира станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство расположения. Живите в гармонии с современным городом, наслаждаясь удобством расположения и качеством жизни, которое предлагает эта квартира.







Move.ru - вся недвижимость России